



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 781 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIGAARD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Husbyfaret 2
7505 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Iver Ligaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	553 414	400 000
Annen driftsinntekt	1	7 774 610	7 400 520
Sum inntekter		8 328 024	7 800 520
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	1 053 201	1 051 000
Annen driftskostnad	3	2 797 895	1 673 292
Sum kostnader		3 851 096	2 724 292
Driftsresultat		4 476 928	5 076 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		401 791	104 114
Annen finansinntekt		7 221	7 376
Sum finansinntekter		409 012	111 490
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		339 282
Annen rentekostnad		648 822	244 859
Sum finanskostnader		648 822	584 141
Netto finans		-239 810	-472 651
Ordinært resultat før skattekostnad		4 237 118	4 603 577
Skattekostnad på resultat	1, 5	996 286	1 066 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 240 832	3 537 427
Årsresultat		3 240 832	3 537 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 240 832	3 537 427
Totalresultat		3 240 832	3 537 427
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Tilleggsutbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			3 537 427
Overført fra annen egenkapital		-4 759 168	
Sum overføringer og disponeringer	6	3 240 832	3 537 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	24 924 200	25 830 656
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		24 924 200	25 830 656
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		24 924 200	25 830 656
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	140 987	
Andre kortsiktige fordringer	1	86 034	90 500
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		227 021	90 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 982 284	20 273 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 982 284	20 273 623
Sum omløpsmidler		21 209 305	20 364 123
SUM EIENDELER		46 133 505	46 194 779

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 173 857	6 933 025
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		2 173 857	6 933 025
Sum egenkapital		2 283 857	7 043 025
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 4		
Øvrig langsiktig gjeld		38 536 105	37 888 476
Sum annen langsiktig gjeld		38 536 105	37 888 476
Sum langsiktig gjeld		38 536 105	37 888 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 177	75 883
Betalbar skatt	1, 5	996 286	1 066 150
Utbytte		4 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		310 080	121 246
Sum kortsiktig gjeld		5 313 543	1 263 278
Sum gjeld		43 849 648	39 151 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 133 505	46 194 779



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 618545

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 781 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIGAARD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Husbyfaret 2
7505 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Iver Ligaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 923 781 706
LIGAARD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	553 414	400 000
Annen driftsinntekt	1	7 774 610	7 400 520
Sum inntekter		8 328 024	7 800 520
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	1 053 201	1 051 000
Annen driftskostnad	3	2 797 895	1 673 292
Sum kostnader		3 851 096	2 724 292
Driftsresultat		4 476 928	5 076 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		401 791	104 114
Annen finansinntekt		7 221	7 376
Sum finansinntekter		409 012	111 490
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		339 282
Annen rentekostnad		648 822	244 859
Sum finanskostnader		648 822	584 141
Netto finans		-239 810	-472 651
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1, 5	4 237 118	4 603 577
Ordinært resultat etter skattekostnad		996 286	1 066 150
Årsresultat		3 240 832	3 537 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 240 832	3 537 427
Totalresultat		3 240 832	3 537 427
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Tilleggsutbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			3 537 427
Overført fra annen egenkapital		-4 759 168	



Sum overføringer og disponeringer	6	3 240 832	3 537 427
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 923 781 706
LIGAARD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 2	24 924 200	25 830 656
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		24 924 200	25 830 656
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
---------------------------------	---	--	--

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
---	---	--	--

Sum anleggsmidler		24 924 200	25 830 656
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	140 987	
-----------------	---	---------	--

Andre kortsiktige fordringer	1	86 034	90 500
------------------------------	---	--------	--------

Konsernfordringer	4		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		227 021	90 500
-----------------------	--	----------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 982 284	20 273 623
-------------------------------	--	------------	------------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 982 284	20 273 623
--	--	-------------------	-------------------

Sum omløpsmidler		21 209 305	20 364 123
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		46 133 505	46 194 779
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 173 857	6 933 025
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		2 173 857	6 933 025
Sum egenkapital		2 283 857	7 043 025
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 4		
Øvrig langsiktig gjeld		38 536 105	37 888 476
Sum annen langsiktig gjeld		38 536 105	37 888 476
Sum langsiktig gjeld		38 536 105	37 888 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 177	75 883
Betalbar skatt	1, 5	996 286	1 066 150
Utbytte		4 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		310 080	121 246
Sum kortsiktig gjeld		5 313 543	1 263 278
Sum gjeld		43 849 648	39 151 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 133 505	46 194 779



Organisasjonsnr: 923 781 706
LIGAARD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ligaard Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ligaard Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EYWD2-KVUZL-M8D80-1GDZ4-DVQY3-X468H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-03 11:51:23 UTC



Penneo Dokumentnr: EYWD2-KVUZL-M8D80-1GDZ4-DVQY3-X468H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	27 932 657	27 932 657
Tilgang	146 744	146 744
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	28 079 401	28 079 401
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-3 155 201	-3 155 201
Balansført verdi 31.12	24 924 199	24 924 200
Årets avskrivninger	1 053 201	1 053 201
Avskrivningssats	1-3 %	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 43.445,- ekskl.mva.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	-38 536 105	-37 888 476
Sum gjeld	-38 536 105	-37 888 476

Selskapet hadde langsiktig gjeld til tidligere morselskap Ligaard Eiendom Invest AS som pr. 31.12.2020 beløp seg til kr. 38.942.721,-. Lånet ble renteberegnet ihht normalrentesats i 2020 og rentekostnaden i 2020 beløp seg til kr. 838.297,-. Lånet oppstod ifm en trekantfusjon gjennomført i 2020.

I 2021 ble Ligaard Eiendom Invest AS slettet ifm en fisjonsprosess hvor fire nye selskap ble stiftet. De fire nye selskapene er IVR Holding 2 AS, Gligaard Holding 2 AS, Buldrikagga Holding AS og Tybring Holding AS. Ihht fisjonsdokumenter så ble langsiktig gjeld til Ligaard Eiendom Invest AS pr. 31.12.2020 fordelt likt på de fire utfisjonerte selskapene.

Lånene til IVR Holding AS, Gligaard Holding, Tybring Holding AS og Buldrikagga Holding AS er renteberegnet ihht normalrentesats i 2022.



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	996 286	1 066 150
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	996 286	1 066 150
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 237 118	4 603 577
Permanente forskjeller	128	0
Endring i midlertidige forskjeller	291 328	242 559
Skattepliktig inntekt	4 528 573	4 846 136
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	996 286	1 066 150
Sum betalbar skatt i balansen	996 286	1 066 150

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	5 003 268	5 276 582	273 315
Fordringer	-5 798 413	-5 798 413	0
Gevinst - og tapskonto	72 048	90 061	18 013
Sum	-723 097	-431 770	291 328
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	723 097	431 770	-291 328
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	120 000	-10 000	6 933 025	7 043 025
Årets resultat			3 240 832	3 240 832
Tilleggsutbytte			-4 000 000	-4 000 000
Utbytte			-4 000 000	-4 000 000
Pr 31.12	120 000	-10 000	2 173 857	2 283 857



Noter til regnskapet 2022

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ligaard Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	120,0	120 000
Sum	1 000		120 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Buldrikagga Holding AS	250	25,0	25,0
Gligaard Holding AS	250	25,0	25,0
Ivr Holding AS	250	25,0	25,0
Tybring Holding AS	250	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0