



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 039 608
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ELVESIDA SAMEIGE
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	2	409 875	369 312
Anna driftsinntekt	3	1 485	44 914
Sum inntekter		411 360	414 226
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	30 968	39 816
Annan driftskostnad	6,7,8	474 152	914 758
Sum kostnader		505 120	954 574
Driftsresultat		-93 760	-540 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		8 254	16 292
Sum finansinntekter		8 254	16 292
Annan rentekostnad			441
Sum finanskostnader		0	441
Netto finans		8 254	15 851
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-85 506	-524 497
Totalresultat		-85 506	-524 497
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		-85 506	-524 497
Sum overføringer og disponeringar		-85 506	-524 497



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav		49 676	52 707
Sum krav		49 676	52 707
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		33 929	150 922
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		33 929	150 922
Sum omløpsmiddel		83 605	203 629
SUM EIGEDELAR		83 605	203 629

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskoten egenkapital			
Annan innskoten egenkapital		0	0
Sum innskoten egenkapital		0	0
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		7 156	92 662
Sum opptent egenkapital		7 156	92 662
Sum egenkapital		7 156	92 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 480	73 049
Skuldige offentlege avgifter		2 968	2 968
Anna kortsiktig gjeld		28 000	34 950
Sum kortsiktig gjeld		76 448	110 967
Sum gjeld		76 448	110 967
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		83 605	203 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 635383

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 039 608
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ELVESIDA SAMEIGE
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 993 039 608
ELVESIDA SAMEIGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	2	409 875	369 312
Anna driftsinntekt	3	1 485	44 914
Sum inntekter		411 360	414 226
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	30 968	39 816
Annan driftskostnad	6, 7, 8	474 152	914 758
Sum kostnader		505 120	954 574
Driftsresultat		-93 760	-540 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		8 254	16 292
Sum finansinntekter		8 254	16 292
Annan rentekostnad			441
Sum finanskostnader		0	441
Netto finans		8 254	15 851
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-85 506	-524 497
Totalresultat		-85 506	-524 497
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		-85 506	-524 497
Sum overføringer og disponeringar		-85 506	-524 497



Organisasjonsnr: 993 039 608
ELVESIDA SAMEIGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav		49 676	52 707
Sum krav		49 676	52 707
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		33 929	150 922
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		33 929	150 922
Sum omløpsmiddel		83 605	203 629
SUM EIGEDELAR		83 605	203 629
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		0	0
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		7 156	92 662
Sum opptent eigenkapital		7 156	92 662



Sum egenkapital	7 156	92 662
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	45 480	73 049
Skuldige offentlige avgifter	2 968	2 968
Anna kortsiktig gjeld	28 000	34 950
Sum kortsiktig gjeld	76 448	110 967
Sum gjeld	76 448	110 967
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	83 605	203 629



Organisasjonsnr: 993 039 608
ELVESIDA SAMEIGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
Konsernrekneskap		
Morselskapet sitt namn		
Forretningskontor for morselskapet		
Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa		
Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld		
Krav		
<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
3

Lån og sikkerheitsstilling til medlem
Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om: Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Arsoppgjør rapport

**Elvesida Sameige
2024**

Elvesida Sameige Org.nr. 993039608

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Elvesida Sameige
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	41 423	36 416
Andre fordringer	8 253	16 291
Sum fordringer	49 676	52 707
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	33 929	150 922
Sum bankinnsk. og kontanter	33 929	150 922
Sum omløpsmidler	83 605	203 629
SUM EIENDELER	83 605	203 629

Balanserapport 2024 for Elvesida Sameige

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Elvesida Sameige
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7 156	0
Andre fond	0	92 662
Sum opptjent egenkapital	7 156	92 662
SUM EGENKAPITAL	7 156	92 662
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	0	6 950
Leverandørgjeld	45 480	73 049
Skyldige off. myndigheter	2 968	2 968
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	28 000	28 000
Sum kortsiktig gjeld	76 448	110 967
SUM GJELD	76 448	110 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	83 605	203 629

Førde,
Styret for Elvesida Sameige

Aud Inger Øen Nordahl
Styrets leder

Ella Stubhaug
Styremedlem

Øystein Klakegg
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Elvesida Sameige

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3801 Andel driftskostnader	380 800	340 512	380 800	403 200
3815 Dugnadsinnbetalinger	28 800	28 800	28 800	28 800
3825 Leieinntekter El-bil	275	0	0	300
Sum felleskostnader	409 875	369 312	409 600	432 300

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3849 Diverse inntekter	1 485	1 485	0	900
3885 Andre inntekter	0	43 429	1 350	0
Sum andre inntekter	1 485	44 914	1 350	900

Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
5330 Styrehonorar	28 000	28 000	36 000	28 000
5331 Avsetning styrehonorar	0	8 000	0	0
Sum styrehonorar	28 000	36 000	36 000	28 000

Elvesida Sameige org.nr. 993039608

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
5510 Styredisposisjoner	300	0	0	0
5902 Gaver til styremedlemmer	435	688	0	0
5903 Gaver til beboere	0	1 208	0	0
6300 Leiekostnader	1 704	390	1 000	1 000
6336 HMS	5 619	10 558	5 150	5 150
6345 Lyspærer, sikringer og batterier	0	2 345	2 500	2 500
6360 Renhold og matteleie	14 425	13 578	14 000	14 840
6370 Garasjer	0	2 491	0	0
6372 Heis	18 408	12 494	239 002	15 000
6374 Ventilasjon	22 449	21 284	15 300	15 300
6375 TV/Internett	5 664	3 776	5 664	6 300
6377 Vakhold	4 425	0	0	0
6390 Andre driftskostnader	0	0	1 000	1 000
6391 Diverse serviceavtaler	15 881	29 736	12 000	16 800
6800 Kontorkostnader	0	1 129	1 000	1 000
6860 Kursutgifter	0	0	4 000	4 000
6900 Telefonutgifter	676	647	4 000	4 000
7770 Bankgebyr	2 705	2 779	2 200	2 200
7779 Andre gebyr	313	0	0	0
7782 Kostnader bomiljø	0	1 390	1 000	1 000
Sum driftskostnader	93 002	104 491	307 816	90 090

Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6503 Annet driftsmateriell	1 376	1 666	0	0
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	0	0	1 000	1 000
6510 Verktøy og redskap	0	828	2 500	2 500
6540 Inventar	0	0	1 000	1 000
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	1 376	2 494	4 500	4 500

Elvesida Sameige org.nr. 993039608

Dokumentet er elektronisk signert



Note 8 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	3 000	493 200	15 900	15 900
6602 Vedlikehold rør og sanitær	7 215	0	0	10 000
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	0	37 860	5 700	5 700
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	436	1 316	0	0
6606 Vedlikehold heis	212 567	0	0	5 000
6615 Vedlikehold låssystemer	2 103	20 198	0	0
6617 Vedlikehold dører og vinduer	2 163	66 000	0	0
6634 Vedl.hold brann-vernutstyr /alarmsystem	0	1 232	0	0
Sum vedlikehold	227 484	619 807	21 600	36 600

Note 9 - Disponible midler

	2024	2023
Disponible midler pr. 01.01	92 662	617 159
Periodens resultat	-85 506	-524 497
Endring i disponible midler	-85 506	-524 497
Disponible midler 31.12.	7 156	92 662

Elvesida Sameige org.nr. 993039608

Dokumentet er elektronisk signert



12-8110 Årsregn...


Name Date
Stubhaug, Ella Liv 2025-06-02

Identification

 bankID™ Stubhaug, Ella Liv

Name Date
Nordahl, Aud Inger Øen 2025-05-28

Identification

 bankID™ Nordahl, Aud Inger Øen

Name Date
Klakegg, Øystein 2025-06-02

Identification

 bankID™ Klakegg, Øystein



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))