



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 015 623  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET SIRDAL 9/185  
Forretningsadresse: Sinnestunet 26  
4443 TJØRHOM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Byre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		215 040	215 040
<b>Sum inntekter</b>		<b>215 040</b>	<b>215 040</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	22 120	27 650
Annen driftskostnad	2	133 223	130 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>155 344</b>	<b>157 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 696</b>	<b>57 186</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 309</b>	<b>9 330</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 309</b>	<b>-17 154</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>59 697</b>	<b>57 186</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>59 697</b>	<b>57 186</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>74 006</b>	<b>74 340</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		14 257	0
Sum fordringer		14 257	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		403 798	344 049
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		403 798	344 049
Sum omløpsmidler		418 055	344 049
SUM EIENDELER		418 055	344 049
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		418 055	344 049
Sum opptjent egenkapital		418 055	344 049
Sum egenkapital	4	418 055	344 049
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>418 055</b>	<b>344 049</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 379516

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 015 623  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET SIRDAL 9/185  
Forretningsadresse: Sinnestunet 26  
4443 TJØRHOM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Byre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 921 015 623  
SAMEIET SIRDAL 9/185

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		215 040	215 040
<b>Sum inntekter</b>		<b>215 040</b>	<b>215 040</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	22 120	27 650
Annen driftskostnad	2	133 223	130 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>155 344</b>	<b>157 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 696</b>	<b>57 186</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 309</b>	<b>9 330</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 309</b>	<b>-17 154</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>59 697</b>	<b>57 186</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>59 697</b>	<b>57 186</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>74 006</b>	<b>74 340</b>



Organisasjonsnr: 921 015 623  
SAMEIET SIRDAL 9/185

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		14 257	0
Sum fordringer		14 257	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		403 798	344 049
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		403 798	344 049
Sum omløpsmidler		418 055	344 049
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>418 055</b>	<b>344 049</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		418 055	344 049
Sum opptjent egenkapital		418 055	344 049
Sum egenkapital	4	418 055	344 049
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>418 055</b>	<b>344 049</b>



Organisasjonsnr: 921 015 623  
SAMEIET SIRDAL 9/185

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## 1742 Sameiet Sirdal 9/185

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
<b>Inntekter</b>				
Innbetalt felleskostnader		215 040	215 040	215 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>215 040</b>	<b>215 040</b>	<b>215 000</b>
<b>Kostnader</b>				
Styrehonorar, lønn etc.	1	22 120	27 650	27 853
Forretningsførerhonorar		14 376	19 548	24 720
Tilleggstjenester forretningsfører		3 500	0	0
Drift og vedlikehold	2	40 031	29 125	105 000
Forsikringer		71 287	78 845	75 110
Administrasjonskostnader		4 029	2 686	4 100
<b>Sum kostnader</b>		<b>155 344</b>	<b>157 854</b>	<b>236 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 696</b>	<b>57 186</b>	<b>-21 783</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Renteinntekter		14 309	9 330	11 000
Kundeutbytte		0	7 824	7 500
<b>Netto finanskostnader</b>		<b>-14 309</b>	<b>-17 154</b>	<b>-18 500</b>
<b>Resultat</b>	3	<b>74 006</b>	<b>74 340</b>	<b>-3 283</b>

## Årsregnskap



1742 Sameiet Sirdal 9/185

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		14 257	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		403 798	344 049
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>418 055</b>	<b>344 049</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>418 055</b>	<b>344 049</b>

Balanse 2024



**1742 Sameiet Sirdal 9/185**

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b><u>EGENKAPITAL OG GJELD</u></b>			
<b><u>Egenkapital</u></b>			
Opptjent egenkapital		418 055	344 049
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>418 055</b>	<b>344 049</b>
<b><u>Gjeld</u></b>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<b><u>Kortsiktig gjeld</u></b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
		<b>418 055</b>	<b>344 049</b>

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Rune Byre  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Tore Fahle  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hugo Daatland  
Styremedlem

**Balanse 2024**



## Noter 1742 Sameiet Sirdal 9/185

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

#### Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

#### Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

### Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Styrehonorar	20 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	2 120	2 650
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>22 120</b>	<b>27 650</b>

Bedriften har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

## Noter 1742 Sameiet Sirdal 9/185



Noter 1742 Sameiet Sirdal 9/185

Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	37 406	29 125
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	2 625	0
<b>Sum</b>	<b>40 031</b>	<b>29 125</b>

Note 3 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>ARBEIDSKAPITAL</b>		
Resultat	74 006	74 340
<b>Endring arbeidskapital</b>	<b>74 006</b>	<b>74 340</b>
Omløpsmidler	418 055	344 049
<b>Arbeidskapital</b>	<b>418 055</b>	<b>344 049</b>

Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Sameiekapital, seksjonseiere	418 055	74 006	344 049
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>418 055</b>	<b>74 006</b>	<b>344 049</b>

Noter 1742 Sameiet Sirdal 9/185



Resultat og balanse med noter for Sameiet Sirdal 9/185.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Sirdal 9/185**

Styreleder	Rune Byre (sign.)	24.03.2025
Styremedlem	Tore Fahle (sign.)	23.03.2025
Styremedlem	Hugo Daatland (sign.)	23.03.2025