



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 489 616  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLETTA 11 AS  
Forretningsadresse: Solstrandvegen 251  
9020 TROMSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		709 771	657 698
<b>Sum inntekter</b>		<b>709 771</b>	<b>657 698</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	253 455	253 455
Annen driftskostnad	3	88 108	66 303
<b>Sum kostnader</b>		<b>341 563</b>	<b>319 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>368 208</b>	<b>337 940</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			255
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>255</b>
Annen finanskostnad		37 647	49 170
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 647</b>	<b>49 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 647</b>	<b>-48 915</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>330 561</b>	<b>289 025</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-204 701	100 923
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>535 262</b>	<b>188 102</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>535 262</b>	<b>188 102</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		100 000
Overføringer annen egenkapital	7	535 262	88 102
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>535 262</b>	<b>188 102</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	315 163	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>315 163</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 777 082	4 030 537
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 777 082</b>	<b>4 030 537</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		300 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 392 245</b>	<b>4 030 537</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 011	
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 011</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>746 233</b>	<b>936 543</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>784 244</b>	<b>936 543</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 176 489</b>	<b>4 967 080</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	7	3 260 601	3 260 601
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 360 601</b>	<b>3 360 601</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	660 188	124 926
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>660 188</b>	<b>124 926</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 020 789</b>	<b>3 485 527</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 045 237	1 272 905
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 045 237</b>	<b>1 272 905</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 045 237</b>	<b>1 272 905</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 725
Betalbar skatt	4	110 462	100 923
Annen kortsiktig gjeld		1	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 463</b>	<b>208 648</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 155 700</b>	<b>1 481 553</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 176 489</b>	<b>4 967 080</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 254470

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 489 616  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLETTA 11 AS  
Forretningsadresse: Solstrandvegen 251  
9020 TROMSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 489 616  
SLETTA 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		709 771	657 698
<b>Sum inntekter</b>		<b>709 771</b>	<b>657 698</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	253 455	253 455
Annen driftskostnad	3	88 108	66 303
<b>Sum kostnader</b>		<b>341 563</b>	<b>319 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>368 208</b>	<b>337 940</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			255
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>255</b>
Annen finanskostnad		37 647	49 170
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 647</b>	<b>49 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 647</b>	<b>-48 915</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-204 701	100 923
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>535 262</b>	<b>188 102</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>535 262</b>	<b>188 102</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		100 000
Overføringer annen egenkapital	7	535 262	88 102
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>535 262</b>	<b>188 102</b>



Organisasjonsnr: 997 489 616  
SLETTA 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	315 163	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>315 163</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 777 082	4 030 537
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 777 082</b>	<b>4 030 537</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		300 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 392 245</b>	<b>4 030 537</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 011	
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 011</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		746 233	936 543
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>784 244</b>	<b>936 543</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 176 489</b>	<b>4 967 080</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 260 601	3 260 601
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 360 601</b>	<b>3 360 601</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	660 188	124 926
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>660 188</b>	<b>124 926</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 020 789</b>	<b>3 485 527</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 045 237	1 272 905
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 045 237</b>	<b>1 272 905</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 045 237</b>	<b>1 272 905</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		7 725
Betalbar skatt	4 110 462	100 923
Annen kortsiktig gjeld	1	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>110 463</b>	<b>208 648</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 155 700</b>	<b>1 481 553</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 176 489</b>	<b>4 967 080</b>



Organisasjonsnr: 997 489 616  
SLETTA 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MASKINENTREPENØR JARLE JOHANSEN AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Det er utsett lån på kr. 300 000 til selskap i samme konsern. Lånet har ingen sikkerhetsstillelse.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har fravalgt revisor.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Sletta 11 AS

Org.nr: 997 489 616

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Forutsetning for fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er tilstede. Begynnelsen av 2022 er fortsatt preget av den globale pandemien. Styret vurderer situasjonen fortløpende og gjør de tiltak som er nødvendige.



## Sletta 11 AS

Org.nr: 997 489 616

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er utsett lån på kr. 300 000 til selskap i samme konsern. Lånet har ingen sikkerhetsstillelse.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Skatt

##### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Betalbar skatt	110 462	100 923
Endring utsatt skatt	-315 163	0
Årets totale skattekostnad	<u>-204 701</u>	<u>100 923</u>

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	330 561	289 025
Permanente forskjeller	0	-148
Endring i midlertidige forskjeller	<u>171 538</u>	<u>169 866</u>
Årets skattegrunnlag	<u>502 099</u>	<u>458 743</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	110 462	100 923

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-1 432 559</u>	<u>-1 261 021</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 432 559	-1 261 021
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>0</u>	<u>-1 261 021</u>
Sum	<u>-1 432 559</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-315 163	0



## Sletta 11 AS

Org.nr: 997 489 616

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	<b>Bygning Skattøra 61</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	4 875 179	4 875 179
Anskaffelseskost 31.12.	4 875 179	4 875 179
Akk.avskrivning 31.12.	-2 293 818	-2 293 818
Balanseført pr. 31.12.	2 581 361	2 581 361
Årets avskrivninger	253 456	253 456

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
MASKINENTREPENØR JARLE JOHANSEN AS	100	100 %	100 %

#### Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	100 000	635 927	3 485 528
Årsresultat	0	535 262	535 262
Egenkapital 31.12.2021	100 000	1 171 189	4 020 790