



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 535 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKLUND BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vikaneveien 315
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Bjørklund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 618 166	8 801 006
Annen driftsinntekt		3 431 939	1 719 654
Sum inntekter		5 050 105	10 520 660
Kostnader			
Varekostnad		505 445	7 737 170
Lønnskostnad		1 381 652	1 370 036
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	268 481	43 820
Annen driftskostnad		1 923 610	587 350
Sum kostnader		4 079 189	9 738 376
Driftsresultat		970 916	782 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			1 460 500
Annen renteinntekt		233 186	174 974
Annen finansinntekt	1	21 358 534	156 615
Sum finansinntekter		21 591 720	1 792 089
Annen rentekostnad		311 204	435 204
Annen finanskostnad	1	468 152	280 498
Sum finanskostnader		779 356	715 702
Netto finans		20 812 364	1 076 387
Ordinært resultat før skattekostnad		21 783 280	1 858 671
Skattekostnad på ordinært resultat	10	57 750	
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 725 530	1 858 671
Årsresultat		21 725 530	1 858 671
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 106 000	463 469
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 619 530	1 395 202



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		21 725 530	1 858 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 663 273	12 141 692
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 948 588	969 961
Sum varige driftsmidler		9 611 861	13 111 653
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	20 810 083	4 000 000
Lån til foretak i samme konsern	3	4 420 226	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	950 617	9 731 526
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			2 359 061
Sum finansielle anleggsmidler		26 180 926	16 090 587
Sum anleggsmidler		35 792 786	29 202 240
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		239 814	354 626
Andre fordringer		395 804	1 236 263
Sum fordringer		635 618	1 590 889
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	3 776 792	2 631 671
Sum investeringer		3 776 792	2 631 671
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 976 872	1 703 165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 976 872	1 703 165
Sum omløpsmidler		17 389 282	5 925 725



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		53 182 068	35 127 964
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (115 aksjer à kr 2 076,05)	6, 7	238 746	238 746
Overkurs	7	679 721	679 721
Sum innskutt egenkapital		918 467	918 467
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	41 852 066	24 232 536
Sum opptjent egenkapital		41 852 066	24 232 536
Sum egenkapital	7	42 770 533	25 151 003
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	57 750	
Sum avsetninger for forpliktelser		57 750	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 585 960	9 474 430
Sum annen langsiktig gjeld		5 585 960	9 474 430
Sum langsiktig gjeld		5 643 710	9 474 430
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		1 447 587	61 947
Skyldige offentlige avgifter		102 637	258 375
Annen kortsiktig gjeld		3 217 602	182 210
Sum kortsiktig gjeld		4 767 825	502 532
Sum gjeld		10 411 535	9 976 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 182 068	35 127 964



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 166318

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 535 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKLUND BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vikaneveien 315
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Bjørklund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



Organisasjonsnr: 952 535 560
BJØRKLUND BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 618 166	8 801 006
Annen driftsinntekt		3 431 939	1 719 654
Sum inntekter		5 050 105	10 520 660
Kostnader			
Varekostnad		505 445	7 737 170
Lønnskostnad		1 381 652	1 370 036
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	268 481	43 820
Annen driftskostnad		1 923 610	587 350
Sum kostnader		4 079 189	9 738 376
Driftsresultat		970 916	782 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			1 460 500
Annen renteinntekt		233 186	174 974
Annen finansinntekt	1	21 358 534	156 615
Sum finansinntekter		21 591 720	1 792 089
Annen rentekostnad		311 204	435 204
Annen finanskostnad	1	468 152	280 498
Sum finanskostnader		779 356	715 702
Netto finans		20 812 364	1 076 387
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	57 750	
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 725 530	1 858 671
Årsresultat		21 725 530	1 858 671
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 106 000	463 469
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 619 530	1 395 202
Sum overføringer og disponeringer		21 725 530	1 858 671



Organisasjonsnr: 952 535 560
BJØRKLUND BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	7 663 273	12 141 692
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	1 948 588	969 961
Sum varige driftsmidler			
		9 611 861	13 111 653
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	3	20 810 083	4 000 000
Lån til foretak i samme konsern			
	3	4 420 226	
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4	950 617	9 731 526
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
			2 359 061
Sum finansielle anleggsmidler			
		26 180 926	16 090 587
Sum anleggsmidler			
		35 792 786	29 202 240
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		239 814	354 626
Andre fordringer			
		395 804	1 236 263
Sum fordringer			
		635 618	1 590 889
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	5	3 776 792	2 631 671
Sum investeringer			
		3 776 792	2 631 671
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		12 976 872	1 703 165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		12 976 872	1 703 165
Sum omløpsmidler			
		17 389 282	5 925 725
SUM EIENDELER			
		53 182 068	35 127 964



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (115 aksjer à kr 2 076,05)	6, 7	238 746	238 746
Overkurs	7	679 721	679 721
Sum innskutt egenkapital		918 467	918 467

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	41 852 066	24 232 536
Sum opptjent egenkapital		41 852 066	24 232 536

Sum egenkapital	7	42 770 533	25 151 003
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	10	57 750	
Sum avsetninger for forpliktelse		57 750	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 585 960	9 474 430
Sum annen langsiktig gjeld		5 585 960	9 474 430
Sum langsiktig gjeld		5 643 710	9 474 430

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		1 447 587	61 947
Skyldige offentlige avgifter		102 637	258 375
Annen kortsiktig gjeld		3 217 602	182 210
Sum kortsiktig gjeld		4 767 825	502 532

Sum gjeld		10 411 535	9 976 962
------------------	--	-------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 182 068	35 127 964
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 952 535 560
BJØRKLUND BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter og andre driftsinntekter Salg av varer og tømmer tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Salg av fast eiendom inntektsføres ved overlevering. Finansinntekter Utbytter fra datterselskaper og tilknyttede selskaper inntektsføres i avsetningsåret. Gevinst ved salg av aksjer inntektsføres på avtaletidspunkt for overdragelse. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter i hovedsak entreprenørvirksomheten. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer balanseføres til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Egenregiprosjekter Egenregiprosjekter i arbeid ved årsskiftet balanseføres til medgåtte kostnader. Fortjeneste inntektsføres ved overlevering. Det er ingen igangværende prosjekter ved årsskiftet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



ØST- REVISJON

Fredrikstad - Råde

Til generalforsamlingen
i Bjørklund Bygg & Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bjørklund Bygg & Eiendom AS' sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 21.725.530. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 18.3.2022

Øst-Revisjon AS
Org.nr. 921 595 336

Helle Grøm
Statsautorisert revisor

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 2 av 2



Noter 2021

BJØRKLUND BYGG & EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og andre driftsinntekter

Salg av varer og tømrertjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Salg av fast eiendom inntektsføres ved overlevering.

Finansinntekter

Utbytter fra datterselskaper og tilknyttede selskaper inntektsføres i avsetningsåret.

Gevinst ved salg av aksjer inntektsføres på avtaletidspunkt for overdragelse.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter i hovedsak entreprenørvirksomheten. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer balanseføres til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Egenregiprosjekter

Egenregiprojekter i arbeid ved årsskiftet balanseføres til medgåtte kostnader. Fortjeneste inntektsføres ved overlevering. Det er ingen igangværende prosjekter ved årsskiftet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Annen finansinntekt og annen finanskostnad

Annen finansinntekt og annen finanskostnad gjelder gevinst og tap ved salg av aksjer samt utbytter.



Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter, bygn. og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	12 141 692	1 117 137	13 258 829
Tilgang i året	2 050 248	1 290 662	3 340 910
Avgang i året	(6 528 667)	(124 437)	(6 653 104)
Anskaffelseskost 31.12.2021	7 663 273	2 283 362	9 946 635
Akkumulerte nedskr. 31.12.2021		(334 773)	(334 773)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	7 663 273	1 948 589	9 611 862
Årets avskrivninger		268 480	268 480
Økonomisk levetid		3-5 år	
Avskrivningsplan		20 - 33 %	

Note 3 - Konsern - aksjer og fordringer

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Bruket Næringspark AS	Fredrikstad	100 %	2 690 138	138 452
Fredrikstad Eiendomsutvikling AS	Fredrikstad	100 %	3 303 526	293 375
Bruket Kontorfellesskap AS	Fredrikstad	100 %	1 239 575	306 910

Fredrikstad Eiendomsutvikling AS var eid 50 % pr 1.1. og er oppført som tilknyttet selskap i balansen for 2020. Selskapet har ytt lån til Bruket Kontorfellesskap AS på kr 4 420 226.

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital 31.12.2021	Årsresultat for 2021
Bruket 35 AS	Fredrikstad	17,63%	1 003 163	- 289 771

Note 5 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	3 776 792	3 781 007

Markedsbaserte aksjer balanseføres til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	115	2 076,05	238 746

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel
Bjørklund, Per Arild, styreleder/daglig leder	115	100,00%



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	238 746	679 721	24 232 536	25 151 003
Tilleggsutbytte			(4 106 000)	(4 106 000)
Årets resultat			21 725 530	21 725 530
Egenkapital 31.12.2021	238 746	679 721	41 852 066	42 770 533

Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 585 960	9 474 430
Sum pantsikret gjeld	5 585 960	9 474 430

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

Fast eiendom	7 663 273	12 141 692
Transportmidler	1 280 740	969 961
Sum	8 944 013	13 111 653

Note 9 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	21 783 280	1 858 671
+/- Permanente forskjeller	(20 947 676)	(1 287 411)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(2 007 715)	(705 217)
Årets skattegrunnlag	(1 172 110)	(133 957)
+/- Endring i utsatt skatt	57 750	
Skattekostnad i resultatregnskapet	57 750	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	800 265	727 016	73 250
Omløpsmidler	(56 000)	(56 000)	0
Gevinst- og tapskonto	3 450 776	5 531 740	(2 080 964)
Skattemessig fremførbart underskudd	(4 768 144)	(5 940 254)	1 172 110
Netto forskjeller	(573 103)	262 502	(835 605)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	573 103	0	573 103
Sum midlertidige forskjeller	0	262 502	(262 502)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	0	57 750	(57 750)