



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 718 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K&R INVEST AS
Forretningsadresse: Nyvollsvingen 11
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Goa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 394 459	1 214 682
Annen driftsinntekt		221 984	
Sum inntekter		1 616 443	1 214 682
Kostnader			
Varekostnad			138 843
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	748 787	545 070
Annen driftskostnad		69 786	44 426
Sum kostnader		818 573	728 338
Driftsresultat		797 870	486 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			63
Annen finansinntekt		3 008	
Sum finansinntekter		3 008	63
Annen rentekostnad		331 167	
Sum finanskostnader		331 167	
Netto finans		-328 159	63
Ordinært resultat før skattekostnad		469 711	486 407
Skattekostnad på ordinært resultat	2	160 263	105 784
Ordinært resultat etter skattekostnad		309 448	380 623
Årsresultat	4	309 448	380 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		309 448	380 623
Totalresultat		309 448	380 623
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		309 448	380 623
Sum overføringer og disponeringer		309 448	380 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		2 725 350
Sum varige driftsmidler	1		2 725 350
Sum anleggsmidler		0	2 725 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			116 913
Andre kortsiktige fordringer		41 121	
Sum fordringer		41 121	116 913
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 077 819	1 061 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 077 819	1 061 590
Sum omløpsmidler		1 118 940	1 178 503
SUM EIENDELER		1 118 940	3 903 853
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	690 071	380 623
Sum opptjent egenkapital		690 071	380 623
Sum egenkapital	4	714 501	405 053
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		47 488
Sum avsetninger for forpliktelser			47 488
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	47 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		196 688	155 731
Betalbar skatt	2	207 751	58 296
Skyldig offentlige avgifter			37 285
Annen kortsiktig gjeld			3 200 000
Sum kortsiktig gjeld		404 439	3 451 312
Sum gjeld		404 439	3 498 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 118 940	3 903 853



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 547421

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 718 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K&R INVEST AS
Forretningsadresse: Nyvollsvingen 11
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Goa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 718 161
K&R INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 394 459	1 214 682
Annen driftsinntekt		221 984	
Sum inntekter		1 616 443	1 214 682
Kostnader			
Varekostnad			138 843
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	748 787	545 070
Annen driftskostnad		69 786	44 426
Sum kostnader		818 573	728 338
Driftsresultat		797 870	486 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			63
Annen finansinntekt		3 008	
Sum finansinntekter		3 008	63
Annen rentekostnad		331 167	
Sum finanskostnader		331 167	
Netto finans		-328 159	63
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	160 263	105 784
Ordinært resultat etter skattekostnad		309 448	380 623
Årsresultat	4	309 448	380 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		309 448	380 623
Totalresultat		309 448	380 623
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		309 448	380 623
Sum overføringer og disponeringer		309 448	380 623



Organisasjonsnr: 924 718 161
K&R INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 1 **2 725 350**

Sum anleggsmidler 0 **2 725 350**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 116 913

Andre kortsiktige

fordringer 41 121

Sum fordringer 41 121 **116 913**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 077 819 1 061 590

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 077 819 **1 061 590**

Sum omløpsmidler 1 118 940 **1 178 503**

SUM EIENDELER 1 118 940 **3 903 853**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 3

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 **24 430**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	690 071	380 623
Sum opptjent egenkapital		690 071	380 623
Sum egenkapital	4	714 501	405 053
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		47 488
Sum avsetninger for forpliktelser			47 488
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	47 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		196 688	155 731
Betalbar skatt	2	207 751	58 296
Skyldig offentlige avgifter			37 285
Annen kortsiktig gjeld			3 200 000
Sum kortsiktig gjeld		404 439	3 451 312
Sum gjeld		404 439	3 498 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 118 940	3 903 853



Organisasjonsnr: 924 718 161
K&R INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

K&R Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 718 161



RESULTATREGNSKAP

K&R INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 394 459	1 214 682
Annen driftsinntekt		221 984	0
Sum driftsinntekter		1 616 443	1 214 682
Varekostnad		0	138 843
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	748 787	545 070
Annen driftskostnad		69 786	44 426
Sum driftskostnader		818 573	728 338
Driftsresultat		797 870	486 344
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	63
Annen finansinntekt		3 008	0
Annen rentekostnad		331 167	0
Resultat av finansposter		-328 159	63
Ordinært resultat før skattekostnad		469 711	486 407
Skattekostnad på ordinært resultat	2	160 263	105 784
Ordinært resultat		309 448	380 623
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	309 448	380 623
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		309 448	380 623
Sum overføringer		309 448	380 623



BALANSE

K&R INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	2 725 350
Sum varige driftsmidler	1	0	2 725 350
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	2 725 350
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	116 913
Andre kortsiktige fordringer		41 121	0
Sum fordringer		41 121	116 913
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 077 819	1 061 590
Sum omløpsmidler		1 118 940	1 178 503
Sum eiendeler		1 118 940	3 903 853



BALANSE

K&R INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	690 071	380 623
Sum opptjent egenkapital		690 071	380 623
Sum egenkapital	4	714 501	405 053
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	0	47 488
Sum avsetning for forpliktelser		0	47 488
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		196 688	155 731
Betalbar skatt	2	207 751	58 296
Skyldig offentlige avgifter		0	37 285
Annen kortsiktig gjeld		0	3 200 000
Sum kortsiktig gjeld		404 439	3 451 312
Sum gjeld		404 439	3 498 800
Sum egenkapital og gjeld		1 118 940	3 903 853

Randaberg, 22.06.2022
Styret i K&R Invest AS

Robert Håland
styreleder/daglig leder

Kenneth Goa
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 270 420	3 270 420
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 011 452	1 011 452
- Avgang i året	4 281 872	4 281 872
= Anskaffelseskost 31.12.21	0	0
= Bokført verdi 31.12.21	0	0
Årets ordinære avskrivninger	748 787	748 787
Økonomisk levetid	4 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	207 751	58 296
Endring i utsatt skatt	-47 488	47 488
Skattekostnad ordinært resultat	160 263	105 784
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	469 711	486 407
Permanente forskjeller	10 000	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	464 613	-215 856



Skattepliktig inntekt	944 324	264 981
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	207 751	58 296
Sum betalbar skatt i balansen	207 751	58 296

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-248 757	215 856	464 613
Sum	-248 757	215 856	464 613
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	248 757	0	-248 757
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	215 856	215 856
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	47 488	47 488

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I K&R INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kgoa Holding AS	15	50,0	50,0
Randaberg Holding AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-5 570	380 623	405 053
Årets resultat				309 448	309 448
Pr 31.12.2021	30 000	0	-5 570	690 071	714 501



Note 5 Lønnskostnader

K&R Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 309 448 etter skatt, mot kr. 380 623 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. K&R Invest ASs inntekter av utleievirksomheten vil fortsatt være verdifull. Omsetningen forventer vi vil gi positive og grei kontantstrøm. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.