



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 892 633  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: ANS QUAMMEGÅRDEN  
Forretningsadresse: Bakkevegen 2  
2827 HUNNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 310 350	2 823 271
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 310 350</b>	<b>2 823 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	4	476 000	443 000
Annen driftskostnad	2	7 472 341	1 404 210
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 948 341</b>	<b>1 847 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 637 991</b>	<b>976 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		294 309	243 388
Annen renteinntekt		4 381	1 181
Annen finansinntekt		4 219	4 697
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>302 909</b>	<b>249 266</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		105 901	36 469
Annen rentekostnad		132	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 033</b>	<b>36 469</b>
<b>Netto finans</b>		<b>196 876</b>	<b>212 797</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 441 115</b>	<b>1 188 857</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 441 115</b>	<b>1 188 857</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 441 115</b>	<b>1 188 857</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 441 115</b>	<b>1 188 857</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 441 115</b>	<b>1 188 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap		-5 441 115	
Overført annen egenkapital			1 188 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 441 115</b>	<b>1 188 857</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	4 909 763	4 329 784
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 909 763</b>	<b>4 329 784</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	10 279 616	9 635 307
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 279 616</b>	<b>9 635 307</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 189 379</b>	<b>13 965 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		261 887	415 870
Andre kortsiktige fordringer		159 555	49 321
Fordringer konsernselskap	8		
<b>Sum fordringer</b>		<b>421 442</b>	<b>465 191</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	238 078	707 270
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>238 078</b>	<b>707 270</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>659 520</b>	<b>1 172 461</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 848 899</b>	<b>15 137 552</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Innbetalt egenkapital		13 575 000	13 575 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 575 000</b>	<b>13 575 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	-6 032 666	-591 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 032 666</b>	<b>-591 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 542 334</b>	<b>12 983 450</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Gjeld konsernselskap	8	4 054 481	1 323 969
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 054 481</b>	<b>1 323 969</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 054 481</b>	<b>1 323 969</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 204 742	133 239
Skyldig offentlige avgifter		8 314	94 430
Gjeld konsernselskap		1 742 000	45 583
Annen kortsiktig gjeld		297 027	556 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 252 083</b>	<b>830 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 306 565</b>	<b>2 154 102</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 848 899</b>	<b>15 137 552</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 427920

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 892 633  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: ANS QUAMMEGÅRDEN  
Forretningsadresse: Bakkevegen 2  
2827 HUNNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 950 892 633  
ANS QUAMMEGÅRDEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 310 350	2 823 271
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 310 350</b>	<b>2 823 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	4	476 000	443 000
Annen driftskostnad	2	7 472 341	1 404 210
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 948 341</b>	<b>1 847 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 637 991</b>	<b>976 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		294 309	243 388
Annen renteinntekt		4 381	1 181
Annen finansinntekt		4 219	4 697
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>302 909</b>	<b>249 266</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		105 901	36 469
Annen rentekostnad		132	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 033</b>	<b>36 469</b>
<b>Netto finans</b>		<b>196 876</b>	<b>212 797</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 441 115</b>	<b>1 188 857</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 441 115</b>	<b>1 188 857</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 441 115</b>	<b>1 188 857</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 441 115</b>	<b>1 188 857</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 441 115</b>	<b>1 188 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 441 115	
Overført annen egenkapital			1 188 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 441 115</b>	<b>1 188 857</b>



Organisasjonsnr: 950 892 633  
ANS QUAMMEGÅRDEN

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4, 7

4 909 763

4 329 784

**Sum varige driftsmidler**

**4 909 763**

**4 329 784**

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

7, 8

10 279 616

9 635 307

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**10 279 616**

**9 635 307**

**Sum anleggsmidler**

**15 189 379**

**13 965 091**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

261 887

415 870

Andre kortsiktige

fordringer

159 555

49 321

Fordringer konsernselskap

8

**Sum fordringer**

**421 442**

**465 191**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3

238 078

707 270

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**238 078**

**707 270**

**Sum omløpsmidler**

**659 520**

**1 172 461**

**SUM EIENDELER**

**15 848 899**

**15 137 552**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Innbetalt egenkapital

13 575 000

13 575 000

**Sum innskutt egenkapital**

**13 575 000**

**13 575 000**

**Opptjent egenkapital**

Annen egenkapital

6



Udekket tap	6	-6 032 666	-591 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 032 666</b>	<b>-591 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 542 334</b>	<b>12 983 450</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Gjeld konsernselskap	8	4 054 481	1 323 969
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 054 481</b>	<b>1 323 969</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 054 481</b>	<b>1 323 969</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 204 742	133 239
Skyldig offentlige avgifter		8 314	94 430
Gjeld konsernselskap		1 742 000	45 583
Annen kortsiktig gjeld		297 027	556 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 252 083</b>	<b>830 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 306 565</b>	<b>2 154 102</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 848 899</b>	<b>15 137 552</b>



Organisasjonsnr: 950 892 633  
ANS QUAMMEGÅRDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Ans Quammegården

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**

Penneo Dokumentnøkkel: UVD3Q-6LVQ-QNCNZU-WXMEN-J0286-6E7A

**Org. nr. : 950 892 633**



## Resultatregnskap Ans Quammegården

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 310 350	2 823 271
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 310 350</b>	<b>2 823 271</b>
Avskrivning på driftsmidler	4	476 000	443 000
Annen driftskostnad	2	7 472 341	1 404 210
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 948 341</b>	<b>1 847 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 637 991</b>	<b>976 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		294 309	243 388
Annen renteinntekt		4 381	1 181
Annen finansinntekt		4 219	4 697
Rentekostnad til foretak i samme konsern		105 901	36 469
Annen rentekostnad		132	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>196 876</b>	<b>212 797</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 441 115</b>	<b>1 188 857</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 441 115</b>	<b>1 188 857</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital		0	1 188 857
Overført udekket tap		-5 441 115	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 441 115</b>	<b>1 188 857</b>

Penneo Dokumentnøkkel: UVD3Q-6LVOQ-NCNZU-WXMEN-J0286-6EV7A



### Balanse Ans Quammegården

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	4 909 763	4 329 784
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 909 763</b>	<b>4 329 784</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	10 279 616	9 635 307
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 279 616</b>	<b>9 635 307</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 189 379</b>	<b>13 965 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		261 887	415 870
Andre kortsiktige fordringer		159 555	49 321
<b>Sum fordringer</b>		<b>421 442</b>	<b>465 191</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	238 078	707 270
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>238 078</b>	<b>707 270</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>659 520</b>	<b>1 172 461</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 848 899</b>	<b>15 137 552</b>

Penneo Dokumentnr: UVD3Q-6LVQ-NCNZU-WXMEN-J0286-6EV7A



**Balanse**  
**Ans Quammegården**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innbetalt egenkapital		13 575 000	13 575 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 575 000</b>	<b>13 575 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-6 032 666	-591 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 032 666</b>	<b>-591 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 542 334</b>	<b>12 983 450</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld konsernselskap	8	4 054 481	1 323 969
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 054 481</b>	<b>1 323 969</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 204 742	133 239
Skyldig offentlige avgifter		8 314	94 430
Gjeld konsernselskap		1 742 000	45 583
Annen kortsiktig gjeld		297 027	556 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 252 083</b>	<b>830 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 306 565</b>	<b>2 154 102</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 848 899</b>	<b>15 137 552</b>

Gjøvik  
Styret i Ans Quammegården

Morten Hagen  
styreleder/ daglig leder

Morten Christoffer Hagen  
styremedlem

Penneo Dokumentnrøkket: UVD3Q-6LVOQ-NCNZU-WXMMEN-J0286-6EV7A



## Noter 2020

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening og leiekontrakt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

#### Andre poster

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Penneo Dokumentnøkkel: UVD3Q-6LVQJ-NCNZU-WXMMEN-J0286-6EV7A



## Noter 2020

### Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke etablert obligatorisk tjenestepensjon og har heller ikke plikt til å etablere OTP.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar 2020 utgjør kr 66 310, herav kr 47 419 ordinær revisjon og kr 18 891 annen bistand. Honoraret er inkl. mva.

### Note 3 Bundne midler

I posten inngår bundne skattetrekksmidler med kr 0.

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	21 492 641	500 000	21 992 641
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 055 979		1 055 979
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>22 548 620</b>	<b>500 000</b>	<b>23 048 620</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	17 662 857		17 662 857
+ Årets ordinære avskrivninger	476 000		476 000
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20</b>	<b>18 138 857</b>		<b>18 138 857</b>
Bokført verdi 01.01.20	3 829 784	500 000	4 329 784
+ Tilgang i året	1 055 979		1 055 979
- Årets avskrivning og nedskrivning	476 000		476 000
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>4 409 763</b>	<b>500 000</b>	<b>4 909 763</b>

Økonomisk levetid 0-50 år

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Bygningen avskrives lineært med 2% og tekniske installasjoner med 10%



## Noter 2020

### Note 5 Andelseiere

Selskapet eies av 2 andelseiere.

Andelseiere	Verv	Eierandel
Oppland Finans AS v/ Morten Hagen	Styreleder/ daglig leder	99,50 %
Kalkveien 9 AS v/ Morten Hagen	Styreleder/ daglig leder	0,50 %

### Note 6 Egenkapital

	Innskutt egenkapital	Utbetaling Udekket tap deltakere	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2020	13 575 000	-591 550	0	12 983 450
Årets resultat		-5 441 115	0	-5 441 115
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>13 575 000</b>	<b>0 -6 032 666</b>	<b>0</b>	<b>7 542 334</b>

### Note 7 Fordringer, gjeld og pantstillelser

	2020	2019
<b>Fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt</b>	<b>10 279 616</b>	<b>9 635 307</b>
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Gjeld sikret ved pant</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet</b>		
Bygninger	4 909 763	4 329 784

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Langsiktig fordring Raufossveien 34 AS	4 596 497	4 314 803
Langsiktig fordring Oppland Finans AS	5 683 119	5 320 504
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>10 279 616</b>	<b>9 635 307</b>
Gjeld til Hagen Bil AS	4 054 481	1 323 969
<b>Sum langsiktig konserngjeld</b>	<b>4 054 481</b>	<b>1 323 969</b>
		0
Gjeld til Kalkveien 9 AS	416 150	
Gjeld til Kløverhusene AS	304 500	
Gjeld til Kallerudsvingen 9 AS	324 800	
Gjeld til Nedre Torvgate 3 AS	304 500	
Gjeld til Nytorvet Utvikling AS	253 750	
Gjeld til Nytorvet Eiendom AS	138 300	45 583
<b>Sum kortsiktig konserngjeld</b>	<b>1 742 000</b>	<b>45 583</b>

Selskapet inngår i konsern med Oppland Finans AS som har kontor på Gjøvik. Oppland Finans AS utarbeider konsernregnskap hvor ANS Quammegården inngår.

**Ans Quammegården**

**Side 7**

Penneo Dokumentnøkkel: UVD3Q-6LVQ-NCNZU-WXMEN-J0286-6E77A



**Noter 2020**

---

Konsernregnskapet kan utleveres hos morselskapets kontor.

Penneo Dokumentnrøkket: UVD3Q-6LVOQ-NCNZU-WXMEN-J0286-6EV7A



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Christoffer Hagen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1919027

IP: 82.147.xxx.xxx

2021-05-18 08:36:18Z



## Morten Hagen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-3186608

IP: 82.147.xxx.xxx

2021-05-18 12:18:55Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: UVD3Q-6LVQQ-NCNZU-WXIMEN-J0286-6EV7A



BDO AS  
Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik

## Uavhengig revisors beretning

Til selskapsmøtet i ANS Quammegården

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til ANS Quammegården.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Eldrid Mona Furuhovde  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NFF86-0H02E-770HE-GHVFJ-IH22W-D551E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eldrid Mona Furuhovde

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-293976

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-20 11:43:47Z



## Eldrid Mona Furuhovde

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-293976

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-20 11:43:47Z



Penneo Dokumentnøkkel: NFF86-0H02E-770HE-GHVFFJ-IH22W-D551E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>