



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 440 740
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FJELLHYTTA SØR AS
Forretningsadresse:	Ådnevikveien 23 4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		115 000	134 897
Sum inntekter		115 000	134 897
Kostnader			
Varekostnad			28 853
Annen driftskostnad		50 847	49 896
Sum kostnader		50 847	78 749
Driftsresultat		64 153	56 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		97	
Sum finansinntekter		97	
Annen rentekostnad			200
Sum finanskostnader			200
Netto finans		97	-200
Ordinært resultat før skattekostnad		64 250	55 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 250	55 948
Årsresultat		64 250	55 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 250	55 948
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	64 250	55 948
Sum overføringer og disponeringer		64 250	55 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2	1
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 012	6 012
Investeringer i aksjer og andeler		1 364	1 364
Sum finansielle anleggsmidler		7 378	7 377
Sum anleggsmidler		7 378	7 377
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 041	20 041
Andre kortsiktige fordringer		54 579	
Sum fordringer		74 620	20 041
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 724	21 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 724	21 152
Sum omløpsmidler		76 344	41 193
SUM EIENDELER		83 721	48 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	517 701	581 951
Sum opptjent egenkapital		-517 701	-581 951
Sum egenkapital		-487 701	-551 951
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		521 010	507 472
Skyldig offentlige avgifter			7 393
Kortsiktig konserngjeld	3	26 900	2 000
Annen kortsiktig gjeld		23 512	83 656
Sum kortsiktig gjeld		571 422	600 521
Sum gjeld		571 422	600 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		83 721	48 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547292

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 440 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLHYTTA SØR AS
Forretningsadresse: Moltestien 71
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 440 740
FJELLHYTTA SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		115 000	134 897
Sum inntekter		115 000	134 897
Kostnader			
Varekostnad			28 853
Annen driftskostnad		50 847	49 896
Sum kostnader		50 847	78 749
Driftsresultat		64 153	56 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		97	
Sum finansinntekter		97	
Annen rentekostnad			200
Sum finanskostnader			200
Netto finans		97	-200
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		64 250	55 948
Ordinært resultat etter skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 250	55 948
Årsresultat		64 250	55 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 250	55 948
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	64 250	55 948
Sum overføringer og disponeringer		64 250	55 948



Organisasjonsnr: 919 440 740
FJELLHYTTA SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	2	1
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 012	6 012
Investeringer i aksjer og andeler		1 364	1 364
Sum finansielle anleggsmidler		7 378	7 377
Sum anleggsmidler		7 378	7 377

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		20 041	20 041
Andre kortsiktige fordringer		54 579	
Sum fordringer		74 620	20 041

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 724	21 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 724	21 152
Sum omløpsmidler		76 344	41 193

SUM EIENDELER

83 721 **48 570**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	517 701	581 951
Sum opptjent egenkapital		-517 701	-581 951

Sum egenkapital

-487 701 **-551 951**



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	521 010	507 472
Skyldig offentlige avgifter		7 393
Kortsiktig konserngjeld 3	26 900	2 000
Annen kortsiktig gjeld	23 512	83 656
Sum kortsiktig gjeld	571 422	600 521
Sum gjeld	571 422	600 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	83 721	48 570



Organisasjonsnr: 919 440 740
FJELLHYTTA SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Fjellhytta Sør AS**

Organisasjonsnr. 919440740

Utarbeidet av:

Viego Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Markens gate 5
4610 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 988394920



Fjellhytta Sør AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		115 000	134 897
Sum driftsinntekter		115 000	134 897
Driftskostnader			
Varekostnad		0	28 853
Annen driftskostnad		50 847	49 896
Sum driftskostnader		50 847	78 749
DRIFTSRESULTAT		64 153	56 148
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		97	0
Sum finansinntekter		97	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	200
Sum finanskostnader		0	200
NETTO FINANSPOSTER		97	(200)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		64 250	55 948
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		64 250	55 948
ÅRSRESULTAT		64 250	55 948
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	64 250	55 948
SUM OVERF. OG DISP.		64 250	55 948



Fjellhytta Sør AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	2	1
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 012	6 012
Investeringer i aksjer og andeler		1 364	1 364
Sum finansielle anleggsmidler		7 378	7 377
SUM ANLEGGSMIDLER		7 378	7 377
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		20 041	20 041
Andre kortsiktige fordringer		54 579	0
Sum fordringer		74 620	20 041
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 724	21 152
SUM OMLØPSMIDLER		76 344	41 193
SUM EIENDELER		83 721	48 570



Fjellhytta Sør AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(517 701)	(581 951)
Sum opptjent egenkapital		(517 701)	(581 951)
SUM EGENKAPITAL		(487 701)	(551 951)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		521 010	507 472
Skyldig offentlige avgifter		0	7 393
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	26 900	2 000
Annen kortsiktig gjeld		23 512	83 656
SUM KORTSIKTIG GJELD		571 422	600 521
SUM GJELD		571 422	600 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		83 721	48 570

Kristiansand, 28.06.2023

Geir Jakobsen
Styrets leder



Fjellhytta Sør AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Aksjer i ikke-børsnoterte aksjer vurderes etter kostmetoden.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av fritidseiendommer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer/prosjekter under utførelse

Prosjekter er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp). For prosjekter under utførelse består anskaffelseskost av utgifter til tomt, materialkostnader og andre direkte prosjektkostnader.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. En eventuell utsattefordel vil ikke bli balanseført av forsiktighetshensyn fordi det vil være en viss usikkerhet tilknyttet hvorvidt fordelene kan utnyttes.



Fjellhytta Sør AS

Noter 2022

Note 1 - Skattegrunnlag/Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	64 250
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	64 250
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	64 250
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-581 951	-551 951
Tilført fra årsresultat	XXXX	64 250	64 250
Pr 31.12.	30 000	-517 701	-487 701

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret er klar over sin handleplikt etter aksjeloven og ansvaret for å drive på kreditors regning.

Selskapet har ervervet aksjer i 2 selskaper i 2020 og 2021 og forventer utbytte fra disse selskapene noen år fram i tid.

Selskapet har et lite plussresultat i 2021 og 2022 og ser også for seg plussresultater framover. Eier har planer om å tilføre selskapet likviditet i 2023 og styret ser derfor positivt på selskapets utvikling mht. både egenkapital og likviditet framover.



Fjellhytta Sør AS

Noter 2022

Note 3 - Investeringer i datterselskaper og tilknyttet selskaper

Selskap Eierandel:

GJ Capital AS 100%

Aksjene ervervet i 2018 er vurdert til kostpris kr 15.300.

Aksjene er nedvurdert til kr 1 i 2019.

50% av aksjene ble solgt i 2022 men er kjøpt tilbake i 2023. Av praktiske årsaker anser vi derfor også 2022 som et konsernforhold.

Gjeld til GJ Capital AS er kr 26.900 ved utgangen av regnskapsåret.

JHH AS 50%

Aksjene er ervervet i 2021 og vurdert til kostpris kr 6.012.

JJ-Service AS 100%

Aksjene er ervervet i 2022 og vurdert til kostpris kr 1.