



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 448 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTE HYTTEFELT AS
Forretningsadresse: Svartøya 10
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		401 500	3 109 000
Annen driftsinntekt			8 010
Sum inntekter		401 500	3 117 010
Kostnader			
Varekostnad		299 566	1 737 571
Annen driftskostnad		34 014	137 026
Sum kostnader		333 580	1 874 596
Driftsresultat		67 920	1 242 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		548	648
Sum finansinntekter		548	648
Annen rentekostnad		111 967	159 671
Sum finanskostnader		111 967	159 671
Netto finans		-111 419	-159 023
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 499	1 083 390
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-13 088	238 374
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 411	845 016
Årsresultat		-30 411	845 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 411	845 016
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			832 840
Overføringer annen egenkapital	2,3	-30 411	12 176
Sum overføringer og disponeringer		-30 411	845 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	1 865 800	2 052 380
Sum varer		1 865 800	2 052 380
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 500	789 000
Andre kortsiktige fordringer		11 426	
Konsernfordringer		700 000	
Sum fordringer		713 926	789 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 002 080	1 025 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 002 080	1 025 131
Sum omløpsmidler		3 581 805	3 866 511
SUM EIENDELER		3 581 805	3 866 511
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2,3	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		18 000	18 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	106 932	137 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		106 932	137 343
Sum egenkapital		124 932	155 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		3 471
Sum avsetninger for forpliktelser			3 471
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 442 117	2 559 764
Sum annen langsiktig gjeld		2 442 117	2 559 764
Sum langsiktig gjeld		2 442 117	2 563 235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 570	66 036
Kortsiktig konserngjeld	8	1 001 466	1 072 466
Annen kortsiktig gjeld		7 720	9 430
Sum kortsiktig gjeld		1 014 756	1 147 932
Sum gjeld		3 456 873	3 711 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 581 805	3 866 511



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 428930

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 448 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTE HYTTEFELT AS
Forretningsadresse: Svartøya 10
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 448 667
SLETTE HYTTEFELT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		401 500	3 109 000
Annen driftsinntekt			8 010
Sum inntekter		401 500	3 117 010
Kostnader			
Varekostnad		299 566	1 737 571
Annen driftskostnad		34 014	137 026
Sum kostnader		333 580	1 874 596
Driftsresultat		67 920	1 242 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		548	648
Sum finansinntekter		548	648
Annen rentekostnad		111 967	159 671
Sum finanskostnader		111 967	159 671
Netto finans		-111 419	-159 023
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-13 088	238 374
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 411	845 016
Årsresultat		-30 411	845 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 411	845 016
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			832 840
Overføringer annen egenkapital	2,3	-30 411	12 176
Sum overføringer og disponeringer		-30 411	845 016



Organisasjonsnr: 918 448 667
SLETTE HYTTEFELT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	1 865 800	2 052 380
Sum varer		1 865 800	2 052 380
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 500	789 000
Andre kortsiktige fordringer		11 426	
Konsernfordringer		700 000	
Sum fordringer		713 926	789 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 002 080	1 025 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 002 080	1 025 131
Sum omløpsmidler		3 581 805	3 866 511
SUM EIENDELER		3 581 805	3 866 511
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2,3	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		18 000	18 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	106 932	137 343
Sum opptjent egenkapital		106 932	137 343
Sum egenkapital		124 932	155 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		3 471
Sum avsetninger for forpliktelseser			3 471



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 442 117	2 559 764
Sum annen langsiktig gjeld		2 442 117	2 559 764
Sum langsiktig gjeld		2 442 117	2 563 235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 570	66 036
Kortsiktig konserngjeld	8	1 001 466	1 072 466
Annen kortsiktig gjeld		7 720	9 430
Sum kortsiktig gjeld		1 014 756	1 147 932
Sum gjeld		3 456 873	3 711 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 581 805	3 866 511



Organisasjonsnr: 918 448 667
SLETTE HYTTEFELT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HJ-LARSEN HOLDING AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Slette Hyttefelt AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Slette Hyttefelt AS

Noter 2020

Note 1 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	3 471

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	125 343	155 343
Anvendt til årsresultat	0	-30 411	-30 411
Pr 31.12.	30 000	94 932	124 932

Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
HJ-LARSEN HOLDING AS	817 271 642	100 100,00 %

Fortsatt drift

Styret bekrefter med dette at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Fremtidig utvikling

2020 var et rolig år for firmaet, hvor de solgte bare en tomt.

Men virksomheten har tatt seg opp i 2021, og det er allerede solgt fem tomter dette året.

Selskapet har i liten grad vært påvirket av coronautbruddet.



Slette Hyttefelt AS

Noter 2020

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelsler	2020	2019
Gjeld sikret med pant	2 442 117	2 559 764
Pantsatte eiendeler:		
Varelager	1 865 800	2 238 960
Kundefordringer	2 500	789 000
Sum pantsatte eiendeler	1 868 300	3 027 960

Note 5 - Varer

Varelageret består av:

Kostnader til utbygging av vannverk: kr 815 347,-

Kjøp av tomteområde: kr. 1 050 453,-

Varelageret er vurdert til anskaffelseskost.

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-43 499
+ Permanente og andre forskjeller	-214
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-43 713

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-9 617
= Sum betalbar skatt	-9 617
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-3 471
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-13 088
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	9 617
= Betalbar skatt i balansen	-9 617



Slette Hyttefelt AS

Noter 2020

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende.

Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	700 000	0
Sum fordringer	700 000	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	0	1 067 743
Annen kortsiktig gjeld	1 001 466	4 723
Sum gjeld	1 001 466	1 072 466



Slette Hyttefelt AS

Resultatregnskap

	Note	jan-des 20	jan-des 19
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		401 500	3 109 000
Annen driftsinntekt		0	8 010
Sum driftsinntekter		401 500	3 117 010
Driftskostnader			
Varekostnad		299 566	1 737 571
Annen driftskostnad		34 014	137 026
Sum driftskostnader		333 580	1 874 596
DRIFTSRESULTAT		67 920	1 242 414
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		548	648
Sum finansinntekter		548	648
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		111 967	159 671
Sum finanskostnader		111 967	159 671
NETTO FINANSPOSTER		(111 419)	(159 023)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(43 499)	1 083 391
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(13 088)	238 374
ORDINÆRT RESULTAT		(30 411)	845 016
ÅRSRESULTAT		(30 411)	845 016
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	832 840
Overføringer annen egenkapital	2,3	(30 411)	12 177
SUM OVERF. OG DISP.		(30 411)	845 016



Slette Hyttefelt AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	1 865 800	2 052 380
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 500	789 000
Fordringer på konsernselskap		700 000	0
Andre kortsiktige fordringer		11 426	0
Sum fordringer		713 926	789 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 002 080	1 025 131
SUM OMLØPSMIDLER		3 581 805	3 866 511
SUM EIENDELER		3 581 805	3 866 511
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2,3	(12 000)	(12 000)
Sum innskutt egenkapital		18 000	18 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	106 932	137 343
Sum opptjent egenkapital		106 932	137 343
SUM EGENKAPITAL		124 932	155 343
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	0	3 471
Sum avsetning for forpliktelser		0	3 471
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 442 117	2 559 764
Sum annen langsiktig gjeld		2 442 117	2 559 764
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 442 117	2 563 235
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 570	66 036
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	1 001 466	1 072 466
Annen kortsiktig gjeld		7 720	9 430
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 014 756	1 147 932
SUM GJELD		3 456 873	3 711 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 581 805	3 866 511

Støren, 10.06.2021

Håvard Larsen
Styrets lederJostein Larsen
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Slette Hyttefelt AS**

Organisasjonsnr. 918448667

Utarbeidet av:
Bårseth Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Moøya
7290 STØREN

