



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 077 365  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Gimleveien 28  
5052 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Loen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		91 038	19 307
<b>Sum inntekter</b>		<b>91 038</b>	<b>19 307</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 360	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 175	2 940
Annen driftskostnad		49 333	32 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 868</b>	<b>34 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 170</b>	<b>-15 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27	
Annen finansinntekt		199 121	128 773
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>199 148</b>	<b>128 773</b>
Annen rentekostnad		4	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>199 144</b>	<b>128 767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>223 314</b>	<b>113 129</b>
Skattekostnad		2 169	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>221 145</b>	<b>113 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>221 145</b>	<b>113 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		221 145	113 129
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>221 145</b>	<b>113 129</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	16 389	21 564
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 389</b>	<b>21 564</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			50 865
Investeringer i aksjer og andeler		786 806	735 941
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>786 806</b>	<b>786 806</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>803 195</b>	<b>808 370</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	3 314	2 606
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 314</b>	<b>2 606</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		542 283	322 180
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>542 283</b>	<b>322 180</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>545 597</b>	<b>324 786</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 348 792</b>	<b>1 133 156</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital		-7 541	-7 541
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 459</b>	<b>22 459</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 324 164	1 103 019
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 324 164</b>	<b>1 103 019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 346 623</b>	<b>1 125 478</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		2 169	
Annen kortsiktig gjeld			7 678
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 169</b>	<b>7 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 169</b>	<b>7 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 348 792</b>	<b>1 133 156</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 591812

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 077 365  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Gimleveien 28  
5052 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Loen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 077 365  
LOEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		91 038	19 307
<b>Sum inntekter</b>		<b>91 038</b>	<b>19 307</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 360	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 175	2 940
Annen driftskostnad		49 333	32 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 868</b>	<b>34 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 170</b>	<b>-15 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27	
Annen finansinntekt		199 121	128 773
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>199 148</b>	<b>128 773</b>
Annen rentekostnad		4	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>199 144</b>	<b>128 767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>223 314</b>	<b>113 129</b>
Skattekostnad		2 169	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>221 145</b>	<b>113 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>221 145</b>	<b>113 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		221 145	113 129
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>221 145</b>	<b>113 129</b>



Organisasjonsnr: 912 077 365  
LOEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

1

16 389

21 564

Sum varige driftsmidler

16 389

21 564

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap  
Investeringer i aksjer og  
andeler

786 806

50 865

735 941

Sum finansielle  
anleggsmidler

786 806

786 806

Sum anleggsmidler

803 195

808 370

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

2

3 314

2 606

Sum fordringer

3 314

2 606

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

542 283

322 180

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

542 283

322 180

Sum omløpsmidler

545 597

324 786

SUM EIENDELER

1 348 792

1 133 156

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000

aksjer à kr 1,00)

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-7 541

-7 541

Sum innskutt egenkapital

22 459

22 459

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	1 324 164	1 103 019
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 324 164</b>	<b>1 103 019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 346 623</b>	<b>1 125 478</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	2 169	
Annen kortsiktig gjeld		7 678
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 169</b>	<b>7 678</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 169</b>	<b>7 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 348 792</b>	<b>1 133 156</b>



Organisasjonsnr: 912 077 365  
LOEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	21564.00	

Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



21564.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-5175.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
16389.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-5175.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**



2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**LOEN INVEST AS  
5052 BERGEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:  
SYNEGA REGNSKAP AS  
Tollbugata 13  
0152 OSLO  
Org.nr. 914549140

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2022**  
**LOEN INVEST AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		91 038	19 307
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>91 038</b>	<b>19 307</b>
Varekostnad		(12 360)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(5 175)	(2 940)
Annen driftskostnad		(49 333)	(32 005)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(66 868)</b>	<b>(34 945)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 170</b>	<b>(15 638)</b>
Annen renteinntekt		27	0
Annen finansinntekt		199 121	128 773
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>199 148</b>	<b>128 773</b>
Annen rentekostnad		(4)	(6)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(4)</b>	<b>(6)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>199 144</b>	<b>128 767</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>223 314</b>	<b>113 129</b>
Skattekostnad		(2 169)	0
<b>Årsresultat</b>		<b>221 145</b>	<b>113 129</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		221 145	113 129
<b>Sum</b>		<b>221 145</b>	<b>113 129</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 LOEN INVEST AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	16 389	21 564
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 389</b>	<b>21 564</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	50 865
Investeringer i aksjer og andeler		786 806	735 941
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>786 806</b>	<b>786 806</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>803 195</b>	<b>808 370</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	3 314	2 606
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 314</b>	<b>2 606</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		542 283	322 180
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>542 283</b>	<b>322 180</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>545 597</b>	<b>324 786</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 348 792</b>	<b>1 133 156</b>



### Balanse pr. 31. desember 2022 LOEN INVEST AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(7 541)	(7 541)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 459</b>	<b>22 459</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 324 164	1 103 019
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 324 164</b>	<b>1 103 019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 346 623</b>	<b>1 125 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		2 169	0
Annen kortsiktig gjeld		0	7 678
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 169</b>	<b>7 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 169</b>	<b>7 678</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 348 792</b>	<b>1 133 156</b>

Olav Loen  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2022 LOEN INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

**Omløpsmidler** vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

**Anleggsmidler** vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(7 541)	1 103 019	1 125 478
Årets resultat			221 145	221 145
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>(7 541)</b>	<b>1 324 164</b>	<b>1 346 623</b>

## Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	223 314	
+/- Permanente forskjeller	(199 148)	
- Fremførbart underskudd	(14 306)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>9 859</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 169	
Sum	2 169	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>2 169</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	2 169	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 169</b>	<b>0</b>



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	21 564
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>21 564</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(5 175)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>16 389</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(5 175)

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.