



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 601 000  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 6 SKARNES DA  
Forretningsadresse: c/o Hege Thorud  
Østre vei 74  
1397 NESØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Fjellheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 800 000	1 800 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	148 705	148 705
Annen driftskostnad		259 817	313 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>408 522</b>	<b>462 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 391 478</b>	<b>1 337 420</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		143 276	128 546
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143 276</b>	<b>128 546</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-143 276</b>	<b>-128 546</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 248 203</b>	<b>1 208 874</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 248 203</b>	<b>1 208 874</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 248 203</b>	<b>1 208 874</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 248 203</b>	<b>1 208 874</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	1 248 203	1 208 874
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 248 203</b>	<b>1 208 874</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	1 894 563	2 043 268
Sum varige driftsmidler		1 894 563	2 043 268
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3	2 456 403	2 469 813
Sum finansielle anleggsmidler		2 456 403	2 469 813
Sum anleggsmidler		4 350 966	4 513 081
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	1 811	
Sum fordringer		1 811	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 285	29 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 285	29 092
Sum omløpsmidler		13 096	29 092
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 364 062</b>	<b>4 542 173</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,8	61 945	61 945
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>61 945</b>	<b>61 945</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 776 579	1 752 376
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 776 579</b>	<b>1 752 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 838 524</b>	<b>1 814 321</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 483 232	2 685 944
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 483 232</b>	<b>2 685 944</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		42 306	41 907
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 306</b>	<b>41 907</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 525 538</b>	<b>2 727 851</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 364 062</b>	<b>4 542 173</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 523821

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 601 000  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 6 SKARNES DA  
Forretningsadresse: c/o Hege Thorud  
Østre vei 74  
1397 NESØYA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Fjellheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 924 601 000  
INDUSTRIVEIEN 6 SKARNES DA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 800 000	1 800 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	148 705	148 705
Annen driftskostnad		259 817	313 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>408 522</b>	<b>462 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 391 478</b>	<b>1 337 420</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		143 276	128 546
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143 276</b>	<b>128 546</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-143 276</b>	<b>-128 546</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 248 203</b>	<b>1 208 874</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 248 203</b>	<b>1 208 874</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 248 203</b>	<b>1 208 874</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 248 203</b>	<b>1 208 874</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	1 248 203	1 208 874
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 248 203</b>	<b>1 208 874</b>



Organisasjonsnr: 924 601 000  
INDUSTRIVEIEN 6 SKARNES DA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	1 894 563	2 043 268
Sum varige driftsmidler		1 894 563	2 043 268
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3	2 456 403	2 469 813
Sum finansielle anleggsmidler		2 456 403	2 469 813
Sum anleggsmidler		4 350 966	4 513 081
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	1 811	
Sum fordringer		1 811	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 285	29 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 285	29 092
Sum omløpsmidler		13 096	29 092
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 364 062</b>	<b>4 542 173</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,8	61 945	61 945
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		61 945	61 945



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 776 579	1 752 376
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 776 579</b>	<b>1 752 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 838 524</b>	<b>1 814 321</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 483 232	2 685 944
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 483 232</b>	<b>2 685 944</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		42 306	41 907
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 306</b>	<b>41 907</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 525 538</b>	<b>2 727 851</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 364 062</b>	<b>4 542 173</b>



Organisasjonsnr: 924 601 000  
INDUSTRIVEIEN 6 SKARNES DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum

Beløp





**ÅRSREGNSKAP**  
**2022**  
**for**  
**Industriveien 6 Skarnes DA**

Org.nr. 924 601 000



**INDUSTRIVEIEN 6 SKARNES DA  
RESULTATREGNSKAP**

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		1 800 000	1 800 000
<i>Sum driftsinntekter</i>		<u>1 800 000</u>	<u>1 800 000</u>
Avskrivning varige driftsmidler	2	148 705	148 705
Andre driftskostnader		259 817	313 875
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>408 522</u>	<u>462 580</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>1 391 478</u>	<u>1 337 420</u>
<b>Finansinntekter/-kostnader</b>			
Annen rentekostnad		(143 276)	(128 546)
<i>Sum finansposter</i>		<u>(143 276)</u>	<u>(128 546)</u>
<b>Årets overskudd</b>		<u>1 248 203</u>	<u>1 208 874</u>
<i>Overføringer og disponeringer:</i>			
Overført annen egenkapital	8	(1 248 203)	(1 208 874)
<i>Sum overført</i>		<u>(1 248 203)</u>	<u>(1 208 874)</u>

Org.nr. 924 601 000



**INDUSTRIVEIEN 6 SKARNES DA  
BALANSE PR. 31. DESEMBER**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Lagerbygg	2, 4	1 894 563	2 043 268
<i>Sum varige driftsmidler</i>		1 894 563	2 043 268
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Fordringer	3	2 456 403	2 469 813
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		2 456 403	2 469 813
<b>Sum anleggsmidler</b>		4 350 966	4 513 081
<i>Kortsiktige fordringer</i>			
Andre fordringer	3	1 811	0
<i>Sum kortsiktige fordringer</i>		1 811	0
Bankinnskudd		11 285	29 092
<b>Sum omløpsmidler</b>		13 096	29 092
<b>SUM EIENDELER</b>		4 364 062	4 542 173

Org.nr. 924 601 000

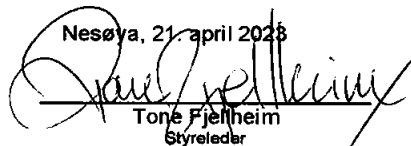


**INDUSTRIVEIEN 6 SKARNES DA  
BALANSE PR. 31. DESEMBER**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<i>Egenkapital</i>			
Selskapskapital avtalt	5, 8	61 945	61 945
<i>Sum innskutt kapital</i>		61 945	61 945
Annen egenkapital	8	1 776 579	1 752 376
<i>Sum annen egenkapital</i>		1 776 579	1 752 376
<i>Sum egenkapital</i>		1 838 524	1 814 321
<i>Langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 483 232	2 685 944
<i>Sum langsiktig gjeld</i>		2 483 232	2 685 944
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		42 306	41 907
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		42 306	41 907
<i>Sum gjeld</i>		2 525 538	2 727 851
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 364 062</b>	<b>4 542 173</b>

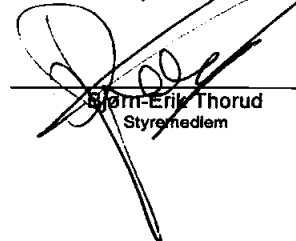
Nesøya, 21. april 2023

  
Morten Knudsen  
Styremedlem

  
Tone Fjellheim  
Styreleder

  
Terje Alexander Knudsen  
Styremedlem

  
Marte Charlotte Knudsen  
Styremedlem

  
Bjørn-Erik Thorud  
Styremedlem



**INDUSTRIVEIEN 6 SKARNES DA  
BALANSE PR. 31. DESEMBER**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<i>Egenkapital</i>			
Selskapskapital avtalt	5, 8	61 945	61 945
<i>Sum innskutt kapital</i>		61 945	61 945
Annen egenkapital	8	1 776 579	1 752 376
<i>Sum annen egenkapital</i>		1 776 579	1 752 376
<i>Sum egenkapital</i>		1 838 524	1 814 321
<i>Langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 483 232	2 685 944
<i>Sum langsiktig gjeld</i>		2 483 232	2 685 944
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		42 306	41 907
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		42 306	41 907
<i>Sum gjeld</i>		2 525 538	2 727 851
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 364 062</b>	<b>4 542 173</b>

Nesøya, 21. april 2023

\_\_\_\_\_  
Tone Fjellheim  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Morten Knudsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Terje Alexander Knudsen  
Styremedlem

  
\_\_\_\_\_  
Marte Charlotte Knudsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bjørn-Erik Thorud  
Styremedlem



## INDUSTRIVEIEN 6 SKARNES DA Noter til regnskapet for 2022

### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Selskapet ble stiftet 24. januar 2020 i forbindelse med at eiendommen ble overdratt til dagens deltakere.

#### Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, det vil si når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatter

Ansvarlige selskaper med delt ansvar er ikke egne skattesubjekter i henhold til gjeldende skattelovgivning. De enkelte deltakerne skattes for sin andel av selskapets resultat og netto formue.

### Note nr. 2 - Anleggsmidler

	Lagerbygg	Tomt	Sum driftsløsøre
Anskaffelseskost 01.01.	2 372 871	121 720	2 494 591
Anskaffelseskost 31.12.	2 372 871	121 720	2 494 591
Akk. Avskrivninger 01.01.	451 323	0	302 618
Årets avskrivninger	148 705	0	148 705
Akk. avskrivninger 31.12.	600 028	0	600 028
Balanseført verdi pr. 31.12.	1 772 843	121 720	1 894 563
Økonomisk levetid	10-20 år		
Avskrivningsplan	lineær		

Org. nr. 924 601 000



**INDUSTRIVEIEN 6 SKARNES DA**  
**Noter til regnskapet for 2022**

**Note nr. 3 - Kortsiktige fordringer**

Selskapets fordringer er oppført til pålydende.

Langsiktig fordring på kr 2 456 403 er fordring mot selskapets leietaker. Fordringen vil bli betalt så snart leietakers likviditet tilsier at dette er forsvarlig. En stor del av fordringen forventes å bli betalt over ett år frem i tid.

**Note nr. 4 - Bankinnskudd, gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser**

<i>Pantstillelser</i>	<i>Gjeld sikret ved pant</i>	<i>Eiendeler stillet som sikkerhet</i>	<i>Balansført verdi av pant</i>
Gjeld til kredittinstitusjon	2 483 232	Eiendom	1 894 563

Av selskapets gjeld til kredittinstitusjoner forfaller kr 1 469 668 over fem år frem i tid.

**Note nr. 5 - Deltakere**

<i>Deltakere</i>	<i>Eierandel</i> <i>31.12.2022</i>
Hege Cathrine Thorud	25,0 %
Morten Knudsen	25,0 %
Terje Alexander Knudsen	25,0 %
Gry Knudsen	8,3 %
Marte Charlotte Knudsen	8,3 %
Truls Knudsen	8,3 %
	<u>100,0 %</u>

**Note nr. 6 - Lønn, godtgjørelser m.m.**

Det er ingen ansatte i selskapet.

**Note nr. 7 - Deltakernes skattegrunnlag**

Inntekt til beskatning på deltakerne fremkommer slik:

	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Regnskapsmessig overskudd	1 248 203	1 208 874
Endring i midlertidige forskjeller	42 354	34 880
Skattemessig overskudd	<u>1 290 557</u>	<u>1 243 754</u>

*Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:*

	<i>31.12.2022</i>	<i>31.12.2021</i>	<i>Endring</i>
Driftsmidler	(122 122)	(79 768)	(42 354)
Netto midlertidige forskjeller	<u>(122 122)</u>	<u>(79 768)</u>	<u>(42 354)</u>
Utsatt skattefordel, 22%	(26 867)	(17 549)	(9 318)

Org. nr. 924 601 000



**INDUSTRIVEIEN 6 SKARNES DA**  
**Noter til regnskapet for 2022**

**Note nr. 8 - Egenkapital**

	<i>Avtalt selskaps- kapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital pr 31.12.2021	61 945	1 752 376	1 814 321
Årets resultat		1 248 203	1 248 203
Utdelt til deltakerne		(1 224 000)	(1 224 000)
Egenkapital pr 31.12.2022	61 945	1 776 579	1 838 524

Org. nr. 924 601 000



BHL DA  
Elias Smiths vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00  
E-post: amn@bhl.no  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Arild M. Nyhaug

Til selskapsmøtet i  
Industriveien 6 Skarnes DA

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Industriveien 6 Skarnes DA' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 248 203. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit [www.nexia.com](http://www.nexia.com)



- 2 -



til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 21. april 2023

**BHL DA**

*Arild M. Nyhaug*  
Arild M. Nyhaug  
Statsautorisert revisor