



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 797 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL BERGEN AIRPORT AS
Forretningsadresse: Flyplassvegen 551
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	98 109 986	89 079 024
Sum inntekter		98 109 986	89 079 024
Kostnader			
Varekostnad		9 464 792	7 269 025
Lønnskostnad	3, 10	30 964 199	25 903 763
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	459 062	1 062 042
Annen driftskostnad	4, 6	48 937 527	41 484 771
Sum kostnader		89 825 580	75 719 601
Driftsresultat		8 284 406	13 359 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		290 900	30 194
Annen renteinntekt		3 513	
Annen finansinntekt		2 003	623
Sum finansinntekter		296 416	30 817
Annen rentekostnad		15 190	5 860
Annen finanskostnad		433 418	305 270
Sum finanskostnader		448 608	311 130
Netto finans		-152 192	-280 313
Ordinært resultat før skattekostnad		8 132 214	13 079 110
Skattekostnad	5	1 806 203	2 883 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 326 011	10 196 014
Årsresultat		6 326 011	10 196 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 326 011	10 196 014
Totalresultat		6 326 011	10 196 014



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	241 356	256 470
Sum immaterielle eiendeler		241 356	256 470
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	836 158	842 460
Sum varige driftsmidler		836 158	842 460
Sum anleggsmidler		1 077 514	1 098 930
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	830 475	742 123
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	3 721 660	3 621 670
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	22 514 058	26 511 958
Sum fordringer		26 235 718	30 133 628
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 000	5 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 000	5 235
Sum omløpsmidler		27 071 193	30 880 986
SUM EIENDELER		28 148 707	31 979 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 375	1 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	9	745 185	745 185
Sum innskutt egenkapital		946 560	946 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	4 414 777	4 438 992
Sum opptjent egenkapital		4 414 777	4 438 992
Sum egenkapital		5 361 337	5 385 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	4 013 573	5 865 429
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		2 593 467	2 225 215
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	16 180 330	18 503 720
Sum kortsiktig gjeld		22 787 370	26 594 364
Sum gjeld		22 787 370	26 594 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 148 707	31 979 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 497624

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 797 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL BERGEN AIRPORT AS
Forretningsadresse: Flyplassvegen 551
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 988 797 871
HOTEL BERGEN AIRPORT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	98 109 986	89 079 024
Sum inntekter		98 109 986	89 079 024
Kostnader			
Varekostnad		9 464 792	7 269 025
Lønnskostnad	3, 10	30 964 199	25 903 763
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	459 062	1 062 042
Annen driftskostnad	4, 6	48 937 527	41 484 771
Sum kostnader		89 825 580	75 719 601
Driftsresultat		8 284 406	13 359 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		290 900	30 194
Annen renteinntekt		3 513	
Annen finansinntekt		2 003	623
Sum finansinntekter		296 416	30 817
Annen rentekostnad		15 190	5 860
Annen finanskostnad		433 418	305 270
Sum finanskostnader		448 608	311 130
Netto finans		-152 192	-280 313
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	1 806 203	2 883 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 326 011	10 196 014
Årsresultat		6 326 011	10 196 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 326 011	10 196 014
Totalresultat		6 326 011	10 196 014



Organisasjonsnr: 988 797 871
HOTEL BERGEN AIRPORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	241 356	256 470
Sum immaterielle eiendeler		241 356	256 470
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6, 11	836 158	842 460
Sum varige driftsmidler		836 158	842 460
Sum anleggsmidler		1 077 514	1 098 930
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	830 475	742 123
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	3 721 660	3 621 670
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	22 514 058	26 511 958
Sum fordringer		26 235 718	30 133 628
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 000	5 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 000	5 235
Sum omløpsmidler		27 071 193	30 880 986
SUM EIENDELER		28 148 707	31 979 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 375	1 375
Annen innskutt egenkapital	9	745 185	745 185
Sum innskutt egenkapital		946 560	946 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	4 414 777	4 438 992
Sum opptjent egenkapital		4 414 777	4 438 992



Sum egenkapital		5 361 337	5 385 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	4 013 573	5 865 429
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		2 593 467	2 225 215
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	16 180 330	18 503 720
Sum kortsiktig gjeld		22 787 370	26 594 364
Sum gjeld		22 787 370	26 594 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 148 707	31 979 916



Organisasjonsnr: 988 797 871
HOTEL BERGEN AIRPORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
44.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hotel Bergen Airport AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotel Bergen Airport AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneco Dokumenttøkkel: F0D3G-7Y4CA-Z6JBO-E32Q0-CPG62-H3YNP



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hotel Bergen Airport AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 12. juni 2023
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor

Penneco Dokumentnøkkel: F0D3G-7Y4CA-Z6JBO-E3ZQ0-CPG6Z-H3YNP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sylvi Annie Bjørnslett

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-3038615

IP: 85.164.xxx.xxx

2023-06-12 20:06:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F0D3G-7Y4CA-Z6280-E3200-CPG62-H3YNP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>




Resultatregnskap			
Hotel Bergen Airport AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Driftsinntekter	2	<u>98 109 986</u>	<u>89 079 024</u>
Varekostnad		9 464 792	7 269 025
Lønnskostnad	3, 10	30 964 199	25 903 763
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	459 062	1 062 042
Annen driftskostnad	4, 6	48 937 527	41 484 771
Sum driftskostnader		<u>89 825 580</u>	<u>75 719 601</u>
Driftsresultat		<u>8 284 406</u>	<u>13 359 423</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		290 900	30 194
Annen renteinntekt		3 513	0
Annen finansinntekt		2 003	623
Annen rentekostnad		15 190	5 860
Annen finanskostnad		433 418	305 270
Resultat av finansposter		<u>-152 192</u>	<u>-280 313</u>
Årsresultat før skattekostnad		8 132 214	13 079 110
Skattekostnad	5	<u>1 806 203</u>	<u>2 883 096</u>
Årsresultat		<u>6 326 011</u>	<u>10 196 014</u>



Balanse			
Hotel Bergen Airport AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	241 356	256 470
Sum immaterielle eiendeler		<u>241 356</u>	<u>256 470</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	836 158	842 460
Sum varige driftsmidler		<u>836 158</u>	<u>842 460</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 077 514</u>	<u>1 098 930</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	830 475	742 123
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	3 721 660	3 621 670
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	22 514 058	26 511 958
Sum fordringer		<u>26 235 718</u>	<u>30 133 628</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 000	5 235
Sum omløpsmidler		<u>27 071 193</u>	<u>30 880 986</u>
Sum eiendeler		<u>28 148 707</u>	<u>31 979 916</u>


Hotel Bergen Airport AS

Side 2

 r1XYrBNDn-ByBYSr4wh



Balanse			
Hotel Bergen Airport AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 375	1 375
Innskutt annen egenkapital	9	745 185	745 185
Sum innskutt egenkapital		<u>946 560</u>	<u>946 560</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	4 414 777	4 438 992
Sum opptjent egenkapital		<u>4 414 777</u>	<u>4 438 992</u>
Sum egenkapital		<u>5 361 337</u>	<u>5 385 552</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	4 013 573	5 865 429
Skyldig offentlige avgifter		2 593 467	2 225 215
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	16 180 330	18 503 720
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 787 370</u>	<u>26 594 364</u>
Sum gjeld		<u>22 787 370</u>	<u>26 594 364</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>28 148 707</u>	<u>31 979 916</u>
Bergen, 12.06.2023			
_____ Trine Lise Marsdal styreleder		_____ Espen Viig Syversen styremedlem	
_____ Torgeir Silseth styremedlem		_____ Espen Hammersvik daglig leder	
Hotel Bergen Airport AS		Side 3	

 r1XYrBNDn-ByBYSr4wh



NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. . Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Offentlige tilskudd

Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med den kostnaden det skal redusere.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



Avtalefestet pensjon (AFP)

AFP-forpliktelse innenfor LO/NHO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Da denne ikke er målbar, regnskapsføres denne som en innskuddsordning med full kostnadsføring av fremtidig egenandel på førtidspensjoneringstidspunktet.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS.

Note 2 Driftsinntekter

	2022	2021
Lošjomsetning	68 234 265	63 325 358
Varesalg	31 902 961	23 900 309
Andre driftsinntekter	7 026 452	9 238 261
Inntektsreduksjoner	-9 053 692	-7 384 904
Sum driftsinntekter	98 109 986	89 079 024

Inntektsøkningen kommer som følge av lettelser i innførte restriksjoner i forbindelse med coronapandemien. Selskapet har inntektsført NOK 0 (i 2021 NOK 2 734 947) i tilskudd fra kompensasjonsordningen for næringslivet.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	24 428 895	20 819 567
Arbeidsgiveravgift	3 731 291	2 981 304
Pensjonskostnader (se note 10)	772 193	681 472
Andre ytelser	2 031 820	1 421 420
Sum lønnskostnader	30 964 199	25 903 763

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 44 38

Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt lønnsstøtteordning på NOK 1 199 962. Beløpet inngår i selskapets lønnskostnader. Lønnsstøtteordningen gjelder for selskap som har fall i omsetningen på grunn av smitteverntiltakene. Formålet med ordningen er å umgå å permittere ansatte.

Note 4 Driftskostnader

	2022	2021
Energi	5 237 925	2 758 647
Leie maskiner/utstyr	461 032	322 766
Driftsmateriell	3 774 755	3 273 782
Vedlikehold	2 667 512	2 287 343
Husleie (se note 6)	27 794 036	25 078 068
Tap på fordringer	78 281	-85 922
Andre kostnader	8 923 986	7 850 087
Sum driftskostnader	48 937 527	41 484 771



Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	15 114	-14 822
Skatt knyttet til konsernbidrag	1 791 089	2 897 918
Skattekostnad	1 806 203	2 883 096

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	8 132 214	13 079 110
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	1 789 087	2 877 404

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	17 116	5 692
Skattekostnad	1 806 203	2 883 096

Effektiv skattesats	22,2 %	22,0 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	226 281	0	253 521	0
Fordringer	15 075	0	2 949	0
Sum	241 356	0	256 470	0
Netto utsatt fordel i balansen	241 356	0	256 470	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2022	19 088 076
Tilgang driftsmidler	452 763
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	19 540 839
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2022	18 704 680
Bokført verdi pr. 31.12.2022	836 158
Årets avskrivninger	459 062
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2022 er belastet med leie på NOK 27 794 036 (i 2021 NOK 25 078 068). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 10.04.2007 og frem til 10.04.2032 med rett til fornyelse frem til 2042.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Kundefordringer	3 544	0
Andre fordringer	21 720 999	24 525 227
Leverandørgjeld	-1 410 547	-1 129 721
Annen kortsiktig gjeld	-9 216 232	-13 216 547
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	11 097 764	10 178 959

*) Alle mellomværende er internt i Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2022 består av 200 aksjer, pålydende NOK 1.000.
Alle aksjene pr 31.12.2022 eies av Choice Hotels & Resorts AS.
Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2022	200 000	1 375	745 185	4 438 992	5 385 552
<u>Årets endring i EK:</u>					
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)				-6 350 226	-6 350 226
Årets resultat				6 326 011	6 326 011
EK 31.12.2022	200 000	1 375	745 185	4 414 777	5 361 337

Note 10 Pensjonskostnader

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringsselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 2 % over 1G av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 450 662.

Selskapets ansatte har i henhold til avtale mellom LO og NHO rett til AFP. Selskapet har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtale om ny AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet for 2022. Kostnadsført premie til ordningen i 2022 inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 321 531.

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 750, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2022. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.



Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2022	2021
Driftsløsøre	836 158	842 460
Varelager	830 475	742 123
Kundefordringer	3 721 660	3 621 670
Fordring konsernkontosystem	21 720 999	21 539 604
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	27 109 292	26 745 857

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Nordic Choice Hospitality Group AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2022, NOK 65 853 662. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 1 074 917.

Note 12 Ekstraordinære hendelser i regnskapsåret

Starten på 2022 var preget av siste runde med Covid-nedstengninger med restriksjoner knyttet til åpningstider, skjenkestopp, hjemmekontor og antallsbegrensninger. Myndighetenes restriksjoner ble lettet med virkning fra medio mars 2022.

Fra andre kvartal opplevde reiselivsnæringen i Norden at trafikken økte betraktelig. De første kundesegmentene som vendte tilbake var leisure-gjester og mindre kurs og konferanser. I andre halvår var det også en betydelig økning i større konferanser og evenenter. For konsernet medførte det en kraftig økning av omsetningen sammenlignet med året før.

Mange ansatte valgte å forlate vår bransje gjennom pandemien på grunn av usikkerheten knyttet til effekten av myndighetenes restriksjoner. Da gjestene vendte tilbake var det til hotell som jobbet systematisk med å reansette og tiltrekke seg nye ansatte til våre virksomheter. I utgangen av 2022 er antall ansatte igjen tilbake på nivået vi var på før pandemien.

Om vi anser nå at sannsynligheten for nye nedstengninger er meget lav.

Som følge av de geopolitiske endringene i Europa er det forventet en fortsatt økning i deler av kostnadsbasen slik som energi og pris på ulike varer. Som en konsekvens kan driftsmarginen bli midlertidig påvirket negativt, men vi anser disse effektene som marginale.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Groups konsernkontoordning. Vår vurdering er at forventet omsetningsutvikling i 2023 og 2024, samt tilgjengelig finansiering, vil sikre at selskapet har likviditet til å drive gjennom perioden og at fortsatt drift derfor kan legges til grunn for regnskapet.



COMPLETED BY ALL:
12.06.2023 13:14

SENT BY OWNER:
Christine Bjørnstadjordet · 12.06.2023 09:12

DOCUMENT ID:
ByBYSr4wh

ENVELOPE ID:
r1XYrBNDn-ByBYSr4wh

Document history

DOCUMENT NAME:
Hotel Bergen Airport AS årsregnskap 2022.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Hotel Bergen Airport AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-BybaBBEwn.pdf
Hotel Bergen Airport AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-H1ly8BEv2.pdf
Hotel Bergen Airport AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-SJwhBrEv2.pdf
Hotel Bergen Airport AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-SJbVCrBVP2.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	Signed Authenticated	12.06.2023 09:42 12.06.2023 09:42	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 158.248.127.65
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	Signed Authenticated	12.06.2023 09:45 12.06.2023 09:44	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
Espen Hammersvik espen.hammersvik@strawberry.no	Signed Authenticated	12.06.2023 11:43 12.06.2023 11:40	eID Medium	Norwegian BankID (DOB: 82/09/24) +4747320897
TRINE LISE MARS DAL trine.marsdal@strawberry.no	Signed Authenticated	12.06.2023 13:14 12.06.2023 13:13	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 185.179.246.62

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed