



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 999 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T LEER BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Brennaverksveien 7
3358 NEDRE EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aase Killand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 532 481	18 692 023
Annen driftsinntekt		83 000	-489 782
Sum inntekter		12 615 481	18 202 241
Kostnader			
Varekostnad		5 604 204	9 565 724
Lønnskostnad	1, 2	3 204 599	3 102 183
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		139 007	94 832
Annen driftskostnad		3 518 086	3 595 820
Sum kostnader		12 465 896	16 358 559
Driftsresultat		149 585	1 843 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4 924
Sum finansinntekter		0	4 924
Annen rentekostnad		21 180	13 219
Sum finanskostnader		21 180	13 219
Netto finans		-21 180	-8 295
Resultat før skattekostnad		128 404	1 835 387
Skattekostnad		0	476 026
Årsresultat		128 404	1 359 361
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	0
Annen egenkapital		-371 596	1 359 361
Sum overføringer og disponeringer		128 404	1 359 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	276 680	380 146
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 406 287	9 505
Sum varige driftsmidler		1 682 967	389 651
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		288 077	258 077
Sum finansielle anleggsmidler		288 077	258 077
Sum anleggsmidler		1 971 045	647 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 143 705	1 114 251
Andre kortsiktige fordringer	4	681 624	317 512
Sum fordringer		2 825 329	1 431 763
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		747 281	2 542 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		747 281	2 542 340
Sum omløpsmidler		3 572 610	3 974 102
SUM EIENDELER		5 543 655	4 621 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		96 545	96 545
Sum innskutt egenkapital		196 545	196 545
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 581 564	1 953 160
Sum opptjent egenkapital		1 581 564	1 953 160
Sum egenkapital		1 778 109	2 149 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 422 504	0
Øvrig langsiktig gjeld		388 220	388 220
Sum annen langsiktig gjeld		1 810 724	388 220
Sum langsiktig gjeld		1 810 724	388 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		823 012	1 031 694
Betalbar skatt	6	0	244 821
Skyldige offentlige avgifter		352 482	447 995
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		279 327	359 397
Sum kortsiktig gjeld		1 954 821	2 083 906
Sum gjeld		3 765 545	2 472 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 543 655	4 621 831



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 640304

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 999 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T LEER BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Brennaverksveien 7
3358 NEDRE EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aase Killand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 919 999 977
T LEER BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 532 481	18 692 023
Annen driftsinntekt		83 000	-489 782
Sum inntekter		12 615 481	18 202 241
Kostnader			
Varekostnad		5 604 204	9 565 724
Lønnskostnad	1, 2	3 204 599	3 102 183
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		139 007	94 832
Annen driftskostnad		3 518 086	3 595 820
Sum kostnader		12 465 896	16 358 559
Driftsresultat		149 585	1 843 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4 924
Sum finansinntekter		0	4 924
Annen rentekostnad		21 180	13 219
Sum finanskostnader		21 180	13 219
Netto finans		-21 180	-8 295
Resultat før skattekostnad		128 404	1 835 387
Skattekostnad		0	476 026
Årsresultat		128 404	1 359 361
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	0
Annen egenkapital		-371 596	1 359 361
Sum overføringer og disponeringer		128 404	1 359 361



Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	96 545	96 545
Sum innskutt egenkapital	196 545	196 545
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 581 564	1 953 160
Sum opptjent egenkapital	1 581 564	1 953 160
Sum egenkapital	1 778 109	2 149 705
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 1 422 504	0
Øvrig langsiktig gjeld	388 220	388 220
Sum annen langsiktig gjeld	1 810 724	388 220
Sum langsiktig gjeld	1 810 724	388 220
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	823 012	1 031 694
Betalbar skatt	6 0	244 821
Skyldige offentlige avgifter	352 482	447 995
Utbytte	500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	279 327	359 397
Sum kortsiktig gjeld	1 954 821	2 083 906
Sum gjeld	3 765 545	2 472 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 543 655	4 621 831



Organisasjonsnr: 919 999 977
T LEER BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

6.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	2704804.00	2673772.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	303746.00	302035.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74328.00	79234.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	121720.00	47142.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3204599.00	3102183.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	698212.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1432323.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2130535.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	447567.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1682968.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	139007.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1422504.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld er sikret med pant i motorvogn KJ 64128, bokført verdi kr 1 327 528

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	541757.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån til aksjonær skal motregnes årets avsatte utbytte.



Til generalforsamlingen i
T Leer Byggservice AS



Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for T Leer Byggservice AS som viser et overskudd på kr 128 404,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 03.07.2025
Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Anette Lien Johansen
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Fra T Leer Byggservice AS

Til selskapets revisor
Hverven Revisjon AS

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for T Leer Byggservice AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2024. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap og bokføring

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.
- Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift, og vi bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede.
- Metodene, de viktige forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimatene og tilhørende tilleggsopplysninger er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldende rammeverket for finansiell rapportering.
- Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene regnskapsloven og god regnskapsskikk.
- Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.
- Vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge, og har gitt revisor tilgang til all relevant informasjon i denne sammenheng.
- Det har ikke forekommet uregelmessigheter hvor ledelse eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og internkontrollsystemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
- Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
- Ingen vesentlige eiendeler er balanseført til en verdi som overstiger virkelig verdi, og all vesentlig gjeld er balanseført.
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse, sikkerhetsstillelser eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.
- Det er ikke mottatt krav i forbindelse med rettsaker, og vi forventer heller ikke å motta slike krav.

Side 1 av 2



Skattemelding

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.
- Ingen av selskapets biler har i regnskapsåret blitt benyttet til privat bruk, med unntak av de som er innberettet for dette. Vi er kjent med reglene for innberetning fordel fri bil.

Opplysninger som er gitt

- Vi har gitt revisor:
 - Tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
 - tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål og
 - ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
 - ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med. Nedenfor følger en liste over foretakets nærstående parter, vi bekrefter fullstendigheten av denne.
- Vi bekrefter at selskapets reelle rettighetshaver, berettiget representant (daglig leder) eller nærstående ikke er PEP (Politisk Eksponert Person).

Sted, 03.07.2025

Terje Haugen Leer
daglig leder/styreleder

Liste over nærstående parter til T Leer Byggservice AS:

Selskapets aksjonærer, styremedlemmer, samt andre selskaper aksjonæren eier

(med nærstående parter menes part som har bestemmende eller betydelig innflytelse på den andres partens strategi eller operative valg)

Side 2 av 2



Årsregnskap for
T LEER BYGGSERVICE AS
919999977
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



T LEER BYGGSERVICE AS
919 999 977

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 532 481	18 692 023
Annen driftsinntekt		83 000	-489 782
Sum driftsinntekter		12 615 481	18 202 241
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 604 204	-9 565 724
Lønnskostnad	1, 2	-3 204 599	-3 102 183
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-139 007	-94 832
Annen driftskostnad		-3 518 086	-3 595 820
Sum driftskostnader		-12 465 896	-16 358 559
Driftsresultat		149 585	1 843 683
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4 924
Sum finansinntekter		0	4 924
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-21 180	-13 219
Sum finanskostnader		-21 180	-13 219
Netto finans		-21 180	-8 295
Resultat før skattekostnad		128 404	1 835 387
Skattekostnad		0	-476 026
Årsresultat		128 404	1 359 361
Overføringer			
Ordinært utbytte		500 000	0
Annen egenkapital		-371 596	1 359 361
Sum overføringer		128 404	1 359 361



T LEER BYGGSERVICE AS
919 999 977

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	276 680	380 146
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 406 287	9 505
Sum varige driftsmidler		1 682 967	389 651
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		288 077	258 077
Sum finansielle anleggsmidler		288 077	258 077
Sum anleggsmidler		1 971 045	647 729
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 143 705	1 114 251
Andre kortsiktige fordringer	4	681 624	317 512
Sum fordringer		2 825 329	1 431 763
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		747 281	2 542 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		747 281	2 542 340
Sum omløpsmidler		3 572 610	3 974 102
SUM EIENDELER		5 543 655	4 621 831



T LEER BYGGSERVICE AS
919 999 977

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		96 545	96 545
Sum innskutt egenkapital		196 545	196 545
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 581 564	1 953 160
Sum opptjent egenkapital		1 581 564	1 953 160
Sum egenkapital		1 778 109	2 149 705
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 422 504	0
Øvrig langsiktig gjeld		388 220	388 220
Sum annen langsiktig gjeld		1 810 724	388 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		823 012	1 031 694
Betalbar skatt	6	0	244 821
Skyldige offentlige avgifter		352 482	447 995
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		279 327	359 397
Sum kortsiktig gjeld		1 954 821	2 083 906
Sum gjeld		3 765 545	2 472 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 543 655	4 621 831

NEDRE EGGEDAL, 03.07.2025

Terje Haugen Leer
styrets leder



T LEER BYGGSERVICE AS
919 999 977

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



T LEER BYGGSERVICE AS
919 999 977

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 704 804	2 673 772
Arbeidsgiveravgift	303 746	302 035
Pensjonskostnader	74 328	79 234
Andre relaterte ytelser	121 720	47 142
Sum	3 204 599	3 102 183

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	698 212
Tilgang i året	1 432 323
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 130 535
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-447 567
Balanseført verdi per 31.12.	1 682 968
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	139 007

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	541 757

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån til aksjonær skal motregnes årets avsatte utbytte.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 422 504
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld er sikret med pant i motorvogn KJ 64128, bokført verdi kr 1 327 528



T LEER BYGGSERVICE AS
919 999 977

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	244 821
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	231 205
Skattekostnad	0	476 026
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	128 404	1 835 387
Permanente forskjeller	5 744	150
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-135 756	-162 138
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-560 578
Skattepliktig inntekt	-1 607	1 112 821
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	244 821
Betalbar skatt i balansen	0	244 821



Årsregnskap for
T LEER BYGGSERVICE AS
919999977
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



T LEER BYGGSERVICE AS
919 999 977

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 532 481	18 692 023
Annen driftsinntekt		83 000	-489 782
Sum driftsinntekter		12 615 481	18 202 241
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 604 204	-9 565 724
Lønnskostnad	1, 2	-3 204 599	-3 102 183
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-139 007	-94 832
Annen driftskostnad		-3 518 086	-3 595 820
Sum driftskostnader		-12 465 896	-16 358 559
Driftsresultat		149 585	1 843 683
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4 924
Sum finansinntekter		0	4 924
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-21 180	-13 219
Sum finanskostnader		-21 180	-13 219
Netto finans		-21 180	-8 295
Resultat før skattekostnad		128 404	1 835 387
Skattekostnad		0	-476 026
Årsresultat		128 404	1 359 361
Overføringer			
Ordinært utbytte		500 000	0
Annen egenkapital		-371 596	1 359 361
Sum overføringer		128 404	1 359 361



T LEER BYGGSERVICE AS
919 999 977

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	276 680	380 146
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 406 287	9 505
Sum varige driftsmidler		1 682 967	389 651
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		288 077	258 077
Sum finansielle anleggsmidler		288 077	258 077
Sum anleggsmidler		1 971 045	647 729
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 143 705	1 114 251
Andre kortsiktige fordringer	4	681 624	317 512
Sum fordringer		2 825 329	1 431 763
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		747 281	2 542 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		747 281	2 542 340
Sum omløpsmidler		3 572 610	3 974 102
SUM EIENDELER		5 543 655	4 621 831



T LEER BYGGSERVICE AS
919 999 977

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		96 545	96 545
Sum innskutt egenkapital		196 545	196 545
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 581 564	1 953 160
Sum opptjent egenkapital		1 581 564	1 953 160
Sum egenkapital		1 778 109	2 149 705
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 422 504	0
Øvrig langsiktig gjeld		388 220	388 220
Sum annen langsiktig gjeld		1 810 724	388 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		823 012	1 031 694
Betalbar skatt	6	0	244 821
Skyldige offentlige avgifter		352 482	447 995
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		279 327	359 397
Sum kortsiktig gjeld		1 954 821	2 083 906
Sum gjeld		3 765 545	2 472 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 543 655	4 621 831

NEDRE EGGEDAL, 03.07.2025

Terje Haugen Leer
styrets leder



T LEER BYGGSERVICE AS
919 999 977

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



T LEER BYGGSERVICE AS
919 999 977

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 704 804	2 673 772
Arbeidsgiveravgift	303 746	302 035
Pensjonskostnader	74 328	79 234
Andre relaterte ytelser	121 720	47 142
Sum	3 204 599	3 102 183

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	698 212
Tilgang i året	1 432 323
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 130 535
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-447 567
Balanseført verdi per 31.12.	1 682 968
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	139 007

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	541 757

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån til aksjonær skal motregnes årets avsatte utbytte.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 422 504
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld er sikret med pant i motorvogn KJ 64128, bokført verdi kr 1 327 528



T LEER BYGGSERVICE AS
919 999 977

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	244 821
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	231 205
Skattekostnad	0	476 026
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	128 404	1 835 387
Permanente forskjeller	5 744	150
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-135 756	-162 138
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-560 578
Skattepliktig inntekt	-1 607	1 112 821
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	244 821
Betalbar skatt i balansen	0	244 821