



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 588 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGATA 3 ÅNDALSNES AS
Forretningsadresse: Havnegata 3
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johnny Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		498 538	636 041
Sum inntekter		498 538	636 041
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	278 202	278 200
Annen driftskostnad		216 868	243 123
Sum kostnader		495 070	521 323
Driftsresultat		3 468	114 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	86
Sum finansinntekter		59	86
Annen rentekostnad		219 395	225 178
Sum finanskostnader		219 395	225 178
Netto finans		-219 336	-225 092
Ordinært resultat før skattekostnad		-215 868	-110 373
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-215 868	-110 373
Årsresultat		-215 868	-110 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-215 868	-110 373
Totalresultat		-215 868	-110 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-215 868	-110 373
Sum overføringer og disponeringer		-215 868	-110 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 578 920	4 848 420
Maskiner og anlegg	1		8 702
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 3	4 578 920	4 857 122
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		4 638 920	4 917 122
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-35 798	43 443
Sum fordringer		-35 798	43 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 203	116 261
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 203	116 261
Sum omløpsmidler		-10 595	159 704
SUM EIENDELER		4 628 325	5 076 827

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 156 167	940 299
Sum opptjent egenkapital		-1 156 167	-940 299
Sum egenkapital		-156 167	59 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 463 663	4 604 666
Øvrig langsiktig gjeld		301 892	301 892
Sum annen langsiktig gjeld		4 765 555	4 906 558
Sum langsiktig gjeld		4 765 555	4 906 558
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 083	69 775
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		-6 031	47 680
Annen kortsiktig gjeld		-8 116	-6 887
Sum kortsiktig gjeld		18 937	110 567
Sum gjeld		4 784 492	5 017 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 628 325	5 076 827
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 811009

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 588 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGATA 3 ÅNDALSNES AS
Forretningsadresse: Havnegata 3
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johnny Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 919 588 195
HAVNEGATA 3 ÅNDALSNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		498 538	636 041
Sum inntekter		498 538	636 041
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	278 202	278 200
Annen driftskostnad		216 868	243 123
Sum kostnader		495 070	521 323
Driftsresultat		3 468	114 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	86
Sum finansinntekter		59	86
Annen rentekostnad		219 395	225 178
Sum finanskostnader		219 395	225 178
Netto finans		-219 336	-225 092
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-215 868	-110 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		-215 868	-110 373
Årsresultat		-215 868	-110 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-215 868	-110 373
Totalresultat		-215 868	-110 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-215 868	-110 373
Sum overføringer og disponeringer		-215 868	-110 373



Organisasjonsnr: 919 588 195
HAVNEGATA 3 ÅNDALSNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	4 578 920	4 848 420
Maskiner og anlegg	1		8 702
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 3	4 578 920	4 857 122
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
		60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		4 638 920	4 917 122
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-35 798	43 443
Sum fordringer		-35 798	43 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		25 203	116 261
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 203	116 261
Sum omløpsmidler		-10 595	159 704
SUM EIENDELER		4 628 325	5 076 827
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 156 167	940 299
Sum opptjent egenkapital		-1 156 167	-940 299
Sum egenkapital		-156 167	59 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	4 463 663	4 604 666
Øvrig langsiktig gjeld		301 892	301 892
Sum annen langsiktig gjeld		4 765 555	4 906 558
Sum langsiktig gjeld		4 765 555	4 906 558
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 083	69 775
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		-6 031	47 680
Annen kortsiktig gjeld		-8 116	-6 887
Sum kortsiktig gjeld		18 937	110 567
Sum gjeld		4 784 492	5 017 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 628 325	5 076 827
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 919 588 195
HAVNEGATA 3 ÅNDALSNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Havnegata 3 Åndalsnes AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 588 195



RESULTATREGNSKAP

HAVNEGATA 3 ÅNDALSNES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		498 538	636 041
Sum driftsinntekter		498 538	636 041
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	278 202	278 200
Annen driftskostnad		216 868	243 123
Sum driftskostnader		495 070	521 323
Driftsresultat		3 468	114 719
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		59	86
Annen rentekostnad		219 395	225 178
Resultat av finansposter		-219 336	-225 092
Ordinært resultat før skattekostnad		-215 868	-110 373
Ordinært resultat		-215 868	-110 373
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-215 868	-110 373
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		215 868	110 373
Sum overføringer		-215 868	-110 373



BALANSE

HAVNEGATA 3 ÅNDALSNES AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 578 920	4 848 420
Maskiner og anlegg	1	0	8 702
Sum varige driftsmidler	1, 3	4 578 920	4 857 122
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		4 638 920	4 917 122
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-35 798	43 443
Sum fordringer		-35 798	43 443
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 203	116 261
Sum omløpsmidler		-10 595	159 704
Sum eiendeler		4 628 325	5 076 827



BALANSE

HAVNEGATA 3 ÅNDALSNES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 156 167	-940 299
Sum opptjent egenkapital		-1 156 167	-940 299
Sum egenkapital		-156 167	59 701
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 463 663	4 604 666
Øvrig langsiktig gjeld		301 892	301 892
Sum annen langsiktig gjeld		4 765 555	4 906 558
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		33 083	69 775
Skyldig offentlige avgifter		-6 031	47 680
Annen kortsiktig gjeld		-8 116	-6 887
Sum kortsiktig gjeld		18 937	110 567
Sum gjeld		4 784 492	5 017 125
Sum egenkapital og gjeld		4 628 325	5 076 827

31.08.2021
Styret i Havnegata 3 Åndalsnes AS

Ole Johnny Amundsen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Havnegata 3 Åndalsnes AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 533 520	26 102	5 559 622
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 533 520	26 102	5 559 622
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	954 600	26 102	980 702
= Bokført verdi 31.12.20	4 578 920	0	4 578 920
Årets ordinære avskrivninger	269 500	8 702	278 202
Økonomisk levetid	10-20 år	3 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-215 868	-110 373



Noter til regnskapet 2020

Havnegata 3 Åndalsnes AS

Permanente forskjeller	6 000	12 000
Endring i midlertidige forskjeller	81 712	69 039
Skattepliktig inntekt	-128 157	-29 335
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-141 908	-60 196	81 712
Sum	-141 908	-60 196	81 712
Akkumulert fremførbart underskudd	-984 259	-856 103	128 157
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 126 167	916 299	-209 868
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 - Pantstillelser og garantier

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner 4 463 663

Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for dette:

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom 4 578 920
Fordringer 0

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAVNEGATA 3 ÅNDALSNES AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
OLE JOHNNY AMUNDSEN AS	1 000	100,0	100,0



Noter til regnskapet 2020
Havnegata 3 Åndalsnes AS

Note 5 Lønnskostnader

Havnegata 3 Åndalsnes AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor er valgt bort.

Note 6 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad. Så langt ser det ikke ut til at inntektene for 2020 vil bli berørt av koronaviruset.

Over 50 % av aksjekapitalen er tapt, men inntektene ser ut for 2021 å stabilisere seg og tallene fremover skal vise overskudd.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.