



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 122 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STENEGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Mørlenda 2  
7019 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Milda Lunde Stene  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	476 115	160 557
Annen driftsinntekt	1	84 594	190 551
<b>Sum inntekter</b>		<b>560 709</b>	<b>351 108</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		159 293	132 258
Lønnskostnad		25 102	25 102
Annen driftskostnad		240 226	155 479
<b>Sum kostnader</b>		<b>424 621</b>	<b>312 839</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>136 088</b>	<b>38 269</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		706	42
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>706</b>	<b>42</b>
Annen rentekostnad		119 980	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 980</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 274</b>	<b>42</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 814</b>	<b>38 311</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		3 699	8 428
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 115</b>	<b>29 883</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 115</b>	<b>29 883</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	13 115	29 883
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 115</b>	<b>29 883</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	3 699	8 428
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 699</b>	<b>8 428</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	6 339 469	3 174 839
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 339 469</b>	<b>3 174 839</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 343 168</b>	<b>3 183 267</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	22 000	36 264
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 000</b>	<b>36 264</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 836 368	452 366
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 836 368</b>	<b>452 366</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 858 368</b>	<b>488 630</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 201 536</b>	<b>3 671 897</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		185 213	148 136
Beholdning av egne aksjer	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		75 000	75 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>360 213</b>	<b>323 136</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 115	37 077
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 115</b>	<b>37 077</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>373 328</b>	<b>360 213</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 503 596	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 450 394	3 270 614
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 953 990</b>	<b>3 270 614</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 953 990</b>	<b>3 270 614</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		-125 782	41 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-125 782</b>	<b>41 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 828 208</b>	<b>3 311 684</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 201 536</b>	<b>3 671 897</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 508299

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 122 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STENEGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Mørlenda 2  
7019 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Milda Lunde Stene  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 892 122 172  
STENEGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	476 115	160 557
Annen driftsinntekt	1	84 594	190 551
<b>Sum inntekter</b>		<b>560 709</b>	<b>351 108</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		159 293	132 258
Lønnskostnad		25 102	25 102
Annen driftskostnad		240 226	155 479
<b>Sum kostnader</b>		<b>424 621</b>	<b>312 839</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>136 088</b>	<b>38 269</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		706	42
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>706</b>	<b>42</b>
Annen rentekostnad		119 980	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 980</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 274</b>	<b>42</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		3 699	8 428
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 115</b>	<b>29 883</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 115</b>	<b>29 883</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	13 115	29 883
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 115</b>	<b>29 883</b>



Organisasjonsnr: 892 122 172  
STENEGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	3 699	8 428
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 699</b>	<b>8 428</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	6 339 469	3 174 839
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 339 469</b>	<b>3 174 839</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 343 168</b>	<b>3 183 267</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	22 000	36 264
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 000</b>	<b>36 264</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 836 368	452 366
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 836 368</b>	<b>452 366</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 858 368</b>	<b>488 630</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 201 536</b>	<b>3 671 897</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		185 213	148 136
Beholdning av egne aksjer	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		75 000	75 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>360 213</b>	<b>323 136</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 115	37 077
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 115</b>	<b>37 077</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>373 328</b>	<b>360 213</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 503 596	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 450 394	3 270 614
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		7 953 990	3 270 614
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		7 953 990	3 270 614
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		-125 782	41 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		-125 782	41 070
<b>Sum gjeld</b>		7 828 208	3 311 684
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		8 201 536	3 671 897



Organisasjonsnr: 892 122 172  
STENEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2.00	50000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Milda Stene	2.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2.00	100.00%	

Note  
3

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22000.00	22000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3102.00	3102.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25102.00	25102.00

Note  
3

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>



0.00                      0.00                      0.00

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Martin Lunde Stene	0.00	0.00	22000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			22000.00

Styregodtgjørelse

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

3

**Obligatorisk tjenstepensjon**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

6

**Skattekostnad**

**Resultatført skatt på ordinært resultat**

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3699.00	8428.00

**Skattepliktig inntekt**

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16814.00	38311.00

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------	--------------	------------------



16814.00 38311.00

## Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3699.00	8428.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3699.00	8428.00

## Note

7

## Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22000.00	

## Note

9

## Bankinnskudd

<u>Ytterligere bundet beløp</u>	<u>Beløp</u>
	997925.00

Beløpet er betraktet som bundet, da det er knyttet til bankens avvikling av byggelån, og konvertering til ordinært lån og videre utbetalinger.

## Note

8

## Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4503596.00	

Grong sparebank har pant i eiendommene 56/5 i Namsos og 95/494/0/1 i Trondheim

## Note

4

## Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	360213.00		
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	360213.00		



<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u>
	13115.00		
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u>
	373328.00		