



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 162 671
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET KLOSTERG. 40 A
Forretningsadresse: Klostergata 40A
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marjan Norland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		122 964	305 547
Sum inntekter		122 964	305 547
Kostnader			
Annen driftskostnad		110 214	329 699
Sum kostnader		110 214	329 699
Driftsresultat		12 750	-24 152
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	408
Annen finansinntekt			50
Sum finansinntekter		28	458
Netto finans		28	458
Ordinært resultat før skattekostnad		12 778	-23 694
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 778	-23 694
Årsresultat		12 778	-23 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		7 390 000	7 390 000
Sum varige driftsmidler		7 390 000	7 390 000
Sum anleggsmidler		7 390 000	7 390 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 000	7 600
Sum fordringer		10 000	7 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		113 377	217 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 377	217 785
Sum omløpsmidler		123 377	225 385
SUM EIENDELER		7 513 377	7 615 385
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		7 390 000	7 390 000
Beholdning av egne aksjer		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		7 394 000	7 394 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		43 177	30 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		43 177	30 399
Sum egenkapital		7 437 177	7 424 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		67 289	42 289
Sum avsetninger for forpliktelser		67 289	42 289
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		67 289	42 289
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		8 911	148 697
Sum kortsiktig gjeld		8 911	148 697
Sum gjeld		76 200	190 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 513 377	7 615 385



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 598602

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 162 671
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET KLOSTERG. 40 A
Forretningsadresse: Klostergata 40A
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marjan Norland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



Organisasjonsnr: 988 162 671
BORETTSLAGET KLOSTERG. 40 A

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		122 964	305 547
Sum inntekter		122 964	305 547
Kostnader			
Annen driftskostnad		110 214	329 699
Sum kostnader		110 214	329 699
Driftsresultat		12 750	-24 152
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	408
Annen finansinntekt			50
Sum finansinntekter		28	458
Netto finans		28	458
Ordinært resultat før skattekostnad		12 778	-23 694
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 778	-23 694
Årsresultat		12 778	-23 694



Organisasjonsnr: 988 162 671
BORETTSLAGET KLOSTERG. 40 A

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		7 390 000	7 390 000
Sum varige driftsmidler		7 390 000	7 390 000
Sum anleggsmidler		7 390 000	7 390 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 000	7 600
Sum fordringer		10 000	7 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		113 377	217 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 377	217 785
Sum omløpsmidler		123 377	225 385
SUM EIENDELER		7 513 377	7 615 385
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		7 390 000	7 390 000
Beholdning av egne aksjer		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		7 394 000	7 394 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		43 177	30 399
Sum opptjent egenkapital		43 177	30 399
Sum egenkapital		7 437 177	7 424 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelses		67 289	42 289
Sum avsetninger for forpliktelses		67 289	42 289



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	67 289	42 289
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	8 911	148 697
Sum kortsiktig gjeld	8 911	148 697
Sum gjeld	76 200	190 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 513 377	7 615 385



Organisasjonsnr: 988 162 671
BORETTLAGET KLOSTERG. 40 A

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borettslaget Klosterg. 40 A

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Klosterg. 40 A.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av



misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 47QDN-35Q4V-UFEMN-6EPC8-2B2LE-5JF00



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-23 07:47:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: 47QPN-35Q4V-UFEMN-6EPC8-2B2LE-5JF00

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020
for
Borettslaget Klosterg. 40 A**

Organisasjonsnr. 988162671

Utarbeidet av:

Partner Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stålverksvegen 65
4100 JØRPELAND
Organisasjonsnr. 987605073



Borettslaget Klosterg. 40 A

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Felleskostnader		114 264	107 700
Inntekter til dekning av vedlikehold		8 700	197 847
Sum driftsinntekter		122 964	305 547
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,7		
6305 Festeavgift		10 800	10 800
6320 Kommunale avg og renovasjon		35 644	32 563
6590 Annet driftsmateriale		0	1 000
6600 Vedlikehold bygninger		25 000	329 875
6601 Reparasjon og vedlikehold bygn.		0	239
6610 Reparasjon og vedlikehold bygn.		0	20 000
6611 Reparasjon og vedlikehold bygn.		0	(100 375)
6701 Revisjonshonorar		6 375	5 125
6705 Forretningsførerhonorar		13 255	11 791
6707 Diverse honorar		0	4 369
7500 Forsikring		15 803	11 482
7770 Bankomkostninger		3 337	2 830
Sum Annen driftskostnad		110 214	329 699
Sum driftskostnader		110 214	329 699
DRIFTSRESULTAT		12 751	(24 152)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		28	408
Renteinntekt kunde		0	50
Sum finansinntekter		28	458
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	559
Sum finanskostnader		0	559
NETTO FINANSPOSTER		28	(101)
ÅRSRESULTAT		12 779	(24 253)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		12 779	(24 253)
SUM OVERF. OG DISP.		12 779	(24 253)

Årsregnskap for Borettslaget Klosterg. 40 A

Organisasjonsnr. 988162671



Borettslaget Klosterg. 40 A

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	7 390 000	7 390 000
Sum varige driftsmidler		7 390 000	7 390 000
SUM ANLEGGSMIDLER		7 390 000	7 390 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	7 600
Sum fordringer		10 000	7 600
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3,7	113 377	217 785
SUM OMLØPSMIDLER		123 377	225 385
SUM EIENDELER		7 513 377	7 615 385
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		4 000	4 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	43 177	30 399
Sum opptjent egenkapital		43 177	30 399
SUM EGENKAPITAL		47 177	34 399
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Andre avsetninger for forpliktelser	7	67 289	42 289
Sum avsetning for forpliktelser		67 289	42 289
Tilleggsinnskudd innfrielse fellesgjeld	6	1 960 000	1 960 000
Borettsinnskudd	5	5 430 000	5 430 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 390 000	7 390 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 457 289	7 432 289
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 911	148 417
Annen kortsiktig gjeld		0	280
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 911	148 697
SUM GJELD		7 466 200	7 580 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 513 377	7 615 385

Trondheim,
Styret for Borettslaget Klosterg. 40 AUnni E.Bonaksen
StyrelederSylvia H.Isaksen
StyremedlemInger Anna Forseth
StyremedlemMarkus J.B. Ristola
Styremedlem

Årsregnskap for Borettslaget Klosterg. 40 A

Organisasjonsnr. 988162671



Borettslaget Klosterg. 40 A

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Leieinntekter faktureres forskuddsviis og periodiseres over aktuell periode.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Noter for Borettslaget Klosterg. 40 A

Organisasjonsnr. 988162671



Borettslaget Klosterg. 40 A

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	2020	2019
Revisjon	6 375	5 125
Totalt	6 375	5 125

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	7 390 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 390 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	7 390 000

Prosentstatts for ord. avskr.

Borettslagets eiendom avskrives ikke.

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd omfatter avsetning til fremtidig vedlikehold med 20 007.

Bankinnskuddet skulle vært oppjustert til kr 67 289 kr, som er lik vedlikeholdsfondet. Dette gjøres i 2021.

Noter for Borettslaget Klosterg. 40 A

Organisasjonsnr. 988162671



Borettslaget Klosterg. 40 A

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Andelskapital	4	1000	4000
EK 1.1.2020	30 399		
Årets resultat	12 779		
EK 31.12.2020	43 177		

Note 5 - Pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret ved og lignende	2020	2019
Borettsinnskudd	5 430 000	5 430 000
Sum	5 430 000	5 430 000
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2020	2019
Bygninger	7 390 000	7 390 000
Sum	7 390 000	7 390 000

Note 6 - Tilleggsinnskudd innfrielse fellesgjeld

Beboerne har innfridd felleslånet i Nordea -1 960 000

Innfrielsen av lånet bokføres som tilleggsinnskudd i borettslagets regnskap, selv om det ikke er tinglyst en samlet pantenotering for innskuddene som ble betalt inn av de fire andelseierne for å kunne innfri lånet.

Noter for Borettslaget Klosterg. 40 A

Organisasjonsnr. 988162671



Borettslaget Klosterg. 40 A

Noter 2020

Note 7 - Andre avsetninger for forpliktelser

	2020
Avsetning til fremtidig vedlikehold 01.01	42 289
Årets avsetning til vedlikehold	25 000
Avsetning til fremtidig vedlikehold 31.12	67 289

Borettslaget har i generalforsamling vedtatt å foreta en periodisk avsetning til dekning av fremtidige kostnader til vedlikehold. Midlene er overført til en egen bankkonto. Opptjente renteinntekter knyttet til denne bankkontoen kan også benyttes til å dekke fremtidige vedlikeholdskostnader, og skal da også vises som en økning av vedlikeholdsfondet i regnskapet. Benyttelse av midlene krever tiltak av borettslagets styre.

Note 8 - Disponible midler

Disponible midler 1.1	76 688
Årets resultat	12 779
Endring vedlikeholdsfond	25 000
Årets endring i disponible midler	0
Disponible midler 31.12	114 466

Med disponible midler forstås omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Noter for Borettslaget Klosterg. 40 A

Organisasjonsnr. 988162671



Protokoll fra styremøte i Borettslaget Klosterg. 40 A

Sted: Trondheim

Dato: 18.06.2021

Til stede var:

Unni Elisabeth Bonsaksen (Styreleder)
Sylvia Hetlelid Isaksen (Styremedlem)
Markus Joel Benjamin Ristola (Styremedlem)
Inger Anna Forseth (Styremedlem)

Hele styret var til stede og således vedtaksdyktig.

Ingen hadde innvendinger til innkallingen eller dagsordenen og møteleder erklærte møtet for lovlig satt.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

Styret diskuterte administrasjonens forslag til disponering av årets resultat og godkjente dette enstemmig.

2. Godkjenning av årsregnskap og eventuell årsberetning

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.

3. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Styret i Borettslaget Klosterg. 40 A:

Unni Elisabeth Bonsaksen
Styreleder (elektronisk signert)

Sylvia Hetlelid Isaksen
Styremedlem (elektronisk signert)

Markus Joel Benjamin Ristola
Styremedlem (elektronisk signert)

Inger Anna Forseth
Styremedlem (elektronisk signert)

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Unni Elisabeth Bonsaksen

47669b23-c50c-4c85-b892-456ac0c65a5e - 2021-06-18 13:39:24 UTC +03:00
BankID - 54a35cfe-a39b-4f95-a04a-6b5af85970b0 - NO

Inger Anna Forseth

06171841-f752-4d18-b594-1d5cb1c759e0 - 2021-06-18 14:34:55 UTC +03:00
BankID - b766db04-47d0-4975-b4e2-a3ae2a1e8d1c - NO

Markus Joel B Ristola

4187dc77-fc27-4707-b10b-0f54527ef7d3 - 2021-06-18 20:52:26 UTC +03:00
BankID - 6bec366d-510f-4d2e-8a09-92ffe48589e9 - NO

Sylvia Hettleid Isaksen

7793db27-e234-4e77-aa23-ef64d6ed3ac7 - 2021-06-23 00:32:57 UTC +03:00
BankID - 6e6ab61d-39aa-4f94-bec2-14a4a6062d78 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/fdef2400-8ac9-4fdb-a15f-92c919b8217a>

VISMA Sign
www.vismasign.com