



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 824 725
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AIR EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Nordeide 202 5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Julie Wiese-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	2 563
Annen driftskostnad		659 896	69 706
Sum kostnader		659 896	72 269
Driftsresultat		-659 896	-72 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-330 000	0
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		-330 000	0
Annen rentekostnad		830 780	147 303
Annen finanskostnad		0	10 000
Sum finanskostnader		830 780	157 303
Netto finans		-1 160 780	-157 303
Resultat før skattekostnad		-1 820 676	-229 572
Årsresultat		-1 820 676	-229 572
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 820 676	-229 572
Sum overføringer og disponeringer		-1 820 676	-229 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 600 000	1 930 000
Lån til foretak i samme konsern		10 263 653	10 884 653
Sum finansielle anleggsmidler		11 863 653	12 814 653
Sum anleggsmidler		11 863 653	12 814 653
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		11 863 653	12 814 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		375 000	375 000
Sum innskutt egenkapital		375 000	375 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		95 691	255 015
Sum opptjent egenkapital		-95 691	-255 015
Sum egenkapital		279 309	119 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		310 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld		87 128	2 006 568
Sum annen langsiktig gjeld		397 128	2 006 568
Sum langsiktig gjeld		397 128	2 006 568
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		11 187 216	10 688 100
Sum kortsiktig gjeld		11 187 216	10 688 100
Sum gjeld		11 584 344	12 694 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 863 653	12 814 653
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 513444

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 824 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AIR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordeide 202
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julie Wiese-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 824 725
AIR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	2 563
Annen driftskostnad		659 896	69 706
Sum kostnader		659 896	72 269
Driftsresultat		-659 896	-72 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-330 000	0
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		-330 000	0
Annen rentekostnad		830 780	147 303
Annen finanskostnad		0	10 000
Sum finanskostnader		830 780	157 303
Netto finans		-1 160 780	-157 303
Resultat før skattekostnad		-1 820 676	-229 572
Årsresultat		-1 820 676	-229 572
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 820 676	-229 572
Sum overføringer og disponeringer		-1 820 676	-229 572



Organisasjonsnr: 929 824 725
AIR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		1 600 000	1 930 000
Lån til foretak i samme konsern		10 263 653	10 884 653
Sum finansielle anleggsmidler		11 863 653	12 814 653
Sum anleggsmidler		11 863 653	12 814 653

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		11 863 653	12 814 653

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		375 000	375 000
Sum innskutt egenkapital		375 000	375 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		95 691	255 015
Sum opptjent egenkapital		-95 691	-255 015

Sum egenkapital		279 309	119 985
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld		310 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		87 128	2 006 568
Sum annen langsiktig gjeld		397 128	2 006 568

Sum langsiktig gjeld		397 128	2 006 568
-----------------------------	--	----------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		11 187 216	10 688 100
--	--	------------	------------



Sum kortsiktig gjeld	11 187 216	10 688 100
Sum gjeld	11 584 344	12 694 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 863 653	12 814 653
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 929 824 725
AIR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

