



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 020 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYJORDNESET INDUSTRIPARK AS  
Forretningsadresse: Øyjordnesveien 79  
9310 SØRREISA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Nistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 236 322	2 148 423
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 236 322</b>	<b>2 148 423</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	973 084	992 386
Avskrivning på driftsmidler	6		
Annen driftskostnad	4	650 380	537 982
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 623 465</b>	<b>1 530 368</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>612 857</b>	<b>618 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			91
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>91</b>
Annen rentekostnad		143	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-143</b>	<b>91</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>612 713</b>	<b>618 146</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>612 713</b>	<b>618 146</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>612 713</b>	<b>618 146</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>612 713</b>	<b>618 146</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>612 713</b>	<b>618 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		612 713	618 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>612 713</b>	<b>618 146</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	6, 7	17 130 000	17 130 000
Tomt	6, 7	3 000 000	3 000 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 7	1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 130 001</b>	<b>20 130 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 130 001</b>	<b>20 130 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		271 073	64 750
Andre kortsiktige fordringer		20 520	49 311
<b>Sum fordringer</b>		<b>291 592</b>	<b>114 061</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 219 194	790 421
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 219 194</b>	<b>790 421</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 510 787</b>	<b>904 482</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 640 788</b>	<b>21 034 483</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	12 000 000	12 000 000
Overkurs		12 000	12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 012 000</b>	<b>12 012 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	121 973 021	122 585 735
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-121 973 021</b>	<b>-122 585 735</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-109 961 021</b>	<b>-110 573 735</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8	121 904 685	121 994 785
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld		9 006 761	9 016 661
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>130 911 446</b>	<b>131 011 446</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>130 911 446</b>	<b>131 011 446</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		89 571	40 851
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og offentlige avgifter		95 276	134 787
Annen kortsiktig gjeld		505 516	421 134
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>690 363</b>	<b>596 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>131 601 809</b>	<b>131 608 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 640 788</b>	<b>21 034 483</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 303402

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 020 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYJORDNESET INDUSTRIPARK AS  
Forretningsadresse: Øyjordnesveien 79  
9310 SØRREISA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Nistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 991 020 756  
ØYJORDNESET INDUSTRIPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 236 322	2 148 423
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 236 322</b>	<b>2 148 423</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	973 084	992 386
Avskrivning på driftsmidler	6		
Annen driftskostnad	4	650 380	537 982
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 623 465</b>	<b>1 530 368</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>612 857</b>	<b>618 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			91
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>91</b>
Annen rentekostnad		143	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-143</b>	<b>91</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>612 713</b>	<b>618 146</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>612 713</b>	<b>618 146</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>612 713</b>	<b>618 146</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>612 713</b>	<b>618 146</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>612 713</b>	<b>618 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		612 713	618 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>612 713</b>	<b>618 146</b>



Organisasjonsnr: 991 020 756  
ØYJORDNESET INDUSTRIPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	6, 7	17 130 000	17 130 000
Tomt	6, 7	3 000 000	3 000 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6, 7	1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 130 001</b>	<b>20 130 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 130 001</b>	<b>20 130 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		271 073	64 750
Andre kortsiktige fordringer		20 520	49 311
<b>Sum fordringer</b>		<b>291 592</b>	<b>114 061</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	1 219 194	790 421
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 219 194</b>	<b>790 421</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 510 787</b>	<b>904 482</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 640 788</b>	<b>21 034 483</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	12 000 000	12 000 000
Overkurs		12 000	12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 012 000</b>	<b>12 012 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	121 973 021	122 585 735
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-121 973 021</b>	<b>-122 585 735</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-109 961 021</b>	<b>-110 573 735</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8	121 904 685	121 994 785
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld		9 006 761	9 016 661
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>130 911 446</b>	<b>131 011 446</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>130 911 446</b>	<b>131 011 446</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	7	89 571	40 851
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og offentlige avgifter		95 276	134 787
Annen kortsiktig gjeld		505 516	421 134
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>690 363</b>	<b>596 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>131 601 809</b>	<b>131 608 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 640 788</b>	<b>21 034 483</b>



Organisasjonsnr: 991 020 756  
ØYJORDNESET INDUSTRIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Registrert Revisor  
Tom Ove Olsen AS

Kontor:  
Øvre Kråkenes 17  
5152 Bønes  
Post:

Nyhavn 17  
5042 Bergen  
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:  
Mobil: 906 20 713  
Org. NO 988 918 695 MVA

Mail: [tom@tolsen.no](mailto:tom@tolsen.no)

Til generalforsamlingen i Øyjordneset Industripark AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Øyjordneset Industripark AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note til regnskapet at selskapet har tapt deler av egenkapitalen, viser her til omtale av forutsetningene for fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Registrert Revisor  
Tom Ove Olsen

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 12. mai 2022  
Registrert Revisor Tom Ove Olsen AS

Tom Ove Olsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



**Øjordneset Industripark AS**

**Årsregnskap 2021**



## Øyjordneset Industripark AS

### Årsregnskap

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

#### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatanskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

..



## Øyjordneset Industripark AS Årsregnskap

### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Antall Representert med:
Nistadgruppen AS	1 082 400 Styret
Fasit AS	117 600 Daglig leder

Aksjekapitalen er på kr. 12 000.000.-, fordelt på 1 200 000. Alle pålydene kr. 10.-

Selskapets egenkapital er tapt men en finner fortsatt drift forsvarbar da underskuddet er finansiert med lån fra morselskap

### Note 3 Bundne midler

Av totale bankinnskudd er kr. 50 950,- bundet til skattetrekk.

### Note 4 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte / Pensjoner mm Lønnskostnader mm.

	2021	2020
Lønninger	819 375	861 593
Folketrygdavgift	46 635	41 377
Pensjonskostnader	99 135	73 046
Andre ytelser	7 940	16 370
<b>Lønnskostnader</b>	<b>973 085</b>	<b>992 386</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte 2

Godtgjørelser (i kroner)	Daglig leder	Styret
Lønn	751 000	0
Ytelse til pensjonsforpliktelser	Inngår i den koll.	0
Annen godtgjørelse	14 000	0

Det foreligger ingen avtale om aksjeopsjoner eller etterlønn for daglig leder

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for regnskapsåret utgjør kr 16 000,- inkl. bistand.

### OTP

Selskapet har opprettet Obligatorisk Tjenestepensjonsordning



## Øyjordneset Industripark AS Årsregnskap

### Note 5 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2021	2020
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	612 713	618 146
Permanente forskjeller	2 843	666
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under	-805 421	-875 270
Overført underskudd til fremføring	189 865	256 457
Grunnlag betalbar skatt	0	-1
Skatt	0	0
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skattefordel		
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Driftsmidler	3 956 085	3 150 664	
Fordringer	-15 000	-15 000	
<b>Sum forskjeller som utlignes</b>	<b>3 941 085</b>	<b>3 135 664</b>	<b>805 421</b>
Underskudd til fremføring	-125 894 745	-125 704 880	-189 865
<b>Grunnlag utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-121 953 660</b>	<b>-122 569 216</b>	<b>615 556</b>
<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>	<b>-26 829 805</b>	<b>-26 965 228</b>	<b>135 422</b>

(Negativ endring i midlertidige forskjeller, innebærer her tillegg i inntekten).

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen, jfr note 1



## Øyjordneset Industripark AS Årsregnskap

### Note 6 - Varige driftsmidler

<u>Kostpris og ordinære avskr.</u>	<u>Tomt, bygning og annen eiendom</u>	<u>Inventar, Maskiner og anlegg</u>	<u>Sum</u>
Kostpris 1.1	33 849 562	12 576 692	46 426 254
+ tilgang i året	0	0	0
- avgang i året	0	0	0
Kostpris 31.12	33 849 562	12 576 692	46 426 254
			0
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	13 719 562	12 576 691	26 296 253
+ årets ordinære avskrivninger	0	0	0
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	13 719 562	12 576 691	26 296 253
			0
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	20 130 000	1	20 130 001
Det er benyttet lineære avskrivninger	0 %	*	

\* Inventar, maskiner og anlegg er nedskrevet etter vurdering

Tomt og bygninger avskrives ikke da man finner verdien forsvarbar basert på en forsiktig vurdering av virkelig verdi.

### Note 7 - Pantstillelser og garantiansvar

Selskapets varelager, fordringer og driftsmidler er stillet som sikkerhet for selskapets og konsernets gjeld til kredittinstitusjoner

### Note 8 - Gjeld til konsernselskap

Lånet er ikke renteberegnet.



**Øyjordneset Industripark AS**  
**Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		<u>2 236 322</u>	<u>2 148 423</u>
Sum driftsinntekter		<u><b>2 236 322</b></u>	<u><b>2 148 423</b></u>
Lønnskostnad	4	973 084	992 386
Annen driftskostnad	4	650 380	537 982
Sum driftskostnader		<u><b>1 623 465</b></u>	<u><b>1 530 368</b></u>
Driftsresultat		<u><b>612 857</b></u>	<u><b>618 055</b></u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	91
Annen rentekostnad		143	0
Resultat av finansposter		<u><b>-143</b></u>	<u><b>91</b></u>
Resultat før skattekostnad		612 713	618 146
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat		<u><b>612 713</b></u>	<u><b>618 146</b></u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital		612 713	618 146
Sum overføringer		<u><b>612 713</b></u>	<u><b>618 146</b></u>



## Øyjordneset Industripark AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	6, 7	17 130 000	17 130 000
Tomt	6, 7	3 000 000	3 000 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 7	1	1
Sum varige driftsmidler		<u>20 130 001</u>	<u>20 130 001</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 130 001</u>	<u>20 130 001</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		271 073	64 750
Andre kortsiktige fordringer		20 520	49 311
Sum fordringer		<u>291 592</u>	<u>114 061</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 219 194	790 421
Sum omløpsmidler		<u>1 510 787</u>	<u>904 482</u>
Sum eiendeler		<u>21 640 788</u>	<u>21 034 483</u>



## Øyjordneset Industripark AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	12 000 000	12 000 000
Overkurs		12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		<u>12 012 000</u>	<u>12 012 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-121 973 021	-122 585 735
Sum opptjent egenkapital		<u>-121 973 021</u>	<u>-122 585 735</u>
Sum egenkapital		<u>-109 961 021</u>	<u>-110 573 735</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	8	121 904 685	121 994 785
Øvrig langsiktig gjeld		9 006 761	9 016 661
Sum annen langsiktig gjeld		<u>130 911 446</u>	<u>131 011 446</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 571	40 851
Skattetrekk og offentlige avgifter		95 276	134 787
Annen kortsiktig gjeld		505 516	421 134
Sum kortsiktig gjeld		<u>690 363</u>	<u>596 772</u>
Sum gjeld		<u>131 601 809</u>	<u>131 608 218</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 640 788</u>	<u>21 034 483</u>

Bergen,  
Styret i Øyjordneset Industripark AS

\_\_\_\_\_  
Børge Knustad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Birgit Nistad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Espen Eikemo Samsonsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Morten Johnsen  
daglig leder