



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 270 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJEISVIK 29 AS
Forretningsadresse: Geisvik E6 29
8530 BJERKVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	144 000
Sum inntekter		600 000	144 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		17 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	125 205	15 000
Annen driftskostnad		74 097	23 413
Sum kostnader		199 302	55 754
Driftsresultat		400 698	88 246
Annen rentekostnad		316 759	51 645
Annen finanskostnad			106
Sum finanskostnader		316 759	51 751
Netto finans		-316 759	-51 751
Resultat før skattekostnad		83 939	36 495
Skattekostnad på resultat	3	18 467	8 029
Årsresultat	4	65 472	28 466
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 472	28 466
Totalresultat		65 472	28 466
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		65 472	28 466
Sum overføringer og disponeringer		65 472	28 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 498 042	3 920 029
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 498 042	3 920 029
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		6 498 042	3 920 029
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	333 340	477 429
Sum fordringer	5	333 340	477 429
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 175	73 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 175	73 452
Sum omløpsmidler		437 515	550 881
SUM EIENDELER		6 935 558	4 470 910
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 843	37 371
Sum opptjent egenkapital		102 843	37 371
Sum egenkapital	4	132 843	67 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	29 007	10 540
Sum avsetninger for forpliktelser		29 007	10 540
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 302 735	3 138 752
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		4 302 735	3 138 752
Sum langsiktig gjeld		4 331 742	3 149 292
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 247 659	166 691
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 223 314	-2 444
Annen kortsiktig gjeld			1 090 000
Sum kortsiktig gjeld		2 470 972	1 254 247
Sum gjeld		6 802 715	4 403 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 935 558	4 470 910



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 461497

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 270 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJEISVIK 29 AS
Forretningsadresse: Geisvik E6 29
8530 BJERKVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 270 401
GJEISVIK 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	144 000
Sum inntekter		600 000	144 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		17 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	125 205	15 000
Annen driftskostnad		74 097	23 413
Sum kostnader		199 302	55 754
Driftsresultat		400 698	88 246
Annen rentekostnad		316 759	51 645
Annen finanskostnad			106
Sum finanskostnader		316 759	51 751
Netto finans		-316 759	-51 751
Resultat før skattekostnad		83 939	36 495
Skattekostnad på resultat	3	18 467	8 029
Årsresultat	4	65 472	28 466
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 472	28 466
Totalresultat		65 472	28 466
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		65 472	28 466
Sum overføringer og disponeringer		65 472	28 466



Organisasjonsnr: 929 270 401
GJEISVIK 29 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 498 042	3 920 029
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 498 042	3 920 029
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		6 498 042	3 920 029
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	333 340	477 429
Sum fordringer	5	333 340	477 429
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		104 175	73 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 175	73 452
Sum omløpsmidler		437 515	550 881
SUM EIENDELER		6 935 558	4 470 910
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 843	37 371



Sum opptjent egenkapital		102 843	37 371
Sum egenkapital	4	132 843	67 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	29 007	10 540
Sum avsetninger for forpliktelser		29 007	10 540
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 302 735	3 138 752
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		4 302 735	3 138 752
Sum langsiktig gjeld		4 331 742	3 149 292
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 247 659	166 691
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 223 314	-2 444
Annen kortsiktig gjeld			1 090 000
Sum kortsiktig gjeld		2 470 972	1 254 247
Sum gjeld		6 802 715	4 403 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 935 558	4 470 910



Organisasjonsnr: 929 270 401
GJEISVIK 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Gjeisvik 29 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 929 270 401



Resultatregnskap

Gjeisvik 29 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		600 000	144 000
Sum driftsinntekter		600 000	144 000
Lønnskostnad	1	0	17 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	125 205	15 000
Annen driftskostnad		74 097	23 413
Sum driftskostnader		199 302	55 754
Driftsresultat		400 698	88 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		316 759	51 645
Annen finanskostnad		0	106
Resultat av finansposter		-316 759	-51 751
Resultat før skattekostnad		83 939	36 495
Skattekostnad på resultat	3	18 467	8 029
Årsresultat	4	65 472	28 466
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		65 472	28 466
Sum overføringer		65 472	28 466



Balanse

Gjeisvik 29 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 498 042	3 920 029
Sum varige driftsmidler	2	6 498 042	3 920 029
Sum anleggsmidler		6 498 042	3 920 029
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	333 340	477 429
Sum fordringer	5	333 340	477 429
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 175	73 452
Sum omløpsmidler		437 515	550 881
Sum eiendeler		6 935 558	4 470 910



Balanse

Gjeisvik 29 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 843	37 371
Sum opptjent egenkapital		102 843	37 371
Sum egenkapital	4	132 843	67 371
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	29 007	10 540
Sum avsetning for forpliktelser		29 007	10 540
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 302 735	3 138 752
Sum annen langsiktig gjeld		4 302 735	3 138 752
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 247 659	166 691
Konserngjeld		1 223 314	-2 444
Annen kortsiktig gjeld		0	1 090 000
Sum kortsiktig gjeld		2 470 972	1 254 247
Sum gjeld		6 802 715	4 403 539
Sum egenkapital og gjeld		6 935 558	4 470 910

30.04.2025

Styret i Gjeisvik 29 AS

Steinar Kristoffersen
styreleder/daglig leder

Jan Erik Karlsen
styremedlem

Gjeisvik 29 AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	0	16 500
Arbeidsgiveravgift	0	842
Sum	0	17 342

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 940 029	3 940 029
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 293 959	2 293 959
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 233 988	6 233 988
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	145 205	145 205
= Bokført verdi 31.12.24	6 088 783	6 088 783
Årets ordinære avskrivninger	125 205	125 205



Økonomisk levetid

20-40 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	18 467	8 029
Skattekostnad ordinært resultat	18 467	8 029
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	83 939	36 495
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-132 040	-67 921
Skattepliktig inntekt	-48 101	-31 426
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	221 361	89 321	-132 040
Sum	221 361	89 321	-132 040
Akkumulert fremførbart underskudd	-89 511	-41 410	48 101
Grunnlag for utsatt skatt	131 850	47 911	-83 939
Utsatt skatt (22 %)	29 007	10 540	-18 467

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	37 371	67 371
Årets resultat				65 472	65 472
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	102 843	132 843

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2 809 722

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 4 302 735. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 6 498 042.

Morselskap har også stillet sikkerhet for selskapets gjeld.