



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 614 636
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROF BIRKELANDSVEI 31 AS
Forretningsadresse: c/o Eminentia Regnskap AS
Grundingen 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tale Skjølvsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 898 057	2 852 419
Sum inntekter		2 898 057	2 852 419
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	211 413	196 262
Annen driftskostnad		239 209	273 736
Sum kostnader		450 622	469 998
Driftsresultat		2 447 436	2 382 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		896	
Annen finansinntekt		11 522	14 706
Sum finansinntekter		12 418	14 706
Annen rentekostnad		395 007	445 808
Annen finanskostnad			980
Sum finanskostnader		395 007	446 788
Netto finans		-382 589	-432 082
Ordinært resultat før skattekostnad		2 064 847	1 950 340
Skattekostnad på ordinært resultat	6	481 542	430 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 583 305	1 519 385
Årsresultat	5	1 583 305	1 519 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 583 305	1 519 385
Totalresultat		1 583 305	1 519 385
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 707 283	
Avsatt til annen egenkapital		-123 978	1 519 385



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 583 305	1 519 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 646 110	3 806 110
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	86 946	138 359
Sum varige driftsmidler		3 733 056	3 944 469
Sum anleggsmidler		3 733 056	3 944 469
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		950 742	
Andre kortsiktige fordringer			96 148
Konsernfordringer	4	6 054 985	8 068 647
Sum fordringer		7 005 727	8 164 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 464 813	1 906 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 464 813	1 906 087
Sum omløpsmidler		10 470 540	10 070 882
SUM EIENDELER		14 203 596	14 015 351
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 629 353	2 753 331
Sum opptjent egenkapital		2 629 353	2 753 331
Sum egenkapital	5	2 729 353	2 853 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 378 450	9 000 926
Sum annen langsiktig gjeld		8 378 450	9 000 926
Sum langsiktig gjeld		8 378 450	9 000 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 382	131 131
Betalbar skatt	6		16 301
Kortsiktig konserngjeld	4	2 188 825	2 013 662
Annen kortsiktig gjeld		729 586	
Sum kortsiktig gjeld		3 095 793	2 161 094
Sum gjeld		11 474 243	11 162 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 203 596	14 015 351



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 227064

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 614 636
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROF BIRKELANDSVEI 31 AS
Forretningsadresse: c/o Eminentia Regnskap AS
Grundingen 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tale Skjølsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2021



Organisasjonsnr: 917 614 636
PROF BIRKELANDSVEI 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 898 057	2 852 419
Sum inntekter		2 898 057	2 852 419
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	211 413	196 262
Annen driftskostnad		239 209	273 736
Sum kostnader		450 622	469 998
Driftsresultat		2 447 436	2 382 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		896	
Annen finansinntekt		11 522	14 706
Sum finansinntekter		12 418	14 706
Annen rentekostnad		395 007	445 808
Annen finanskostnad			980
Sum finanskostnader		395 007	446 788
Netto finans		-382 589	-432 082
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	481 542	430 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 583 305	1 519 385
Årsresultat	5	1 583 305	1 519 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 583 305	1 519 385
Totalresultat		1 583 305	1 519 385
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 707 283	
Avsatt til annen egenkapital		-123 978	1 519 385
Sum overføringer og disponeringer		1 583 305	1 519 385



Organisasjonsnr: 917 614 636
PROF BIRKELANDSVEI 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 646 110	3 806 110
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	86 946	138 359
Sum varige driftsmidler		3 733 056	3 944 469
Sum anleggsmidler		3 733 056	3 944 469
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		950 742	
Andre kortsiktige fordringer			96 148
Konsernfordringer	4	6 054 985	8 068 647
Sum fordringer		7 005 727	8 164 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 464 813	1 906 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 464 813	1 906 087
Sum omløpsmidler		10 470 540	10 070 882
SUM EIENDELER		14 203 596	14 015 351
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 629 353	2 753 331
Sum opptjent egenkapital		2 629 353	2 753 331



Sum egenkapital	5	2 729 353	2 853 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	8 378 450	9 000 926
Sum annen langsiktig gjeld		8 378 450	9 000 926
Sum langsiktig gjeld		8 378 450	9 000 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 382	131 131
Betalbar skatt	6		16 301
Kortsiktig konserngjeld	4	2 188 825	2 013 662
Annen kortsiktig gjeld		729 586	
Sum kortsiktig gjeld		3 095 793	2 161 094
Sum gjeld		11 474 243	11 162 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 203 596	14 015 351



Organisasjonsnr: 917 614 636
PROF BIRKELANDSVEI 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
INDUSTRIBEHOV HOLDING AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Prof. Birkelandsvei 31 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 614 636

Penneo Dokumentnøkket: Z500U-JWGNF-7JE4G-ACQHM-WGLUJ-1K45M



RESULTATREGNSKAP

PROF. BIRKELANDSVÆI 31 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 898 057	2 852 419
Sum driftsinntekter		2 898 057	2 852 419
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	211 413	196 262
Annen driftskostnad		239 209	273 736
Sum driftskostnader		450 622	469 998
Driftsresultat		2 447 436	2 382 422
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		896	0
Annen finansinntekt		11 522	14 706
Annen rentekostnad		395 007	445 808
Annen finanskostnad		0	980
Resultat av finansposter		-382 589	-432 082
Ordinært resultat før skattekostnad		2 064 847	1 950 340
Skattekostnad på ordinært resultat	6	481 542	430 955
Ordinært resultat		1 583 305	1 519 385
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	1 583 305	1 519 385
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 707 283	0
Avsatt til annen egenkapital		-123 978	1 519 385
Sum overføringer		1 583 305	1 519 385

Penneo Dokumentnøkkel: Z500U-JWGNF-7JE4G-ACQHM-WGLU1-1K45M



BALANSE

PROF. BIRKELANDSVÆI 31 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 646 110	3 806 110
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	86 946	138 359
Sum varige driftsmidler		3 733 056	3 944 469
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 733 056	3 944 469
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		950 742	0
Andre kortsiktige fordringer		0	96 148
Konsernfordringer	4	6 054 985	8 068 647
Sum fordringer		7 005 727	8 164 795
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 464 813	1 906 087
Sum omløpsmidler		10 470 540	10 070 882
Sum eiendeler		14 203 596	14 015 351

Penneo Dokumentnr: Z500U-JWGNF-7JE4G-ACQHM-WGLU1-1K45M



BALANSE

PROF. BIRKELANDSVEI 31 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 629 353	2 753 331
Sum opptjent egenkapital		2 629 353	2 753 331
Sum egenkapital	5	2 729 353	2 853 331
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 378 450	9 000 926
Sum annen langsiktig gjeld		8 378 450	9 000 926
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		177 382	131 131
Betalbar skatt	6	0	16 301
Konserngjeld	4	2 188 825	2 013 662
Annen kortsiktig gjeld		729 586	0
Sum kortsiktig gjeld		3 095 793	2 161 094
Sum gjeld		11 474 243	11 162 020
Sum egenkapital og gjeld		14 203 596	14 015 351

Oslo, 15.04.2021

Styret i Prof. Birkelandsvei 31 AS

Kari Skjølsvik
styreleder

Ståle Skjølsvik
styremedlem

Tale Skjølsvik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PROF. BIRKELANDSVEI 31 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
INDUSTRIBEHOV HOLDING AS	100	100,0	100,0

Note 2 Anleggsmidler

	Bygning	Teknisk installasjon bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 591 844	421 282	3 166 110	11 179 236
Anskaffelseskost 31.12.20	7 591 844	421 282	3 166 110	11 179 236
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	7 111 844	221 675		7 333 519
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	7 111 844	221 675	0	7 333 519
Bokført verdi 31.12.20	480 000	199 607	3 166 110	3 845 717
Årets ordinære avskrivninger	160 000	51 413		211 413

Note 3 Pantstillelser og garantier

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 378 450	9 000 926
Sum	8 378 450	9 000 926

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	3 845 717	3 944 469
Sum	3 845 717	3 944 469

Penneo Dokumentnøkkel: Z500U-JWGNE-7JE4G-ACQHM-WGLU1-1K45M



Note 4 Konsernmellomværende

	Andre fordringer 2020	Andre fordringer 2019
Industribehov Holding AS	6 054 985	8 068 647
Sum	6 054 985	8 068 647

	Konsernbidrag 2020	Konsernbidrag 2019
Industribehov Holding AS	2 188 825	2 013 662
Sum	2 188 825	2 013 662

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	2 753 331	2 853 331
Årets resultat				1 583 305	1 583 305
Konsernbidrag avgitt				-1 707 283	-1 707 283
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	2 629 353	2 729 353

Note 6 Skatt

Årets skattegrunnlag	2020	2019	
Betalbar skatt	481 542	459 307	
Endring i utsatt skatt	0	-28 352	
Sum skattekostnad	481 542	430 955	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019	
Ordinært resultat før skattekostnad	2 064 847	1 950 340	
Permanente forskjeller	-102	4	
Endring i midlertidige forskjeller	124 080	137 415	
Avgitt konsernbidrag	-2 188 825	-2 013 662	
Årets skattegrunnlag	0	74 097	
Betalbar skatt i balansen:	2020	2019	
Betalbar skatt på årets resultat	481 542	459 307	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-481 542	-443 006	
Sum betalbar skatt i balansen	0	16 301	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-132 623	-8 543	124 080
Sum	-132 623	-8 543	124 080
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	132 623	8 543	-124 080
Sum	0	0	0

Pennneo Dokumentnr0kktet: Z500U-JWGNF-7JE4G-ACQHM-WGLU7-1K45M



Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2020	2019	
Resultat før skatt	2 064 847	1 950 340	
22 % skatt av resultat før skatt	454 266	429 075	
Permanente forskjeller 22 %	-22	1	
Beregnet skattekostnad	454 244	429 076	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kari Skjølsvik

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2302083

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-04-20 01:21:06Z



Ståle Skjølsvik

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3833602

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-04-20 07:09:46Z



Tale Skjølsvik

Daglig leder / styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1160130

IP: 193.91.xxx.xxx

2021-04-21 17:37:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: Z500U-JWGNE-7JE4G-ACQHM-WGLU7-1K45M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>