



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 143 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRI INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Maridalsveien 370A  
0881 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Næri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-9 878	69 987
Annen driftsinntekt		66 000	66 355
<b>Sum inntekter</b>		<b>56 122</b>	<b>136 342</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	1 050
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 344	61 344
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		26 731	60 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 075</b>	<b>123 042</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 953</b>	<b>13 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	228
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>228</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		14 103	14 719
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 103</b>	<b>14 719</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Netto finans		-14 103	-14 491
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 056</b>	<b>-1 191</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-10 207	-170
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 849</b>	<b>-1 021</b>
Minoritetsinteresser		0	2
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 849</b>	<b>-1 023</b>
Skatt på andre resultatelementer		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 849</b>	<b>-1 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		0	0
Ordinært utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Fondsemisjon		0	0
Udekket tap		-35 849	0
Overføringer annen egenkapital		0	-1 023
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 849</b>	<b>-1 023</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	802 506	863 850
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>802 506</b>	<b>863 850</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre langsiktige fordringer		0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>802 506</b>	<b>863 850</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	0
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kundefordringer		0	20 626
Andre kortsiktige fordringer	4	0	1 970
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>22 596</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 495	41 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 495</b>	<b>41 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>87 495</b>	<b>64 038</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>890 001</b>	<b>927 888</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital	6	0	0



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		526 037	-490 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-526 037</b>	<b>490 188</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-496 037</b>	<b>520 188</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		153 649	163 856
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>153 649</b>	<b>163 856</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		103 345	234 847
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		987 403	987 403
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 090 748</b>	<b>1 222 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 244 397</b>	<b>1 386 106</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig)		0	0
Leverandørgjeld		0	1 970
Betalbar skatt		0	0
Skyldig offentlige avgifter		0	0
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		141 641	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>141 641</b>	<b>1 970</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 386 038</b>	<b>1 388 076</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>890 001</b>	<b>1 908 264</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 366241

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 143 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRI INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Maridalsveien 370A  
0881 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Næri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2024



Organisasjonsnr: 918 143 416  
NÆRI INVESTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-9 878	69 987
Annen driftsinntekt		66 000	66 355
<b>Sum inntekter</b>		<b>56 122</b>	<b>136 342</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	1 050
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 344	61 344
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		26 731	60 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 075</b>	<b>123 042</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 953</b>	<b>13 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	228
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>228</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0



Annen rentekostnad	0	0
Annen finanskostnad	14 103	14 719
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>14 103</b>	<b>14 719</b>
<b>Netto finans</b>	<b>-14 103</b>	<b>-14 491</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-46 056</b>	<b>-1 191</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	-10 207	-170
<b>Årsresultat</b>	<b>-35 849</b>	<b>-1 021</b>
Minoritetsinteresser	0	2
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	<b>-35 849</b>	<b>-1 023</b>
Skatt på andre resultatelementer	0	0
<b>Totalresultat</b>	<b>-35 849</b>	<b>-1 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overf. fond for vurderingsforskjeller	0	0
Ordinært utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Fondsemisjon	0	0
Udekket tap	-35 849	0
Overføringer annen egenkapital	0	-1 023
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-35 849</b>	<b>-1 023</b>



Organisasjonsnr: 918 143 416  
NÆRI INVESTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	802 506	863 850
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>802 506</b>	<b>863 850</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre langsiktige fordringer		0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>802 506</b>	<b>863 850</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	0
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			



Kundefordringer		0	20 626
Andre kortsiktige fordringer	4	0	1 970
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>22 596</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		87 495	41 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 495</b>	<b>41 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>87 495</b>	<b>64 038</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>890 001</b>	<b>927 888</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap		526 037	-490 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-526 037</b>	<b>490 188</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-496 037</b>	<b>520 188</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		0	0



Utsatt skatt	153 649	163 856
Andre avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>153 649</b>	<b>163 856</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	103 345	234 847
Langsiktig konserngjeld	0	0
Ansvarlig lånekapital	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	987 403	987 403
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 090 748</b>	<b>1 222 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 244 397</b>	<b>1 386 106</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig)	0	0
Leverandørgjeld	0	1 970
Betalbar skatt	0	0
Skyldig offentlige avgifter	0	0
Utbytte	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	141 641	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>141 641</b>	<b>1 970</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 386 038</b>	<b>1 388 076</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>890 001</b>	<b>1 908 264</b>



Organisasjonsnr: 918 143 416  
NÆRI INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum

Beløp

**Note**



3

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1200000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1200000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	184032.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1015968.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	61344.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		0

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00%	0.00%

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# Årsregnskap 2023

---

## NÆRI INVESTERING AS

Orgnr: 918143416

Utarbeidet ved hjelp av  
DNB Regnskap - levert av Uni Micro



### Resultatregnskap

	Noter	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-9 878	69 987
Annen driftsinntekt		66 000	66 355
Sum driftsinntekt		56 122	136 342
Driftskostnader			
Varekostnad		0	1 050
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 344	61 344
Annen driftskostnad		26 731	60 648
Sum driftskostnad		88 075	123 042
Driftsresultat		-31 953	13 300
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	228
Sum finansinntekt		0	228
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		14 103	14 719
Sum finanskostnader		14 103	14 719
Netto finans		-14 103	-14 492
<b>Resultat</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 056	-1 192
Skattekostnad på ordinært resultat		-10 207	-170
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 849	-1 023
Årsresultat		-35 849	-1 023
Årsresultat etter minoritet		-35 849	-1 023
Totalresultat		-35 849	-1 023
Overføringer og disponeringer			
Fremføring av udekket tap		-35 849	0
Overføringer annen egenkapital		0	-1 023
Sum overføringer og disponeringer		35 849	1 023



## Balanse

	Noter	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	802 506	863 850
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
Sum varige driftsmidler		802 506	863 850
Sum anleggsmidler		802 506	863 850
Fordringer			
Kundefordringer		0	20 626
Andre kortsiktige fordringer	4	0	1 970
Sum fordringer		0	22 596
Bankinnskudd kontanter			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 495	41 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 495	41 442
Sum omløpsmidler		87 495	64 039
Sum eiendeler		890 001	927 888
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent			
Annen egenkapital	6	0	0
Endringer udekket tap		-526 037	-490 188
Sum opptjent egenkapital		-526 037	-490 188
Sum egenkapital		-496 037	-460 188



### Balanse

	Noter	2023	2022
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Avsetninger for forpliktelser			
Utsatt skatt		153 649	163 856
Sum avsetning for forpliktelser		153 649	163 856
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		103 345	234 847
Øvrig langsiktig gjeld		987 403	987 403
Sum annen langsiktig gjeld		1 090 748	1 222 250
Sum langsiktig gjeld		1 244 397	1 386 106
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Avsetninger for forpliktelser			
Leverandørgjeld		0	1 970
Annen kortsiktig gjeld		141 641	0
Sum kortsiktig gjeld		141 641	1 970
Sum gjeld		1 386 038	1 388 076
Sum egenkapital og gjeld		890 001	927 888

onsdag 17. april 2024

Yngve Næri

Styrets leder



## Noter 2023

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte i 2023

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidlernaterielle eiendeler	
Anskaffelseskost 01.01	1 200 000	0
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 200 000	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	184 032	0
Balanseført 31.12	1 015 968	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskap	61 344	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		0
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		
Anskaffelseskost - spesifikasjon av blanseførte lånekostnader knyttet til egne		
Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp		
Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse		
Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler		



## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til lån til ledende personer i 2023

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån		
Samlet sikkerhetsstillelse		
Rentesats	0%	0%
Hovedvilkår		
Tilbakebetalte beløp		
Avskrevne beløp		
Frafalte beløp		
Mer om lån og sikkerhetsstillelse		

## Note 5 - Aksjer

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital
Beholding av egne aksjer	10	3000	100
<b>Erverv</b>		<b>Endringer i beholdning av egne aksjer i løpet av regnskapsåret</b>	<b>Endringer i beholdning av aksjer i morselskapet i løpet av regnskapsåret</b>
Antall aksjer ervervet			
Vederlag			
Andel av aksjekapital		0	0
Bakgrunnen for erverv som har funnet sted			
<b>Avhendelse</b>		<b>Endringer i beholdning av egne aksjer i løpet av regnskapsåret</b>	<b>Endringer i beholdning av aksjer i morselskapet i løpet av regnskapsåret</b>
Antall aksjer avhendet			
Vederlag			
Andel av aksjekapital		0%	0%
Mer om aksjeeier			



## Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet