



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 397 815  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EGEDES GATE 25 AS  
Forretningsadresse: Tordenskjolds gate 20  
8656 MOSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Merete Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	16 123	11 838
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 123</b>	<b>11 838</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 123</b>	<b>-11 838</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			34
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>34</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 840	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 840</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-26 840</b>	<b>34</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 963</b>	<b>-11 804</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-26 498	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 465</b>	<b>-11 804</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 465</b>	<b>-11 804</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-16 465	-11 803
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 465</b>	<b>-11 803</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		120 444	
Sum fordringer		120 444	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 985	136 149
Sum omløpsmidler		204 429	136 149
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>204 429</b>	<b>136 149</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	84 946	-9 000
Sum innskutt egenkapital		114 946	21 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 7	-1 858 007	-1 841 542
Sum opptjent egenkapital		-1 858 007	-1 841 542
Sum egenkapital		-1 743 061	-1 820 542
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 798 197	1 811 357
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 798 197</b>	<b>1 811 357</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 798 197</b>	<b>1 811 357</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		149 293	145 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 293</b>	<b>145 334</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 947 490</b>	<b>1 956 691</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>204 429</b>	<b>136 149</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 595599

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 397 815  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EGEDES GATE 25 AS  
Forretningsadresse: Tordenskjolds gate 20  
8656 MOSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Merete Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 397 815  
EGEDES GATE 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	16 123	11 838
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 123</b>	<b>11 838</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 123</b>	<b>-11 838</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			34
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>34</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 840	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 840</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-26 840</b>	<b>34</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 963</b>	<b>-11 804</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-26 498	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 465</b>	<b>-11 804</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 465</b>	<b>-11 804</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-16 465	-11 803
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 465</b>	<b>-11 803</b>



Organisasjonsnr: 912 397 815  
EGEDES GATE 25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		120 444	
Sum fordringer		120 444	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 985	136 149
Sum omløpsmidler		204 429	136 149
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>204 429</b>	<b>136 149</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	84 946	-9 000
Sum innskutt egenkapital		114 946	21 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 7	-1 858 007	-1 841 542
Sum opptjent egenkapital		-1 858 007	-1 841 542
Sum egenkapital		-1 743 061	-1 820 542
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 798 197	1 811 357
Sum annen langsiktig gjeld		1 798 197	1 811 357
Sum langsiktig gjeld		1 798 197	1 811 357
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		149 293	145 334
Sum kortsiktig gjeld		149 293	145 334



Sum gjeld	1 947 490	1 956 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	204 429	136 149



Organisasjonsnr: 912 397 815  
EGEDES GATE 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Helgeland Eiendomsselskap AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Det er ikke betalt ut noen form for lønn eller annen godtgjørelse i 2021 Selskapet er ikke pålagt å ha pensjonsordning i henhold til lov.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Egedes Gate 25 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av ligningsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere isamme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort



## Egedes Gate 25 AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, ansatte og revisjon

Det er ikke betalt ut noen form for lønn eller annen godtgjørelse i 2021 Selskapet er ikke pålagt å ha pensjonsordning i henhold til lov.

selskapet har gjort fradrag av revisor og har ikke kostnader til dette

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-26 498	0
Årets totale skattekostnad	<u>-26 498</u>	<u>0</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-42 963	-11 803
Alminnelig inntekt	-42 963	-11 803
Anvendt fremførbart underskudd	-77 481	0
Mottatt konsernbidrag	120 444	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-11 803</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 884 485	-1 841 522
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 884 485	-1 841 522
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 764 041	-1 841 522
Sum	<u>-120 444</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-26 498	0
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	26 498	0

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Helgeland Eiendomsselskap AS	30	100 %	100 %



## Egedes Gate 25 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-1 841 541	-1 820 541
Årsresultat	0	-16 465	-16 465
Mottatt konsernbidrag	0	0	93 946
Egenkapital 31.12.	30 000	-1 858 006	-1 743 060

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2021	2020
Gjeld til Helgeland Eiendomsselskap AS	1 798 197	1 811 357

#### Note 7 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen for fortsatt drift. Styret er klar over dets handleplikt etter aksjelovens § 3-5 da selskapets egenkapital er tapt.

Når styret anbefaler videre drift i 2022 skyldes dette at selskapet ikke har vesentlig gjeld utover gjeld til morselskapet. Gjeld til morselskapet vil bli vurdert kovertert til aksjekapital. Selskapets eiere vil tilføre ytterligere midler for å betale løpende driftsutgifter. Med dette som bakgrunn anbefaler styret videre drift