



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 894 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLA EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hola 2
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Olsen Husevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		138 000	138 000
Sum inntekter		138 000	138 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		131 865	95 173
Sum kostnader		131 865	95 173
Driftsresultat		6 135	42 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 414	13 532
Annen finansinntekt		6 918	5 005
Sum finansinntekter		33 332	18 537
Annen rentekostnad		87 995	56 673
Annen finanskostnad		480	480
Sum finanskostnader		88 475	57 153
Netto finans		-55 143	-38 616
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-49 008	4 211
Skattekostnad på resultat			-1
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 008	4 212
Årsresultat	3	-49 008	4 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 008	4 212
Totalresultat		-49 008	4 212
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			4 212
Overført fra annen egenkapital		-49 008	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-49 008	4 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 538 969	2 538 969
Sum varige driftsmidler		2 538 969	2 538 969
Sum anleggsmidler		2 538 969	2 538 969
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 556	1 556
Andre kortsiktige fordringer		7 826	12 269
Sum fordringer		9 382	13 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		640 243	743 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		640 243	743 423
Sum omløpsmidler		649 625	757 248
SUM EIENDELER		3 188 594	3 296 217
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	934 294	934 294
Sum innskutt egenkapital		934 294	934 294
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 5	867 317	916 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		867 317	916 325
Sum egenkapital	3	1 801 611	1 850 619
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 365 000	1 425 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 365 000	1 425 000
Sum langsiktig gjeld		1 365 000	1 425 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 559	8 429
Annen kortsiktig gjeld		16 425	12 169
Sum kortsiktig gjeld		21 984	20 598
Sum gjeld		1 386 984	1 445 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 188 594	3 296 217



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 433911

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 894 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLA EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hola 2
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Olsen Husevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 815 894 952
HOLA EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		138 000	138 000
Sum inntekter		138 000	138 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		131 865	95 173
Sum kostnader		131 865	95 173
Driftsresultat		6 135	42 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 414	13 532
Annen finansinntekt		6 918	5 005
Sum finansinntekter		33 332	18 537
Annen rentekostnad		87 995	56 673
Annen finanskostnad		480	480
Sum finanskostnader		88 475	57 153
Netto finans		-55 143	-38 616
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-49 008	4 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 008	4 212
Årsresultat	3	-49 008	4 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 008	4 212
Totalresultat		-49 008	4 212
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			4 212
Overført fra annen egenkapital		-49 008	
Sum overføringer og disponeringer		-49 008	4 212



Organisasjonsnr: 815 894 952
HOLA EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 538 969

2 538 969

Sum varige driftsmidler

2 538 969

2 538 969

Sum anleggsmidler

2 538 969

2 538 969

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 556

1 556

Andre kortsiktige

fordringer

7 826

12 269

Sum fordringer

9 382

13 825

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

640 243

743 423

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

640 243

743 423

Sum omløpsmidler

649 625

757 248

SUM EIENDELER

3 188 594

3 296 217

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

934 294

934 294

Sum innskutt egenkapital

934 294

934 294

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3, 5

867 317

916 325

Sum opptjent egenkapital

867 317

916 325

Sum egenkapital

3

1 801 611

1 850 619

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 365 000	1 425 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 365 000	1 425 000
Sum langsiktig gjeld		1 365 000	1 425 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 559	8 429
Annen kortsiktig gjeld		16 425	12 169
Sum kortsiktig gjeld		21 984	20 598
Sum gjeld		1 386 984	1 445 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 188 594	3 296 217



Organisasjonsnr: 815 894 952
HOLA EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Karin Olsen Husevåg
2024-05-16

BankID Signing
Ernst-Charles Husevåg
2024-05-21



Årsregnskap 2023 Hola Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Utarbeidet av Alfa Nor Regnskap AS



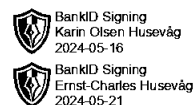
Org.nr.: 815 894 952



RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

HOLA EIGEDOM AS

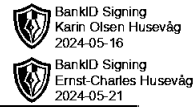
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		138 000	138 000
Sum driftsinntekter		138 000	138 000
Annen driftskostnad		131 865	95 173
Sum driftskostnader		131 865	95 173
Driftsresultat		6 135	42 827
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		26 414	13 532
Annen finansinntekt		6 918	5 005
Annen rentekostnad		87 995	56 673
Annen finanskostnad		480	480
Resultat av finansposter		-55 143	-38 616
Resultat før skattekostnad	2	-49 008	4 211
Skattekostnad på resultat		0	-1
Resultat		-49 008	4 212
Årsresultat	3	-49 008	4 212
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	4 212
Overført fra annen egenkapital		49 008	0
Sum overføringer		-49 008	4 212



BALANSE PR. 31.12

HOLA EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 538 969	2 538 969
Sum varige driftsmidler		2 538 969	2 538 969
Sum anleggsmidler		2 538 969	2 538 969
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 556	1 556
Andre kortsiktige fordringer		7 826	12 269
Sum fordringer		9 382	13 825
Bankinnskudd, kontanter o.l.		640 243	743 423
Sum omløpsmidler		649 625	757 248
Sum eiendeler		3 188 594	3 296 217



BALANSE PR. 31.12

HOLA EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	934 294	934 294
Sum innskutt egenkapital		934 294	934 294
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	867 317	916 325
Sum opptjent egenkapital		867 317	916 325
Sum egenkapital	3	1 801 611	1 850 619
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 365 000	1 425 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 365 000	1 425 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 559	8 429
Annen kortsiktig gjeld		16 425	12 169
Sum kortsiktig gjeld		21 984	20 598
Sum gjeld		1 386 984	1 445 598
Sum egenkapital og gjeld		3 188 594	3 296 217

Nordfjordeid, 16.05.2024
Styret i Hola Eigedom AS

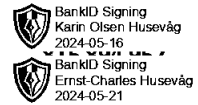
Karin Olsen Husevåg
styreleder

Ernst-Charles Husevåg
styremedlem



HOLA EIGEDOM AS

Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

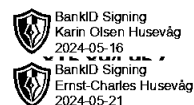
Hola Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR, REGNSKAP

Selskapet har besluttet at det ikke skal ha revisor. Årsregnskapet er utarbeidd av ekstern autorisert regnskapsførerselskap.



HOLA EIGEDOM AS



Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-1
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-1
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-49 008	4 211
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-13 933
Skattepliktig inntekt	-49 008	-9 721
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-221 194	-172 186	49 008
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	221 194	172 186	-49 008
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	934 294	0	0	916 325	1 850 619
Årets resultat				-49 008	-49 008
Pr 31.12.2023	934 294	0	0	867 317	1 801 611



HOLA EIGEDOM AS

Note 4 Aksjonærer



AKSJEKAPITALEN I HOLA EIGEDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	934 294	1,0	934 294
Sum	934 294		934 294

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ernst-Charles Husevåg	934 294	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ernst-Charles Husevåg	styremedlem	934 294
Totalt antall aksjer		934 294

Det er en aksjeklasse i selskapet og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5 Langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 365 000	1 425 000
Sum	1 365 000	1 425 000