



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	985 298 807
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GHK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Flovegen 10 6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Harald Kapstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5, 6	26 928	22 181
Sum kostnader		26 928	22 181
Driftsresultat		-26 928	-22 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte		160 000	
Annen renteinntekt		6 070	9 622
Konsernbidrag		500 000	400 000
Gevinst ved salg av aksjar			55 358
Sum finansinntekter		666 070	464 980
Urealisert verdiendring aksjefond		-68 050	
Sum finanskostnader		-68 050	
Netto finans		734 120	464 980
Ordinært resultat før skattekostnad		707 192	442 799
Skattekostnad på ordinært resultat	4	86 550	
Ordinært resultat etter skattekostnad		620 642	442 799
Årsresultat		620 642	442 799
Årsresultat etter minoritetsinteresser		620 642	442 799
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		400 000	200 000
Overført til annan egenkapital		220 642	242 799
Sum overføringer og disponeringer		620 642	442 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 081 000	1 081 000
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 929 064	
Investeringar i aksjar og andelar	8		
Sum finansielle anleggsmidler		3 010 064	1 081 000
Sum anleggsmidler		3 010 064	1 081 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringar	1	7 550	6 572
Krav på innbetaling av selskapskapital		630 000	400 000
Sum fordringer		637 550	406 572
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		789 998	316 769
Sum investeringer		789 998	316 769
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskot, kontantar o.l.		440 147	632 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		440 147	632 913
Sum omløpsmidler		1 867 695	1 356 254
SUM EIENDELER		4 877 759	2 437 254

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (162 aksjer á kr 3 226)	3	522 612	100 440
Overkurs		531 163	
Sum innskutt egenkapital		1 053 775	100 440
Opptjent egenkapital			
Anna egenkapital		3 314 997	2 118 627
Sum opptjent egenkapital		3 314 997	2 118 627
Sum egenkapital	2	4 368 772	2 219 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	858	
Sum avsetninger for forpliktelser		858	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		858	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		4 250	
Betalbar skatt	4	85 692	
Utbytte		400 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		18 187	18 187
Sum kortsiktig gjeld		508 129	218 187
Sum gjeld		508 987	218 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 877 759	2 437 254



Regnskapssentralen AS	Org.nr. 999 130 143
Besøksadresse:	Naustdalsvegen 1B, 6800 Førde
Postadresse:	Postboks 119, 6801 Førde
Telefon:	57 82 84 00 / 41 84 30 00
E-post:	post@regnskapssentralen.no

Til generalforsamlinga i GHK Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert selskapet GHK Holding AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 620 642. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, derunder for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ho finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.



Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga vår. Tryggende sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser vi til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Utsegn om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er omtala ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørgje for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Førde, 26. mars 2021

Regnskapssentralen AS

Kåre Lunde
statsautorisert revisor
kaare@regnskapssentralen.no
T: 41 84 30 00



Regnskapsåret 2020

GHK Holding AS

Org.nr: 985 298 807

Årsregnskap

- resultatregnskap**
- balanse**
- noter**

Revisjonsberetning



GHK Holding AS

RESULTATREKNESKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2020	2019
Annen driftskostnad	5, 6	<u>26 928</u>	<u>22 181</u>
Sum driftskostnader		<u>26 928</u>	<u>22 181</u>
Driftsresultat		<u>-26 928</u>	<u>-22 181</u>
<i>Finansposter</i>			
Utbytte		160 000	0
Annen renteinntekt		6 070	9 622
Konsernbidrag		500 000	400 000
Gevinst ved salg av aksjar		0	55 358
Urealisert verdiendring aksjefond		68 050	0
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>707 192</u>	<u>442 799</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	86 550	0
Årsresultat		<u>620 642</u>	<u>442 799</u>
Disponering (dekking) av årsresultatet			
Foreslått utbytte		400 000	200 000
Overført til annan egenkapital		220 642	242 799
Sum disponert (dekka)		<u>620 642</u>	<u>442 799</u>



GHK Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2020	2019
EIGEDELAR			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	1 081 000	1 081 000
Investeringar i tilknytt selskap	6	1 929 064	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 010 064</u>	<u>1 081 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 010 064</u>	<u>1 081 000</u>
Omløpsmiddel			
<i>Fordringar</i>			
Andre fordringar	1	7 550	6 572
Konsernfordringar		630 000	400 000
Sum fordringar		<u>637 550</u>	<u>406 572</u>
Markedsbaserte verdipapir		789 998	316 769
Sum investeringer		<u>789 998</u>	<u>316 769</u>
Bankinnskott, kontantar o.l.		440 147	632 913
Sum omløpsmiddel		<u>1 867 695</u>	<u>1 356 254</u>
SUM EIGEDELAR		<u>4 877 759</u>	<u>2 437 254</u>



GHK Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2020	2019
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
<i>Innskoten egenkapital</i>			
Aksjekapital (162 aksjer á kr 3 226)	3	522 612	100 440
Overkurs		531 163	0
Sum innskoten egenkapital		<u>1 053 775</u>	<u>100 440</u>
<i>Opptent egenkapital</i>			
Anna egenkapital		3 314 997	2 118 627
Sum opptent egenkapital		<u>3 314 997</u>	<u>2 118 627</u>
Sum egenkapital	2	<u>4 368 772</u>	<u>2 219 067</u>
GJELD			
Utsett skatt	4	858	0
Sum avsetningar for forpliktingar		<u>858</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 250	0
Betalbar skatt	4	85 692	0
Utbytte		400 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		18 187	18 187
Sum kortsiktig gjeld		<u>508 129</u>	<u>218 187</u>
Sum gjeld		<u>508 987</u>	<u>218 187</u>
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		<u>4 877 759</u>	<u>2 437 254</u>

Førde
Styret i GHK Holding AS

Geir Harald Kapstad
Styreformann



GHK Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden med unntak av markesbaserte aksjefond som presenteres til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året det disponeres av giverselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



GHK Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Til gode mva	7 550	6 572
Andre kortsiktige fordringer 31.12.	0	0
Andre kortsiktige fordringer 31.12.	7 550	6 572

Note 2 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	100 440	0	2 118 627	2 219 067
Kapitalutvidelse ved konsernfusjon	422 172	531 163	975 729	1 929 064
Utbytte			-400 000	-400 000
Årets overskudd			620 642	620 642
Egenkapital 31.12.	522 612	531 163	3 314 998	4 368 773

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 522.612,- består av 162 aksjer á kr. 3.226,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

	Aksjer	Sum	Eierandel
Geir Harald Kapstad Daglig leder og styreformann	162	162	100,0 %
Totalt antall aksjer	162	162	100,0 %



GHK Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	Endring	I år	I fjor
Midlertidige forskjeller			
Anlegsmidler		0	0
Omløpsmidler		0	0
Fordring på utbytte 3%		3 900	0
Netto midlertidige forskjeller		3 900	0
Underskudd til fremføring		0	-47 732
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	51 632	3 900	-47 732
Utsatt skatt/skattefordel		858	-10 501
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel		0	10 501
Utsatt skatt i balansen		858	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	707 192	442 799
Verdiendring aksjefond/Gevinst ved salg av aksjer	-68 050	-55 358
Utbytte eks 3%	-159 100	
Permanente forskjeller (konsernbidrag uten skattemessig virkning)	-500 000	-400 000
Grunnlag for årets skattekostnad	-19 958	-12 559
Endring i midlertidige resultatforskjeller	457 200	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	437 242	-12 559
- Fremførbart underskudd	-47 732	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	389 510	-12 559

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt	85 692	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	85 692	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	85 692	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	85 692	0
Betalbar skatt i balansen	85 692	0



GHK Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Godtgjørelse til revisor

Revisor	I år	I fjor
Revisjonshonorar	3 500	3 500
Teknisk bistand rekneskap og ligningspapir	6 800	6 800
Annen bistand	4 900	1 500
Sum honorar til revisor	15 200	11 800

Note 6 Aksjer i datterselskap

Datterselskap	Forret- nings- kontor	Eierandel/ Stemme- andel	Egenkap. siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Rever- sering av ned- skrivning	Balanse-ført verdi
Harald Kapstad AS	Førde	100 %	9 165 258	1 018 842		550 000
Prosjektutvikling Vest AS	Førde	72,5 %	478 390	-266 292		531 000
Balanseført verdi 31.12.						1 081 000

Tilknyttede selskap (etablert ved konsern fusjon)

Kapstad Eigedom AS	Førde	25 %	8 314 027	1 117 775		1 929 064
--------------------	-------	------	-----------	-----------	--	------------------