



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 648 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADS INVEST AS
Forretningsadresse: Sam Eydes gate 201
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Grumheden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 375 101	125 000
Sum inntekter		2 375 101	125 000
Kostnader			
Varekostnad		6 345	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	491 132	43 776
Annen driftskostnad		972 347	462 181
Sum kostnader	2,3	1 469 824	505 957
Driftsresultat		905 277	-380 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		863 797	219 524
Sum finanskostnader		863 797	219 524
Netto finans		-863 797	-219 524
Ordinært resultat før skattekostnad		41 480	-600 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 480	-600 481
Årsresultat		41 480	-600 481
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		41 481	-600 481
Sum overføringer og disponeringer		41 481	-600 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 414 963	13 187 996
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 828 479	2 338 565
Sum varige driftsmidler	3,9	15 243 442	15 526 561
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 243 442	15 526 561
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 904 204	985 448
Andre fordringer	4	115 518	952 703
Sum fordringer	4,5	2 019 722	1 938 151
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			2 730 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			2 730 053
Sum omløpsmidler		2 019 722	4 668 204
SUM EIENDELER		17 263 164	20 194 765



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-559 000	-600 481
Sum opptjent egenkapital		-559 000	-600 481
Sum egenkapital	7	-459 000	-500 481
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,9	15 307 507	15 797 468
Sum annen langsiktig gjeld	8,9	15 307 507	15 797 468
Sum langsiktig gjeld		15 307 507	15 797 468
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		117	
Leverandørgjeld		614 235	1 912 760
Annen kortsiktig gjeld		1 800 305	2 985 017
Sum kortsiktig gjeld	5	2 414 657	4 897 777
Sum gjeld		17 722 164	20 695 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 263 164	20 194 764



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 461947

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 648 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADS INVEST AS
Forretningsadresse: Sam Eydes gate 201
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Grumheden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 648 520
ADS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 375 101	125 000
Sum inntekter		2 375 101	125 000
Kostnader			
Varekostnad		6 345	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	491 132	43 776
Annen driftskostnad		972 347	462 181
Sum kostnader	2,3	1 469 824	505 957
Driftsresultat		905 277	-380 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		863 797	219 524
Sum finanskostnader		863 797	219 524
Netto finans		-863 797	-219 524
Ordinært resultat før skattekostnad		41 480	-600 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 480	-600 481
Årsresultat		41 480	-600 481
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		41 481	-600 481
Sum overføringer og disponeringer		41 481	-600 481



Organisasjonsnr: 927 648 520
ADS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 414 963	13 187 996
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 828 479	2 338 565
Sum varige driftsmidler	3,9	15 243 442	15 526 561
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 243 442	15 526 561
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 904 204	985 448
Andre fordringer	4	115 518	952 703
Sum fordringer	4,5	2 019 722	1 938 151
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			2 730 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			2 730 053
Sum omløpsmidler		2 019 722	4 668 204
SUM EIENDELER		17 263 164	20 194 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-559 000	-600 481
Sum opptjent egenkapital		-559 000	-600 481
Sum egenkapital	7	-459 000	-500 481
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,9	15 307 507	15 797 468
Sum annen langsiktig gjeld	8,9	15 307 507	15 797 468
Sum langsiktig gjeld		15 307 507	15 797 468
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		117	
Leverandørgjeld		614 235	1 912 760
Annen kortsiktig gjeld		1 800 305	2 985 017
Sum kortsiktig gjeld	5	2 414 657	4 897 777
Sum gjeld		17 722 164	20 695 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 263 164	20 194 764



Organisasjonsnr: 927 648 520
ADS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader mv.

Det er ingen årsverk i selskapet i 2022.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygg	Fast teknisk installasjon	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	1 000 000	11 241 586	970 534	2 358 217	15 570 337
Tilgang		398 014	197 353	33 190	628 557
Avgang				-420 545	-420 545
Akk.avskrivninger 31.12.22		273 247	53 741	207 919	534 907
Årets avskrivninger		253 168	49 696	188 267	491 131
 Bokført verdi 31.12.22					15 243 442
Økonomisk levetid		50 / 20	20	20	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 Lån og sikkerhet gitt til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til noen ledende personer i selskapet.

Note 5 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
G-Mat Rjukan AS	30 000	0
Sum	30 000	0
 Gjeld		
ADS Holding AS	1 760 000	2 900 000
ADS Eiendom AS	37 500	37 500
Sum	1 797 500	2 937 500



Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	1 000	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ads Holding AS	100	100,00%	100,00%

Note 7 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-600 481	0	-500 481
Årets resultat	0	41 481	0	41 481
Egenkapital 31.12.	100 000	-559 000	0	-459 000

Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år/langsiktig gjeld

Selskapet hadde per 31.12.2022 gjeld på kr 15 307 507 til kredittinstitusjoner som forfaller etter fem år.

Note 9 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant i eiendom utgjør ved utgangen av 2022 tilsammen kr 17 000 000 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 15 243 442.