



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 728 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: N.K BYGG AS
Forretningsadresse: Sildreveien 45
3123 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolai Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 470	7 665
Sum kostnader		16 470	7 665
Driftsresultat		-16 470	-7 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			150 000
Sum finansinntekter			150 000
Annen rentekostnad		12 468	14 227
Sum finanskostnader		12 468	14 227
Netto finans		-12 468	135 773
Resultat før skattekostnad		-28 938	128 108
Skattekostnad på resultat	3	-4 976	-3 819
Årsresultat	4	-23 962	131 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 962	131 927
Totalresultat		-23 962	131 927
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			131 927
Overført fra annen egenkapital		-23 962	
Sum overføringer og disponeringer		-23 962	131 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 221	13 245
Sum immaterielle eiendeler		18 221	13 245
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		710 592	710 592
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		710 592	710 592
Sum anleggsmidler		728 813	723 837
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	13 931	13 931
Konsernfordringer		15 000	15 000
Sum fordringer	6	28 931	28 931
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	64 017	94 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 017	94 651
Sum omløpsmidler		92 947	123 581
SUM EIENDELER		821 760	847 418

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	274 575	298 537
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		274 575	298 537
Sum egenkapital	4	310 575	334 537
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	511 185	512 881
Sum annen langsiktig gjeld		511 185	512 881
Sum langsiktig gjeld		511 185	512 881
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		511 185	512 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		821 760	847 418



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 550280

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 728 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: N.K BYGG AS
Forretningsadresse: Sildreveien 45
3123 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolai Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 919 728 272
N.K BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 470	7 665
Sum kostnader		16 470	7 665
Driftsresultat		-16 470	-7 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			150 000
Sum finansinntekter			150 000
Annen rentekostnad		12 468	14 227
Sum finanskostnader		12 468	14 227
Netto finans		-12 468	135 773
Resultat før skattekostnad		-28 938	128 108
Skattekostnad på resultat	3	-4 976	-3 819
Årsresultat	4	-23 962	131 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 962	131 927
Totalresultat		-23 962	131 927
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			131 927
Overført fra annen egenkapital		-23 962	
Sum overføringer og disponeringer		-23 962	131 927



Organisasjonsnr: 919 728 272
N.K BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 221	13 245
Sum immaterielle eiendeler		18 221	13 245
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		710 592	710 592
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		710 592	710 592
Sum anleggsmidler		728 813	723 837
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	13 931	13 931
Konsernfordringer		15 000	15 000
Sum fordringer	6	28 931	28 931
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	64 017	94 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 017	94 651
Sum omløpsmidler		92 947	123 581
SUM EIENDELER		821 760	847 418

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	274 575	298 537
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		274 575	298 537
Sum egenkapital	4	310 575	334 537
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	511 185	512 881
Sum annen langsiktig gjeld		511 185	512 881
Sum langsiktig gjeld		511 185	512 881
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		511 185	512 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		821 760	847 418



Organisasjonsnr: 919 728 272
N.K BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Nicolai Kristoffersen
2025-06-17



Årsregnskap 2024
N.k Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 728 272



RESULTATREGNSKAP

N.K BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	16 470	7 665
Sum driftskostnader		16 470	7 665
Driftsresultat		-16 470	-7 665
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	150 000
Annen rentekostnad		12 468	14 227
Resultat av finansposter		-12 468	135 773
Resultat før skattekostnad		-28 938	128 108
Skattekostnad på resultat	3	-4 976	-3 819
Resultat		-23 962	131 927
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-23 962	131 927
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	131 927
Overført fra annen egenkapital		23 962	0
Sum overføringer		-23 962	131 927



BALANSE

N.K BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	18 221	13 245
Sum immaterielle eiendeler		18 221	13 245
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		710 592	710 592
Sum finansielle anleggsmidler		710 592	710 592
Sum anleggsmidler		728 813	723 837
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	13 931	13 931
Konsernfordringer		15 000	15 000
Sum fordringer	6	28 931	28 931
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	64 017	94 651
Sum omløpsmidler		92 947	123 581
Sum eiendeler		821 760	847 418

N.K BYGG AS

SIDE 3



BALANSE

N.K BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Overkurs	4	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	274 575	298 537
Sum opptjent egenkapital		274 575	298 537
Sum egenkapital	4	310 575	334 537
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	511 185	512 881
Sum annen langsiktig gjeld		511 185	512 881
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		511 185	512 881
Sum egenkapital og gjeld		821 760	847 418

Tønsberg, 16.06.2025
Styret i N.k Bygg AS

Nicolai Kristoffersen
styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

N.k Bygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-4 976	-3 819
Skattekostnad ordinært resultat	-4 976	-3 819
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-28 938	128 108
Permanente forskjeller	6 319	-145 465
Skattepliktig inntekt	-22 619	-17 357
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-82 822	-60 203	22 619
Grunnlag for utsatt skattefordel	-82 822	-60 203	22 619
Utsatt skattefordel (22 %)	-18 221	-13 245	4 976

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	6 000	298 537	334 537
Pr 01.01.2024	30 000	6 000	298 537	334 537
Årets resultat			-23 962	-23 962
Pr. 31.12.2024	30 000	6 000	274 575	310 575



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Christensen & Mathisen AS	FÆRDER	15,0%	15,0%	3 721 533	729 709
Hovlandveien 6 Holding AS	TØNSBERG	50,0%	50,0%	-4 074 732	141 386
Sum				-353 199	871 095

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Annen langsiktig gjeld	511 185	512 881
Sum	511 185	512 881

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 21.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I N.K BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nicolai Kristoffersen	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nicolai Kristoffersen	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30