



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 057 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DE FACTO AS
Forretningsadresse: Festningsveien 8A
3182 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert Regnskapsfører Torun Ellingsen

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	39 207
Annen driftsinntekt		1 263 112	837 700
Sum inntekter		1 263 112	876 907
Kostnader			
Varekostnad		0	42 334
Lønnskostnad	1	14 788	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	191 996	190 215
Annen driftskostnad		572 385	521 956
Sum kostnader		779 168	754 505
Driftsresultat		483 944	122 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 943	269
Annen finansinntekt		11 151 338	78 943
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		330 807	0
Sum finansinntekter		11 512 088	79 212
Annen rentekostnad		70 674	262 137
Annen finanskostnad		9 277	15 433
Sum finanskostnader		79 951	277 570
Netto finans		11 432 137	-198 358
Resultat før skattekostnad		11 916 081	-75 955
Skattekostnad		137 887	0
Årsresultat		11 778 194	-75 955
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		11 778 194	-75 955
Sum overføringer og disponeringer		11 778 194	-75 955



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 285 426	12 948 378
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	23 882	28 526
Sum varige driftsmidler		13 309 308	12 976 904
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		0	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	800 000
Sum anleggsmidler		13 309 308	13 776 904
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 600	9 000
Andre fordringer		402 040	23 916
Sum fordringer		438 640	32 916
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		1 119 628	2 343 738
Markedsbaserte aksjer		1 257 787	289 619
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		10 679 337	0
Sum investeringer		13 056 752	2 633 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		459 068	436 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		459 068	436 074
Sum omløpsmidler		13 954 460	3 102 346
SUM EIENDELER		27 263 768	16 879 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 241 316	7 463 122
Sum opptjent egenkapital		19 241 316	7 463 122
Sum egenkapital		19 341 316	7 563 122
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 422 070
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 422 070
Sum langsiktig gjeld		0	2 422 070
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 730	2 325
Skyldige offentlige avgifter		4 890	10 740
Kortsiktig konserngjeld	3	7 821 357	4 808 514
Annen kortsiktig gjeld		93 475	2 072 479
Sum kortsiktig gjeld		7 922 452	6 894 058
Sum gjeld		7 922 452	9 316 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 263 768	16 879 250



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 473847

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 057 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DE FACTO AS
Forretningsadresse: Festningsveien 8A
3182 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert Regnskapsfører Torun
Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025



Organisasjonsnr: 976 057 449
DE FACTO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	39 207
Annen driftsinntekt		1 263 112	837 700
Sum inntekter		1 263 112	876 907
Kostnader			
Varekostnad		0	42 334
Lønnskostnad	1	14 788	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	191 996	190 215
Annen driftskostnad		572 385	521 956
Sum kostnader		779 168	754 505
Driftsresultat		483 944	122 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 943	269
Annen finansinntekt		11 151 338	78 943
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		330 807	0
Sum finansinntekter		11 512 088	79 212
Annen rentekostnad		70 674	262 137
Annen finanskostnad		9 277	15 433
Sum finanskostnader		79 951	277 570
Netto finans		11 432 137	-198 358
Resultat før skattekostnad		11 916 081	-75 955
Skattekostnad		137 887	0
Årsresultat		11 778 194	-75 955
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		11 778 194	-75 955
Sum overføringer og disponeringer		11 778 194	-75 955



Organisasjonsnr: 976 057 449
DE FACTO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	13 285 426	12 948 378
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	2	23 882	28 526
Sum varige driftsmidler			
		13 309 308	12 976 904
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
		0	800 000
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	800 000
Sum anleggsmidler			
		13 309 308	13 776 904
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		36 600	9 000
Andre fordringer			
		402 040	23 916
Sum fordringer			
		438 640	32 916
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
		1 119 628	2 343 738
Markedsbaserte aksjer			
		1 257 787	289 619
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
		10 679 337	0
Sum investeringer			
		13 056 752	2 633 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		459 068	436 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		459 068	436 074
Sum omløpsmidler			
		13 954 460	3 102 346
SUM EIENDELER			
		27 263 768	16 879 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	19 241 316	7 463 122
Sum opptjent egenkapital	19 241 316	7 463 122
Sum egenkapital	19 341 316	7 563 122
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	2 422 070
Sum annen langsiktig gjeld	0	2 422 070
Sum langsiktig gjeld	0	2 422 070
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 730	2 325
Skyldige offentlige avgifter	4 890	10 740
Kortsiktig konserngjeld	3 7 821 357	4 808 514
Annen kortsiktig gjeld	93 475	2 072 479
Sum kortsiktig gjeld	7 922 452	6 894 058
Sum gjeld	7 922 452	9 316 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	27 263 768	16 879 250



Organisasjonsnr: 976 057 449
DE FACTO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15640840.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	524400.00	0.00



<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16165240.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2855932.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13309308.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	191996.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	800000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7821357.00	4808514.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld 31.12.24: kr. 7.821.357 til datterselskap GG UniqueFiber AS. Beløpet gjøres opp i 2025 ifm fusjon. Det er ikke betalt renter på gjelden.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i De Facto AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til De Facto AS som viser et overskudd på kr 11.778.194,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsregler) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 21. mai 2025

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Thomas Hørgum

Statsautorisert revisor