



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 130 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASHEIM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Øykjabakken 6  
4323 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne O. Hope  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		626 560	599 952
<b>Sum inntekter</b>		<b>626 560</b>	<b>599 952</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		345 993	309 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>345 993</b>	<b>309 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>280 567</b>	<b>290 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		19 236 108	
Annen renteinntekt		501 125	59 399
Annen finansinntekt		1 209 026	753 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 946 259</b>	<b>812 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 946 259</b>	<b>812 399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 226 826</b>	<b>1 103 196</b>
Skattekostnad	1	180 856	82 095
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 045 970</b>	<b>1 021 101</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 045 970</b>	<b>1 021 101</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 045 970</b>	<b>1 021 101</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	2	1 000 000	1 800 000
Overført annen egenkapital	2	20 045 970	-778 899
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 045 970</b>	<b>1 021 101</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 513 257	13 470 268
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 513 257</b>	<b>13 470 268</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			1 225 350
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 225 350</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 513 257</b>	<b>14 695 618</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	23 000	23 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 000</b>	<b>23 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	26 518 743	5 191 652
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 518 743</b>	<b>5 191 652</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 541 743</b>	<b>5 214 652</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 055 000</b>	<b>19 910 270</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	911 023	911 023



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 011 023</b>	<b>1 011 023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	38 847 026	18 801 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 847 026</b>	<b>18 801 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 858 049</b>	<b>19 812 079</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	180 856	82 096
Annen kortsiktig gjeld		16 095	16 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>196 951</b>	<b>98 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>196 951</b>	<b>98 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 055 000</b>	<b>19 910 270</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 363375

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 130 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASHEIM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Øykjabakken 6  
4323 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne O. Hope  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 130 188  
ASHEIM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		626 560	599 952
<b>Sum inntekter</b>		<b>626 560</b>	<b>599 952</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		345 993	309 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>345 993</b>	<b>309 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>280 567</b>	<b>290 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		19 236 108	
Annen renteinntekt		501 125	59 399
Annen finansinntekt		1 209 026	753 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 946 259</b>	<b>812 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 946 259</b>	<b>812 399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	1	21 226 826	1 103 196
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 045 970</b>	<b>1 021 101</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 045 970</b>	<b>1 021 101</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 045 970</b>	<b>1 021 101</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	2	1 000 000	1 800 000
Overført annen egenkapital	2	20 045 970	-778 899
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 045 970</b>	<b>1 021 101</b>



Organisasjonsnr: 989 130 188  
ASHEIM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 513 257	13 470 268
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 513 257</b>	<b>13 470 268</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			1 225 350
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 225 350</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 513 257</b>	<b>14 695 618</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	23 000	23 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 000</b>	<b>23 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	26 518 743	5 191 652
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 518 743</b>	<b>5 191 652</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 541 743</b>	<b>5 214 652</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 055 000</b>	<b>19 910 270</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	911 023	911 023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 011 023</b>	<b>1 011 023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	38 847 026	18 801 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 847 026</b>	<b>18 801 056</b>



Sum egenkapital		39 858 049	19 812 079
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	180 856	82 096
Annen kortsiktig gjeld		16 095	16 095
Sum kortsiktig gjeld		196 951	98 191
Sum gjeld		196 951	98 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 055 000	19 910 270



Organisasjonsnr: 989 130 188  
ASHEIM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2022

**Asheim Holding AS**  
**Organisasjonsnr. 989 130 188**

### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



## Note 1 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	180 856	82 096
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>180 856</b>	<b>82 096</b>
Skattegrunnlag	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	21 226 826	1 103 195
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-20 440 884	-752 621
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	36 132	22 590
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>822 074</b>	<b>373 164</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	180 856	82 096
Balanseført betalbar skatt	180 856	82 096

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	100 000	911 023		18 801 056	<b>19 812 079</b>
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>911 023</b>		<b>18 801 056</b>	<b>19 812 079</b>
Årsresultat				21 045 970	21 045 970
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte				-1 000 000	-1 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>911 023</b>		<b>38 847 026</b>	<b>39 858 049</b>



## Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	13 470 268	13 470 268
Tilgang kjøpte driftsmidler	42 989	42 989
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	13 513 257	13 513 257
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	13 513 257	13 513 257
Årets avskrivninger	0	0
Årets nedskrivninger	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0
Økonomisk levetid		
Avskrivningssats	0%	
Avskrivningsplan		

## Note 4 - Finansielle instrumenter som omløpsmiddel

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi	Res.ført endring
Jæren Sparebank, grunnfondsbevis	23 000	23 000	94 600	0
Sum	23 000	23 000	94 600	0

## Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	0
--------------------------	---