



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 633 094  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FESTNINGSÅSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kompveien 2668  
1940 BJØRKELANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Berntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekter tomter og utleie	12	23 407 843	3 240 000
Viderefakturering			1 424 837
Leieinntekter		120 000	28 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 527 843</b>	<b>4 693 537</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 863 192	
Viderefakturerte utlegg / Prosjektkostnader			1 424 837
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1, 11	977 167	175 050
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 840 359</b>	<b>1 599 887</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 687 484</b>	<b>3 093 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		144 132	100 355
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144 132</b>	<b>100 355</b>
Annen rentekostnad		477 795	116 288
<b>Sum finanskostnader</b>	11	<b>477 795</b>	<b>116 288</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-333 663</b>	<b>-15 933</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 353 821</b>	<b>3 077 717</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 638 172	761 634
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 715 649</b>	<b>2 316 083</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 715 649</b>	<b>2 316 083</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Lierveien 54, Bolig	2	534 774	534 774
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>534 774</b>	<b>534 774</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>534 774</b>	<b>534 774</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Anlegg/prosjekt under oppføring	12	9 066 775	11 912 756
<b>Sum varer</b>		<b>9 066 775</b>	<b>11 912 756</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 245 945	1 419 945
Andre fordringer		1 734	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 247 679</b>	<b>1 419 945</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 664 996	31 400
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 664 996</b>	<b>31 400</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 979 450</b>	<b>13 364 100</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 514 224</b>	<b>13 898 874</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	7, 8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	3 891 537	2 375 887
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 891 537</b>	<b>2 375 887</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>3 911 537</b>	<b>2 395 887</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	163 547	187 098
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>163 547</b>	<b>187 098</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 746 949	7 972 004
Langsiktig konserngjeld	11		1 809 396
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 746 949</b>	<b>9 781 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 910 496</b>	<b>9 968 498</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 829	859 222
Betalbar skatt		4 661 723	597 744
Annen kortsiktig gjeld		14 639	77 523
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 692 191</b>	<b>1 534 489</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 602 687</b>	<b>11 502 987</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 514 224</b>	<b>13 898 874</b>



## Noter 2017

### FESTNINGSÅSEN EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektene består i av utleie av eiendom samt salg av tomter/tomteområder. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Anlegg/tomter

Beholdningen består av tomter/tomteområde. Selskapet har inngått salgskontrakt på tomteområdet.

Eiendommen skal fradeles samt selges i syv delområder.

Innbetaling for delområdene vil komme i perioden 2017 til 2022.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Revisjonshonorar

##### Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 42 375. Honorar for annen bistand utgjør kr 19 500.



## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	<b>Bolig til utleie</b>
Anskaffelseskost 01.01.2017	534 774
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>534 774</b>
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>534 774</b>

Boligen avskrives ikke.

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2017</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	40 416	36 374	4 042
Omløpsmidler	(104 218)	0	(104 218)
Gevinst- og tapskonto	843 377	674 701	168 676
Sum midlertidige forskjeller	779 575	711 075	68 500
<b>Utsatt skatt 31.12.17. basert på 23%</b>	<b>187 098</b>	<b>163 547</b>	<b>23 551</b>

## Note 4 - Skatt

<b>Grunnlag for beregning av skatt</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	19 353 821	3 077 717
+/- Permanente forskjeller	1 524	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	68 500	235 714
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(922 455)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>19 423 845</b>	<b>2 390 975</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%	4 661 723	597 744
Sum	4 661 723	597 744
+/- Endring i utsatt skatt	(23 551)	163 890
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>4 638 172</b>	<b>761 634</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	4 661 723	597 744
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 661 723</b>	<b>597 744</b>



## Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2017.

Spesifikasjon kundefordringer	2017	2016
Kundefordringer til pålydende	1 245 945	1 524 163
Avsatt til dekning av usikre fordringer		(104 218)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>1 245 945</b>	<b>1 419 945</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 300 aksjer, pålydende kr 100,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

## Note 8 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonærer pr 31.12.2017

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
TAB GRUPPEN AS	153	51,00%
Westreng Holding AS	147	49,00%
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>

## Note 9 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2017	30 000	(10 000)	2 375 887	2 395 887
Ekstraordinært utbytte			(13 200 000)	(13 200 000)
Årets resultat			14 715 649	14 715 649
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>30 000</b>	<b>(10 000)</b>	<b>3 891 537</b>	<b>3 911 537</b>

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2017	2016
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 746 949	7 972 004
<b>Sum</b>	<b>7 746 949</b>	<b>7 972 004</b>

Av langsiktig gjeld på kr 7 746 949 forfaller ca kr 6 367 000 om mer enn 5 år.



## Note 11 - Lån fra tilknyttede selskaper og transaksjoner med nærstående parter

Selskap	Gjeld pr. 31.12.2017	Renter 2017
TAB Gruppen AS	0	11 333
Westreng Holding AS	0	9 589
Westreng Eiendom AS	0	1 223

Lån fra nærstående er avtalesfestet og renteberegning er foretatt til armlengdes avstand prinsippet og samtlige av disse lånene er innfridd i 2017.

Eierselskapene, Westreng Holding AS (kr. 50 000) og TAB Gruppen AS (kr. 62 500), har fakturert for tjenester/arbeid utført i 2017.

## Note 12 - Anlegg/tomteområde

Beholdningen består av tomter/tomteområde. Selskapet har inngått salgskontrakt på tomteområdet. Eiendommen skal fradeles samt selges i syv delområder.

I 2017 er det inntektsført "første avdrag" i forbindelse med kontraktsinngåelsen. Innbetaling for delområdene vil komme i perioden 2017 til 2022.

## Note 13 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn til Daglig leder eller styret i 2017

## Note 14 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Ingen ansatte.



**Årsregnskap for 2017**  
**FESTNINGSÅSEN EIENDOM AS**

Innhold  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av  
Wepe Regnskap AS





**Resultatregnskap for 2017**  
**FESTNINGSÅSEN EIENDOM AS**

	Note	2017	2016
Inntekter tomter og utleie	12	23 407 843	3 240 000
Viderefakturering		0	1 424 837
Leieinntekter		120 000	28 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>23 527 843</b>	<b>4 693 537</b>
Beh. endring varer under tilvirkning/ferdig tilvirket		(2 863 192)	0
Viderefakturerte utlegg / Prosjektkostnader		0	(1 424 837)
Lønnskostnad	13, 14	0	0
Annen driftskostnad	1, 11	(977 167)	(175 050)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(3 840 359)</b>	<b>(1 599 887)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 687 484</b>	<b>3 093 650</b>
Annen renteinntekt		144 132	100 355
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144 132</b>	<b>100 355</b>
Annen rentekostnad		(477 795)	(116 288)
<b>Sum finanskostnader</b>	11	<b>(477 795)</b>	<b>(116 288)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(333 663)</b>	<b>(15 933)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 353 821</b>	<b>3 077 717</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(4 638 172)	(761 634)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>14 715 649</b>	<b>2 316 083</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>14 715 649</b>	<b>2 316 083</b>




**Balanse pr. 31. desember 2017**  
**FESTNINGSÅSEN EIENDOM AS**

	Note	2017	2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Lierveien 54, Bolig	2	534 774	534 774
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>534 774</b>	<b>534 774</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>534 774</b>	<b>534 774</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Anlegg/prosjekt under oppføring	12	9 066 775	11 912 756
<b>Sum varer</b>		<b>9 066 775</b>	<b>11 912 756</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 245 945	1 419 945
Andre fordringer		1 734	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 247 679</b>	<b>1 419 945</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 664 996	31 400
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 664 996</b>	<b>31 400</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 979 450</b>	<b>13 364 100</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 514 224</b>	<b>13 898 874</b>

**Balanse pr. 31. desember 2017**  
**FESTNINGSÅSEN EIENDOM AS**

	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	7, 8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	(10 000)	(10 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	3 891 537	2 375 887
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 891 537</b>	<b>2 375 887</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>3 911 537</b>	<b>2 395 887</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	163 547	187 098
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>163 547</b>	<b>187 098</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 746 949	7 972 004
Langsiktig konserngjeld	11	0	1 809 396
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 746 949</b>	<b>9 781 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 910 496</b>	<b>9 968 498</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 829	859 222
Betalbar skatt		4 661 723	597 744
Annen kortsiktig gjeld		14 639	77 523
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 692 191</b>	<b>1 534 489</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 602 687</b>	<b>11 502 987</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 514 224</b>	<b>13 898 874</b>

Bjørkelangen, 15.05.2018

  
Odd-Sigbjørn Vestreng  
Styrets leder  
Thomas Andre Berntsen  
Daglig leder/Styremedlem



BDO AS  
Balder Allé 2  
2060 Gardermoen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Festningsåsen Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Festningsåsen Eiendom AS årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet



med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Kristen Elstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnrøkket: 63XVC-2E7C8-3B4XX-K8ZKZ-BMWV0-57PP5



# PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

## Kristen Elstad

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.241.209

2018-05-18 14:10:47Z



Penneo Dokumentnøkkel: 63XVC-2ETC8-3B4XX-K8ZZZ-BWVW0-57PP5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>