Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 288 367
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BETO HOUSING AS
Forretningsadresse:	Johan Follestads vei 3 3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	John Otto Lippert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		239 636	182 746
Sum inntekter		**239 636**	**182 746**
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	201 728	121 494
Sum kostnader		**201 728**	**121 494**
Driftsresultat		**37 908**	**61 252**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	6 561
Annen finansinntekt			2 865
Sum finansinntekter		**55**	**9 426**
Annen rentekostnad		289 105	14 561
Sum finanskostnader		**289 105**	**14 561**
Netto finans		**-289 050**	**-5 135**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-251 142**	**56 117**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-55 251	12 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-195 891**	**43 742**
Årsresultat		**-195 891**	**43 742**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-195 891**	**43 742**
Totalresultat		**-195 891**	**43 742**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-60 187	
Avsatt til annen egenkapital			43 742
Overført fra annen egenkapital		-135 703	
Sum overføringer og disponeringer		**-195 891**	**43 742**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		55 251	
Sum immaterielle eiendeler		**55 251**	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 862 243	13 711 729
Sum varige driftsmidler		**16 862 243**	**13 711 729**
Sum anleggsmidler		**16 917 494**	**13 711 729**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 822 015	1 146 586
Sum fordringer		**3 822 015**	**1 146 586**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 741	1 814 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**198 741**	**1 814 307**
Sum omløpsmidler		**4 020 755**	**2 960 892**
SUM EIENDELER		**20 938 249**	**16 672 621**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital		**10 000 000**	**10 000 000**
Opptjent egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6		135 703
Udekket tap		60 187	
Sum opptjent egenkapital		**-60 187**	**135 703**
Sum egenkapital		**9 939 813**	**10 135 703**
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 914	10 124
Betalbar skatt	4		12 369
Kortsiktig konserngjeld		10 964 523	6 514 425
Sum kortsiktig gjeld		**10 998 437**	**6 536 918**
Sum gjeld		**10 998 437**	**6 536 918**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**20 938 249**	**16 672 621**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 539546

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 288 367
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BETO HOUSING AS
Forretningsadresse:	Johan Follestads vei 3 3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	John Otto Lippert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 920 288 367
BETO HOUSING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		239 636	182 746
Sum inntekter		**239 636**	**182 746**
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	201 728	121 494
Sum kostnader		**201 728**	**121 494**
Driftsresultat		**37 908**	**61 252**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	6 561
Annen finansinntekt			2 865
Sum finansinntekter		**55**	**9 426**
Annen rentekostnad		289 105	14 561
Sum finanskostnader		**289 105**	**14 561**
Netto finans		**-289 050**	**-5 135**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-251 142**	**56 117**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-55 251	12 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-195 891**	**43 742**
Årsresultat		**-195 891**	**43 742**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-195 891**	**43 742**
Totalresultat		**-195 891**	**43 742**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-60 187	
Avsatt til annen egenkapital			43 742
Overført fra annen egenkapital		-135 703	
Sum overføringer og disponeringer		**-195 891**	**43 742**

Organisasjonsnr: 920 288 367
BETO HOUSING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		55 251	
Sum immaterielle eiendeler		**55 251**	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 862 243	13 711 729
Sum varige driftsmidler		**16 862 243**	**13 711 729**
Sum anleggsmidler		**16 917 494**	**13 711 729**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 822 015	1 146 586
Sum fordringer		**3 822 015**	**1 146 586**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		198 741	1 814 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**198 741**	**1 814 307**
Sum omløpsmidler		**4 020 755**	**2 960 892**
SUM EIENDELER		**20 938 249**	**16 672 621**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital		**10 000 000**	**10 000 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		135 703
Udekket tap		60 187	
Sum opptjent egenkapital		**-60 187**	**135 703**
Sum egenkapital		**9 939 813**	**10 135 703**
Øvrig langsiktig gjeld	7		

Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 914	10 124
Betalbar skatt	4		12 369
Kortsiktig konserngjeld		10 964 523	6 514 425
Sum kortsiktig gjeld		**10 998 437**	**6 536 918**
Sum gjeld		**10 998 437**	**6 536 918**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**20 938 249**	**16 672 621**

Organisasjonsnr: 920 288 367
BETO HOUSING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

Beto Housing AS

RESULTATREGNSKAP

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		239 636	182 746
Sum driftsinntekter		**239 636**	**182 746**
Annen driftskostnad	2	201 728	121 494
Sum driftskostnader		**201 728**	**121 494**
Driftsresultat		**37 908**	**61 252**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	6 561
Annen finansinntekt		0	2 865
Annen rentekostnad		289 105	14 561
Resultat av finansposter		**-289 050**	**-5 135**
Ordinært resultat før skattekostnad		-251 142	56 117
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-55 251	12 375
Ordinært resultat		**-195 891**	**43 742**
Årsresultat		**-195 891**	**43 742**
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	43 742
Overført til udekket tap		60 187	0
Overført fra annen egenkapital		135 703	0
Sum overføringer		**-195 891**	**43 742**

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

Beto Housing AS

BALANSE

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		55 251	0
Sum immaterielle eiendeler		**55 251**	**0**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 862 243	13 711 729
Sum varige driftsmidler		**16 862 243**	**13 711 729**
Sum anleggsmidler		**16 917 494**	**13 711 729**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 822 015	1 146 586
Sum fordringer		**3 822 015**	**1 146 586**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 741	1 814 307
Sum omløpsmidler		**4 020 755**	**2 960 892**
Sum eiendeler		**20 938 249**	**16 672 621**

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

Beto Housing AS

BALANSE

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital		**10 000 000**	**10 000 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	135 703
Udekket tap		-60 187	0
Sum opptjent egenkapital		**-60 187**	**135 703**
Sum egenkapital		**9 939 813**	**10 135 703**
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 914	10 124
Betalbar skatt	4	0	12 369
Konserngjeld		10 964 523	6 514 425
Sum kortsiktig gjeld		**10 998 437**	**6 536 918**
Sum gjeld		**10 998 437**	**6 536 918**
Sum egenkapital og gjeld		**20 938 249**	**16 672 621**

Røyken, 21.05.2022
Styret i BETO HOUSING AS

John Otto Lippert
styreleder

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

Beto Housing AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt
Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.
Ved klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld er samme regel lagt til grunn

Vurderingsregler
Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse etc.

Det er ingen ansatte i selskapet.
Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse

Revisor
Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 35 000 inklusiv merverdiavgift.

Lovpålagt revisjon	17 500
Andre tjenester	17 500
	35 000

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 1.1.	13 711 729
Tilgang i året	3 150 514
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	16 862 243
Akk. Avskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi 31.12.	**16 862 243**

Ingen avskrivning

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT

Beto Housing AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	**2021**	**2020**
Betalbar skatt på årets resultat	0	12 375
Endring utsatt skatt	-55 251	0
Årets totale skattekostnad	**-55 251**	**12 375**
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-251 142	56 117
Permanente forskjeller	0	136
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-251 142	56 253
Betalbar skatt, 22%	0	12 375
Betalbar skatt på årets resultat	**0**	**12 375**

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr 10 000 000 består av 10 000 aksjer à kr 1 000.

Eierstruktur

Selskapets aksjonærer pr 31.12 var:	**Antall aksjer**	**Eierandel %**	**Stemmeandel**
HauCon Holding AS	10 000	100	100
	10 000	**100**	**100**

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	**Annen egenkapital /udekket tap**
Egenkapital 01.01	10 000 000	135 703
Årets resultat		-195 891
Egenkapital 31.12	**10 000 000**	**-60 188**

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid *(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*
Lippert, John-Otto *Norwegian BankID*	21.05.2022 15.52.40

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

Til generalforsamlingen i
Beto Housing AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Beto Housing AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 195 895. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentselskaper
UHY

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Trollåsen, 26. juni 2022
Revisorgruppen Akershus AS

Jan Willem van Woensel Kooy
Statsautorisert revisor