



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 998 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅJE INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Fidalen 10
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Hagane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		330 050	315 025
Sum inntekter		330 050	315 025
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 000	56 000
Annen driftskostnad		25 446	61 561
Sum kostnader		81 446	117 561
Driftsresultat		248 604	197 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		403	344
Annen finansinntekt		305	
Sum finansinntekter		708	344
Netto finans		708	344
Resultat før skattekostnad		249 312	197 808
Skattekostnad på resultat	3	54 849	43 518
Årsresultat		194 463	154 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 463	154 290
Totalresultat		194 463	154 290
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		210 048	171 531
Overført fra annen egenkapital		-15 585	-17 241
Sum overføringer og disponeringer		194 463	154 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 238 034	2 294 034
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 238 034	2 294 034
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			205 967
Sum finansielle anleggsmidler			205 967
Sum anleggsmidler		2 238 034	2 500 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		199 269	4 774
Sum fordringer		199 269	4 774
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 120	125 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 120	125 353
Sum omløpsmidler		345 389	130 127
SUM EIENDELER		2 583 422	2 630 127

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 057 601	1 073 186
Sum opptjent egenkapital		1 057 601	1 073 186
Sum egenkapital		1 957 601	1 973 186
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	119 801	124 196
Sum avsetninger for forpliktelser		119 801	124 196
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		119 801	124 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			40 333
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		80 735	67 127
Kortsiktig konserngjeld		425 285	425 285
Sum kortsiktig gjeld		506 020	532 745
Sum gjeld		625 821	656 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 583 422	2 630 127



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 500061

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 998 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅJE INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Fidalen 10
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Hagane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 998 278
VÅJE INDUSTRIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		330 050	315 025
Sum inntekter		330 050	315 025
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 000	56 000
Annen driftskostnad		25 446	61 561
Sum kostnader		81 446	117 561
Driftsresultat		248 604	197 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		403	344
Annen finansinntekt		305	
Sum finansinntekter		708	344
Netto finans		708	344
Resultat før skattekostnad		249 312	197 808
Skattekostnad på resultat	3	54 849	43 518
Årsresultat		194 463	154 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 463	154 290
Totalresultat		194 463	154 290
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		210 048	171 531
Overført fra annen egenkapital		-15 585	-17 241
Sum overføringer og disponeringer		194 463	154 290



Organisasjonsnr: 981 998 278
VÅJE INDUSTRIBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 238 034	2 294 034
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 238 034	2 294 034
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			205 967
Sum finansielle anleggsmidler			205 967
Sum anleggsmidler		2 238 034	2 500 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		199 269	4 774
Sum fordringer		199 269	4 774
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		146 120	125 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 120	125 353
Sum omløpsmidler		345 389	130 127
SUM EIENDELER		2 583 422	2 630 127
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital Aksjekapital	4	900 000	900 000



Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 057 601	1 073 186
Sum opptjent egenkapital		1 057 601	1 073 186
Sum egenkapital		1 957 601	1 973 186
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			124 196
Sum avsetninger for forpliktelse	3	119 801	124 196
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		119 801	124 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			40 333
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		80 735	67 127
Kortsiktig konserngjeld		425 285	425 285
Sum kortsiktig gjeld		506 020	532 745
Sum gjeld		625 821	656 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 583 422	2 630 127



Organisasjonsnr: 981 998 278
VÅJE INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Våje Industribygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 998 278



RESULTATREGNSKAP

VÅJE INDUSTRIBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		330 050	315 025
Sum driftsinntekter		330 050	315 025
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 000	56 000
Annen driftskostnad		25 446	61 561
Sum driftskostnader		81 446	117 561
Driftsresultat		248 604	197 464
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		403	344
Annen finansinntekt		305	0
Resultat av finansposter		708	344
Resultat før skattekostnad		249 312	197 808
Skattekostnad på resultat	3	54 849	43 518
Årsresultat		194 463	154 290
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		210 048	171 531
Overført fra annen egenkapital		15 585	17 241
Sum overføringer		194 463	154 290



BALANSE

VÅJE INDUSTRIBYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 238 034	2 294 034
Sum varige driftsmidler	2	2 238 034	2 294 034
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		0	205 967
Sum finansielle anleggsmidler		0	205 967
Sum anleggsmidler		2 238 034	2 500 001
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		199 269	4 774
Sum fordringer		199 269	4 774
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 120	125 353
Sum omløpsmidler		345 389	130 127
Sum eiendeler		2 583 422	2 630 127



BALANSE

VÅJE INDUSTRIBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 057 601	1 073 186
Sum opptjent egenkapital		1 057 601	1 073 186
Sum egenkapital		1 957 601	1 973 186
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	119 801	124 196
Sum avsetning for forpliktelser		119 801	124 196
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	40 333
Skyldig offentlige avgifter		80 735	67 127
Konserngjeld		425 285	425 285
Sum kortsiktig gjeld		506 020	532 745
Sum gjeld		625 821	656 941
Sum egenkapital og gjeld		2 583 422	2 630 127

Vegårshei, 28.05.2025
Styret i Våje Industribygg AS

Kenneth Hagane
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Våje Industribygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	481 034	2 825 215	3 306 249
= Anskaffelseskost 31.12.24	481 034	2 825 215	3 306 249
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		1 068 215	1 068 215
= Bokført verdi 31.12.24	481 034	1 757 000	2 238 034
Årets ordinære avskrivninger		56 000	56 000
Økonomisk levetid		50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 244	48 381
Endring i utsatt skatt	-4 395	-4 863
Skattekostnad ordinært resultat	54 849	43 518
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	249 312	197 808
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 980	22 104
Avgitt konsernbidrag	-269 292	-141 000
Skattepliktig inntekt	0	78 912
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 244	48 381
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-59 244	-48 381
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	474 955	477 536	2 581
Gevinst – og tapskonto	69 595	86 994	17 399
Sum	544 549	564 530	19 980
Grunnlag for utsatt skatt	544 549	564 530	19 980
Utsatt skatt (22 %)	119 801	124 196	4 396

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VÅJE INDUSTRIBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	900	1 000,0	900 000
Sum	900		900 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kenneth Hagane Holding AS	900	100,0	100,0