



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 568 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCOOPR BOLIGLÅN AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 100
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Nitteberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 958 437	1 753 407
Sum inntekter		1 958 437	1 753 407
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 444 532	1 630 604
Annen driftskostnad	3	398 269	330 134
Sum kostnader		1 842 802	1 960 738
Driftsresultat		115 636	-207 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		390	405
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 315	67
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-1 926	338
Ordinært resultat før skattekostnad		113 710	-206 993
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	113 710	-206 993
Årsresultat		113 710	-206 993
Totalresultat		113 710	-206 993
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		113 710	-206 993
Sum overføringer og disponeringer		113 710	-206 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	5	198 575	437 357
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	903 281	519 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		903 281	519 014
Sum omløpsmidler		1 101 856	956 371
SUM EIENDELER		1 101 856	956 371

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	248 316	134 606
Sum opptjent egenkapital		248 316	134 606
Sum egenkapital		648 316	534 606
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 555	3 041
Skyldige offentlige avgifter		115 042	119 109
Annen kortsiktig gjeld		278 943	299 615
Sum kortsiktig gjeld		453 540	421 765
Sum gjeld		453 540	421 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 101 856	956 371



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lendr AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Lendr AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 113 710. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 9. mars 2018

Kr. Wilhelmsen & Co. AS

Sven Arne Rauan
Statsautorisert revisor



Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salgsinntekter er inntektsført på leveringstidspunktet for de solgte tjenester.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet og poster som har forfall innenfor ett år regnet fra transaksjonsdato. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Nærstående parter

Som nærstående parter er å anse selskap/personer som står som aksjonærer og/eller styremedlemmer, samt selskap eiet av disse.

Note 2 - Lønnskostnad

Lønnskostnad består av følgende poster;	2017	2016
Lønninger	1.147.228	1.403.164
Arbeidsgiveravgift/finansskatt	241.374	194.489
Pensjonskostnader, OTP	31.365	22.462
Andre kostnader	<u>24.565</u>	<u>10.490</u>
	<u>1.444.532</u>	<u>1.630.604</u>

Selskapet har i 2017 hatt gjennomsnittlig 2 årsverk tilknyttet virksomheten.

OTP ordninger er etablert til fordel ansatte i henhold til gjeldende forskrifter.

Det har ikke vært utbetalinger til daglig leder og/eller styrets leder i 2017

Note 3 – Annen driftskostnad

Til revisor for revisjon og tilknyttede tjenester er det utbetalt kr 15.000.



Noter

Note 4 - Skattekostnad

Ligningsmessig overskudd for 2017 er kr 109.475, men selskapet hadde underskudd til fremføring på kr 371.777 og det er derfor ikke beregnet og avsatt betalbare skatter for 2017.

Selskapet har netto negative midlertidige forskjeller på kr 279.242. Det er ikke beregnet og balanseført utsatt skattefordel knyttet til dette.

Note 5 - Fordringer

Fordringer er sammensatt som følger;

Kundefordringer	165.939	404.021
Andre fordringer	<u>32.636</u>	<u>31.744</u>
	<u>198.575</u>	<u>435.765</u>

Inkludert i Andre fordringer er fordring mot samarbeidspartner/selskap eiet av styrets leder med kr 8.768 og kr 23.867 som fordring mot styrets leder.

Note 6 - Bankinnskudd

Bundne innskudd bank skattetrekk utgjør 78.315.

Note 7 - Egenkapital

Selskapets aksjekapital består av 4.000 aksjer med pålydende kr 100,-, totalt kr 400.000 og eies av følgende;

Aconto Capital AS, v/Tom Nitteberg, styrets leder	2.700 aksjer
Christoffer Kleppen, styremedlem	1.200 aksjer
Anne Lene Thorkildsen	100 aksjer

	2017	2016
Annen egenkapital 1.1.	134.606	341.599
Årets resultat	113.710	(206.993)
Avsatt utbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>248.316</u>	<u>134.606</u>