



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 873 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BM BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Humleveien 25  
1356 BEKKESTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Marius MacLeod  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		371 143	93 575
<b>Sum inntekter</b>		<b>371 143</b>	<b>93 575</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	191 832	57 794
Annen driftskostnad		50 333	44 268
<b>Sum kostnader</b>		<b>242 165</b>	<b>102 062</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 978</b>	<b>-8 487</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		649	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>649</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-644</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>128 335</b>	<b>-8 485</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	26 366	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>101 969</b>	<b>-8 485</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>101 969</b>	<b>-8 485</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>101 969</b>	<b>-8 485</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		8 485	-8 485
Overføringer annen egenkapital	3	93 483	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>101 969</b>	<b>-8 485</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		207 898	116 969
Andre kortsiktige fordringer		6 234	11 033
<b>Sum fordringer</b>		<b>214 132</b>	<b>128 002</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	50 921	6 949
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 921</b>	<b>6 949</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>265 054</b>	<b>134 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>265 054</b>	<b>134 951</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	93 483	
Udekket tap			8 485
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>93 483</b>	<b>-8 485</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>123 483</b>	<b>21 515</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	914	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>914</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>914</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		853	41 671
Betalbar skatt	4	25 452	
Skyldig offentlige avgifter		78 700	42 960
Annen kortsiktig gjeld		35 651	28 805
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 656</b>	<b>113 436</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>141 570</b>	<b>113 436</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>265 054</b>	<b>134 951</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 642169

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 873 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BM BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Humleveien 25  
1356 BEKKESTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Marius MacLeod  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 873 724  
BM BYGG OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		371 143	93 575
<b>Sum inntekter</b>		<b>371 143</b>	<b>93 575</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	191 832	57 794
Annen driftskostnad		50 333	44 268
<b>Sum kostnader</b>		<b>242 165</b>	<b>102 062</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 978</b>	<b>-8 487</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		649	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>649</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-644</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>128 335</b>	<b>-8 485</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	26 366	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>101 969</b>	<b>-8 485</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>101 969</b>	<b>-8 485</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>101 969</b>	<b>-8 485</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		8 485	-8 485
Overføringer annen egenkapital	3	93 483	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>101 969</b>	<b>-8 485</b>



Organisasjonsnr: 923 873 724  
BM BYGG OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		207 898	116 969
Andre kortsiktige fordringer		6 234	11 033
Sum fordringer		214 132	128 002
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	50 921	6 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 921	6 949
Sum omløpsmidler		265 054	134 951
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>265 054</b>	<b>134 951</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	93 483	
Udekket tap			8 485
Sum opptjent egenkapital		93 483	-8 485
Sum egenkapital		123 483	21 515
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	914	
Sum avsetninger for forpliktelser		914	
Annen langsiktig gjeld			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>914</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	853	41 671
Betalbar skatt	25 452	
Skyldig offentlige avgifter	78 700	42 960
Annen kortsiktig gjeld	35 651	28 805
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>140 656</b>	<b>113 436</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>141 570</b>	<b>113 436</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>265 054</b>	<b>134 951</b>



Organisasjonsnr: 923 873 724  
BM BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sven Marius MacLeod	70.00	70.00%	Ordinære aksjer
Bjørn Hagfors	30.00	30.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	156252.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Bm Bygg og Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 923873724**

**Utarbeidet av:**

Saldo Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Krags gate 14  
4950 RISØR  
Organisasjonsnr. 970918523



Bm Bygg og Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	nov-des 2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		371 143	93 575
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>371 143</b>	<b>93 575</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	191 832	57 794
Annen driftskostnad		50 333	44 268
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>242 165</b>	<b>102 062</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>128 978</b>	<b>(8 487)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>2</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		649	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>649</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(644)</b>	<b>2</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>128 335</b>	<b>(8 485)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	26 366	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>101 969</b>	<b>(8 485)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>101 969</b>	<b>(8 485)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	93 483	0
Frømføring av udekket tap		8 485	(8 485)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>101 969</b>	<b>(8 485)</b>



Bm Bygg og Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer		207 898	116 969
Kundefordringer		6 235	11 033
Andre kortsiktige fordringer		214 133	128 002
Sum fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	50 921	6 949
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>265 054</b>	<b>134 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>265 054</b>	<b>134 951</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital	3,5	30 000	30 000
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital	3	93 483	0
Annen egenkapital		0	(8 485)
Udekket tap		93 483	(8 485)
Sum opptjent egenkapital		123 483	21 515
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>123 483</b>	<b>21 515</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser	4	914	0
Utsatt skatt		914	0
Sum avsetning for forpliktelser		914	0
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>914</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		853	41 671
Betalbar skatt	4	25 452	0
Skyldig offentlige avgifter		78 700	42 960
Annen kortsiktig gjeld		35 651	28 805
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>140 656</b>	<b>113 436</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>141 570</b>	<b>113 436</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>265 054</b>	<b>134 951</b>

Dato 9/8-21

Sven Marius MacLeod  
Styrets lederBjørn Hagfors  
Styremedlem



Bm Bygg og Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Bm Bygg og Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	168 924	50 652
Arbeidsgiveravgift	22 908	7 142
<b>Totalt</b>	<b>191 832</b>	<b>57 794</b>

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder/ Styreleder	Lønn	kr	156 252
	Annen godtgjørelse	kr	0

Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av året.

Det er ikke betalt godtgjørelse til revisor, da dette er fravalgt.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har derfor ikke etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

### Note 2 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 5 177 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	30 000	0	0	-8 485
+Fra årets resultat			0	101 969
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>93 483</b>

Fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Årsregnskapet er avlagt i en periode hvor myndighetenes tiltak mot skadevirkninger av coronaviruset skaper stor usikkerhet for næringsvirksomhet generelt. Styret er av den oppfatning at selskapet har en kostnadsstruktur og fleksibilitet som gjør at man skal komme seg gjennom krisetiden på en akseptabel måte.



Bm Bygg og Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	128 335
Endring i midlertidige forskjeller	-1 819
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	10 824
<b>Inntekt</b>	<b>115 692</b>

	2020	2019
Betalbar inntektsskatt	25 452	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	914	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>26 366</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	25 452
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>25 452</b>
+ endring i utsatt skatt	914
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>26 366</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	25 452
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>25 452</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Utestående fordringer	4 158	2 339
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	10 824
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>4 158</b>	<b>2 339</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>10 824</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	8 485
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	4 158	0
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>914</b>	<b>0</b>



Bm Bygg og Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Sven Marius MacLeod	70	70,00 %
Bjørn Hagfors	30	30,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	70	70,00 %
Medlemmer av styret	30	30,00 %



Bm Bygg og Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Bm Bygg og Eiendom AS

Organisasjonsnr. 923873724



Bm Bygg og Eiendom AS

## Noter 2020

	I år	I fjor
Lønn	168 924	50 652
Arbeidsgiveravgift	22 908	7 142
<b>Totalt</b>	<b>191 832</b>	<b>57 794</b>

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder/ Styreleder	Lønn	kr	156 252
	Annen godtgjørelse	kr	0

Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av året.

Det er ikke betalt godtgjørelse til revisor, da dette er fravalgt.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har derfor ikke etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

### Note 2 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 5 177 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	30 000	0	0	-8 485
+Fra årets resultat			0	101 969
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>93 483</b>

Fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Årsregnskapet er avlagt i en periode hvor myndighetenes tiltak mot skadevirkninger av coronaviruset skaper stor usikkerhet for næringsvirksomhet generelt. Styret er av den oppfatning at selskapet har en kostnadsstruktur og fleksibilitet som gjør at man skal komme seg gjennom krisetiden på en akseptabel måte.

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Bm Bygg og Eiendom AS

Organisasjonsnr. 923873724



Bm Bygg og Eiendom AS

**Noter 2020**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	128 335
Endring i midlertidige forskjeller	-1 819
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	10 824
<b>Inntekt</b>	<b>115 692</b>

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar inntektsskatt	25 452	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	914	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>26 366</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	25 452
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>25 452</b>
+ endring i utsatt skatt	914
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>26 366</b>

Betalbar skatt i balansen består av:  
Beregnet skatt av årets resultat 25 452  
**= Betalbar skatt i balansen 25 452**

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Utestående fordringer	4 158	2 339
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	10 824
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>4 158</b>	<b>2 339</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>10 824</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	8 485
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	4 158	0
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>914</b>	<b>0</b>



Bm Bygg og Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Sven Marius MacLeod	70	70,00 %
Bjørn Hagfors	30	30,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	70	70,00 %
Medlemmer av styret	30	30,00 %



Bm Bygg og Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	nov-des 2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		371 143	93 575
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>371 143</b>	<b>93 575</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	191 832	57 794
Annen driftskostnad		50 333	44 268
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>242 165</b>	<b>102 062</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>128 978</b>	<b>(8 487)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>2</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		649	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>649</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(644)</b>	<b>2</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>128 335</b>	<b>(8 485)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	26 366	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>101 969</b>	<b>(8 485)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>101 969</b>	<b>(8 485)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	93 483	0
Fremføring av udekket tap		8 485	(8 485)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>101 969</b>	<b>(8 485)</b>



Bm Bygg og Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		207 898	116 969
Andre kortsiktige fordringer		6 235	11 033
<b>Sum fordringer</b>		<b>214 133</b>	<b>128 002</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	50 921	6 949
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>265 054</b>	<b>134 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>265 054</b>	<b>134 951</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	93 483	0
Udekket tap		0	(8 485)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>93 483</b>	<b>(8 485)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>123 483</b>	<b>21 515</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	914	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>914</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>914</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		853	41 671
Betalbar skatt	4	25 452	0
Skyldig offentlige avgifter		78 700	42 960
Annen kortsiktig gjeld		35 651	28 805
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>140 656</b>	<b>113 436</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>141 570</b>	<b>113 436</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>265 054</b>	<b>134 951</b>

Dato

-----  
Sven Marius MacLeod  
Styrets leder

-----  
Bjørn Hagfors  
Styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
Bm Bygg og Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 923873724**

**Utarbeidet av:**

Saldo Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Krags gate 14  
4950 RISØR



Organisasjonsnr. 970918523