



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 309 236  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TWR INVEST AS  
Forretningsadresse: Romstølen 54  
4848 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marcel Bekkering  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	7 252	7 900
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 252</b>	<b>7 900</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 252</b>	<b>-7 900</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			376 136
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>376 136</b>
Annen rentekostnad		5	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-5</b>	<b>376 136</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 257</b>	<b>368 236</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 596	78 883
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 661</b>	<b>289 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 661</b>	<b>289 353</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 661</b>	<b>289 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			279 676
Udekket tap	7	-5 660	9 677
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 660</b>	<b>289 353</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 596	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 596</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	130 000	130 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>131 596</b>	<b>130 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	67 287	77 287
Konsernfordringer	4	280 136	376 136
<b>Sum fordringer</b>		<b>347 423</b>	<b>453 423</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 267	1 523
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 267</b>	<b>1 523</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>352 690</b>	<b>454 946</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>484 286</b>	<b>584 946</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	5 660	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 660</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 340</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	459 946	554 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>459 946</b>	<b>554 946</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>459 946</b>	<b>554 946</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>484 286</b>	<b>584 946</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 647870

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 921 309 236  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TWR INVEST AS  
Forretningsadresse: Romstølen 54  
4848 ARENDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Marcel Bekkering  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 921 309 236  
TWR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	7 252	7 900
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 252</b>	<b>7 900</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 252</b>	<b>-7 900</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			376 136
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>376 136</b>
Annen rentekostnad		5	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-5</b>	<b>376 136</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 257</b>	<b>368 236</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 596	78 883
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 661</b>	<b>289 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 661</b>	<b>289 353</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 661</b>	<b>289 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			279 676
Udekket tap	7	-5 660	9 677
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 660</b>	<b>289 353</b>



Organisasjonsnr: 921 309 236  
TWR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 1 596

Sum immaterielle eiendeler 1 596

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 8 130 000 130 000

Sum finansielle anleggsmidler 130 000 130 000

Sum anleggsmidler 131 596 130 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 5 67 287 77 287

Konsernfordringer 4 280 136 376 136

Sum fordringer 347 423 453 423

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 267 1 523

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 267 1 523

Sum omløpsmidler 352 690 454 946

SUM EIENDELER 484 286 584 946

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6,7 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 7 5 660

Sum opptjent egenkapital -5 660

Sum egenkapital 24 340 30 000

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	459 946	554 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>459 946</b>	<b>554 946</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>459 946</b>	<b>554 946</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>484 286</b>	<b>584 946</b>



Organisasjonsnr: 921 309 236  
TWR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
1

Note  
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trond Einar Wiker Rønningen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note



## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

### Note

6

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
TWR Eiendom AS	100.00%	100.00%	630774.00	-218014.00
TWR Drift AS	100.00%	100.00%	-50479.00	-233543.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------





TWR INVEST AS  
Organisasjonsnr: 921 309 236

## RESULTATREGNSKAP FOR 2021

	Note	2021	2020
<i>Driftskostnader:</i>			
Annen driftskostnad	2	<u>7 252</u>	<u>7 900</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>7 252</u></b>	<b><u>7 900</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-7 252</u></b>	<b><u>-7 900</u></b>
<i>Finansinntekter og finanskostnader:</i>			
Inntekt på investering i datterselskap			376 136
Annen rentekostnad		<u>-5</u>	<u>0</u>
<b>Sum finansinntekter og -kostnader</b>		<b><u>-5</u></b>	<b><u>376 136</u></b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b><u>-7 256</u></b>	<b><u>368 236</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-1 596</u>	<u>78 883</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>-5 660</u></b>	<b><u>289 353</u></b>
<i>Disponering:</i>			
Overføring til dekning av tidligere udekket tap		0	9 677
Avsatt konsernbidrag		0	279 676
Udekket tap	7	<u>-5 660</u>	<u>0</u>
<b>Sum disponert</b>		<b><u>-5 660</u></b>	<b><u>289 353</u></b>



TWR INVEST AS  
Organisasjonsnr: 921 309 236

<b>BALANSE PR 31.12.2021</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EIENDELER:</b>			
<i>Anleggsmidler:</i>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	<b>3</b>	<u>1 596</u>	<u>0</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>1 596</u>	<u>0</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>1 596</b></u>	<u><b>0</b></u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investering i datterselskap	<b>8</b>	<u>130 000</u>	<u>130 000</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u><b>130 000</b></u>	<u><b>130 000</b></u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>131 596</b></u>	<u><b>130 000</b></u>
<i>Omløpsmidler:</i>			
Andre fordringer	<b>5</b>	67 287	77 287
Konsernfordringer	<b>4</b>	280 136	376 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>5 267</u>	<u>1 523</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>352 690</b></u>	<u><b>454 947</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>484 286</b></u>	<u><b>584 947</b></u>



TWR INVEST AS  
Organisasjonsnr: 921 309 236

BALANSE PR 31.12.2021	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD:</b>			
<i>Egenkapital:</i>			
<i>Innskutt egenkapital:</i>			
Aksjekapital	6,7	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital:</i>			
Udekket tap	7	<u>-5 660</u>	<u>0</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>24 340</u></b>	<b><u>30 000</u></b>
<i>Gjeld:</i>			
<i>Kortsiktig gjeld:</i>			
Konserngjeld	4	<u>459 946</u>	<u>554 946</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>459 946</u></b>	<b><u>554 946</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>459 946</u></b>	<b><u>554 946</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>484 286</u></b>	<b><u>584 947</u></b>

Arendal, 30-06-2022

Trold Einar Wiker Rønningen  
Styreleder/Dalig leder



## NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter og kostnader:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig fremførbart underskudd.



TWR Invest AS - Noter til regnskapet for 2021

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

TWR Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer som følger:	2021	2020
Betalbar skatt		78 883
Betalbar skatt på konsernbidrag		
Endring i utsatt skatt	-1 596	-
Sum skattekostnad	1 596	78 883
Betalbar skatt i skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-7 256	368 236
Permanente forskjeller:		
Avgitt konsernbidrag		-358 559
Benyttet fremførbart underskudd		-9 677
Endring i midlertidige forskjeller		
Grunnlag betalbar skatt	7 256	
Betalbar skatt 22 %		
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat		-3 867
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-78 883
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		82 750
Sum balanseført betalbar skatt		
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020
Benyttet fremførbart underskudd	7 256	-
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt		
Sum	-7 256	-
Utsatt skatt / skattefordel	1 596	-
Skattesats for utsatt skattefordel:	22 %	22 %

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Fordringer på konsernselskap-TWR Ervandom AS	280 136	376 136
Sum	280 136	376 136
Herav fordringer som forfaller > 1 år		
Gjeld	2021	2020
Gjeld på konsernselskap-TWR Drit AS	459 946	554 946
Sum	459 946	554 946

## Note 5 Mellomværende med nærstående selskaper

Fordringer	2021	2020
Fordringer på TR Invest AS	14 000	24 000
Sum	14 000	24 000
Herav fordringer som forfaller > 1 år		
Gjeld	2021	2020
Gjeld til TR Invest AS		
Sum		



TWR Invest AS - Note II regnskapet for 2021

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Sum	100		30 000

## Oversikt over aksjonærene pr 31.12.2021

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Trond Einar Wilkar Rønningen - Styreleder	30 000	30 000	100,0 %	100,0 %
Sum	30 000	30 000	100,0 %	100,0 %

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annan EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	30 000	-	30 000
Konsernbidrag			
Årets resultat		5 660	5 660
Egenkapital pr 31.12.2021	30 000	5 660	35 660

## Note 8 Aksjer i datterselskap

Selskap	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
TWR Drift AS, Arendal	100,0 %	100,0 %	-50 479	-233 543
TWR Eiendom AS, Arendal	100,0 %	100,0 %	630 774	-318 014
Sum			580 295	-551 557



Til generalforsamlingen i  
**TWR Invest AS**

Strømsbuveien 61  
4836 Arendal

Telefon 37 08 88 40

Bankkonto nr. 7310 05 47306  
Rev.nr./Org.nr. 875 962 752 MVA

Preben Johansen  
Statsautorisert revisor  
Mobiltilf. 91 63 37 90  
E-post preben@johansenrevisjon.no

Tom Johansen  
Statsautorisert revisor  
Mobiltilf. 90 57 20 71  
E-post tom@johansenrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert TWR Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 5 660. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Uavhengig revisors beretning 2021  
TWR Invest AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

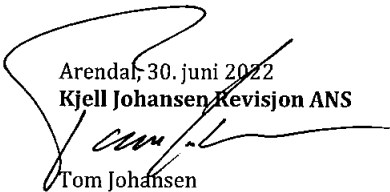
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Andre forhold*

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenstillingstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Arendal, 30. juni 2022

**Kjell Johansen Revisjon ANS**



Tom Johansen

Statsautorisert revisor