



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 317 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANETTES AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 17
0154 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 348	27 022
Sum kostnader		27 348	27 022
Driftsresultat		-27 348	-27 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Annen renteinntekt		32 514	56 747
Annen finansinntekt		248 145	206 087
Sum finansinntekter		280 659	262 834
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 248	109 804
Annen finanskostnad		2 829	
Sum finanskostnader		71 077	109 804
Netto finans		209 582	153 030
Ordinært resultat før skattekostnad		182 235	126 008
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-200 441	9 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		382 676	116 363
Årsresultat		382 676	116 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		382 676	116 363
Totalresultat		382 676	116 363
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		382 676	116 363
Sum overføringer og disponeringer		382 676	116 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	20 140 000	20 140 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	298 128	314 921
Sum finansielle anleggsmidler		20 438 128	20 454 921
Sum anleggsmidler		20 438 128	20 454 921
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 975	2 589
Sum fordringer		13 975	2 589
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 089 405	3 286 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 089 405	3 286 995
Sum omløpsmidler		3 103 380	3 289 584
SUM EIENDELER		23 541 508	23 744 506
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	950 000	950 000
Overkurs		2 250 000	2 250 000
Sum innskutt egenkapital		3 200 000	3 200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		13 350 738	12 968 063
Sum opptjent egenkapital		13 350 738	12 968 063
Sum egenkapital	6	16 550 738	16 168 063
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		200 441
Sum avsetninger for forpliktelser			200 441
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	200 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 991	6 471
Betalbar skatt	3		
Gjeld til aksjonær		6 982 779	7 369 531
Sum kortsiktig gjeld		6 990 770	7 376 002
Sum gjeld		6 990 770	7 576 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 541 508	23 744 506



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 412258

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 317 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANETTES AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 17
0154 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 992 317 493
ANETTES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 348	27 022
Sum kostnader		27 348	27 022
Driftsresultat		-27 348	-27 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Annen renteinntekt		32 514	56 747
Annen finansinntekt		248 145	206 087
Sum finansinntekter		280 659	262 834
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 248	109 804
Annen finanskostnad		2 829	
Sum finanskostnader		71 077	109 804
Netto finans		209 582	153 030
Ordinært resultat før skattekostnad		182 235	126 008
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-200 441	9 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		382 676	116 363
Årsresultat		382 676	116 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		382 676	116 363
Totalresultat		382 676	116 363
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		382 676	116 363
Sum overføringer og disponeringer		382 676	116 363



Organisasjonsnr: 992 317 493
ANETTES AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	20 140 000	20 140 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	298 128	314 921
Sum finansielle anleggsmidler		20 438 128	20 454 921
Sum anleggsmidler		20 438 128	20 454 921

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		13 975	2 589
Sum fordringer		13 975	2 589

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 089 405	3 286 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 089 405	3 286 995
Sum omløpsmidler		3 103 380	3 289 584

SUM EIENDELER **23 541 508** **23 744 506**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	950 000	950 000
Overkurs		2 250 000	2 250 000
Sum innskutt egenkapital		3 200 000	3 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		13 350 738	12 968 063
Sum opptjent egenkapital		13 350 738	12 968 063

Sum egenkapital **6** **16 550 738** **16 168 063**

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		200 441
Sum avsetninger for forpliktelseser			200 441
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	200 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 991	6 471
Betalbar skatt	3		
Gjeld til aksjonær		6 982 779	7 369 531
Sum kortsiktig gjeld		6 990 770	7 376 002
Sum gjeld		6 990 770	7 576 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 541 508	23 744 506



Organisasjonsnr: 992 317 493
ANETTES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	20.00	47500.00	950000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anette Torp	20.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	20.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Øvre slottsgate 4 AS	51.01%	50.13%	24665263.00	2021408.00



Anettes AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	27 348	27 022
Sum driftskostnader		<u>27 348</u>	<u>27 022</u>
Driftsresultat		<u>-27 348</u>	<u>-27 022</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 514	56 747
Annen finansinntekt		248 145	206 087
Rentekostnad aksjonær		68 248	109 804
Annen finanskostnad		2 829	0
Resultat av finansposter		<u>209 582</u>	<u>153 030</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		182 235	126 008
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-200 441	9 645
Ordinært resultat		<u>382 676</u>	<u>116 363</u>
Årsoverskudd (+) / Årsunderskudd (-)		<u>382 676</u>	<u>116 363</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		382 676	116 363
Sum overføringer		<u>382 676</u>	<u>116 363</u>



Anettes AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	20 140 000	20 140 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	298 128	314 921
Sum finansielle anleggsmidler		<u>20 438 128</u>	<u>20 454 921</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 438 128</u>	<u>20 454 921</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 975	2 589
Sum fordringer		<u>13 975</u>	<u>2 589</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>3 089 405</u>	<u>3 286 995</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 103 380</u>	<u>3 289 584</u>
Sum eiendeler		<u>23 541 508</u>	<u>23 744 506</u>

**Anettes AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	950 000	950 000
Overkurs		2 250 000	2 250 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 200 000</u>	<u>3 200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 350 738	12 968 063
Sum opptjent egenkapital		<u>13 350 738</u>	<u>12 968 063</u>
Sum egenkapital	6	<u>16 550 738</u>	<u>16 168 063</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	200 441
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>200 441</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 991	6 471
Gjeld til aksjonær		6 982 779	7 369 531
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 990 770</u>	<u>7 376 002</u>
Sum gjeld		<u>6 990 770</u>	<u>7 576 443</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 541 508</u>	<u>23 744 506</u>

Oslo, den 7/6 -2021


Anette Torp
Styrets leder



Anettes AS

Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til senere renteendringer.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Driftsinntekter

Selskapets inntekter består hovedsakelig av finansinntekter og resultatføres på opptjeningstidspunktet.

Aksjer

Aksjer vurderes etter kostmetoden.

Anettes AS er morselskap i konsern. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres direkte mot betalbar skatt i balansen.



Anettes AS

Noter til regnskapet

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Ansatte:

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til ledende personer.

Pensjoner:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor:

Fordelt på tjenestetype:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lovpålagt revisjon	13 125	12 313
Honorar for andre tjenester:		
- Bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	9 063	9 266
- Annen rådgivning	9 063	9 266
Sum honorar for andre tjenester	<u>9 063</u>	<u>9 266</u>

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Betalbar skatt, 22 %	-	-
Endring i utsatt skatt	- 200 441	9 645
Skattekostnad	<u>- 200 441</u>	<u>9 645</u>



Anettes AS

Noter til regnskapet

Note 4 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

	<u>Anskaffelses-</u> <u>tidspunkt</u>	<u>Forretnings-</u> <u>kontor</u>	<u>Eierandel/</u> <u>stemmerett</u>	<u>Selskapets</u> <u>egenkapital</u> <u>(100 %)</u>	<u>Selskapets</u> <u>resultat</u> <u>(100 %)</u>
Øvre Slottsgate 4 AS	03.07.2008	Oslo	51,01 % / 50,13%	24 665 263	2 021 408

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i selskapet er ved utgangen av året:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	20	47 500	950 000

Aksjene eies av:

	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Anette Torp	20	100 %	100 %

Note 6 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs-</u> <u>fond</u>	<u>Annen</u> <u>egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital pr. 01.01.	950 000	2 250 000	12 968 063	16 168 063
Årets resultat	-	-	382 676	382 676
Avsatt utbytte	-	-	-	-
Egenkapital pr. 31.12.	950 000	2 250 000	13 350 738	16 550 738



RSM Norge AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Anettes AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Anettes AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 382 676. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Anettes AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 7. juni 2021
RSM Norge AS

Ketil Bystrøm

Ketil Bystrøm
Statsautorisert revisor