



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 936 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATA 40 AS  
Forretningsadresse: Bøveien 510  
8470 BØ I VESTERÅLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 879	
Annen driftsinntekt		3 979 304	3 204 414
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 983 183</b>	<b>3 204 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 535 678	1 332 038
Annen driftskostnad	2	1 038 876	714 595
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 574 554</b>	<b>2 046 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 408 629</b>	<b>1 157 781</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		727	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>727</b>	
Annen rentekostnad		1 795 483	956 766
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 795 483</b>	<b>956 766</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 794 756</b>	<b>-956 766</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-386 127</b>	<b>201 015</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-38 703	44 223
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-347 424</b>	<b>156 792</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-347 424</b>	<b>156 792</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-347 424</b>	<b>156 792</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-344 952	
Overføringer annen egenkapital	4	-2 472	156 792
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-347 424</b>	<b>156 792</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	39 365 996	40 693 716
Maskiner og anlegg	1	216 474	241 941
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 582 470</b>	<b>40 935 657</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 582 470</b>	<b>40 935 657</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		102	145 171
Andre kortsiktige fordringer		44 611	1 261 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 713</b>	<b>1 406 550</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 263	2 757
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>198 263</b>	<b>2 757</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>242 976</b>	<b>1 409 307</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 825 447</b>	<b>42 344 964</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	161 092	161 092
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 161 092</b>	<b>1 161 092</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			2 472
Udekket tap	4	344 952	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-344 952</b>	<b>2 472</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>816 140</b>	<b>1 163 564</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	2 571 468	2 692 955
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 571 468</b>	<b>2 692 955</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	31 658 902	37 509 637
Langsiktig konserngjeld	8	4 096 508	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 755 410</b>	<b>37 509 637</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 326 878</b>	<b>40 202 592</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 768	454 866
Betalbar skatt	3	82 784	
Kortsiktig konserngjeld			313 893
Annen kortsiktig gjeld		498 876	210 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>682 428</b>	<b>978 808</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 009 306</b>	<b>41 181 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 825 447</b>	<b>42 344 964</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 630663

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 936 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATA 40 AS  
Forretningsadresse: Bøveien 510  
8470 BØ I VESTERÅLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 924 936 819  
STRANDGATA 40 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 879	
Annen driftsinntekt		3 979 304	3 204 414
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 983 183</b>	<b>3 204 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 535 678	1 332 038
Annen driftskostnad	2	1 038 876	714 595
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 574 554</b>	<b>2 046 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 408 629</b>	<b>1 157 781</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		727	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>727</b>	
Annen rentekostnad		1 795 483	956 766
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 795 483</b>	<b>956 766</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 794 756</b>	<b>-956 766</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-38 703	44 223
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-347 424</b>	<b>156 792</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-347 424</b>	<b>156 792</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-347 424</b>	<b>156 792</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-344 952	
Overføringer annen egenkapital	4	-2 472	156 792
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-347 424</b>	<b>156 792</b>



Organisasjonsnr: 924 936 819  
STRANDGATA 40 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	39 365 996	40 693 716
Maskiner og anlegg	1	216 474	241 941
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 582 470</b>	<b>40 935 657</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 582 470</b>	<b>40 935 657</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		102	145 171
Andre kortsiktige fordringer		44 611	1 261 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 713</b>	<b>1 406 550</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		198 263	2 757
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>198 263</b>	<b>2 757</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>242 976</b>	<b>1 409 307</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 825 447</b>	<b>42 344 964</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	161 092	161 092
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 161 092</b>	<b>1 161 092</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			2 472
Udekket tap	4	344 952	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-344 952</b>	<b>2 472</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>816 140</b>	<b>1 163 564</b>
------------------------	--	----------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	2 571 468	2 692 955
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 571 468</b>	<b>2 692 955</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	31 658 902	37 509 637
Langsiktig konserngjeld	8	4 096 508	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 755 410</b>	<b>37 509 637</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 326 878</b>	<b>40 202 592</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 768	454 866
Betalbar skatt	3	82 784	
Kortsiktig konserngjeld			313 893
Annen kortsiktig gjeld		498 876	210 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>682 428</b>	<b>978 808</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 009 306</b>	<b>41 181 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 825 447</b>	<b>42 344 964</b>



Organisasjonsnr: 924 936 819  
STRANDGATA 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Strandgata 31, 8400 Sorland  
Postboks 286, 8401 Sorland

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Strandgata 40 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandgata 40 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sortland, 27. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kai Astor Frøseth  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ED57F-WOFKG-1A7K0-4HDNY-FQCJU-FAZ86



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kai Astor Frøseth

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-38773

IP: 146.247.xxx.xxx

2023-06-27 10:15:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ED57F-WOFKG-TA7K0-4HDNY-FQCJU-FAZ86

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing  
Jan-Eirik Johnsen  
2023-06-21

 BankID Signing  
Per Johnsen  
2023-06-22

 BankID Signing  
Raymond Olsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Dag Børge Hustad  
2023-06-26

# Årsregnskap 2022 for Strandgata 40 AS

Organisasjonsnr. 924936819

**Utarbeidet av:**

Generi Accounting AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Strandgata 3  
8445 MELBU  
Organisasjonsnr. 920565395



Strandgata 40 AS

## Resultatregnskap


 BankID Signing  
Jan-Eirik Johnsen  
2023-06-21  
 BankID Signing  
Per Johnsen  
2023-06-22  
 BankID Signing  
Raymond Olsen  
2023-06-26  
 BankID Signing  
Dag Børge Hustad  
2023-06-26

	Note	2022	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 879	0
Annen driftsinntekt		3 979 304	3 204 414
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 983 183</b>	<b>3 204 414</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 535 678	1 332 038
Annen driftskostnad	2	1 038 876	714 595
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 574 554</b>	<b>2 046 633</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 408 629</b>	<b>1 157 781</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		727	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>727</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 795 483	956 766
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 795 483</b>	<b>956 766</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-1 794 756</b>	<b>-956 766</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-386 127</b>	<b>201 015</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-38 703	44 223
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-347 424</b>	<b>156 792</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-347 424</b>	<b>156 792</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-2 472	156 792
Fremføring av udekket tap	4	-344 952	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-347 424</b>	<b>156 792</b>




Strandgata 40 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

 BankID Signing  
Jan-Eirik Johnsen  
2023-06-21

 BankID Signing  
Per Johnsen  
2023-06-22

 BankID Signing  
Raymond Olsen  
2023-06-26


 BankID Signing  
Dag Børge Hustad  
2023-06-26

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	39 365 996	40 693 716
Maskiner og anlegg	1	216 474	241 941
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 582 470</b>	<b>40 935 657</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>39 582 470</b>	<b>40 935 657</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		103	145 171
Andre kortsiktige fordringer		44 611	1 261 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 713</b>	<b>1 406 550</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 263	2 757
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>242 976</b>	<b>1 409 307</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 825 447</b>	<b>42 344 964</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	161 092	161 092
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 161 092</b>	<b>1 161 092</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	2 472
Udekket tap	4	-344 952	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-344 952</b>	<b>2 472</b>




Strandgata 40 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

 BankID Signing  
Jan-Eirik Johnsen  
2023-06-21

 BankID Signing  
Per Johnsen  
2023-06-22

 BankID Signing  
Raymond Olsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Dag Børge Hustad  
2023-06-26

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>816 140</b>	<b>1 163 564</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	2 571 468	2 692 955
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 571 468</b>	<b>2 692 955</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	31 658 902	37 509 637
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	4 096 508	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 755 410</b>	<b>37 509 637</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>38 326 878</b>	<b>40 202 592</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		100 768	454 866
Betalbar skatt	3	82 784	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	313 893
Annen kortsiktig gjeld		498 876	210 049
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>682 428</b>	<b>978 808</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>39 009 306</b>	<b>41 181 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 825 447</b>	<b>42 344 964</b>

Underskrifter  
Dato:21.06.2023

\_\_\_\_\_  
Jan-Eirik Johnsen/styrets leder

\_\_\_\_\_  
Raymond Olsen/ daglig leder

\_\_\_\_\_  
Dag Børge Hustad/ styremedlem

\_\_\_\_\_  
Per Johnsen/styremedlem



Strandgata 40 AS

## Noter 2022



### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjon

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.



Strandgata 40 AS

## Noter 2022

 BankID Signing  
Jan-Eirik Johnsen  
2023-06-21

 BankID Signing  
Per Johnsen  
2023-06-22

 BankID Signing  
Raymond Olsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Dag Børge Hustad  
2023-06-26

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	45 117 391	254 674	45 372 065
+ Tilgang	182 491	0	182 491
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	45 299 882	254 674	45 554 556
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 423 675	12 734	4 436 409
+ Ordinære avskrivninger	1 510 211	25 467	1 535 678
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 933 886	38 201	5 972 087
Balanseført verdi pr 31/12	39 365 996	216 473	39 582 469
Prosentats for ord.avskr	4-100	10-10	

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år
Revisjon	33 000
Andre tjenester	7 110
<b>Totalt</b>	<b>40 110</b>

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Strandgata 40 AS

## Noter 2022

 BankID Signing  
Jan-Eirik Johnsen  
2023-06-21

 BankID Signing  
Per Johnsen  
2023-06-22

 BankID Signing  
Raymond Olsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Dag Børge Hustad  
2023-06-26

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-386 127
+ Permanente og andre forskjeller	210 204
+ Endring i midlertidige forskjeller	552 212
<b>= Inntekt</b>	<b>376 289</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	82 784
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>82 784</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-121 487
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-38 703</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	82 784
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>82 784</b>

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	161 092	2 472	1 163 564
-Til årets resultat			-347 424	-347 424
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>161 092</b>	<b>-344 952</b>	<b>816 140</b>



Strandgata 40 AS

## Noter 2022



### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 10 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Jprd Holding AS	928468348	100	100,00 %

### Note 6 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	11 688 493	12 240 707
+ Utestående fordringer	2	0
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>11 688 495</b>	<b>12 240 707</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>2 571 468</b>	<b>2 692 955</b>

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
<b>Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 737 302	33 043 222
<b>Totalt</b>	<b>24 737 302</b>	<b>33 043 222</b>
<b>Pantesikret gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	31 658 902	33 043 222
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
<b>Sum gjeld sikret med pant</b>	<b>31 658 902</b>	<b>33 043 222</b>
<b>Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):</b>		
Fast Eiendom	39 582 469	40 693 716
kundefordringer	102	145 171
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>39 582 571</b>	<b>40 838 887</b>

Noter for Strandgata 40 AS

Organisasjonsnr. 924936819



Strandgata 40 AS

## Noter 2022



### Note 8 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	0	313 893
Annen langsiktig gjeld	4 096 508	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 096 508</b>	<b>313 893</b>

Vedører gjeld til JPRD Holding AS



Strandgata 40 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjon

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.



Strandgata 40 AS

**Noter 2022**

**Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	45 117 391	254 674	45 372 065
+ Tilgang	182 491	0	182 491
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	45 299 882	254 674	45 554 556
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 423 675	12 734	4 436 409
+ Ordinære avskrivninger	1 510 211	25 467	1 535 678
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 933 886	38 201	5 972 087
Balanseført verdi pr 31/12	39 365 996	216 473	39 582 469
Prosentats for ord.avskr	4-100	10-10	

**Note 2 - Annen driftskostnad**

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år
Revisjon	33 000
Andre tjenester	7 110
<b>Totalt</b>	<b>40 110</b>

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Strandgata 40 AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-386 127
+ Permanente og andre forskjeller	210 204
+ Endring i midlertidige forskjeller	552 212
<b>= Inntekt</b>	<b>376 289</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	82 784
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>82 784</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-121 487
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-38 703</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	82 784
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>82 784</b>

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	161 092	2 472	1 163 564
-Til årets resultat			-347 424	-347 424
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>161 092</b>	<b>-344 952</b>	<b>816 140</b>



Strandgata 40 AS

## Noter 2022

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 10 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Jprd Holding AS	928468348	100	100,00 %

### Note 6 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	11 688 493	12 240 707
+ Utestående fordringer	2	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>11 688 495</b>	<b>12 240 707</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>2 571 468</b>	<b>2 692 955</b>

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
<b>Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 737 302	33 043 222
<b>Totalt</b>	<b>24 737 302</b>	<b>33 043 222</b>
<b>Pantesikret gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	31 658 902	33 043 222
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
<b>Sum gjeld sikret med pant</b>	<b>31 658 902</b>	<b>33 043 222</b>
<b>Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):</b>		
Fast Eiendom	39 582 469	40 693 716
kundefordringer	102	145 171
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>39 582 571</b>	<b>40 838 887</b>

Noter for Strandgata 40 AS

Organisasjonsnr. 924936819



Strandgata 40 AS

## Noter 2022

### Note 8 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	0	313 893
Annen langsiktig gjeld	4 096 508	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 096 508</b>	<b>313 893</b>

Vedører gjeld til JPRD Holding AS



Strandgata 40 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 879	0
Annen driftsinntekt		3 979 304	3 204 414
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 983 183</b>	<b>3 204 414</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 535 678	1 332 038
Annen driftskostnad	2	1 038 876	714 595
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 574 554</b>	<b>2 046 633</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 408 629</b>	<b>1 157 781</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		727	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>727</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 795 483	956 766
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 795 483</b>	<b>956 766</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-1 794 756</b>	<b>-956 766</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-386 127</b>	<b>201 015</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-38 703	44 223
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-347 424</b>	<b>156 792</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-347 424</b>	<b>156 792</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-2 472	156 792
Fremføring av udekket tap	4	-344 952	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-347 424</b>	<b>156 792</b>



Strandgata 40 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	39 365 996	40 693 716
Maskiner og anlegg	1	216 474	241 941
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 582 470</b>	<b>40 935 657</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>39 582 470</b>	<b>40 935 657</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		103	145 171
Andre kortsiktige fordringer		44 611	1 261 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 713</b>	<b>1 406 550</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 263	2 757
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>242 976</b>	<b>1 409 307</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 825 447</b>	<b>42 344 964</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	161 092	161 092
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 161 092</b>	<b>1 161 092</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	2 472
Udekket tap	4	-344 952	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-344 952</b>	<b>2 472</b>

Årsregnskap for Strandgata 40 AS

Organisasjonsnr. 924936819



Strandgata 40 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>816 140</b>	<b>1 163 564</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	2 571 468	2 692 955
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 571 468</b>	<b>2 692 955</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	31 658 902	37 509 637
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	4 096 508	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 755 410</b>	<b>37 509 637</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>38 326 878</b>	<b>40 202 592</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		100 768	454 866
Betalbar skatt	3	82 784	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	313 893
Annen kortsiktig gjeld		498 876	210 049
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>682 428</b>	<b>978 808</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>39 009 306</b>	<b>41 181 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 825 447</b>	<b>42 344 964</b>

Underskrifter

Dato:21.06.2023

Jan-Eirik Johnsen/styrets leder

Raymond Olsen/ daglig leder

Dag Børge Hustad/ styremedlem

Per Johnsen/styremedlem



**Årsregnskap 2022  
for  
Strandgata 40 AS**

**Organisasjonsnr. 924936819**

**Utarbeidet av:**

Generi Accounting AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Strandgata 3  
8445 MELBU



Organisasjonsnr. 920565395