



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 597 282
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKYKULA AS
Forretningsadresse:	Nesjane 7 4389 VIKESÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Olav Gåsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	220 251	189 988
Sum kostnader		220 251	189 988
Driftsresultat		-220 251	-189 988
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3	10 000 000	13 466 171
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 170 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			-148
Annen renteinntekt		1 457 128	45 775
Annen finansinntekt	3, 4, 5	946 825	1 934 934
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler	4		156 771
Sum finansinntekter		13 573 953	15 603 503
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Annen rentekostnad			139
Annen finanskostnad	5	1 339 996	
Sum finanskostnader		1 339 996	139
Netto finans		12 233 957	15 603 364
Ordinært resultat før skattekostnad		12 013 706	15 413 376
Skattekostnad på resultat	6	488 098	4 436 052
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 525 608	10 977 324
Årsresultat		11 525 608	10 977 324
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 525 607	10 977 324
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Konsernbidrag	7		
til annen egenkapital	7	11 525 607	10 977 324
fra annen egenkapital	7		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		11 525 607	10 977 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8, 9	46 630 238	46 630 238
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	3		6 640 852
Investeringer i tilknyttet selskap	9	2 786 264	3 948 324
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 900 000	1 835 000
Investering i aksjer og andeler	4	20 382 852	20 382 852
Sum finansielle anleggsmidler		71 699 354	79 437 266
Sum anleggsmidler		71 699 354	79 437 266
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	94 089 301	80 856 324
Sum fordringer		94 089 301	80 856 324
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	4, 5	1 134 740	17 156 748
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 134 740	17 156 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		42 298 756	27 470 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 298 756	27 470 694
Sum omløpsmidler		137 522 797	125 483 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		209 222 151	204 921 032
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	80 000 000	80 000 000
Sum innskutt egenkapital		80 100 000	80 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	57 747 294	46 392 827
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		57 747 294	46 392 827
Sum egenkapital		137 847 294	126 492 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 758	5 738
Betalbar skatt	6	439 828	12 745
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld	3	70 933 271	78 409 722
Sum kortsiktig gjeld		71 374 857	78 428 205
Sum gjeld		71 374 857	78 428 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		209 222 151	204 921 032



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	221 336 711	250 439 723
Leieinntekter		274 297	261 261
Annen driftsinntekt		3 961 172	495 699
Sum inntekter		225 572 180	251 196 683
Kostnader			
Varekostnad	2,3	172 199 368	204 629 485
Lønnskostnad	4	29 535 266	18 453 135
Ordinære avskrivninger	5	1 303 868	1 221 918
Annen driftskostnad	4	9 482 694	10 921 333
Sum kostnader		212 521 196	235 225 871
Driftsresultat		13 050 984	15 970 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 189 102	226 722
Annen renteinntekt		1 720 983	82 478
Annen finansinntekt		1 105 718	2 304 903
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		0	156 771
Sum finansinntekter		4 015 803	2 770 874
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		313 733	368 638
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	612 714
Annen rentekostnad		1 221 841	272 117
Annen finanskostnad		1 423 347	43 040
Sum finanskostnader		2 958 921	1 296 509
Netto finans		1 056 882	1 474 365
Ordinært resultat før skattekostnad		14 107 866	17 445 177
Skattekostnad på resultat	6	2 446 104	3 472 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 661 762	13 972 524



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Årsresultat		11 661 762	13 972 524
Overføringer og disponeringer			
til / fra annen egenkapital / konsernets fond	7	11 661 764	13 972 524
Sum overføringer og disponeringer		11 661 764	13 972 524



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	3 024 160	1 891 274
Sum immaterielle eiendeler		3 024 160	1 891 274
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	3 457 638	8 007 131
Maskiner og anlegg	5	60 632	202 148
Driftsløsøre og lignende	5	4 469 774	5 033 608
Sum varige driftsmidler		7 988 044	13 242 887
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	8	6 070 758	6 090 406
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 900 000	2 960 000
Investering i aksjer og andeler	9	10 092 310	10 092 310
Andre langsiktige fordringer		1 152 966	1 270 621
Sum finansielle anleggsmidler		19 216 034	20 413 337
Sum anleggsmidler		30 228 238	35 547 498
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	2,3,10	144 788 477	147 036 696
Sum varer		144 788 477	147 036 696
Fordringer			
Kundefordringer		12 925 012	20 722 302
Andre kortsiktige fordringer		6 920 107	5 187 049
Sum fordringer		19 845 119	25 909 351
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	3 284 769	19 391 230
Sum investeringer		3 284 769	19 391 230



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	11	53 829 279	52 887 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 829 279	52 887 175
Sum omløpsmidler		221 747 644	245 224 452
SUM EIENDELER		251 975 882	280 771 950
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital/konsernets fond		171 083 244	159 421 480
Sum opptjent egenkapital		171 083 244	159 421 480
Sum egenkapital		171 183 244	159 521 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	4 595 065	32 180 558
Sum annen langsiktig gjeld		4 595 065	32 180 558
Sum langsiktig gjeld		4 595 065	32 180 558
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 723 263	19 910 624
Betalbar skatt	6	3 882 792	2 739 642
Skyldig offentlige avgifter		4 793 568	5 575 318
Annen kortsiktig gjeld		55 797 951	60 844 327
Sum kortsiktig gjeld		76 197 574	89 069 911



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		80 792 639	121 250 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		251 975 883	280 771 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 618205

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 597 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKYKULA AS
Forretningsadresse: Nesjane 7
4389 VIKESÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Olav Gåsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 921 597 282
SKYKULA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	220 251	189 988
Sum kostnader		220 251	189 988
Driftsresultat		-220 251	-189 988
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3	10 000 000	13 466 171
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 170 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			-148
Annen renteinntekt		1 457 128	45 775
Annen finansinntekt	3, 4, 5	946 825	1 934 934
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler 4			156 771
Sum finansinntekter		13 573 953	15 603 503
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 4			139
Annen rentekostnad			
Annen finanskostnad	5	1 339 996	
Sum finanskostnader		1 339 996	139
Netto finans		12 233 957	15 603 364
Ordinært resultat før skattekostnad		12 013 706	15 413 376
Skattekostnad på resultat	6	488 098	4 436 052
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 525 608	10 977 324
Årsresultat		11 525 608	10 977 324
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 525 607	10 977 324
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Konsernbidrag	7		
til annen egenkapital	7	11 525 607	10 977 324
fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		11 525 607	10 977 324





Organisasjonsnr: 921 597 282
SKYKULA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8, 9	46 630 238	46 630 238
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	3		6 640 852
Investeringer i tilknyttet selskap	9	2 786 264	3 948 324
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 900 000	1 835 000
Investering i aksjer og andeler	4	20 382 852	20 382 852
Sum finansielle anleggsmidler		71 699 354	79 437 266
Sum anleggsmidler		71 699 354	79 437 266
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	94 089 301	80 856 324
Sum fordringer		94 089 301	80 856 324
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	4, 5	1 134 740	17 156 748
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 134 740	17 156 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		42 298 756	27 470 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 298 756	27 470 694
Sum omløpsmidler		137 522 797	125 483 766



SUM EIENDELER		209 222 151	204 921 032
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	80 000 000	80 000 000
Sum innskutt egenkapital		80 100 000	80 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	57 747 294	46 392 827
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		57 747 294	46 392 827
Sum egenkapital		137 847 294	126 492 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 758	5 738
Betalbar skatt	6	439 828	12 745
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld	3	70 933 271	78 409 722
Sum kortsiktig gjeld		71 374 857	78 428 205
Sum gjeld		71 374 857	78 428 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		209 222 151	204 921 032



Organisasjonsnr: 921 597 282
SKYKULA AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	221 336 711	250 439 723
Leieinntekter		274 297	261 261
Annen driftsinntekt		3 961 172	495 699
Sum inntekter		225 572 180	251 196 683
Kostnader			
Varekostnad	2,3	172 199 368	204 629 485
Lønnskostnad	4	29 535 266	18 453 135
Ordinære avskrivninger	5	1 303 868	1 221 918
Annen driftskostnad	4	9 482 694	10 921 333
Sum kostnader		212 521 196	235 225 871
Driftsresultat		13 050 984	15 970 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 189 102	226 722
Annen renteinntekt		1 720 983	82 478
Annen finansinntekt		1 105 718	2 304 903
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		0	156 771
Sum finansinntekter		4 015 803	2 770 874
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		313 733	368 638
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	612 714
Annen rentekostnad		1 221 841	272 117
Annen finanskostnad		1 423 347	43 040
Sum finanskostnader		2 958 921	1 296 509
Netto finans		1 056 882	1 474 365
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	14 107 866	17 445 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 446 104	3 472 653
Årsresultat		11 661 762	13 972 524
Overføringer og disponeringer til / fra annen egenkapital / konsernets			



fond	7	11 661 764	13 972 524
Sum overføringer og disponeringer		11 661 764	13 972 524



Organisasjonsnr: 921 597 282
SKYKULA AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	3 024 160	1 891 274
Sum immaterielle eiendeler		3 024 160	1 891 274
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	3 457 638	8 007 131
Maskiner og anlegg	5	60 632	202 148
Driftsløsøre og lignende	5	4 469 774	5 033 608
Sum varige driftsmidler		7 988 044	13 242 887
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	8	6 070 758	6 090 406
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 900 000	2 960 000
Investering i aksjer og andeler	9	10 092 310	10 092 310
Andre langsiktige fordringer		1 152 966	1 270 621
Sum finansielle anleggsmidler		19 216 034	20 413 337
Sum anleggsmidler		30 228 238	35 547 498
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	2,3,10	144 788 477	147 036 696
Sum varer		144 788 477	147 036 696
Fordringer			
Kundefordringer		12 925 012	20 722 302
Andre kortsiktige fordringer		6 920 107	5 187 049
Sum fordringer		19 845 119	25 909 351
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	3 284 769	19 391 230
Sum investeringer		3 284 769	19 391 230
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	11	53 829 279	52 887 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 829 279	52 887 175



Sum omløpsmidler		221 747 644	245 224 452
SUM EIENDELER		251 975 882	280 771 950
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital/ konsernets fond		171 083 244	159 421 480
Sum opptjent egenkapital		171 083 244	159 421 480
Sum egenkapital		171 183 244	159 521 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	4 595 065	32 180 558
Sum annen langsiktig gjeld		4 595 065	32 180 558
Sum langsiktig gjeld		4 595 065	32 180 558
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 723 263	19 910 624
Betalbar skatt	6	3 882 792	2 739 642
Skyldig offentlige avgifter		4 793 568	5 575 318
Annen kortsiktig gjeld		55 797 951	60 844 327
Sum kortsiktig gjeld		76 197 574	89 069 911
Sum gjeld		80 792 639	121 250 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		251 975 883	280 771 949



Organisasjonsnr: 921 597 282
SKYKULA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 921 597 282
SKYKULA AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Skykula AS

Organisasjonsnr.: 921 597 282

2023	2022	RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
MORSELSKAP				KONSERN	
0	0	Salgsinntekt	1	221 336 711	250 439 723
0	0	Leieinntekter		274 297	261 261
0	0	Annen driftsinntekt		3 961 172	495 699
0	0	SUM DRIFTSINNTEKTER		225 572 181	251 196 683
0	0	Varekostnad	2,3	172 199 368	204 629 485
0	0	Lønnskostnad	4	29 535 266	18 453 135
0	0	Ordinære avskrivninger	5	1 303 868	1 221 918
220 251	189 988	Annen driftskostnad	4	9 482 694	10 921 333
220 251	189 988	SUM DRIFTSKOSTNADER		212 521 195	235 225 871
-220 251	-189 988	DRIFTSRESULTAT		13 050 985	15 970 812
13 466 171	13 466 171	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
1 170 000	0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 189 102	226 722
0	156 771	Verdøkning av markedsbaserte omløpsmidler		0	156 771
1 457 128	45 775	Renteinntekt		1 720 983	82 478
946 825	1 934 934	Annen finansinntekt		1 105 718	2 304 903
0	0	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	612 714
172	287	Rentekostnad		1 221 841	272 117
229 279	0	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		313 733	368 638
1 110 545	0	Annen finanskostnad		1 423 347	43 040
12 233 957	15 603 364	Finansresultat		1 056 882	1 474 365
12 013 705	15 413 376	RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		14 107 868	17 445 177
488 098	4 436 052	Skattekostnad på resultat	6	2 446 104	3 472 653
11 525 607	10 977 324	ÅRSRESULTAT		11 661 764	13 972 524
11 525 607	10 977 324	Overføringer			
		til / fra annen egenkapital / konsernet:	7	11 661 764	13 972 524
11 525 607	10 977 324	Sum overføringer		11 661 764	13 972 524

**Skykula AS**

Organisasjonsnr.: 921 597 282

2023	2022	BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EIENDELER					
MORSELSKAP				KONSERN	
0	0	Utsatt skattefordel	6	3 024 160	1 891 274
0	0	Goodwill		0	0
0	0	SUM IMMATERIELLE EIENDELER		3 024 160	15 134 161
0	0	Tomter og bygninger	5	3 457 638	8 007 131
0	0	Maskiner og anlegg	5	60 632	202 148
0	0	Driftsløsøre og lignende	5	4 469 774	5 033 608
0	0	SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		11 012 204	15 134 161
46 630 238	46 630 238	Investering i datterselskap		0	0
2 786 264	2 823 324	Investering i tilknyttet selskap	8	6 070 758	6 090 406
0	6 640 852	Lån til foretak i samme konsern		0	0
1 900 000	2 960 000	Lån til tilknyttet selskap		1 900 000	2 960 000
20 382 852	20 382 852	Investering i aksjer og andeler	9	10 092 310	10 092 310
0	0	Andre langsiktige fordringer		1 152 966	1 270 621
71 699 354	79 437 265	SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		19 216 034	20 413 337
71 699 354	79 437 265	SUM ANLEGGSMIDLER		30 228 238	35 547 498
0	0	Varebeholdning	2,3,10	144 788 477	147 036 696
0	0	Sum varer og annen beholdning		144 788 477	147 036 696
0	0	Kundefordringer		12 925 012	20 722 302
94 089 301	80 856 324	Andre kortsiktige fordringer		6 920 107	5 187 049
94 089 301	80 856 324	SUM FORDRINGER		19 845 119	25 909 351
1 134 740	17 156 748	Markedsbaserte aksjer	9	3 284 769	19 391 230
1 134 740	17 156 748	SUM INVESTERINGER		3 284 769	19 391 230
42 298 756	27 470 694	Bankinnskudd og kontanter	11	53 829 279	52 887 175
42 298 756	27 470 694	SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		53 829 279	52 887 175
137 522 797	125 483 766	SUM OMLØPSMIDLER		221 747 645	245 224 452
209 222 151	204 921 031	SUM EIENDELER		251 975 883	280 771 949



Skykula AS

Organisasjonsnr.: 921 597 282

2023	2022	BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD					
MORSELSKAP				KONSERN	
100 000	100 000	Aksjekapital	12	100 000	100 000
80 000 000	80 000 000	Annen innskutt egenkapital		0	0
80 100 000	80 100 000	SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
57 747 294	46 392 827	Annen egenkapital/konsernets fond		171 083 244	159 421 480
57 747 294	46 392 827	SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		171 083 244	159 421 480
137 847 294	126 492 827	SUM EGENKAPITAL	7	171 183 244	159 521 480
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	13	4 595 065	32 180 558
0	0	SUM LANGSIKTIG GJELD		4 595 065	32 180 558
1 758	5 738	Leverandørgjeld		11 723 263	19 910 624
439 828	12 745	Betalbar skatt	6	3 882 792	2 739 642
0	0	Skyldig offentlige avgifter		4 793 568	5 575 318
70 933 271	78 409 722	Annen kortsiktig gjeld		55 797 951	60 844 327
71 374 857	78 428 204	SUM KORTSIKTIG GJELD		76 197 575	89 069 911
71 374 857	78 428 204	SUM GJELD		80 792 639	121 250 469
209 222 151	204 921 030	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		251 975 883	280 771 949

Vikeså 25. juni 2024

(elektronisk signert)

Rune Sverre Gåsland
Styrets leder

(elektronisk signert)

Tor Olav Gåsland
Styremedlem



Skykula AS

Organisasjonsnr.: 921 597 282

2023	2022		2023	2022
MORSELSKAP		Kontantstrømoppstilling	KONSERN	
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
12 013 705	10 990 069	Resultat før skattekostnad	14 107 868	15 638 950
-12 745	-64 396	Periodens betalte skatt	-2 739 642	-9 429 565
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-3 961 172	0
0	0	Ordinære avskrivninger	1 303 868	1 221 918
-3 980	5 738	Endring i varel., kundeford. og leverandørgjeld	1 858 147	-15 690 826
-838 729	0	Poster klassifisert som inv.- eller fin.aktiviteter	15 899 386	1 234 866
-13 008 576	10 967 514	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-9 653 005	38 172 890
-1 850 324	21 898 924	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	16 815 451	31 148 232
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	8 784 943	0
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-872 796	-555 938
16 678 386	0	Innbetalinger ved salg av aksjer/andeler i andre fore	0	0
16 678 386	0	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	7 912 147	-555 938
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-18 546 687	-1 775 000
0	0	Netto endring i kassekreditt	-5 238 806	0
0	0	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-23 785 493	-1 775 000
14 828 061	21 898 924	Netto endring i kontanter og kontantekvivalent	942 104	28 817 294
27 470 694	5 571 771	Kontanter og kontantekvivalenter 01.01	52 887 175	24 069 881
42 298 756	27 470 695	Kontanter og kontantekvivalenter 31.12	53 829 279	52 887 175



Skykula AS

Org. nr.: 921 597 282

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Skykula AS og datterselskapene Bjerkreim Trelast AS, Bjerkreim Eiendom AS, Dalane Eiendomsselskap AS, BT Eiendomsutvikling AS, Blinkhus BT Stavanger AS, Blinkhus Sørvest AS, Blink Eiendomsutvikling AS og Vistnesveien AS. Skykula AS eier datterselskapene Bjerkreim Trelast AS, Bjerkreim Eiendom AS, Dalane Eiendomsselskap AS, Vistnesveien AS, Blink Eiendomsutvikling AS og Blinkhus BT Stavanger AS. Blinkhus BT Stavanger AS eier datterselskapet Blinkhus Sørvest AS, Dalane Eiendomsselskap eier datterselskapet BT Eiendomsutvikling AS. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Investering i tilknyttet selskapet er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.



Skykula AS

Org. nr.: 921 597 282

Noter til regnskapet for 2023

Inntekt

Prosjekter er medtatt etter løpende avregning. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende og det er tatt hensyn til usikkerhet ved beregning av forventet opptjent fortjeneste. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Eventuell merverdi/mindreverdi i konsernet hensyntas i konsolideringen av konsernregnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i andre selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Garantier og reklamasjoner

Avsetningen er ført opp under annen kortsiktig gjeld og er estimert med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider. Garantikostnadene/ reklamasjoner ved salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid.

Kontantstrømoppstilling

Ved utarbeidelse av kontantstrømoppstilling brukes den indirekte metoden.



Skykula AS

Org. nr.: 921 597 282

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Segmentinformasjon

	Mor	Konsern
Varesalg	0	18 870 168
Prosjekt	0	202 466 543
Leieinntekter	0	274 297
Andre driftsinntekter	0	3 961 172
SUM	0	225 572 180

Alt salg foregår i Norge, primært i Rogaland.

Note 2 Prosjekter under arbeid

Konsernets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode og inntektsføres i takt med beregnet fullføringsgrad.

Prosjektenes fullføringsgrad er vurdert på grunnlag av påløpte kostnader i forhold til forventede totale prosjektkostnader. Forventet total kostnad er estimert på grunnlag av erfaringstall, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

	2023	2022
Prosjekter i arbeid	23 349 627	24 043 539
Kostnader	-21 821 075	-20 229 331
Netto resultatført igangværende prosjekter	1 528 552	3 814 208

Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0
---	---	---

Note 3 Varebeholdning

	2023	2022
Innkjøpte varer for videresalg	6 311 438	7 444 376
Prosjekter i arbeid (totale tilvirkningskostnader)	90 953 499	60 561 052
Tomter/infrastruktur	54 736 920	84 077 267
Nedskrivning prosjekter	-4 700 000	-3 457 479
Interngevinster	-2 513 379	-1 588 520
Sum varebeholdning	144 788 477	147 036 696

Prosjekter i arbeid er vurdert til variable kostnader med tillegg for opptjent bidrag etter fullføringsgrad.

Tomter og infrastruktur består av ikke solgte tomter og utbyggingsrettigheter oppført til anskaffelseskost.



Skykula AS

Org. nr.: 921 597 282

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Morselskap:

Selskapet har ikke hatt ansatte.

Konsern:

Lønnskostnader består av følgende poster:	2023	2022
Lønninger	23 949 212	24 323 693
Arbeidsgiveravgift	3 541 567	3 573 142
Pensjonskostnader	952 450	700 523
Andre lønnskostnader	1 092 037	662 076
Sum lønnskostnader	29 259 433	29 259 433

Antall årsverk 42 43

Alle konsernselskap som har ansatte, har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsforpliktelsene for samtlige ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforsikring som omfatter alle ansatte. Forpliktelsen er ikke balanseført, og den årlige pensjonspremien anses som årets pensjonskostnad.

Ytelser til ledende personer

Godtgjørelser:	Mor		Konsern	
	Daglig leder	Styret	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0	0	0
Annen godtgjørelse	0	0	0	0

Revisor

	Mor	Konsern
Kostnadsført revisjonshonorar for 2023:	50 000	388 000
Kostnadsført andre tjenester for 2023:	65 500	233 600

Note 5 Varige driftsmidler

	Maskiner, anlegg og driftsløsøre	Tomter og bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01	17 857 971	14 841 130	32 699 401
Tilgang	827 182	45 614	872 796
Avgang	1 019 061	5 638 363	203 170
Anskaffelseskost 31.12	17 666 392	10 441 136	28 107 528
Akk. avskrivninger 31.12	-13 135 985	-6 833 998	-19 456 213
Bal. ført verdi pr. 31.12	4 530 407	3 457 647	7 988 054
Årets avskrivninger	1 154 368	149 500	1 303 868
Avskrivningsplan	5 - 10 år	25 år	

Selskapets driftsmidler avskrives lineært.



Skykula AS

Org. nr.: 921 597 282

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:				
Betalbar skatt	488 098	4 436 052	3 882 792	2 739 642
Endring i utsatt skatt*	0	0	- 1 436 688	733 011
Skattekostnad ordinært resultat	488 098	4 436 052	2 446 104	3 472 653
Skattepliktig inntekt				
Resultat før skatt	12 013 705	15 413 376	14 107 868	17 455 177
Permanente forskjeller	- 9 795 076	- 15 496 439	-1 562 812	- 1 320 859
Endring i midlertidige forskjeller	0	0	5 149 483	3 847 707
Mottatt konsernbidrag	0	20 246 935	0	0
Avgitt konsernbidrag	- 219 411	- 20 105 939	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0	- 45 485	- 7 292 385
Skattepliktig inntekt	1 999 218	57 933	17 649 054	12 679 640
Betalbar skatt i balansen:				
Betalbar skatt på årets resultat	488 098	- 18 274	3 882 792	2 739 642
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	- 48 270	- 4 423 307	0	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	4 454 326	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	439 828	12 745	3 882 792	2 739 642

*Inneholder endringer ført direkte mot egenkapitalen

Konsern:

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	64 508	533 634	469 126
Tilvirkningskontrakter	1 648 191	387 2	-1 260 209
Varebeholdning	- 14 362 596	- 12 521 017	1 741 579
Fordringer	-4 300 000		4 300 000
Gevinst- og tapskonto	5 564 127	3 221 016	- 2 343 111
Avsetninger	- 2 360 415	- 118 317	2 242 098
Akkumulert fremførbart underskudd	- 100 000	- 100 000	0
Sum	-13 746 185	- 8 596 702	5 149 483
Grunnlag for utsatt skatt	-13 746 185	- 8 596 702	3 847 707
Utsatt skatt (22%)	- 3 024 161	- 1 891 274	846 496

**Skykula AS**

Org. nr.: 921 597 282

Noter til regnskapet for 2023**Note 7 Egenkapital****Morselskap:**

	Aksjekap.	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	80 000 000	46 392 827	126 492 827
Årsresultat			11 525 607	11 525 607
Egenkapital 31.12	100 000	80 000 000	57 747 294	137 847 294

Konsern:

	Aksjekapital	Konsernets fond	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	159 421 480	159 421 480
Årsresultat		11 661 765	11 661 765
Egenkapital 31.12	100 000	171 183 244	171 183 244

Note 8 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap**Investering i datterselskap**

Selskap	Andel	Årsresultat	Egenkapital	Bokført verdi
Bjerkreim Eiendom AS	100 %	3 666 589	4 488 633	8 010 000
Bjerkreim Trelast AS	100 %	2 988 063	10 692 284	1 318 000
Dalane Eiendomsselskap AS	100 %	5 094 464	39 850 783	310 000
Blinkhus BT Stavanger AS	100 %	-8 824 844	19 894 251	26 082 632
Blink Eiendomsutvikling AS	100 %	1 262 325	12 014 566	10 000 000
Vistnesveien AS	100 %	-171 141	909 606	909 606
*Blinkhus Sørvest AS	100 %	-926 160	11 136 725	11 000 000
*BT Eiendomsutvikling AS	100 %	-100 744	13 227	151 515
SUM		2 988 552	99 000 074	57 781 753

*Blinkhus Sørvest er eid gjennom Blinkhus BT Stavanger AS.

*BT Eiendomsutvikling AS er eid gjennom Dalane Eiendomsselskap AS.

Datterselskapene har alle forretningskommune i Bjerkreim utenom Blink Eiendomsutvikling AS og Blinkhus Sørvest AS som har forretningskommune i Stavanger.

Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Andel	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
Bjerkreim Trelast Hauge AS	50 %	214 924	2 802 451	550 000
Egersund Eiendomsutvikling AS	20 %	496 387	20 252 053	1 861 564
Kjøkkensenteret Egersund AS	20 %	186 767	1 969 634	300 000
SUM		898 078	25 024 138	2 763 324



Skykula AS

Org. nr.: 921 597 282

Noter til regnskapet for 2023

Konsern	Bal. 01.01	Årets verdijustering	Balanse 31.12
Bjerkreim Trelast Hauge AS	1 293 764	107 462	1 401 226
Egersund Eiendomsutvikling AS	4 007 260	43 151	4 050 411
Kjøkkensenteret Egersund AS	520 400	-137 196	393 927
SUM	6 009 783	13 417	5 846 563

Note 9 Aksjer og andeler i andre foretak

Morselskap	Kostpris	Bokført verdi 31.12
Markedsbaserte aksjer og finansielle instrumenter:		
Sparebank 1 Sr Bank ASA	112 662	1 041 641
Equinor ASA	4 000	21 906
Telenor ASA	19 800	58 300
Yara International ASA	48 000	5 779
Norsk Hydro ASA	2 162	7 114
Sum	186 624	1 134 740

Konsern	Kostpris	Bokført verdi 31.12
Markedsbaserte aksjer og finansielle instrumenter:		
Sparebank 1 Sr Bank ASA	129 388	1 408 362
Equinor ASA	4 000	21 906
Telenor ASA	19 800	58 300
Yara International ASA	48 000	5 779
Norsk Hydro ASA	2 162	7 114
Byggma ASA	3 000	155 200
Sandnes Sparebank Egenkapitalbevis	584 342	1 628 108
Sum	790 692	3 284 769

Porteføljen skal balanseføres til virkelig verdi.

Andre ikke børsnoterte aksjer:

	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi
Mestergruppen AS	14 055	9 386 458	9 386 458

Konsernet har en eierandel i Mestergruppen AS på 0,43%.



Skykula AS

Org. nr.: 921 597 282

Noter til regnskapet for 2023

Note 10 Garantiansvar

Konsernet har garantiansvar for datterselskaper på tilsammen kr 48 896 988.

Note 11 Bankinnskudd

Morselskap:

Morselskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Konsern:

I posten inngår bundne skattetreksmidler med kr 877 885,-.

Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon for mor

Aksjekapitalen i Skykula AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Sum
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum aksjer	100 000	1,0	100 000

Aksjene har lik stemmerett og rett til utbytte.

Eierstruktur

Aksjonærene pr. 31.12 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel
TOG Finans AS v/Tor Olav Gåsland (Styremedlem)	50 000	50 %
RSG Finans AS v/Rune S. Gåsland (Styreleder)	50 000	50 %
Sum	100 000	100 %

Note 13 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2023	2022
Byggelån	4 581 081	32 180 558
Sum	4 581 081	32 180 558

Lånet tilhører et selskap som ble oppkjøpt i 2022 og er i sin helhet sikret med pant i deler av konsernets varebeholdning.



Skykula AS - konsern

Årsberetning 2023

Virksomhetens art og tilholdssted

Konsernet driver prosjektering, tilrettelegging og utbygging av tomteområder, herunder oppføring av fast eiendom for senere salg samt handel med byggevarer.

Konsernet består i tillegg til Skykula AS av følgende datterselskap:

- Bjerkreim Trelast AS
- Bjerkreim Eiendom AS
- Blink Eiendomsutvikling AS
- Blinkhus BT Stavanger AS (med datterselskapet Blinkhus Sørvest AS)
- Dalane Eiendomsselskap AS (med datterselskapet BT Eiendomsutvikling AS)
- Vistnesveien AS

Konsernet har i 2023 ikke drevet med noen form for forskning eller utviklingsaktiviteter.

Selskapets virksomhet foregår i Norge, hovedsakelig i Rogaland og omegn. Hovedkontoret er lokalisert på Vikeså, i Bjerkreim kommune.

I løpet av året har totalmarkedet for byggevarer har stabilisert seg og råvarekostnadene forventes mer forutsigbare i fremover. Styret vurderer at konsernets evne til kostnadseffektiv produksjon vil kunne være avgjørende for en gode resultater i 2024.

Konsernets satsing på eiendomsutvikling har gitt god respons i markedet og forventes å gi god aktivitet fremover.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet er noe redusert fra MNOK 251,2 i fjor til MNOK 225,6 i 2023. Årsresultatet ble i 2023 MNOK 11,7 til sammenligning med 2022 på MNOK 14,0. Realisasjon av gode prosjekter og kostnadsreduserende tiltak har gjort at 2023 ble et økonomisk tilfredsstillende år.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på MNOK 16,8 mens driftsresultatet for konsernet utgjorde MNOK 13,1.

Konsernets likviditetsbeholdning var MNOK 53,8 per 31.12.2023. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er meget god.

Konsernets finansielle stilling er meget tilfredsstillende, og pr. 31.12.2023 kan konsernet nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.

Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 252,0, sammenlignet med MNOK 280,7 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 67,9%, sammenlignet med 56,8 % pr. 31.12.2022.



Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen de neste årene oppfattes som positiv på grunn av god prisutvikling i regionen og en økt stabilitet i rentenivået som påvirker økonomien til våre hus- og hyttekunder. Næringslivet og arbeidsmarkedet i regionen er virker lovende og gir muligheter for god utvikling sett fra konsernets side. Styret mener at konsernet er strategisk godt rustet til å møte markedet fremover, og har gjort aktive tiltak for å sikre gode vilkår fremover.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Skykula AS er noe eksponert for endringer i aksje- og pengemarkedet, da selskapet har en investeringsportefølje.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ikke utelukkes på grunn av endring i markedsforholdene. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer, og vil ha fokus på å unngå tap også fremover.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, men vi har fokus på at konsernets satsing er kapitalkrevende. Selskapets ledelse vil jobber kontinuerlig for å sikre tilstrekkelig finansiell fleksibilitet for å kunne delta i attraktive prosjekter i fremtiden.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og konsernets langsiktige planer for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Skykula AS:

Konsern:

Annen egenkapital 11 661 765

Totalt disponert 11 661 765

Morselskap:

Annen egenkapital 11 525 607

Totalt disponert 11 525 607

Forslaget er begrunnet i eiernes ønske om å styrke kapitalstrukturen i selskapet og konsernet.



Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften anses tilfredsstillende. Det har ikke vært iverksatt spesielle tiltak for å bedre innemiljøet da arbeidsmiljøet anses å være bra. Sykefraværet i 2022 var på 2,4% av total arbeidstid (vesentlig av dette er langtidssykemelding).

Det var ingen personskader i 2023. Selskapet hadde i 2023 ikke større skader eller ulykker på noe av sitt materiell.

Samarbeidet mellom ansatte og ledelse er konstruktivt og bidrar positivt til driften.

Likestilling og diskriminering

Selskapets styre består av to menn. I bedriftene arbeider både mannlige og kvinnelig ansatte som er likestilt. Både styret og konsernets ledelse er bevisst på de samfunnsmessige forventninger om å fremme likestilling i virksomheten og ledelse.

Ytre miljø

Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. En betydelig del av miljøarbeidet konsentrerer seg om avfallshåndtering og valg av materialer som er mest mulig skånsomt mot ytre miljø.

Forsikring for styrets medlemmer

Selskapet har ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Åpenhetsloven

Åpenhetsloven stiller krav om risikovurderinger, åpenhet om leverandørkjeder og tilgang på informasjon til interessenter, og er et viktig og riktig skritt i retning av mer åpenhet om forholdene i komplekse verdikjeder.

En egen redegjørelse i samsvar med kravene i Åpenhetsloven vil være tilgjengelig på Bjerkreim Trelast sine sider på facebook.

28.06.2024

Rune Sverre Gåsland

Styreleder (elektronisk signert)

Tor Olav Gåsland

Styremedlem (elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gåsland, Tor Olav

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-304905

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-06-29 07:30:51 UTC



Gåsland, Tor Olav

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-304905

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-06-29 07:30:51 UTC



Gåsland, Rune Sverre

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2335311

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-30 11:00:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H4GQS-YENUW-6FQ5J-HMCMVE-FN3SV-KJFET

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



aaudit

Til generalforsamlingen i Skykula AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skykula AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 11 525 607 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 11 661 764.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i



årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne



Revisors beretning - 2023
Skykula AS

til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Forus, 30. juni 2024
Audit AS

Reidar Seland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TLDC4-Y158E-3J3VA-O1ZND-8553Y-7M21P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Seland, Reidar

Oppdragsansvarlig

På vegne av: Aaudit AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1431330

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-07-02 15:14:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TLDC4-Y158E-3J3VA-O1ZND-8553V-7M21P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>