



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 098 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYKLERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkeliveien 29
1454 FAGERSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PAULSEN ODD PAUL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		494 732	426 750
Annen driftsinntekt		100 532	88 800
Sum inntekter		595 264	515 550
Kostnader			
Varekostnad		61 430	105 690
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 800	11 700
Annen driftskostnad		507 911	955 009
Sum kostnader		588 141	1 072 399
Driftsresultat		7 123	-556 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 924	58 741
Annen finansinntekt		175 460	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		783 088	
Sum finansinntekter		968 472	58 741
Nedskrivning av finansielle eiendeler			20 000
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	20 000
Netto finans		968 471	38 741
Resultat før skattekostnad		975 594	-518 107
Skattekostnad på resultat	2	42 351	-109 583
Årsresultat	3	933 243	-408 524
Årsresultat etter minoritetsinteresser		933 243	-408 524
Totalresultat		933 243	-408 524
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte		700 000	
Udekket tap			-408 524
Avsatt til annen egenkapital		233 243	
Sum overføringer og disponeringer		933 243	-408 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		27 032
Sum immaterielle eiendeler			27 032
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	779 981	1 212 678
Maskiner og anlegg	1	17 592	22 392
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	11 990	25 990
Sum varige driftsmidler	1	809 563	1 261 060
Sum anleggsmidler		809 563	1 288 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-8 100
Andre kortsiktige fordringer		469 612	33 334
Sum fordringer		469 612	25 234
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 534 635	4 076 087
Sum investeringer		4 534 635	4 076 087
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		334 570	304 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		334 570	304 289
Sum omløpsmidler		5 338 817	4 405 610
SUM EIENDELER		6 148 380	5 693 702



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		4 027 303	4 460 000
Sum innskutt egenkapital		4 057 303	4 490 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 371 223	1 137 980
Sum opptjent egenkapital		1 371 223	1 137 980
Sum egenkapital	3	5 428 526	5 627 980
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	15 319	
Sum avsetninger for forpliktelser		15 319	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			63 722
Sum annen langsiktig gjeld			63 722
Sum langsiktig gjeld		15 319	63 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 000	2 000
Betalbar skatt	2		
Utbytte		700 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 535	
Sum kortsiktig gjeld		704 535	2 000
Sum gjeld		719 854	65 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 148 380	5 693 702



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 440564

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 098 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYKLERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkeliveien 29
1454 FAGERSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PAULSEN ODD PAUL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 098 791
MYKLERUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		494 732	426 750
Annen driftsinntekt		100 532	88 800
Sum inntekter		595 264	515 550
Kostnader			
Varekostnad		61 430	105 690
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 800	11 700
Annen driftskostnad		507 911	955 009
Sum kostnader		588 141	1 072 399
Driftsresultat		7 123	-556 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 924	58 741
Annen finansinntekt		175 460	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		783 088	
Sum finansinntekter		968 472	58 741
Nedskrivning av finansielle eiendeler			20 000
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	20 000
Netto finans		968 471	38 741
Resultat før skattekostnad		975 594	-518 107
Skattekostnad på resultat	2	42 351	-109 583
Årsresultat	3	933 243	-408 524
Årsresultat etter minoritetsinteresser		933 243	-408 524
Totalresultat		933 243	-408 524
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	
Udekket tap			-408 524
Avsatt til annen egenkapital		233 243	
Sum overføringer og disponeringer		933 243	-408 524





Organisasjonsnr: 919 098 791
MYKLERUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		27 032
Sum immaterielle eiendeler			27 032

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	779 981	1 212 678
Maskiner og anlegg	1	17 592	22 392
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	11 990	25 990
Sum varige driftsmidler	1	809 563	1 261 060

Sum anleggsmidler		809 563	1 288 092
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			-8 100
Andre kortsiktige fordringer		469 612	33 334
Sum fordringer		469 612	25 234

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		4 534 635	4 076 087
Sum investeringer		4 534 635	4 076 087

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		334 570	304 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		334 570	304 289

Sum omløpsmidler		5 338 817	4 405 610
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 148 380	5 693 702
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------



Overkurs		4 027 303	4 460 000
Sum innskutt egenkapital		4 057 303	4 490 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 371 223	1 137 980
Sum opptjent egenkapital		1 371 223	1 137 980
Sum egenkapital	3	5 428 526	5 627 980
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	15 319	
Sum avsetninger for forpliktelser		15 319	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			63 722
Sum annen langsiktig gjeld			63 722
Sum langsiktig gjeld		15 319	63 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 000	2 000
Betalbar skatt	2		
Utbytte		700 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 535	
Sum kortsiktig gjeld		704 535	2 000
Sum gjeld		719 854	65 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 148 380	5 693 702



Organisasjonsnr: 919 098 791
MYKLERUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Myklerud Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 098 791



RESULTATREGNSKAP

MYKLERUD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		494 732	426 750
Annen driftsinntekt		100 532	88 800
Sum driftsinntekter		595 264	515 550
Varekostnad		61 430	105 690
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 800	11 700
Annen driftskostnad		507 911	955 009
Sum driftskostnader		588 141	1 072 399
Driftsresultat		7 123	-556 849
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 924	58 741
Annen finansinntekt		175 460	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		783 088	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	20 000
Annen rentekostnad		1	0
Resultat av finansposter		968 471	38 741
Resultat før skattekostnad		975 594	-518 107
Skattekostnad på resultat	2	42 351	-109 583
Årsresultat	3	933 243	-408 524
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		700 000	0
Avsatt til annen egenkapital		233 243	0
Overført til udekket tap		0	408 524
Sum overføringer		933 243	-408 524



BALANSE

MYKLERUD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	0	27 032
Sum immaterielle eiendeler		0	27 032
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	779 981	1 212 678
Maskiner og anlegg	1	17 592	22 392
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	11 990	25 990
Sum varige driftsmidler	1	809 563	1 261 060
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		809 563	1 288 092
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	-8 100
Andre kortsiktige fordringer		469 612	33 334
Sum fordringer		469 612	25 234
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		4 534 635	4 076 087
Sum investeringer		4 534 635	4 076 087
Bankinnskudd, kontanter o.l.		334 570	304 289
Sum omløpsmidler		5 338 817	4 405 610
Sum eiendeler		6 148 380	5 693 702



BALANSE

MYKLERUD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		4 027 303	4 460 000
Sum innskutt egenkapital		4 057 303	4 490 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 371 223	1 137 980
Sum opptjent egenkapital		1 371 223	1 137 980
Sum egenkapital	3	5 428 526	5 627 980
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	15 319	0
Sum avsetning for forpliktelser		15 319	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	63 722
Sum annen langsiktig gjeld		0	63 722
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 000	2 000
Utbytte		700 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 535	0
Sum kortsiktig gjeld		704 535	2 000
Sum gjeld		719 854	65 722
Sum egenkapital og gjeld		6 148 380	5 693 702

Nesodden, 11.04.2025
Styret i Myklerud Eiendom AS

PAULSEN ODD PAUL
styreleder/daglig leder

PAULSEN HILDE
styremedlem

Heidi Nærlie Paulsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløstøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	86 482	86 482
= Anskaffelseskost 31.12.24	86 482	86 482
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	56 900	56 900
= Bokført verdi 31.12.24	29 582	29 582
Årets ordinære avskrivninger	18 800	18 800
Økonomisk levetid	3-6 år	

Selskapet har også fast eiendom bokført med kr 779 981 knyttet til to småhus og oppussing. Beløpet er ikke avskrevet regnskapsmessig.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	42 351	-109 583
Skattekostnad ordinært resultat	42 351	-109 583
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	975 594	-518 107
Permanente forskjeller	-783 088	20 000
Endring i midlertidige forskjeller	-39 858	396 042
Anvendelse av fremførbart underskudd	-152 648	0
Skattepliktig inntekt	0	-102 065
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	409 563	395 374	-14 189
Gevinst – og tapskonto	25 669	0	-25 669
Sum	435 232	395 374	-39 858
Akkumulert fremførbart underskudd	-365 600	-518 247	-152 648
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	69 632	-122 873	-192 506
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	15 319	-27 032	-42 351

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	4 460 000	1 137 980	5 627 980
Årets resultat			933 243	933 243
Utbytte			-700 000	-700 000
Redusjon overkursfond		-432 687		-432 687
Pr 31.12.2024	30 000	4 027 313	1 371 223	5 428 536

Effekten av flyttingen av Gnr 23 er ført mot overkurs.



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MYKLERUD EIENDOM AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PAULSEN ODD PAUL	288	96,00	96,00
PAULSEN HILDE	6	2,00	2,00
PAULSEN HEIDI NÆRLIE	6	2,00	2,00
Totalt antall aksjer	300	100,00	100,00