



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 026 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AHM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solborgveien 8
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Th Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	2 259 882	2 118 772
Sum inntekter	2	2 259 882	2 118 772
Kostnader			
Lønnskostnad	3	117 377	127 792
Avskrivning	4	857 419	765 385
Annen driftskostnad		327 876	286 045
Sum kostnader		1 302 672	1 179 222
Driftsresultat		957 210	939 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35 463	35 777
Sum finansinntekter		35 463	35 777
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	248 475	242 415
Sum finanskostnader		248 475	242 415
Netto finans		-213 012	-206 638
Ordinært resultat før skattekostnad		744 198	732 912
Skattekostnad på ordinært resultat	5	163 661	161 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		580 537	571 766
Årsresultat		580 537	571 766
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		580 537	571 766
Sum overføringer og disponeringer		580 537	571 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygg og anlegg	4	10 216 655	10 300 229
Tomter, boliger og anlegg under utførelse	4	3 875 783	3 385 120
Maskiner og anlegg	4	672 939	710 325
Sum varige driftsmidler		14 765 376	14 395 673
Sum anleggsmidler		14 765 376	14 395 673
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		23 120	393 665
Sum fordringer		23 120	393 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 784 586	1 412 674
Sum omløpsmidler		1 807 706	1 806 339
SUM EIENDELER		16 573 082	16 202 012
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 060 000	1 060 000
Overkurs		78 451	78 451
Annen innskutt egenkapital		50 990	50 990
Sum innskutt egenkapital		1 189 441	1 189 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 761 363	4 180 825
Sum opptjent egenkapital		4 761 363	4 180 825
Sum egenkapital		5 950 804	5 370 266
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	86 234	154 315
Sum avsetninger for forpliktelser		86 234	154 315
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	10 187 505	9 939 030
Sum annen langsiktig gjeld		10 187 505	9 939 030
Sum langsiktig gjeld		10 273 739	10 093 345
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 125	13 359
Betalbar skatt	5	231 742	212 367
Skyldige offentlige avgifter		92 792	61 792
Annen kortsiktig gjeld		19 881	450 883
Sum kortsiktig gjeld		348 540	738 401
Sum gjeld		10 622 279	10 831 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 573 082	16 202 012



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 625850

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 026 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AHM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solborgveien 8
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Th Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 026 082
AHM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	2 259 882	2 118 772
Sum inntekter	2	2 259 882	2 118 772
Kostnader			
Lønnskostnad	3	117 377	127 792
Avskrivning	4	857 419	765 385
Annen driftskostnad		327 876	286 045
Sum kostnader		1 302 672	1 179 222
Driftsresultat		957 210	939 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35 463	35 777
Sum finansinntekter		35 463	35 777
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	248 475	242 415
Sum finanskostnader		248 475	242 415
Netto finans		-213 012	-206 638
Ordinært resultat før skattekostnad		744 198	732 912
Skattekostnad på ordinært resultat	5	163 661	161 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		580 537	571 766
Årsresultat		580 537	571 766
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		580 537	571 766
Sum overføringer og disponeringer		580 537	571 766



Sum avsetninger for forpliktelser		86 234	154 315
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	10 187 505	9 939 030
Sum annen langsiktig gjeld		10 187 505	9 939 030
Sum langsiktig gjeld		10 273 739	10 093 345
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 125	13 359
Betalbar skatt	5	231 742	212 367
Skyldige offentlige avgifter		92 792	61 792
Annen kortsiktig gjeld		19 881	450 883
Sum kortsiktig gjeld		348 540	738 401
Sum gjeld		10 622 279	10 831 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 573 082	16 202 012



Organisasjonsnr: 897 026 082
AHM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	102872.00	112000.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14505.00	15792.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	117377.00	127792.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.20

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Håkon Myhre
2025-03-03

 BankID Signing
guro myhre
2025-03-03

 BankID Signing
hans myhre
2025-03-04

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Ahm Eiendom AS

Org.nr: 897 026 082

 BankID Signing
Håkon Myhre
2025-03-03

 BankID Signing
guro myhre
2025-03-03

 BankID Signing
hans myhre
2025-03-04

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2024	
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	2 259 882	2 118 772
Sum driftsinntekter		<u>2 259 882</u>	<u>2 118 772</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	117 377	127 792
Avskrivning	4	857 419	765 385
Annen driftskostnad		327 876	286 045
Sum driftskostnader		<u>1 302 672</u>	<u>1 179 222</u>
Driftsresultat		<u>957 210</u>	<u>939 550</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35 463	35 777
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	248 475	242 415
Netto finansposter		<u>-213 012</u>	<u>-206 638</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>744 198</u>	<u>732 912</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>163 661</u>	<u>161 146</u>
Årsresultat		<u>580 537</u>	<u>571 766</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		<u>580 537</u>	<u>571 766</u>
Sum disponert		<u>580 537</u>	<u>571 766</u>



Ahm Eiendom AS

Org.nr: 897 026 082

 BankID Signing
Håkon Myhre
2025-03-03

 BankID Signing
guro myhre
2025-03-03

 BankID Signing
hans myhre
2025-03-04

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Bygg og anlegg	4	10 216 655	10 300 229
Tomter, boliger og anlegg under utførelse	4	3 875 783	3 385 120
Maskiner og anlegg	4	672 939	710 325
Sum varige driftsmidler		<u>14 765 376</u>	<u>14 395 673</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 765 376</u>	<u>14 395 673</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		23 120	393 665
Sum fordringer		<u>23 120</u>	<u>393 665</u>
Bankinnskudd		<u>1 784 586</u>	<u>1 412 674</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 807 706</u>	<u>1 806 339</u>
Sum eiendeler		<u>16 573 082</u>	<u>16 202 012</u>



Ahm Eiendom AS

Org.nr: 897 026 082

 BankID Signing
Håkon Myhre
2025-03-03

 BankID Signing
guro myhre
2025-03-03

 BankID Signing
hans myhre
2025-03-04

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 060 000	1 060 000
Overkurs		78 451	78 451
Annen innskutt egenkapital		50 990	50 990
Sum innskutt egenkapital		<u>1 189 441</u>	<u>1 189 441</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 761 363	4 180 825
Sum opptjent egenkapital		<u>4 761 363</u>	<u>4 180 825</u>
Sum egenkapital		<u>5 950 804</u>	<u>5 370 266</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	86 234	154 315
Sum avsetning for forpliktelser		<u>86 234</u>	<u>154 315</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	10 187 505	9 939 030
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 187 505</u>	<u>9 939 030</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 125	13 359
Betalbar skatt	5	231 742	212 367
Skyldige offentlige avgifter		92 792	61 792
Annen kortsiktig gjeld		19 881	450 883
Sum kortsiktig gjeld		<u>348 540</u>	<u>738 401</u>
Sum gjeld		<u>10 622 279</u>	<u>10 831 746</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 573 082</u>	<u>16 202 012</u>

Hønefoss, 3. mars 2025

Hans Th Myhre
Styreleder Daglig leder/adm. dir

Håkon Myhre
Styremedlem

Guro Myhre
Styremedlem



Ahm Eiendom AS
Org.nr: 897 026 082

 BankID Signing
Håkon Myhre
2025-03-03

 BankID Signing
guro myhre
2025-03-03

 BankID Signing
hans myhre
2025-03-04

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i samsvar med utleide lokaler.
Salg av strøm inntektsføres etterhvert som den blir levert.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern

<i>Mottatt husleie fra søsterselskap</i>	2024	2023
	2 138 640	2 041 272

Selskapet har et lån mot morselskapet - AHM Invest AS 889 160 942 - på kroner 10.187.505,-. Det er beregnet renter, kroner 248.475,-.
Tilbakebetaling tilpasses selskapets likviditet.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	102 872	112 000
Arbeidsgiveravgift	14 505	15 792
Sum	<u>117 377</u>	<u>127 792</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,2 årsverk.



Ahm Eiendom AS

Org.nr: 897 026 082

BankID Signing
Håkon Myhre
2025-03-03

BankID Signing
guro myhre
2025-03-03

BankID Signing
hans myhre
2025-03-04

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Varige driftsmidler

	Maskiner og utstyr	Bygg	Maskinhall	Tomt	Bolig	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 302 916	7 739 943	8 466 185	2 692 492	692 627	20 894 163
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	736 459	0	490 662	0	1 227 121
Anskaffelseskost 31.12.	1 302 916	8 476 402	8 466 185	3 183 154	692 627	22 121 284
Akk.avskrivning 31.12.	-629 977	-4 213 001	-2 512 931	0	0	-7 355 909
Balanseført pr. 31.12.	672 939	4 263 401	5 953 254	3 183 154	692 627	14 765 375
Årets avskrivninger	37 386	364 570	455 463	0	0	857 419
Økonomisk levetid	5/20	25	20/10			
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær			

Boligeiendom avskrives ikke.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	231 742	212 367
For mye (lite) avsatt tidligere år	0	-94
Endring utsatt skatt	-68 081	-51 127
Årets totale skattekostnad	163 661	161 146
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	744 198	732 912
Permanente forskjeller	-285	17
Endring i midlertidige forskjeller	309 461	232 394
Årets skattegrunnlag	1 053 374	965 323
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	231 742	212 371




Ahm Eiendom AS

Org.nr: 897 026 082

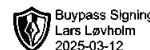
 BankID Signing
Håkon Myhre
2025-03-03

 BankID Signing
guro myhre
2025-03-03

 BankID Signing
hans myhre
2025-03-04

Noter til regnskapet for 2024

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	391 973	701 434
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>391 973</u>	<u>701 434</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	86 234	154 315



Til generalforsamlingen i
Ahm Eiendom AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ahm Eiendom AS som viser et overskudd på kr 580 537,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV ØKONOMISKE TjenesteforeNING

Karverkesvein 15 | 3511 Herøystoss | 37116900 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 3. mars 2025
Hverven Revisjon AS

(elektroniske signert)

Lars Løvholm
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV ØKONOMISK TILVÆRDELSESSAMFUNN

Karveveien 15 | 3511 Hønefoss | 37116900 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Ahm Eiendom AS

Org.nr: 897 026 082

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i samsvar med utleide lokaler.
Salg av strøm inntektsføres etterhvert som den blir levert.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 - Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern

<i>Mottatt husleie fra søsterselskap</i>	2024	2023
	2 138 640	2 041 272

Selskapet har et lån mot morselskapet - AHM Invest AS 889 160 942 - på kroner 10.187.505,-. Det er beregnet renter, kroner 248.475,-.
Tilbakebetaling tilpasses selskapets likviditet.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	102 872	112 000
Arbeidsgiveravgift	14 505	15 792
Sum	<u>117 377</u>	<u>127 792</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,2 årsverk.



Ahm Eiendom AS

Org.nr: 897 026 082

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Varige driftsmidler

	Maskiner og utstyr	Bygg	Maskinhall	Tomt	Bolig	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 302 916	7 739 943	8 466 185	2 692 492	692 627	20 894 163
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	736 459	0	490 662	0	1 227 121
Anskaffelseskost 31.12.	1 302 916	8 476 402	8 466 185	3 183 154	692 627	22 121 284
Akk.avskrivning 31.12.	-629 977	-4 213 001	-2 512 931	0	0	-7 355 909
Balansført pr. 31.12.	672 939	4 263 401	5 953 254	3 183 154	692 627	14 765 375
Årets avskrivninger	37 386	364 570	455 463	0	0	857 419
Økonomisk levetid	5/20	25	20/10			
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær			

Boligeiendom avskrives ikke.

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	231 742	212 367
For mye (lite) avsatt tidligere år	0	-94
Endring utsatt skatt	-68 081	-51 127
Årets totale skattekostnad	<u>163 661</u>	<u>161 146</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	744 198	732 912
Permanente forskjeller	-285	17
Endring i midlertidige forskjeller	309 461	232 394
Årets skattegrunnlag	<u>1 053 374</u>	<u>965 323</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	231 742	212 371



Ahm Eiendom AS

Org.nr: 897 026 082

Noter til regnskapet for 2024

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	391 973	701 434
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>391 973</u>	<u>701 434</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	86 234	154 315