



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 885 797 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R. SKOGLI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 2133 GARDVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Skogli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		144 178	129 970
Annen driftsinntekt		299 932	227 426
<b>Sum inntekter</b>		<b>444 110</b>	<b>357 396</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		110 251	14 820
Lønnskostnad		0	40 584
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	504 386	545 871
Annen driftskostnad		225 652	293 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>840 289</b>	<b>894 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-396 179</b>	<b>-537 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	68
Annen finansinntekt		320 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>320 000</b>	<b>68</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>320 000</b>	<b>68</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 179</b>	<b>-536 965</b>
Skattekostnad		-85 048	-118 147
<b>Årsresultat</b>		<b>8 868</b>	<b>-418 818</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Annen egenkapital		-291 132	-418 818
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 868</b>	<b>-418 818</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 573 086	6 924 566
Maskiner og anlegg	1	65 484	107 277
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	154 973	233 234
Sum varige driftsmidler		6 793 542	7 265 077
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		7 293 542	7 765 077
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 736	21 868
Andre kortsiktige fordringer		271 408	9 781
Sum fordringer		311 143	31 649
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		801 576	1 004 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		801 576	1 004 743
Sum omløpsmidler		1 112 719	1 036 392
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 406 261</b>	<b>8 801 469</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 700	3 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 700</b>	<b>103 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 033 986	8 325 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 033 986</b>	<b>8 325 121</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 137 686</b>	<b>8 428 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		249 753	334 801
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>249 753</b>	<b>334 801</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>249 753</b>	<b>334 801</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 316	32 743
Skyldige offentlige avgifter		-5 494	-10 498
Annen kortsiktig gjeld		0	15 602
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 822</b>	<b>37 847</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>268 575</b>	<b>372 648</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 406 262</b>	<b>8 801 469</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 571396

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 885 797 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R. SKOGLI EIENDOM AS  
2133 GARDVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Skogli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 885 797 512  
R. SKOGLI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		144 178	129 970
Annen driftsinntekt		299 932	227 426
<b>Sum inntekter</b>		<b>444 110</b>	<b>357 396</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		110 251	14 820
Lønnskostnad		0	40 584
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	504 386	545 871
Annen driftskostnad		225 652	293 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>840 289</b>	<b>894 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-396 179</b>	<b>-537 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	68
Annen finansinntekt		320 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>320 000</b>	<b>68</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>320 000</b>	<b>68</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 179</b>	<b>-536 965</b>
Skattekostnad		-85 048	-118 147
<b>Årsresultat</b>		<b>8 868</b>	<b>-418 818</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Annen egenkapital		-291 132	-418 818
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 868</b>	<b>-418 818</b>



Organisasjonsnr: 885 797 512  
R. SKOGLI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	6 573 086	6 924 566
Maskiner og anlegg	1	65 484	107 277
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	154 973	233 234
Sum varige driftsmidler		6 793 542	7 265 077
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		7 293 542	7 765 077
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		39 736	21 868
Andre kortsiktige fordringer		271 408	9 781
Sum fordringer		311 143	31 649
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		801 576	1 004 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		801 576	1 004 743
Sum omløpsmidler		1 112 719	1 036 392
SUM EIENDELER		8 406 261	8 801 469
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	3 700	3 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>103 700</b>	<b>103 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	8 033 986	8 325 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>8 033 986</b>	<b>8 325 121</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8 137 686</b>	<b>8 428 821</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	249 753	334 801
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>249 753</b>	<b>334 801</b>
Annen langsiktig gjeld		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>249 753</b>	<b>334 801</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	24 316	32 743
Skyldige offentlige avgifter	-5 494	-10 498
Annen kortsiktig gjeld	0	15 602
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>18 822</b>	<b>37 847</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>268 575</b>	<b>372 648</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 406 262</b>	<b>8 801 469</b>



Organisasjonsnr: 885 797 512  
R. SKOGLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10527552.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32852.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10560404.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3766861.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6793543.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	504386.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



R. Skogli Eiendom AS  
885 797 512

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		144 178	129 970
Annen driftsinntekt		299 932	227 426
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>444 110</b>	<b>357 396</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-110 251	-14 820
Lønnskostnad		0	-40 584
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-504 386	-545 871
Annen driftskostnad		-225 652	-293 154
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-840 289</b>	<b>-894 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-396 179</b>	<b>-537 033</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	68
Annen finansinntekt		320 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>320 000</b>	<b>68</b>
<b>Netto finans</b>		<b>320 000</b>	<b>68</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 179</b>	<b>-536 965</b>
Skattekostnad		85 048	118 147
<b>Årsresultat</b>		<b>8 868</b>	<b>-418 818</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Annen egenkapital		-291 132	-418 818
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 868</b>	<b>-418 818</b>



R. Skogli Eiendom AS  
885 797 512

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 573 086	6 924 566
Maskiner og anlegg	1	65 484	107 277
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	154 973	233 234
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 793 542</b>	<b>7 265 077</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 293 542</b>	<b>7 765 077</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 736	21 868
Andre kortsiktige fordringer		271 408	9 781
<b>Sum fordringer</b>		<b>311 143</b>	<b>31 649</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		801 576	1 004 743
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>801 576</b>	<b>1 004 743</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 112 719</b>	<b>1 036 392</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 406 261</b>	<b>8 801 469</b>



R. Skogli Eiendom AS  
885 797 512

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 700	3 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 700</b>	<b>103 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 033 986	8 325 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 033 986</b>	<b>8 325 121</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 137 686</b>	<b>8 428 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		249 753	334 801
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>249 753</b>	<b>334 801</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 316	32 743
Skyldige offentlige avgifter		-5 494	-10 498
Annen kortsiktig gjeld		0	15 602
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 822</b>	<b>37 847</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>268 575</b>	<b>372 648</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 406 262</b>	<b>8 801 469</b>

Nord-Odal, 11.06.2024

Runar Skogli  
styrets leder / daglig leder



R. Skogli Eiendom AS  
885 797 512

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	10 527 552
Tilgang i året	32 852
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 560 404</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 766 861
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 793 543</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	504 386



R. Skogli Eiendom AS  
885 797 512

## Note 2 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Antall aksjer	Eierandel	Bokført verdi	Verdi pr aksje	Resultat 2023	EK 2023
Gulvavretting AS	1 000	20 %	500 000	543,312	2 526 891	3 308 180

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsoppgjør for

**R. Skogli Eiendom AS**

885797512

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



R. Skogli Eiendom AS  
885 797 512

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		144 178	129 970
Annen driftsinntekt		299 932	227 426
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>444 110</b>	<b>357 396</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-110 251	-14 820
Lønnskostnad		0	-40 584
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-504 386	-545 871
Annen driftskostnad		-225 652	-293 154
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-840 289</b>	<b>-894 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-396 179</b>	<b>-537 033</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	68
Annen finansinntekt		320 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>320 000</b>	<b>68</b>
<b>Netto finans</b>		<b>320 000</b>	<b>68</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 179</b>	<b>-536 965</b>
Skattekostnad		85 048	118 147
<b>Årsresultat</b>		<b>8 868</b>	<b>-418 818</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Annen egenkapital		-291 132	-418 818
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 868</b>	<b>-418 818</b>



R. Skogli Eiendom AS  
885 797 512

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 573 086	6 924 566
Maskiner og anlegg	1	65 484	107 277
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	154 973	233 234
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 793 542</b>	<b>7 265 077</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 293 542</b>	<b>7 765 077</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 736	21 868
Andre kortsiktige fordringer		271 408	9 781
<b>Sum fordringer</b>		<b>311 143</b>	<b>31 649</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		801 576	1 004 743
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>801 576</b>	<b>1 004 743</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 112 719</b>	<b>1 036 392</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 406 261</b>	<b>8 801 469</b>




R. Skogli Eiendom AS  
885 797 512

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 700	3 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 700</b>	<b>103 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 033 986	8 325 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 033 986</b>	<b>8 325 121</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 137 686</b>	<b>8 428 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		249 753	334 801
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>249 753</b>	<b>334 801</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 316	32 743
Skyldige offentlige avgifter		-5 494	-10 498
Annen kortsiktig gjeld		0	15 602
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 822</b>	<b>37 847</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>268 575</b>	<b>372 648</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 406 262</b>	<b>8 801 469</b>

Nord-Odal, 11.06.2024

  
Runar Skogli  
styrets leder / daglig leder



R. Skogli Eiendom AS  
885 797 512

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 527 552
Tilgang i året	32 852
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 560 404</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 766 861
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 793 543</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	504 386



R. Skogli Eiendom AS  
885 797 512

**Note 2 - Aksjer i andre selskaper**

Selskap	Antall aksjer	Eierandel	Bokført verdi	Verdi pr.aksje	Resultat 2023	EK 2023
Gulvavretting AS	1 000	20 %	500 000	543,312	2 526 891	3 308 180

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

---