



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 986 542
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KAGGEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Sandakerveien 108A 0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Paul Erik Ravlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftskostnad			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 000 000	
Sum finansinntekter		3 000 000	
Netto finans		3 000 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 000 000	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 000 000	0
Årsresultat		3 000 000	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Udekket tap		37 500	
Annen egenkapital		-37 500	
Sum overføringer og disponeringer		3 000 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	4 776 859	4 776 859
Sum finansielle anleggsmidler		4 776 859	4 776 859
Sum anleggsmidler		4 776 859	4 776 859
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		4 776 859	4 776 859
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (631 aksjer à kr 1 000,00)	5	631 000	631 000
Overkurs	5	1 072 921	4 072 921
Sum innskutt egenkapital		1 703 921	4 703 921
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 962 500	
Udekket tap	5		37 500
Sum opptjent egenkapital		2 962 500	-37 500
Sum egenkapital	5	4 666 421	4 666 421
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig konserngjeld	2	110 438	110 438
Sum kortsiktig gjeld		110 438	110 438
Sum gjeld		110 438	110 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 776 859	4 776 859



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 502762

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 986 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAGGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Hauges vei 22
0871 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Erik Ravlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 986 542
KAGGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftskostnad			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 000 000	
Sum finansinntekter		3 000 000	
Netto finans		3 000 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 000 000	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 000 000	0
Årsresultat		3 000 000	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Udekket tap		37 500	
Annen egenkapital		-37 500	
Sum overføringer og disponeringer		3 000 000	



Organisasjonsnr: 988 986 542
KAGGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		4 776 859	4 776 859
Sum finansielle anleggsmidler		4 776 859	4 776 859
Sum anleggsmidler		4 776 859	4 776 859
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		4 776 859	4 776 859
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (631 aksjer à kr 1 000,00)	5	631 000	631 000
Overkurs	5	1 072 921	4 072 921
Sum innskutt egenkapital		1 703 921	4 703 921
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 962 500	
Udekket tap	5		37 500
Sum opptjent egenkapital		2 962 500	-37 500
Sum egenkapital	5	4 666 421	4 666 421
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	110 438	110 438
Sum kortsiktig gjeld		110 438	110 438
Sum gjeld		110 438	110 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 776 859	4 776 859



Organisasjonsnr: 988 986 542
KAGGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	631.00	1000.00	631000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Odd Bryhn	631.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	631.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kaggen Gård AS	100.00%	100.00%	5627463.00	344217.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Resultatregnskap for 2020
Kaggen Invest AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	0	0
Sum driftskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen finansinntekt		3 000 000	0
Sum finansinntekter		<u>3 000 000</u>	<u>0</u>
Netto finans		<u>3 000 000</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 000 000</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat		<u>3 000 000</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>3 000 000</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	0
Udekket tap		37 500	0
Annen egenkapital		(37 500)	0
Sum		<u>3 000 000</u>	<u>0</u>



Balanse pr. 31. desember 2020 Kaggen Invest AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	4 776 859	4 776 859
Sum finansielle anleggsmidler		4 776 859	4 776 859
Sum anleggsmidler		4 776 859	4 776 859
Sum eiendeler		4 776 859	4 776 859
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (631 aksjer à kr 1 000,00)	5	631 000	631 000
Overkurs	5	1 072 921	4 072 921
Sum innskutt egenkapital		1 703 921	4 703 921
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 962 500	0
Udekket tap	5	0	(37 500)
Sum opptjent egenkapital		2 962 500	(37 500)
Sum egenkapital	5	4 666 421	4 666 421
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	110 438	110 438
Sum kortsiktig gjeld		110 438	110 438
Sum gjeld		110 438	110 438
Sum egenkapital og gjeld		4 776 859	4 776 859

Oslo, 10.04.2021

Odd R. Bryhn
Styreleder/dagl. leder



Kaggen Invest AS org.nr. 988 986 542

Noter til regnskap for 2020

Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippene

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn: Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/korts. gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og gjeld knyttet til anleggsmidler klassifiseres som langsiktig. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over tre år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000,-. Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel aktiveres ikke.

Note 1 Lønnskostnader, ansatte godtgjørelser, lån m.v.

Spesifikasjon av godtgjørelse m.v. til ledende ansatte personer :

Lønn	0,-
Annen godtgjørelse	0,-

Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer. Selskapet har ingen ansatte. Selskapet plikter ikke å opprette obligatorisk tjenestepensjon (OTP). Selskapet har ikke ytet lån til eller stilt garantier for ansatte eller aksjonærer. Selskapet har fravalgt revisjon og har således ikke kostnader til revisor.

Note 2 Investering i datterselskap

Selskapet har ett datterselskap :

Navn:	Eierandel	Kostpris	Balanseført verdi	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Kaggen Gård AS	100 %	4.776.859	4.776.859	344.217	5.627.463

Gjeld til datterselskapet Kaggen Gård AS pr. 31.12.2020 utgjorde kr. 110.438,-.

Kaggen Invest AS er et holdingselskap som ikke har egen virksomhet, heller ingen inntekter eller kostnader.



Note 3 Skatter

Ordinært resultat før skattekostnad	0
Permanente forskjeller	0
Benyttet fremførbart underskudd	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>
Betalbar skatt årets skattegrunnlag	0
Beregnet skatt konsernbidrag	0
Endring utsatt skatt	<u>0</u>
Sum skattekostnad i regnskapet	<u>0</u>
Betalbar skatt i balansen	<u>0</u>
Balanseført utsatt skatt pr. 01.01.	0
Endring utsatt skatt i året	<u>0</u>
Balanseført utsatt skatt pr. 31.12.	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>125.438</u>

Av forsiktighetsgrunner er ikke utsatt skattefordel balanseført.

Note 4 Bankinnskudd, gjeld etc.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.
Selskapet har ingen pantelån.

Note 5 Egenkapital, aksjer og aksjonærer m.v.

Utvikling i selskapets egenkapital :

	Pr. 01.01.	Endring i året	Pr. 31.12.
Aksjekapital	631.000	0	631.000
Overkursfond	4.072.921	-3.000.000	1.072.921
Mottatt innbetalt kapital	0	3.000.000	3.000.000
Udekket tap	<u>-37.500</u>	<u>0</u>	<u>-37.500</u>
Sum egenkapital	<u>4.666.421</u>	<u>0</u>	<u>4.666.421</u>

Selskapet tilbakebetalte kr. 3.000.000,- til aksjonær i 2020, og mottok et tilsvarende beløp fra sitt datterselskap Kaggen Gård AS.

Selskapets aksjekapital består av 631 aksjer hver pålydende kr. 1.000,- til sammen kr. 631.000,-.

Det er ikke forskjellige aksjeklasser. Selskapet hadde følgende aksjonærer pr. 31.12.2020 :

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Odd Bryhn	631	100 %	Styreleder
SUM	631	100 %	