



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 307 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRINSENS VEI 5 HJEMMESELSKAP AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elfrid Lislevatn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad	2, 3	11 052	6 499
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 052</b>	<b>6 499</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 052</b>	<b>-6 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22</b>	<b>29</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 029</b>	<b>-6 470</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 029</b>	<b>-6 470</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-11 029</b>	<b>-6 470</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 029</b>	<b>-6 470</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 029</b>	<b>-6 470</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			2 077
Overføringer til/fra annen egenkapital		-11 029	-8 547
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 029</b>	<b>-6 470</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 800	
Konsernfordringer		11 029	14 213
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 829</b>	<b>14 213</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 608	25 619
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 608</b>	<b>25 619</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 437</b>	<b>39 832</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 437</b>	<b>39 832</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	30 900	30 900
Annen innskutt egenkapital		8 932	8 932
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 832</b>	<b>39 832</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>39 832</b>	<b>39 832</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Kortsiktig konserngjeld		7 605	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 605</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 605</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 437</b>	<b>39 832</b>



Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tei: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Prinsens vei 5 Hjemmelselskap AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Prinsens vei 5 Hjemmelselskap AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 11 029. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av  
Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perriec Dokumentnr: 01242-K7VKN-NIRBUS-GNUKI-7C.HI-CV08U



**Deloitte**

side 2

Uavhengig revisors beretning –  
Prinsens vei 5 Hjemmelselskap AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 7. mars 2019  
Deloitte AS

**Alf-Anton Eid**  
statsautorisert revisor

Perriec Dokumentnrøkke: OIZ-42-K7YKN-NIBRUS-GNUKI-7C.HI-CV08U



# PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

## Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 217.173.xxx.xxx

2019-03-07 12:50:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: CIZ42-K7VKN-NIMU5-GNJKI-7CJH-CV68U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>




# Årsregnskap 2018

Prinsens Vei 5 Hjemmelselskap AS

Org.nr.: 914 307 422

Utarbeidet av:

NRP Procurator 



## Prinsens Vei 5 Hjemmelselskap AS

### Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Administrasjonskostnader	2, 3	11 052	6 499
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 052</b>	<b>6 499</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 052</b>	<b>-6 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>29</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>22</b>	<b>29</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 029</b>	<b>-6 470</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-11 029</b>	<b>-6 470</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-11 029</b>	<b>-6 470</b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	2 077
Overført til annen egenkapital		0	-8 547
Overført fra annen innskutt egenkapital		-11 029	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-11 029</b>	<b>-6 470</b>



## Prinsens Vei 5 Hjemmelselskap AS

---

### Balanse

	Note	2018	2017
<b>Eiendeler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på selskap i samme konsern		11 029	14 213
Andre kortsiktige fordringer		1 800	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 829</b>	<b>14 213</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		34 608	25 619
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>34 608</b>	<b>25 619</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 437</b>	<b>39 832</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>47 437</b>	<b>39 832</b>



## Prinsens Vei 5 Hjemmelselskap AS

### Balanse

	Note	2018	2017
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 900	30 900
Overkurs		8 932	8 932
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 832</b>	<b>39 832</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>39 832</b>	<b>39 832</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern		7 605	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 605</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 605</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>47 437</b>	<b>39 832</b>

Oslo, 05.03.2019  
Styret i Prinsens Vei 5 Hjemmelselskap AS

\_\_\_\_\_  
Morten Henriksen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Christian Bull  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kristian Nergaard  
styremedlem



## Prinsens Vei 5 Hjemmelskap AS

---

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter er regnskapsført til verdien på transaksjonstidspunktet.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke kostnadsført honorar til styret i 2018.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 5 250.



## Prinsens Vei 5 Hjemmelskap AS

### Noter

#### Note 3 Administrasjonskostnader

Forretningsførsel	0	0
Revisjon	9 450	5 000
Diverse	1 602	1 499
<b>Sum administrasjonskostnader</b>	<b>11 052</b>	<b>6 499</b>

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-11 029	-6 470
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	11 029	14 213
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-7 743
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 537	-3 411
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 537	3 411
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Prinsens Vei 5 Hjemmelskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 030,00	30 900
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 900</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PRINSENS VEI 5 AS	30	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



**Prinsens Vei 5 Hjemmelskap AS**

---

Noter

**Note 6 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk EK	Annen EK / Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2018	30 900	8 932	0	0	39 832
Mottatt konsernbidrag			11 029		11 029
Årets resultat			-11 029	0	-11 029
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>30 900</b>	<b>8 932</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>39 832</b>

**Note 7 Hjemmelshaver**

Selskapet er hjemmelshaver til Prinsensvei 5 (gnr. 69, bnr. 1103 i Sandnes kommune) som er eiet av Prinsens vei 5 AS.