



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 938 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLLIVEIEN 42 AS
Forretningsadresse: Soliveien 42
1666 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gjermundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt/tilskudd drift		253 200	282 350
Sum inntekter		253 200	282 350
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	30 400	10 500
Annen driftskostnad	5	103 769	162 715
Sum kostnader		134 169	173 215
Driftsresultat		119 031	109 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	79
Sum finansinntekter		2	79
Annen rentekostnad		76 736	77 283
Sum finanskostnader		76 736	77 283
Netto finans		-76 734	-77 204
Ordinært resultat før skattekostnad		42 297	31 931
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 297	31 931
Årsresultat		42 297	31 931
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		42 297	31 931
Sum overføringer og disponeringer		42 297	31 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	2 327 278	2 357 678
Driftsløsøre, inventar			
Sum varige driftsmidler		2 327 278	2 357 678
Sum anleggsmidler		2 327 278	2 357 678
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		134 931	14 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 931	14 348
Sum omløpsmidler		134 931	14 348
SUM EIENDELER		2 462 208	2 372 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (560 aksjer à kr 1 000,00)	2,3	560 000	560 000
Sum innskutt egenkapital		560 000	560 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	214 742	172 445
Sum opptjent egenkapital		214 742	172 445
Sum egenkapital		774 742	732 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 630 428	1 471 097
Øvrig langsiktig gjeld		57 038	157 038
Sum annen langsiktig gjeld		1 687 466	1 628 135
Sum langsiktig gjeld		1 687 466	1 628 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 446
Sum kortsiktig gjeld			11 446
Sum gjeld		1 687 466	1 639 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 462 208	2 372 026



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 859288

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 938 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLLIVEIEN 42 AS
Forretningsadresse: Soliveien 42
1666 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gjermundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 992 938 242
SOLLIVEIEN 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt/tilskudd drift		253 200	282 350
Sum inntekter		253 200	282 350
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	30 400	10 500
Annen driftskostnad	5	103 769	162 715
Sum kostnader		134 169	173 215
Driftsresultat		119 031	109 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	79
Sum finansinntekter		2	79
Annen rentekostnad		76 736	77 283
Sum finanskostnader		76 736	77 283
Netto finans		-76 734	-77 204
Ordinært resultat før skattekostnad		42 297	31 931
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 297	31 931
Årsresultat		42 297	31 931
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		42 297	31 931
Sum overføringer og disponeringer		42 297	31 931



Organisasjonsnr: 992 938 242
SOLLIVEIEN 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1, 4 2 327 278 2 357 678
Driftsløsøre, inventar
Sum varige driftsmidler 2 327 278 2 357 678

Sum anleggsmidler 2 327 278 2 357 678

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 134 931 14 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 134 931 14 348

Sum omløpsmidler 134 931 14 348

SUM EIENDELER 2 462 208 2 372 026

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (560 aksjer à kr 1 000,00) 2,3 560 000 560 000
Sum innskutt egenkapital 560 000 560 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 214 742 172 445
Sum opptjent egenkapital 214 742 172 445

Sum egenkapital 774 742 732 445

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 4 1 630 428 1 471 097
Øvrig langsiktig gjeld 57 038 157 038
Sum annen langsiktig gjeld 1 687 466 1 628 135



Sum langsiktig gjeld	1 687 466	1 628 135
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		11 446
Sum kortsiktig gjeld		11 446
Sum gjeld	1 687 466	1 639 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 462 208	2 372 026



Organisasjonsnr: 992 938 242
SOLLIVEIEN 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13125.00	11500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13125.00	11500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap for 2020

**SOLLIVEIEN 42 AS
1666 ROLVSØY**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning**

**Resultatregnskap for 2020**
SOLLIVEIEN 42 AS


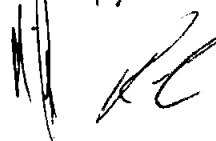
	Note	2020	2019
Leieinntekt/tilskudd drift		253 200	282 350
Sum driftsinntekter		253 200	282 350
Avskrivning på varige driftsmidler	1	(30 400)	(10 500)
Annen driftskostnad	5	(103 769)	(162 715)
Sum driftskostnader		(134 169)	(173 215)
Driftsresultat		119 031	109 135
Annen renteinntekt		2	79
Sum finansinntekter		2	79
Annen rentekostnad		(76 736)	(77 283)
Sum finanskostnader		(76 736)	(77 283)
Netto finans		(76 734)	(77 204)
Ordinært resultat før skattekostnad		42 297	31 931
Ordinært resultat		42 297	31 931
Årsresultat		42 297	31 931
Overføringer			
Annen egenkapital		42 297	31 931
Sum		42 297	31 931

EB
BHL
I. S. H.
H. J. R.



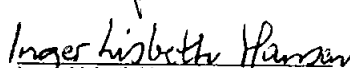
Balanse pr. 31. desember 2020
SOLLIVEIEN 42 AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	2 327 278	2 357 678
Driftsløsøre, inventar	1	0	0
Sum varige driftsmidler		2 327 278	2 357 678
Sum anleggsmidler		2 327 278	2 357 678
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		134 931	14 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 931	14 348
Sum omløpsmidler		134 931	14 348
Sum eiendeler		2 462 208	2 372 026


BHL
I. K. H.


**Balanse pr. 31. desember 2020**
SOLLIVEIEN 42 AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (560 aksjer à kr 1 000,00)	2,3	560 000	560 000
Sum innskutt egenkapital		560 000	560 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	214 742	172 445
Sum opptjent egenkapital		214 742	172 445
Sum egenkapital		774 742	732 445
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 630 428	1 471 097
Øvrig langsiktig gjeld		57 038	157 038
Sum annen langsiktig gjeld		1 687 466	1 628 135
Sum langsiktig gjeld		1 687 466	1 628 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	11 446
Sum kortsiktig gjeld		0	11 446
Sum gjeld		1 687 466	1 639 581
Sum egenkapital og gjeld		2 462 208	2 372 026

ROMSØY, 21.09.2021
SOLLIVEIEN 42 AS
Arild Gjermundsen
Styrets leder
Øivind Bjørn Baltzersen
Styremedlem
Borghild Hjorteland Løbakk
Styremedlem
Inger Lisbeth Hansen
Styremedlem
Roger Løkkevik
Delegat



Noter til regnskapet 2020
Solliveien 42 AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Skatter

Selskapet driver ikke-økonomisk virksomhet og er ikke skattepliktig.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygning	Teknisk anlegg	Inventar
Anskaffelseskost 1.1	2 082 478	303 875	148 384
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 082 478	303 875	148 384
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	59 075	148 384
Bokført verdi pr. 31.12	2 082 478	244 800	0
Årets avskrivninger	0	30 400	0
Økonomisk levetid		10 år	10 år
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksejeeiere i Solliveien 42 AS pr. 31.12.20:	Antall	Samlet pålydende	Eierandel
Losje Druidborgen	280	280 000	50,0 %
Losje Fredrika	280	280 000	50,0 %
Sum	560	560 000	100,0 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 31.12.19	560 000	172 445	732 445
Årets resultat		42 297	42 297
Egenkapital pr. 31.12.20	560 000	214 742	774 742



Noter til regnskapet 2020
Solliveien 42 AS

Note 4 - Pantstillelser og garantier mv.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 630 428	1 471 097
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:	2020	2019
Tomter, bygninger annen fast eiendom	2 082 478	2 082 478
Totalt	2 082 478	2 082 478

Note 5 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, OTP, lån til ansatte mm

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020 og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 7 125 for revisjon og kr 6 000 for annen bistand. Merverdiavgift inngår i beløpene.

BAL E. B.

L. H.



Til generalforsamlingen i
SOLLIVEIEN 42 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SOLLIVEIEN 42 AS som viser et overskudd på kr 42 297. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styret ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av UHY International, en sammenlutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Revisorgruppen Østfold DA
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88
Fax: +47 69 13 98 98

E-post:
sarpsborg@ostfold.rg.no

Foretaksregisteret
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Åge Minge

Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sarpsborg, 21. september 2021

RevisorGruppen Østfold DA

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor