



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 223 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOHLBERG EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Doktor Holms vei 19A
0787 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Sohlberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	43 750	40 000
Sum kostnader		43 750	40 000
Driftsresultat		-43 750	-40 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 909 834	1 904 143
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		828 340	2 128 000
Annen renteinntekt		192 497	506 077
Annen finansinntekt		4 116 318	4 582 774
Sum finansinntekter		7 046 989	9 120 994
Annen rentekostnad		2 709 969	2 064 567
Sum finanskostnader		2 709 969	2 064 567
Netto finans		4 337 020	7 056 427
Ordinært resultat før skattekostnad		4 293 270	7 016 427
Skattekostnad på resultat	7	537 684	997 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 755 586	6 018 934
Årsresultat	8	3 755 586	6 018 934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 755 586	6 018 934
Totalresultat		3 755 586	6 018 934
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 000 000	5 372 000
Avsatt til annen egenkapital			646 934



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-4 244 414	
Sum overføringer og disponeringer		3 755 586	6 018 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	55 056 806	55 056 806
Investering i annet foretak i samme konsern	3, 4	2 014 200	2 014 200
Lån til foretak i samme konsern	5	19 949 703	39 189 539
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 6	30 682 638	30 682 638
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		550 000	650 000
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer		5 768 165	851 575
Sum finansielle anleggsmidler		114 021 511	128 444 757
Sum anleggsmidler		114 021 511	128 444 757
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	514 676	495 906
Andre kortsiktige fordringer	5	544 044	518 137
Konsernfordringer	5	4 116 318	3 562 598
Sum fordringer	5	5 175 038	4 576 641
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 086 435	1 635 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 086 435	1 635 244
Sum omløpsmidler		11 261 473	6 211 885
SUM EIENDELER		125 282 984	134 656 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	300 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		300 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	38 497 604	42 742 018
Sum opptjent egenkapital		38 497 604	42 742 018
Sum egenkapital	8	38 797 604	42 892 018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 10	73 544 000	77 136 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 151 177	12 078 951
Sum annen langsiktig gjeld		81 695 177	89 214 951
Sum langsiktig gjeld		81 695 177	89 214 951
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	7	537 684	917 154
Utbytte	8		
Annen kortsiktig gjeld	5	4 252 520	1 632 520
Sum kortsiktig gjeld	5	4 790 204	2 549 674
Sum gjeld		86 485 381	91 764 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		125 282 984	134 656 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 567358

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 223 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOHLBERG EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Doktor Holms vei 19A
0787 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Sohlberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 989 223 224
SOHLBERG EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	43 750	40 000
Sum kostnader		43 750	40 000
Driftsresultat		-43 750	-40 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 909 834	1 904 143
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		828 340	2 128 000
Annen renteinntekt		192 497	506 077
Annen finansinntekt		4 116 318	4 582 774
Sum finansinntekter		7 046 989	9 120 994
Annen rentekostnad		2 709 969	2 064 567
Sum finanskostnader		2 709 969	2 064 567
Netto finans		4 337 020	7 056 427
Ordinært resultat før skattekostnad		4 293 270	7 016 427
Skattekostnad på resultat	7	537 684	997 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 755 586	6 018 934
Årsresultat	8	3 755 586	6 018 934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 755 586	6 018 934
Totalresultat		3 755 586	6 018 934
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 000 000	5 372 000
Avsatt til annen egenkapital			646 934
Overført fra annen egenkapital		-4 244 414	
Sum overføringer og disponeringer		3 755 586	6 018 934



Organisasjonsnr: 989 223 224
SOHLBERG EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	55 056 806	55 056 806
Investering i annet foretak i samme konsern	3, 4	2 014 200	2 014 200
Lån til foretak i samme konsern	5	19 949 703	39 189 539
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 6	30 682 638	30 682 638
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		550 000	650 000
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer		5 768 165	851 575
Sum finansielle anleggsmidler		114 021 511	128 444 757
Sum anleggsmidler		114 021 511	128 444 757
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	514 676	495 906
Andre kortsiktige fordringer	5	544 044	518 137
Konsernfordringer	5	4 116 318	3 562 598
Sum fordringer	5	5 175 038	4 576 641
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 086 435	1 635 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 086 435	1 635 244
Sum omløpsmidler		11 261 473	6 211 885
SUM EIENDELER		125 282 984	134 656 642



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8, 9 300 000 150 000

Beholdning av egne aksjer 9

Sum innskutt egenkapital 300 000 150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 38 497 604 42 742 018

Sum opptjent egenkapital 38 497 604 42 742 018

Sum egenkapital 8 38 797 604 42 892 018

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 7

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 5, 10 73 544 000 77 136 000

Øvrig langsiktig gjeld 5 8 151 177 12 078 951

Sum annen langsiktig gjeld 81 695 177 89 214 951

Sum langsiktig gjeld 81 695 177 89 214 951

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 5

Betalbar skatt 7 537 684 917 154

Utbytte 8

Annen kortsiktig gjeld 5 4 252 520 1 632 520

Sum kortsiktig gjeld 5 4 790 204 2 549 674

Sum gjeld 86 485 381 91 764 625

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 125 282 984 134 656 642



Organisasjonsnr: 989 223 224
SOHLBERG EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Sohlberg Eiendom Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 989 223 224



Sohlberg Eiendom Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	43 750	40 000
Sum driftskostnader		43 750	40 000
Driftsresultat		-43 750	-40 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 909 834	1 904 143
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		828 340	2 128 000
Annen renteinntekt		192 497	506 077
Annen finansinntekt		4 116 318	4 582 774
Annen rentekostnad		2 709 969	2 064 567
Resultat av finansposter		4 337 020	7 056 427
Resultat før skattekostnad		4 293 270	7 016 427
Skattekostnad på resultat	7	537 684	997 493
Resultat		3 755 586	6 018 934
Årsresultat	8	3 755 586	6 018 934
Overføringer			
Tilleggsutbytte		8 000 000	5 372 000
Avsatt til annen egenkapital		0	646 934
Overført fra annen egenkapital		4 244 414	0
Sum overføringer		3 755 586	6 018 934



Sohlberg Eiendom Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3, 4	55 056 806	55 056 806
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3, 4	2 014 200	2 014 200
Lån til foretak i samme konsern	5	19 949 703	39 189 539
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 6	30 682 638	30 682 638
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		550 000	650 000
Andre langsiktige fordringer		5 768 165	851 575
Sum finansielle anleggsmidler		114 021 511	128 444 757
Sum anleggsmidler		114 021 511	128 444 757
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	514 676	495 906
Andre kortsiktige fordringer	5	544 044	518 137
Konsernfordringer	5	4 116 318	3 562 598
Sum fordringer	5	5 175 038	4 576 641
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 086 435	1 635 244
Sum omløpsmidler		11 261 473	6 211 885
Sum eiendeler		125 282 984	134 656 642



Sohlberg Eiendom Holding AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	300 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	38 497 604	42 742 018
Sum opptjent egenkapital		38 497 604	42 742 018
Sum egenkapital	8	38 797 604	42 892 018
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 10	73 544 000	77 136 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 151 177	12 078 951
Sum annen langsiktig gjeld		81 695 177	89 214 951
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	537 684	917 154
Annen kortsiktig gjeld	5	4 252 520	1 632 520
Sum kortsiktig gjeld	5	4 790 204	2 549 674
Sum gjeld		86 485 381	91 764 625
Sum egenkapital og gjeld		125 282 984	134 656 642

Oslo, 30.06.2023

Styret i Sohlberg Eiendom Holding AS

Christen Sohlberg
styreleder

Lars-Kristian Bjerk
nestleder

Nan Fløgstad
styremedlem



Sohlberg Eiendom Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer er uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Sohlberg Eiendom Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 3 - Investeringer i datterselskaper

	Eierandel	Anskaffelses - kost	Balanseført verdi
Arupsgate 5 AS	100%	8 766 635	9 051 472
Olav Ingstadsvei 1 AS	100%	22 653 771	22 653 771
Olav Ingstadsvei 3 AS	100%	23 291 563	23 291 563
			0
			0
			0
Gramveien Eiendom AS	50%	1 990 200	1 990 200
Skaugumsåsen Invest AS	80%	24 000	24 000
Rondeslott Eiendom AS	100%	30 000	30 000
Rondeslott Eiendomsforvaltning AS	100%	30 000	30 000
Sum		56 786 169	57 071 006

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS				
Arupsgate 5 AS	Lysaker	100,0%	3 529 953	100 804
Eiffel Eiendom AS	Lysaker	25,0%	45 567 146	6 073 074
Enerklima AS	Våler i Østfold	30,0%	505 394	6 686
Gramveien Eiendom AS	Askim	100,0%	128 910	66 730
Halfdan Wilhelmsens Alle 1 B AS	Lysaker	50,0%	-10 357 623	-713 494
Olav Ingstadsvei 1 AS	Lysaker	100,0%	6 541 010	2 776 603
Olav Ingstadsvei 3 AS	Lysaker	100,0%	6 902 762	2 697 343
Ringsveien 3 AS	Lysaker	50,0%	-159 109	726 843
Rondeslott Eiendom AS	Lysaker	100,0%	28 398	
Rondeslott Eiendomsforvaltning AS	Lysaker	100,0%	860 155	-144 478
Skaugumsåsen Invest AS	Oslo	80,0%	-2 637 043	-1 008 487
Sohlberg & Toftenes AS	Lysaker	47,1%	3 407 457	3 355 066
Sum			54 317 410	13 936 689

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	19 949 703	39 189 539
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 116 318	3 562 598
Sum	24 066 021	42 752 137
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	8 151 177	12 078 951
Sum	8 151 177	12 078 951



Sohlberg Eiendom Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler mv. /Annet foretak i samme konsern

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Sohlberg & Toftenes AS	31,4%	449 750	449 750
Eiffel Eiendom AS	25%	25 863 788	25 863 788
Enerklime AS	30%	33 600	33 600
Halfdan Wilhelmsens allè 1 B AS	50%	1 653 500	1 653 500
			0
			0
Ringsveien 3 AS	50%	2 682 000	2 682 000
			0
Sum		30 682 638	30 682 638

Note 7 Skatt

Arets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	537 684	997 493
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	537 684	997 493
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 293 270	7 016 427
Permanente forskjeller	-5 965 570	-6 410 143
Mottatt konsernbidrag	4 116 318	3 927 774
Avgitt konsernbidrag	0	-365 176
Skattepliktig inntekt	2 444 018	4 168 882
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-367 906	-27 295
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	905 590	944 449
Sum betalbar skatt i balansen	537 684	917 154

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Sohlberg Eiendom Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	150 000	42 742 018	42 892 018
Tilleggsutbytte		-8 000 000	-8 000 000
Nyemisjon	150 000	0	150 000
Årets resultat		3 755 586	3 755 586
Egenkapital 31. desember 2022	300 000	38 497 604	38 797 604

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sohlberg Eiendom Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	16	3 000,0	48 000
B-aksjer	84	3 000,0	252 000
Sum	100		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Fanny Christiane Fløgstad Sohlberg	2	42	44	44,0	44,0
Nanna Fløgstad Sohlberg	2	42	44	44,0	44,0
Christen Sohlberg	12	12	12	12,0	12,0
Totalt antall aksjer	16	84	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Christen Sohlberg	styreleder	12	0	12
Totalt antall aksjer		12	0	12

Note 10 Gjeld til kredittinstitusjon

Eiendommer eiet av datterselskaper er stillet som sikkerhet for lånene.



Til generalforsamlingen i Sohlberg Eiendom Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sohlberg Eiendom Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 755 586. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

.....
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 30. juni 2023
Krogh Revisjon AS



Nils-Kristian Krogh
Statsautorisert revisor