



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 325 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELSKOG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Prestbergvegen 18  
2120 SAGSTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Melleby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 810	27 086
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 810</b>	<b>27 086</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 810</b>	<b>-27 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	169
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29</b>	<b>169</b>
Annen rentekostnad		73 852	68 512
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 852</b>	<b>68 512</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 823</b>	<b>-68 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 633</b>	<b>-95 429</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-19 719	-20 995
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-69 914</b>	<b>-74 434</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-69 914</b>	<b>-74 434</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-69 914</b>	<b>-74 434</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-69 914</b>	<b>-74 434</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			40 622
Udekket tap		-16 690	
Overført fra annen egenkapital		-53 224	-115 056
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-69 914</b>	<b>-74 434</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1 832 466	1 736 562
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 832 466</b>	<b>1 736 562</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	605	77 027
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>605</b>	<b>77 027</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 833 071</b>	<b>1 813 589</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 833 071</b>	<b>1 813 589</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	32 234	32 234
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 234</b>	<b>32 234</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		53 224
Udekket tap	5	16 690	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 690</b>	<b>53 224</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 544</b>	<b>85 458</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	103 845	129 806
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>103 845</b>	<b>129 806</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 303 668	1 146 068
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 303 668</b>	<b>1 146 068</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 407 513</b>	<b>1 275 874</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Betalbar skatt	2	6 242	
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	403 772	452 258
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 014</b>	<b>452 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 817 527</b>	<b>1 728 132</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 833 071</b>	<b>1 813 589</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 391381

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 325 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELSKOG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Prestbergvegen 18  
2120 SAGSTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Melleby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 325 455  
MELSKOG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 810	27 086
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 810</b>	<b>27 086</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 810</b>	<b>-27 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	169
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29</b>	<b>169</b>
Annen rentekostnad		73 852	68 512
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 852</b>	<b>68 512</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 823</b>	<b>-68 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 633</b>	<b>-95 429</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-19 719	-20 995
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-69 914</b>	<b>-74 434</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-69 914</b>	<b>-74 434</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-69 914</b>	<b>-74 434</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-69 914</b>	<b>-74 434</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			40 622
Udekket tap		-16 690	
Overført fra annen egenkapital		-53 224	-115 056
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-69 914</b>	<b>-74 434</b>



Organisasjonsnr: 982 325 455  
MELSKOG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	7		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	7		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	7		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	7		
-----------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	6		
------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen			
-------------------------	--	--	--

beholdning	7		
------------	---	--	--

##### Fordringer

Kundefordringer	7		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6, 7	1 832 466	1 736 562
------------	------	-----------	-----------

Konsernfordringer	6		
-------------------	---	--	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>1 832 466</b>	<b>1 736 562</b>
-----------------------	--	------------------	------------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	3	605	77 027
----	---	-----	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>605</b>	<b>77 027</b>
------------------------------	--	------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 833 071</b>	<b>1 813 589</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 833 071</b>	<b>1 813 589</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	32 234	32 234
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 234</b>	<b>32 234</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		53 224
Udekket tap	5	16 690	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 690</b>	<b>53 224</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 544</b>	<b>85 458</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	103 845	129 806
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>103 845</b>	<b>129 806</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 303 668	1 146 068
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 303 668</b>	<b>1 146 068</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 407 513</b>	<b>1 275 874</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Betalbar skatt	2	6 242	
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	403 772	452 258
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 014</b>	<b>452 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 817 527</b>	<b>1 728 132</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 833 071</b>	<b>1 813 589</b>



Organisasjonsnr: 982 325 455  
MELSKOG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	32.23	32234.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Finanskompetanse AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note  
1

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
1

#### Ytelser til andre ledende personer

Note  
1

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
1

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020 Melskog Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: MWVBP-074E8-KH28E-E5OXG-AEKWJ-ML00



## Resultatregnskap

### Melskog Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	15 810	27 086
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 810</b>	<b>27 086</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 810</b>	<b>-27 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	169
Annen rentekostnad		73 852	68 512
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-73 823</b>	<b>-68 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 633</b>	<b>-95 429</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-19 719	-20 995
<b>Årsresultat</b>		<b>-69 914</b>	<b>-74 434</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	40 622
Overført til udekket tap		16 690	0
Overført fra annen egenkapital		53 224	115 056
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-69 914</b>	<b>-74 434</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MWVBP-074E8-KH28E-E5OX6-AEKWJ-MLJ00



**Balanse**  
**Melskog Eiendom AS**

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1 832 466	1 736 562
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 832 466</b>	<b>1 736 562</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	605	77 027
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>605</b>	<b>77 027</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 833 071</b>	<b>1 813 589</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 833 071</b>	<b>1 813 589</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MWVBP-074E8-KH28E-E5OX6-AEKWJ-ML00



## Balanse

### Melskog Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	32 234	32 234
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 234</b>	<b>32 234</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	0	53 224
Udekket tap	5	-16 690	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 690</b>	<b>53 224</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 544</b>	<b>85 458</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	103 845	129 806
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>103 845</b>	<b>129 806</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 303 668	1 146 068
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 303 668</b>	<b>1 146 068</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	6 242	0
Annen kortsiktig gjeld	6	403 772	452 258
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 014</b>	<b>452 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 817 527</b>	<b>1 728 132</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 833 071</b>	<b>1 813 589</b>

Sagstua, 28.05.2021  
Styret i Melskog Eiendom AS

Arne Melleby  
styreleder/ daglig leder

Espen Melleby  
styremedlem

Kjetil Melleby  
styremedlem

Eva Lisbeth Melleby  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Penneo Dokumentnøkkel: MWBP-074E8-KH28E-E5OX6-AEKWJ-ML100



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 242	11 457
Endring i utsatt skatt	-25 961	-32 452
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-19 719</b>	<b>-20 995</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-89 633	-95 429
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	118 006	147 508
Avgitt konsernbidrag	0	-52 079
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>28 373</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 242	11 457
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-11 457
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 242</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	472 020	590 026	118 006
<b>Sum</b>	<b>472 020</b>	<b>590 026</b>	<b>118 006</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>472 020</b>	<b>590 026</b>	<b>118 006</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>103 845</b>	<b>129 806</b>	<b>25 961</b>

### Note 3 Bankinnskudd

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bundne skattetrekksmidler	467	467

Pennco Dokumentnøkkel: MWVBP-074E8-KH28E-E5OX6-AEKWJ-MLJ00



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	32	32 234

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Finanskompetanse AS	1 000	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Arne Mølleby	styrets leder/ daglig leder	100
Espen Mølleby	styremedlem	450
Kjetil Mølleby	styremedlem	450

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	32 234	53 224	85 458
Årets resultat		-69 914	-69 914
<b>Pr 31.12</b>	<b>32 234</b>	<b>-16 690</b>	<b>15 544</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Det er ytet lån til morselskapet Finanskompetanse AS på kr 1 395 230. Lånet forfaller etter nærmere avtale mellom partene. Renteberegning foretas ikke.

Det er ytet lån til søster Fego AS på kr 437 236. Lånet forfaller etter nærmere avtale mellom partene. Renteberegning foretas ikke.

Gjeld til aksjonær Arne Mølleby på kr 401 683. Lånet er renteberegnet med 0,91% for 2020. Lånet forfaller etter nærmere avtale mellom partene.

Penneo Dokumentnøkkel: MWVBP-074E8-KH28E-E5OX6-AEKWJ-MLJ00



## Noter til regnskapet 2020

### Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	437 236	557 638
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 303 668	1 146 068
<b>Sum</b>	<b>1 303 668</b>	<b>1 146 068</b>

Ifm fisjonering av tomter i Melskog Eiendom AS til søsterselskapene Fego AS i 2017 ble pant i eiendommene videreført. Gjelden er således pantsatt i tomt i søsterselskap.

Penneo Dokumentnøkkel: MWVBP-074E8-KH28E-E5OX6-AEKWJ-ML00



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Arne Melleby

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-188547

IP: 88.91.xxx.xxx

2021-05-30 07:59:46Z



### Arne Melleby

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-188547

IP: 88.91.xxx.xxx

2021-05-30 07:59:46Z



### Eva Lisbeth Melleby

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-2517659

IP: 88.91.xxx.xxx

2021-05-30 08:24:43Z



### Kjetil Melleby

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-131161

IP: 88.95.xxx.xxx

2021-05-30 10:37:01Z



### Espen Melleby

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-198897

IP: 185.176.xxx.xxx

2021-05-31 18:52:34Z



Penneo Dokumentnøkkel: MWVBP-074E8-KH28E-ESOXG-AEKWJ-MLJ00

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>