



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 372 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BWH EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Kleiven 32
5152 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Wiese-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	11 821	11 375
Sum kostnader		11 821	11 375
Driftsresultat		-11 821	-11 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		87	105
Sum finansinntekter		87	105
Annen finanskostnad			117
Sum finanskostnader			117
Netto finans		87	-12
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 734	-11 387
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-2 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 734	-8 882
Årsresultat		-11 734	-8 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 734	-8 882
Totalresultat		-11 734	-8 882
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-11 734	-8 882
Sum overføringer og disponeringer		-11 734	-8 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		2 505
Sum immaterielle eiendeler			2 505
Sum anleggsmidler		0	2 505
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 116	161 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 116	161 478
Sum omløpsmidler		151 116	161 478
SUM EIENDELER		151 116	163 983
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		119 744	133 983
Sum opptjent egenkapital		119 744	133 983
Sum egenkapital	5	149 744	163 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 372	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		1 372	
Sum gjeld		1 372	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		151 116	163 983



Årsregnskap

2019

BWH Eiendomsinvest AS

Organisasjonsnummer 918 372 342

Lid Revisjon & Rådgivning
Lars Hilles gate 19
5008 BERGEN



BWH Eiendomsinvest AS

Noter til årsregnskapet for 2019

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført fra og med 2019.



BWH Eiendomsinvest AS

Noter til årsregnskapet for 2019

Note 2

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
TWH Invest AS	50 %	
Ponte Holding AS	50 %	

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer hver pålydende kr 1.000. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Note 4

Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	-2.505
Netto skattekostnad	0	-2.505

	<u>31.12.19</u>	<u>31.12.18</u>	<u>Endring</u>
<i>Utsatt skatt:</i>			
Netto grunnlag	-23.121	-11.387	-11.734
Utsatt skatt 22 %	-5.087	-2.505	-2.582



BWH Eiendomsinvest AS

Noter til årsregnskapet for 2019

Utsatt skattefordel blir fra og med 2019 ikke lengre balanseført grunnet usikkerhet vedrørende fremtidig anvendelse. Utsatt skattefordel skyldes i hovedsak fremførbart underskudd. Det er usikkert om selskapet vil oppnå skattepliktige overskudd de neste årene.

Note 5

Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	30.000	133.983	163.983
Årsresultat	0	-11.734	-11.734
Prinsippendring	0	-2.505	-2.505
Egenkapital 31.12.	30.000	119.744	149.744



Til styret i BWH Eiendomsinvest AS (organisasjonsnummer 918 372 342)

REGNSKAPSFØRERS UTTAELSE OM UTARBEIDELSEN AV ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har bistått BWH Eiendomsinvest AS med utarbeidelsen av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet er årsresultatet kr -11.734. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør kr 149.744 av balansesummen på kr 151.116.

Vi har for regnskapsåret ikke utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

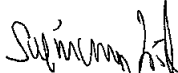
Det er styret i foretaket som er ansvarlig for at utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringsskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- basert årsregnskapet på avstemt og dokumentert saldobalanse
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning. Regnskapsføreruttalelsen kan heller ikke benyttes i forbindelse med krav mot regnskapsfører utover det ansvaret som følger av det alminnelige profesjonsansvaret.

Bergen, 15. april 2020
Lid Revisjon & Rådgivning



Sveinung Lid

registrert revisor / autorisert regnskapsfører

Lars Hilles gate 19
5008 Bergen
Norway

Foretaksregisteret 963 707 169 - MVA
www.lidrevisjon.no

Tlf. +47 55 55 00 30
post@lidrevisjon.no

REGISTRERT REVISJONSFIRMA - MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING
ARF - AUTORISERT REGNSKAPSFØRER

1