



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 324 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSERVICE ØST AS
Forretningsadresse: Skoginspektør Kiærs veg 10
2407 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Cato Skoglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 669 094 | 4 336 697 |
| Annen driftsinntekt | | 27 928 | 172 000 |
| Sum inntekter | | 6 697 022 | 4 508 697 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 4 729 828 | 2 214 032 |
| Lønnskostnad | 1 | 774 430 | 782 802 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 193 570 | 224 833 |
| Annen driftskostnad | | 641 797 | 585 029 |
| Sum kostnader | | 6 339 626 | 3 806 696 |
| Driftsresultat | | 357 397 | 702 001 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 91 | 0 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 247 699 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 247 790 | 0 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 0 | 190 506 |
| Annen rentekostnad | | 96 772 | 57 529 |
| Sum finanskostnader | | 96 772 | 248 034 |
| Netto finans | | 151 018 | -248 034 |
| Resultat før skattekostnad | | 508 414 | 453 967 |
| Skattekostnad | 3 | 60 110 | 154 522 |
| Årsresultat | | 448 304 | 299 445 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 448 304 | 299 445 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 448 304 | 299 445 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 615 585 | 615 585 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 283 378 | 499 020 |
| Sum varige driftsmidler | | 898 963 | 1 114 605 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 898 963 | 1 114 605 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 1 960 351 | 1 960 351 |
| Sum varer | | 1 960 351 | 1 960 351 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 212 664 | 1 611 452 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 45 492 | 27 750 |
| Sum fordringer | | 1 258 157 | 1 639 202 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | | 424 535 | 224 336 |
| Sum investeringer | | 424 535 | 224 336 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 460 147 | 209 314 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 460 147 | 209 314 |
| Sum omløpsmidler | | 4 103 190 | 4 033 203 |
| SUM EIENDELER | | 5 002 153 | 5 147 808 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 300 000 | 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 056 871 | 2 608 566 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 056 871 | 2 608 566 |
| Sum egenkapital | | 3 356 871 | 2 908 566 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 0 | 14 277 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 14 277 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 734 616 | 950 192 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 734 616 | 950 192 |
| Sum langsiktig gjeld | | 734 616 | 964 469 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 419 448 | 97 127 |
| Betalbar skatt | 3 | 74 387 | 124 580 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 24 614 | 488 787 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 392 218 | 564 278 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 910 667 | 1 274 772 |
| Sum gjeld | | 1 645 282 | 2 239 242 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 002 153 | 5 147 808 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 749869

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 324 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSERVICE ØST AS
Forretningsadresse: Skoginspektør Kiærs veg 10
2407 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Cato Skoglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 324 168
BYGGSERVICE ØST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 669 094 | 4 336 697 |
| Annen driftsinntekt | | 27 928 | 172 000 |
| Sum inntekter | | 6 697 022 | 4 508 697 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 4 729 828 | 2 214 032 |
| Lønnskostnad | 1 | 774 430 | 782 802 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 193 570 | 224 833 |
| Annen driftskostnad | | 641 797 | 585 029 |
| Sum kostnader | | 6 339 626 | 3 806 696 |
| Driftsresultat | | 357 397 | 702 001 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 91 | 0 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 247 699 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 247 790 | 0 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 0 | 190 506 |
| Annen rentekostnad | | 96 772 | 57 529 |
| Sum finanskostnader | | 96 772 | 248 034 |
| Netto finans | | 151 018 | -248 034 |
| Resultat før skattekostnad | | 508 414 | 453 967 |
| Skattekostnad | 3 | 60 110 | 154 522 |
| Årsresultat | | 448 304 | 299 445 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 448 304 | 299 445 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 448 304 | 299 445 |



Organisasjonsnr: 912 324 168
BYGGSERVICE ØST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 615 585 | 615 585 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 283 378 | 499 020 |
| Sum varige driftsmidler | | 898 963 | 1 114 605 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 898 963 | 1 114 605 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 1 960 351 | 1 960 351 |
| Sum varer | | 1 960 351 | 1 960 351 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 212 664 | 1 611 452 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 45 492 | 27 750 |
| Sum fordringer | | 1 258 157 | 1 639 202 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | | 424 535 | 224 336 |
| Sum investeringer | | 424 535 | 224 336 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 460 147 | 209 314 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 460 147 | 209 314 |
| Sum omløpsmidler | | 4 103 190 | 4 033 203 |
| SUM EIENDELER | | 5 002 153 | 5 147 808 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 300 000 | 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 056 871 | 2 608 566 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 056 871 | 2 608 566 |
| Sum egenkapital | | 3 356 871 | 2 908 566 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 0 | 14 277 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 0 | 14 277 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 734 616 | 950 192 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 734 616 | 950 192 |
| Sum langsiktig gjeld | | 734 616 | 964 469 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 419 448 | 97 127 |
| Betalbar skatt | 3 | 74 387 | 124 580 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 24 614 | 488 787 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 392 218 | 564 278 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 910 667 | 1 274 772 |
| Sum gjeld | | 1 645 282 | 2 239 242 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 002 153 | 5 147 808 |



Organisasjonsnr: 912 324 168
BYGGSERVICE ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 574868.00 | 603486.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 91356.00 | 94991.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 72981.00 | 58075.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 108207.00 | 26250.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 847411.00 | 782802.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2084677.00 | 0.00 |
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 77900.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2006777.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1107814.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 898963.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 193570.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BYGGSERVICE ØST AS
912 324 168

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 669 094 | 4 336 697 |
| Annen driftsinntekt | | 27 928 | 172 000 |
| Sum driftsinntekter | | 6 697 022 | 4 508 697 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -4 729 828 | -2 214 032 |
| Lønnskostnad | 1 | -774 430 | -782 802 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -193 570 | -224 833 |
| Annen driftskostnad | | -641 797 | -585 029 |
| Sum driftskostnader | | -6 339 626 | -3 806 696 |
| Driftsresultat | | 357 397 | 702 001 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 91 | 0 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 247 699 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 247 790 | 0 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 0 | -190 506 |
| Annen rentekostnad | | -96 772 | -57 529 |
| Sum finanskostnader | | -96 772 | -248 034 |
| Netto finans | | 151 018 | -248 034 |
| Resultat før skattekostnad | | 508 414 | 453 967 |
| Skattekostnad | 3 | -60 110 | -154 522 |
| Årsresultat | | 448 304 | 299 445 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 448 304 | 299 445 |
| Sum overføringer | | 448 304 | 299 445 |



BYGGSERVICE ØST AS
912 324 168

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 615 585 | 615 585 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 283 378 | 499 020 |
| Sum varige driftsmidler | | 898 963 | 1 114 605 |
| Sum anleggsmidler | | 898 963 | 1 114 605 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 1 960 351 | 1 960 351 |
| Sum varer | | 1 960 351 | 1 960 351 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 212 664 | 1 611 452 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 45 492 | 27 750 |
| Sum fordringer | | 1 258 157 | 1 639 202 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | | 424 535 | 224 336 |
| Sum investeringer | | 424 535 | 224 336 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 460 147 | 209 314 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 460 147 | 209 314 |
| Sum omløpsmidler | | 4 103 190 | 4 033 203 |
| SUM EIENDELER | | 5 002 153 | 5 147 808 |



BYGGSERVICE ØST AS
912 324 168

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 300 000 | 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 056 871 | 2 608 566 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 056 871 | 2 608 566 |
| Sum egenkapital | | 3 356 871 | 2 908 566 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 0 | 14 277 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 14 277 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 734 616 | 950 192 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 734 616 | 950 192 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 419 448 | 97 127 |
| Betalbar skatt | 3 | 74 387 | 124 580 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 24 614 | 488 787 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 392 218 | 564 278 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 910 667 | 1 274 772 |
| Sum gjeld | | 1 645 282 | 2 239 242 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 002 153 | 5 147 808 |

Elverum, 20.09.2024

Jan Cato Skoglund
styrets leder / daglig leder



BYGGSERVICE ØST AS
912 324 168

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BYGGSERVICE ØST AS
912 324 168

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Lønn | 574 868 | 603 486 |
| Arbeidsgiveravgift | 91 356 | 94 991 |
| Pensjonskostnader | 72 981 | 58 075 |
| Andre relaterte ytelser | 108 207 | 26 250 |
| Sum | 847 411 | 782 802 |

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 2 084 677 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | -77 900 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 2 006 777 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -1 107 814 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 898 963 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 193 570 |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 74 387 | 124 580 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -14 277 | 17 493 |
| Skattekostnad | 60 110 | 142 073 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 508 414 | 453 967 |
| Permanente forskjeller | -246 850 | 191 822 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 76 558 | -79 517 |
| Skattepliktig inntekt | 338 123 | 566 272 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 74 387 | 124 580 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 74 387 | 124 580 |

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1