



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 159 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ADDETTO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brennerigata 3  
2815 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 826159782

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 518 921	1 613 231
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 518 921</b>	<b>1 613 231</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 468 403	1 226 501
Lønnskostnad	1	26 987	50 318
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 667	4 444
Annen driftskostnad	1	1 012 172	153 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 514 229</b>	<b>1 434 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 692</b>	<b>178 739</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		551	
Annen finansinntekt		8 349	4 873
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 900</b>	<b>4 873</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 616	
Annen rentekostnad		8 262	
Annen finanskostnad		19 457	70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 335</b>	<b>70</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 435</b>	<b>4 803</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 743</b>	<b>183 542</b>
Skattekostnad på resultat	3		38 654
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 743</b>	<b>144 888</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-24 743</b>	<b>144 888</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 743</b>	<b>144 888</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 743</b>	<b>144 888</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-24 743	144 888
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 743</b>	<b>144 888</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 889	15 556
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 889</b>	<b>15 556</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 889</b>	<b>15 556</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>1 463 828</b>	<b>274 130</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 755 940	
Andre kortsiktige fordringer		47 532	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 803 471</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 576	217 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>244 576</b>	<b>217 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 511 876</b>	<b>491 399</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 520 765</b>	<b>506 955</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>94 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 6, 7	111 861	142 174
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>111 861</b>	<b>142 174</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>211 861</b>	<b>236 604</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		634 910	
Betalbar skatt	3		38 654
Skyldig offentlige avgifter		19 784	7 487
Kortsiktig konserngjeld		1 360 616	
Annen kortsiktig gjeld		293 593	224 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 308 904</b>	<b>270 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 308 904</b>	<b>270 351</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 520 765</b>	<b>506 955</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 538798

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 159 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ADDETTO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brennerigata 3  
2815 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 159 782  
ADDETTO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 518 921	1 613 231
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 518 921</b>	<b>1 613 231</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 468 403	1 226 501
Lønnskostnad	1	26 987	50 318
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 667	4 444
Annen driftskostnad	1	1 012 172	153 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 514 229</b>	<b>1 434 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 692</b>	<b>178 739</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		551	
Annen finansinntekt		8 349	4 873
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 900</b>	<b>4 873</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 616	
Annen rentekostnad		8 262	
Annen finanskostnad		19 457	70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 335</b>	<b>70</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 435</b>	<b>4 803</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 743</b>	<b>183 542</b>
Skattekostnad på resultat	3		38 654
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 743</b>	<b>144 888</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-24 743</b>	<b>144 888</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 743</b>	<b>144 888</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 743</b>	<b>144 888</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-24 743	144 888
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 743</b>	<b>144 888</b>





Organisasjonsnr: 826 159 782  
ADDETTO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	8 889	15 556
Sum varige driftsmidler		8 889	15 556

Sum anleggsmidler		8 889	15 556
-------------------	--	-------	--------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer	5	1 463 828	274 130
-----------	---	-----------	---------

#### Fordringer

Kundefordringer		1 755 940	
Andre kortsiktige fordringer		47 532	
Sum fordringer		1 803 471	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		244 576	217 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		244 576	217 269

Sum omløpsmidler		3 511 876	491 399
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		3 520 765	506 955
---------------	--	-----------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4		-5 570
Sum innskutt egenkapital		100 000	94 430

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4, 6, 7	111 861	142 174
Sum opptjent egenkapital	4	111 861	142 174

Sum egenkapital	4	211 861	236 604
-----------------	---	---------	---------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	634 910	
Betalbar skatt		38 654
Skyldig offentlige avgifter	19 784	7 487
Kortsiktig konserngjeld	1 360 616	
Annen kortsiktig gjeld	293 593	224 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 308 904</b>	<b>270 351</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 308 904</b>	<b>270 351</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 520 765</b>	<b>506 955</b>



Organisasjonsnr: 826 159 782  
ADDETTO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Addetto Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 826 159 782



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Addetto Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		12 518 921	1 613 231
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 518 921</b>	<b>1 613 231</b>
Varekostnad		11 468 403	1 226 501
Lønnskostnad	1	26 987	50 318
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 667	4 444
Annen driftskostnad	1	1 012 172	153 229
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 514 229</b>	<b>1 434 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 692</b>	<b>178 739</b>
Annen renteinntekt		551	0
Annen finansinntekt		8 349	4 873
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 616	0
Annen rentekostnad		8 262	0
Annen finanskostnad		19 457	70
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-29 435</b>	<b>4 803</b>
Resultat før skattekostnad		-24 743	183 542
Skattekostnad på resultat	3	0	38 654
<b>Resultat</b>		<b>-24 743</b>	<b>144 888</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-24 743</b>	<b>144 888</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-24 743	144 888
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 743</b>	<b>144 888</b>

Addetto Eiendom AS

Side 2



<b>Balanse</b>			
<b>Addetto Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 889	15 556
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 889</b>	<b>15 556</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 889</b>	<b>15 556</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	1 463 828	274 130
Kundefordringer		1 755 940	0
Andre kortsiktige fordringer		47 532	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 803 471</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 576	217 269
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 511 876</b>	<b>491 399</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 520 765</b>	<b>506 955</b>

Addetto Eiendom AS Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Addetto Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 6, 7	111 861	142 174
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>111 861</b>	<b>142 174</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>211 861</b>	<b>236 604</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		634 910	0
Betalbar skatt	3	0	38 654
Skyldig offentlige avgifter		19 784	7 487
Konserngjeld		1 360 616	0
Annen kortsiktig gjeld		293 593	224 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 308 904</b>	<b>270 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 308 904</b>	<b>270 351</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 520 765</b>	<b>506 955</b>
Gjøvik, 22.06.2023 Styret i Addetto Eiendom AS			
_____ Jon Nikolai Rønningen styreleder/daglig leder		_____ Frank Arne Rogne styremedlem	
_____ Alf Bjørnerud styremedlem		_____ Amund Blekastad Forset styremedlem	
<b>Addetto Eiendom AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Addetto Eiendom AS

826 159 782

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Addetto Eiendom AS

826 159 782

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	23 625	44 100
Arbeidsgiveravgift	3 331	6 218
Andre ytelser	31	0
<b>Sum</b>	<b>26 987</b>	<b>50 318</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.  
Selskapet har ingen ansatte pr 31.12.2022

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.  
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	20 000	20 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	11 111	11 111
= Bokført verdi 31.12.22	<b>8 889</b>	<b>8 889</b>
Årets ordinære avskrivninger	6 667	6 667
Økonomisk levetid	3 år	

**Addetto Eiendom AS****826 159 782**

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	38 654
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>38 654</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-24 743	183 542
Permanente forskjeller	90	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 467	444
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-8 284
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-21 186</b>	<b>175 702</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	38 654
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>38 654</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-3 911	-444	3 467
<b>Sum</b>	<b>-3 911</b>	<b>-444</b>	<b>3 467</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 186	0	21 186
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	25 097	444	-24 653
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkap.</b>	<b>Annen egenkapit al</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2021	100 000	-5 570	142 174	236 604
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>142 174</b>	<b>236 604</b>
Årets underskudd			-24 743	-24 743
Andre endringer	0	5 570	-5 570	0
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>111 861</b>	<b>211 861</b>

Side 7



## Addetto Eiendom AS

826 159 782

### Note 5 Varer - Prosjekter

Selskapet driver med å utvikle og selge boliger. Pr 31.12.2022 har selskapet tomter og boliger under oppfølging som ikke er solgt. Balanseført verdi er på kr. 1 463 828.

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Addetto Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lun Bolig AS	100	100,0	100,0

### Note 7 Fortsatt drift

Selskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift. Det har ikke oppstått forhold i 2023 som skulle tilsi noe annet. Regnskapet gir et rettviseende bilde over selskapets drift og stilling.