



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 447 463  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG & UTSALG AS  
Forretningsadresse: Øvre Stiås 14  
4820 FROLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEDØK AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			66 860
<b>Sum inntekter</b>			<b>66 860</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader og fremmedytelser			15 305
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	4		
Annen driftskostnad	2	25 885	27 205
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 885</b>	<b>42 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 885</b>	<b>24 350</b>
Annen finanskostnad		835	424
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>835</b>	<b>424</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-835</b>	<b>-424</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 720</b>	<b>23 927</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 720</b>	<b>23 927</b>
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 720</b>	<b>23 927</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 720</b>	<b>23 927</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 720</b>	<b>23 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 720	23 927
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>-26 720</b>	<b>23 927</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 752	1 777
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 752</b>	<b>1 777</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	6	32 279	38 239
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 279</b>	<b>38 239</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 031</b>	<b>40 016</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 031</b>	<b>40 016</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 128 aksjer á kr 1 000	7, 8	128 000	128 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>128 000</b>	<b>128 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	171 388	144 668
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-171 388</b>	<b>-144 668</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-43 388</b>	<b>-16 668</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 829	4 019
Annen kortsiktig gjeld	5	54 590	52 666
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 419</b>	<b>56 685</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 419</b>	<b>56 685</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 031</b>	<b>40 016</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 682675

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 447 463  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG & UTSALG AS  
Forretningsadresse: Øvre Stiås 14  
4820 FROLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEDØK AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 447 463  
BYGG & UTSALG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			66 860
<b>Sum inntekter</b>			<b>66 860</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader og fremmedytelser			15 305
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	4		
Annen driftskostnad	2	25 885	27 205
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 885</b>	<b>42 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 885</b>	<b>24 350</b>
Annen finanskostnad		835	424
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>835</b>	<b>424</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-835</b>	<b>-424</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 720</b>	<b>23 927</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 720</b>	<b>23 927</b>
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 720</b>	<b>23 927</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 720</b>	<b>23 927</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 720</b>	<b>23 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 720	23 927
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>-26 720</b>	<b>23 927</b>



Organisasjonsnr: 993 447 463  
BYGG & UTSALG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

4

Sum anleggsmidler

0

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

2 752

1 777

Sum fordringer

2 752

1 777

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter

6

32 279

38 239

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

32 279

38 239

Sum omløpsmidler

35 031

40 016

**SUM EIENDELER**

**35 031**

**40 016**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 128 aksjer á  
kr 1 000

7, 8

128 000

128 000

Sum innskutt egenkapital

128 000

128 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

8

171 388

144 668

Sum opptjent egenkapital

-171 388

-144 668

Sum egenkapital

9

-43 388

-16 668

Sum langsiktig gjeld

0

0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

23 829

4 019

Annen kortsiktig gjeld

5

54 590

52 666

Sum kortsiktig gjeld

78 419

56 685



Sum gjeld	78 419	56 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	35 031	40 016



Organisasjonsnr: 993 447 463  
BYGG & UTSALG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **Bygg & Utsalg AS**

**ÅRSRAPPORT**

**2022**

Regnskapsfører: Bedøk AS



### Bygg & Utsalg AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		0	66 860
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>66 860</b>
Varekostnader og fremmedytelser		0	15 305
Annen driftskostnad	2	25 885	27 205
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 885</b>	<b>42 510</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-25 885</b>	<b>24 350</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finanskostnad		835	424
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-835</b>	<b>-424</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-26 720</b>	<b>23 927</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>ARSOVERSKUDD / (ARSUNDERSKUDD)</b>		<b>-26 720</b>	<b>23 927</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	23 927
Overført til udekket tap		26 720	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>8</b>	<b>-26 720</b>	<b>23 927</b>



**Bygg & Utsalg AS**

<b>BALANSE</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 752	1 777
<b>Sum fordringer</b>		<u>2 752</u>	<u>1 777</u>
Bankinnskudd og kontanter	6	32 279	38 239
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>35 031</u>	<u>40 016</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>35 031</u>	<u>40 016</u>



**Bygg & Utsalg AS**

<b>BALANSE</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 128 aksjer á kr 1 000	7, 8	128 000	128 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>128 000</b>	<b>128 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-171 388	-144 668
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-171 388</b>	<b>-144 668</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-43 388</b>	<b>-16 668</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 829	4 019
Annen kortsiktig gjeld	5	54 590	52 666
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 419</b>	<b>56 685</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 419</b>	<b>56 685</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 031</b>	<b>40 016</b>

Froland, 30.06.2023

  
Arne Eidesen  
styreleder



## Noter til årsregnskapet for 2022

Bygg & Utsalg AS  
Org nr 993 447 463

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

#### *Bruk av skjønn*

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimer og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimer og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

#### *Klassifisering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### *Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler*

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Immaterielle eiendeler, med unntak av utsatt skattefordel, føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall. Senere utgifter vedrørende balanseførte immaterielle eiendeler balanseføres bare når de øker de fremtidige økonomiske fordeler relatert til denne eiendelen. Alle andre utgifter belastes resultatregnskapet i den perioden de påløper.

#### *Fordringer og gjeld*

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

#### *Inntektsføring*

Selskapets primære inntektskilde er snekkerarbeid, salg av byggevarer og montering av himlingsprofiler og plater. Salgsinntektene resultatføres etter hvert som de er opptjent. Opptjent ikke fakturerte inntekter klassifiseres som kundefordringer i balansen.

Inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære salgsaktiviteten presenteres som andre driftsinntekter.

#### *Inntektsskatt*

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt/skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



## Noter til årsregnskapet for 2022

Bygg & Utsalg AS

Org nr 993 447 463

### Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte utover aksjonær/styreleder.  
Styreleder/aksjonær har ikke mottatt noe i lønn og andre godtgjørelser.  
Selskapet faller ikke inn under ordningen for obligatorisk tjenestepensjon og slik avtale er ikke tegnet.  
Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ansatte eller medlemmer av styret.  
Selskapet har valgt bort revisor.

### Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Betalbar skatt	-	-	
Endring utsatt skatt	-	-	
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-26 720	23 927	
Permanente forskjeller			
Endring midlertidige forskjeller	-12 893	-3 223	
Årets skattegrunnlag	-39 613	20 704	
Endring i fremførbart underskudd	39 613	-20 704	
Grunnlag betalbar skatt	-	-	
Skattesats	22 %	22 %	
Beregning av utsatt skatt:	<b>01.01.</b>	<b>31.12.</b>	<b>Endring</b>
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	-12 893	-	-12 893
Omløpsmidler	-	-	-
Sum netto midlertidig forskjeller	-12 893	-	-12 893
Fremførbart underskudd	-106 034	-145 647	-39 613
Netto grunnlag utsatt skatt	-118 927	-145 647	26 720
<b>Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel</b>	<b>-26 164</b>	<b>-32 042</b>	<b>-5 878</b>
Skattesats	22 %	22 %	

Av forsiktighetshensyn er utsatt skattefordel valgt å ikke balanseføres.



## Noter til årsregnskapet for 2022

Bygg & Utsalg AS  
Org nr 993 447 463

### Note 4: Varige driftsmidler

	Driftsløssøre, inventar mv	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	52 020	52 020
Kostpris tilgang		0
Kostpris avgang		0
Anskaffelseskost pr 31.12.	52 020	52 020
Akkumulerte avskrivninger per 31.12.	52 020	52 020
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets avskrivninger	-	-
Avskrivningsats	5 år	
Avskrivningsmetode	lineær	

### Note 5: Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer som forfaller til oppgjør senere enn ett år regnet fra balansedagen	-	-
Gjeld som forfaller til oppgjør senere enn fem år regnet fra balansedagen.	-	-
I posten annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til aksjonær med Gjelden er ikke renteberegnet	22 280	20 356

### Note 6: Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

### Note 7: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 128 000, er fordelt på 128 aksjer a kr 1 000.  
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Arne Eidesen	styrets leder	128	100 %
		<u>128</u>	<u>100 %</u>

Alle aksjer har like rettigheter.



*Noter til årsregnskapet for 2022*

Bygg & Utsalg AS

Org nr 993 447 463

**Note 8: Egenkapital**

<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Annen egenkapital/ udekket tap</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01	128 000		-144 668	-16 668
Årsresultat			-26 720	-26 720
<u>Egenkapital 31.12</u>	<u>128 000</u>	<u>-</u>	<u>-171 388</u>	<u>-43 388</u>

**Note 9: Fortsatt drift**

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret er kjent med sin handlingsplikt og vurderer løpende tiltak. Hovedtyngden av selskapets gjeld er til aksjonær.