



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 856 556
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARKITEKTKONTORET ODD THOMMESEN AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 51
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arild Thommesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 094 038	5 858 286
Sum inntekter		4 094 038	5 858 286
Kostnader			
Varekostnad		65 576	3 500
Lønnskostnad	2	2 325 832	2 552 128
Avskrivning	4	101 745	103 967
Annen driftskostnad	2	494 329	778 034
Sum kostnader		2 987 482	3 437 629
Driftsresultat		1 106 556	2 420 657
Annen rentekostnad		129 130	80 905
Annen finanskostnad		10 171	680
Sum finanskostnader		139 301	81 585
Netto finans		-139 301	-81 585
Ordinært resultat før skattekostnad		967 255	2 339 072
Skattekostnad	7	213 402	519 851
Ordinært resultat etter skattekostnad		753 853	1 819 221
Årsresultat		753 853	1 819 221
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			-600 000
Overføring til/fra annen egenkapital	6	-753 853	-1 219 222
Sum overføringer og disponeringer		-753 853	-1 819 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		1 454
Goodwill			
Sum immaterielle eiendeler		0	1 454
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,8	5 224 554	4 507 820
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	255 097	44 282
Sum varige driftsmidler		5 479 651	4 552 102
Sum anleggsmidler		5 479 651	4 553 556
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	659 774	1 090 400
Andre fordringer			4 765
Sum fordringer		659 774	1 095 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	118 885	100 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 885	100 657
Sum omløpsmidler		778 659	1 195 822
SUM EIENDELER		6 258 310	5 749 378
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 964 887	2 211 034
Sum opptjent egenkapital		2 964 887	2 211 034
Sum egenkapital		3 064 887	2 311 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		15 650	
Sum avsetninger for forpliktelser		15 650	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,8	2 070 515	1 486 581
Sum annen langsiktig gjeld		2 070 515	1 486 581
Sum langsiktig gjeld		2 086 165	1 486 581
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån			177 935
Leverandørgjeld		443 996	206 616
Betalbar skatt	7	196 298	470 717
Skyldige offentlige avgifter		248 742	240 296
Annen kortsiktig gjeld		218 222	856 199
Sum kortsiktig gjeld		1 107 258	1 951 763
Sum gjeld		3 193 423	3 438 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 258 310	5 749 378



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 659186

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 856 556
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARKITEKTKONTORET ODD THOMMESEN AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 51
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arild Thommesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 856 556
ARKITEKTKONTORET ODD THOMMESEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 094 038	5 858 286
Sum inntekter		4 094 038	5 858 286
Kostnader			
Varekostnad		65 576	3 500
Lønnskostnad	2	2 325 832	2 552 128
Avskrivning	4	101 745	103 967
Annen driftskostnad	2	494 329	778 034
Sum kostnader		2 987 482	3 437 629
Driftsresultat		1 106 556	2 420 657
Annen rentekostnad		129 130	80 905
Annen finanskostnad		10 171	680
Sum finanskostnader		139 301	81 585
Netto finans		-139 301	-81 585
Ordinært resultat før skattekostnad		967 255	2 339 072
Skattekostnad	7	213 402	519 851
Ordinært resultat etter skattekostnad		753 853	1 819 221
Årsresultat		753 853	1 819 221
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			-600 000
Overføring til/fra annen egenkapital	6	-753 853	-1 219 222
Sum overføringer og disponeringer		-753 853	-1 819 222



Organisasjonsnr: 992 856 556
ARKITEKTKONTORET ODD THOMMESEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7		1 454
Goodwill			
Sum immaterielle eiendeler		0	1 454

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,8	5 224 554	4 507 820
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	255 097	44 282
Sum varige driftsmidler		5 479 651	4 552 102

Sum anleggsmidler		5 479 651	4 553 556
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	659 774	1 090 400
Andre fordringer			4 765
Sum fordringer		659 774	1 095 165

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	118 885	100 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 885	100 657

Sum omløpsmidler		778 659	1 195 822
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		6 258 310	5 749 378
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	2 964 887	2 211 034
Sum opptjent egenkapital		2 964 887	2 211 034

Sum egenkapital		3 064 887	2 311 034
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		15 650	
Sum avsetninger for forpliktelses		15 650	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4,8	2 070 515	1 486 581
Sum annen langsiktig gjeld		2 070 515	1 486 581
Sum langsiktig gjeld		2 086 165	1 486 581
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån			177 935
Leverandørgjeld		443 996	206 616
Betalbar skatt	7	196 298	470 717
Skyldige offentlige avgifter		248 742	240 296
Annen kortsiktig gjeld		218 222	856 199
Sum kortsiktig gjeld		1 107 258	1 951 763
Sum gjeld		3 193 423	3 438 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 258 310	5 749 378



Organisasjonsnr: 992 856 556
ARKITEKTKONTORET ODD THOMMESEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
5,6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Odd Arild Thommesen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2005574.00	2194054.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	288799.00	315742.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25539.00	32184.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5920.00	10148.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2325832.00	2552128.00

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org.nr: 992 856 556

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org.nr: 992 856 556

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 005 574	2 194 054
Arbeidsgiveravgift	288 799	315 742
Pensjonskostnader	25 539	32 184
Andre ytelser	5 920	18 902
Sum	<u>2 325 832</u>	<u>2 560 882</u>



Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org.nr: 992 856 556

Noter til regnskapet for 2022

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Andre godtgjørelser
Daglig leder/styrets leder	1 158 573	6 055

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har opprettet en slik ordning.

Note 3 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekksmidler utgjør	37 752

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar verktøy mm.	Driftsløsøre, inventar verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 602 410	28 258	25 401	4 656 069
Tilgang kjøpte driftsmidler	780 295	249 000	0	1 029 295
Anskaffelseskost 31.12.	5 382 705	277 258	25 401	5 685 364
Akk.avskrivning 31.12.	-158 150	-34 476	-13 087	-205 713
Balanseført pr. 31.12.	5 224 555	242 782	12 314	5 479 651
Årets avskrivninger	63 560	32 907	5 278	101 745
Avskrivningsplan	Saldo		Saldo	

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Odd Arild Thommesen, daglig leder/styrets leder	100	100 %	100 %



Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org.nr: 992 856 556

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	2 211 036	2 311 036
Årsresultat	0	753 853	753 853
Egenkapital 31.12.2022	100 000	2 964 889	3 064 889

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Betalbar skatt	196 298	0
Endring utsatt skatt	17 104	0
Årets totale skattekostnad	213 402	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	967 255	2 339 072
Permanente forskjeller	2 752	23 887
Endring i midlertidige forskjeller	-77 745	-18 577
Alminnelig inntekt	892 262	2 344 382
Anvendt fremførbart underskudd	0	-204 760
Årets skattegrunnlag	892 262	2 139 622
Betalbar skatt (27%) av årets skattegrunnlag	196 298	470 717

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	71 136	7 279
Gevinst- og tapskonto	0	-13 888
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	71 136	-6 609

Oversikt over permanente forskjeller

	2022	2021
Rentekostnad på utlignet skatt	101	0
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	2 651	23 887
Sum permanente forskjeller	2 752	23 887



Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org.nr: 992 856 556

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 070 515	1 486 581
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Bygg	5 224 554	4 507 820



Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org. nr: 992856556

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	0	1 454
Sum immaterielle eiendeler		0	1 454
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,8	5 224 554	4 507 820
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	255 097	44 282
Sum varige driftsmidler		5 479 651	4 552 102
Sum anleggsmidler		5 479 651	4 553 556
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1	659 774	1 090 400
Andre fordringer		0	4 765
Sum fordringer		659 774	1 095 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	118 885	100 657
Sum omløpsmidler		778 659	1 195 822
SUM EIENDELER		6 258 310	5 749 378



Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org. nr: 992856556

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 964 887	2 211 034
Sum opptjent egenkapital		2 964 887	2 211 034
Sum egenkapital		3 064 887	2 311 034
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		15 650	0
Sum avsetninger for forpliktelser		15 650	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,8	2 070 515	1 486 581
Sum annen langsiktig gjeld		2 070 515	1 486 581
Sum langsiktig gjeld		2 086 165	1 486 581
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		0	177 935
Leverandørgjeld		443 996	206 616
Betalbar skatt	7	196 298	470 717
Skyldige offentlige avgifter		248 742	240 296
Annen kortsiktig gjeld		218 222	856 199
Sum kortsiktig gjeld		1 107 258	1 951 763
Sum gjeld		3 193 423	3 438 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 258 310	5 749 378

Trondheim 30.06.2023

Odd Arild Thommesen
daglig leder, styreleder



Arkitektkontoret Odd Thommesen AS

Org. nr. 992856556

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 094 038	5 858 286
Sum driftsinntekter		4 094 038	5 858 286
Driftskostnader			
Varekostnad		65 576	3 500
Lønnskostnad	2	2 325 832	2 552 128
Avskrivning	4	101 745	103 967
Annen driftskostnad	2	494 329	778 034
Sum driftskostnader		2 987 482	3 437 629
DRIFTSRESULTAT		1 106 556	2 420 657
Annen rentekostnad		129 130	80 905
Annen finanskostnad		10 171	680
Sum finanskostnader		139 301	81 585
Netto finansposter		-139 301	-81 585
Resultat før skattekostnad		967 255	2 339 072
Skattekostnad	7	213 402	519 851
ARSRESULTAT		753 853	1 819 221
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	-600 000
Overføring til/fra annen egenkapital	6	-753 853	-1 219 222
Sum overføringer og disponeringer		-753 853	-1 819 222